



**FEJÉR MEGYE**  
**MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG**

*J E G Y Z Ő K Ö N Y V*

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. június 24-én megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.)

**Napirend:**

**1.) Önkormányzati lakáskérelem elbírálása**

Előadó: Márok Csaba polgármester

**Egyebek, bejelentések**

**Hozott határozatok:**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 123-126/2014. (VI.24.) határozatai

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. június 24-én 16.30 órai kezdettel a 2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44. szám alatti Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott rendkívüli testületi üléséről.

### **Jelen lévő önkormányzati képviselők:**

|                         |                |
|-------------------------|----------------|
| Márok Csaba             | polgármester   |
| Bán Balázs              | képviselő      |
| Cseke Ottó              | alpolgármester |
| Masinka Csabáné         | képviselő      |
| Molnárné Troppert Mária | képviselő      |

### **Jelen lévő tanácskozási joggal meghívottak:**

|               |        |
|---------------|--------|
| Borbély Anikó | jegyző |
|---------------|--------|

### **Jelen van továbbá:**

|                        |                   |
|------------------------|-------------------|
| Feketéné Hevesi Andrea | jegyzőkönyvvezető |
|------------------------|-------------------|

**Márok Csaba polgármester** köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a képviselő-testület 5 fővel határozatképes. Tájékoztat arról, hogy Dr. Baranyai Mariann és Sóki László képviselők igazoltan vannak távol. A meghívóban szereplő napirendtől eltérően javasolja az alábbiak szerinti napirend elfogadását:

### **Napirend:**

#### **1.) Önkormányzati lakáskérelem elbírálása**

Előadó: Márok Csaba polgármester

#### **Egyebek, bejelentések**

Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, szavazzon:

A szavazáskor jelen van: 5 fő

Igen szavazat: 5 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának 123/2014. (VI.24.) számú képviselő-testületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2014. június 24-i rendkívüli testületi ülés napirendjére tett ajánlást az alábbiak szerint elfogadja:

### **Napirend:**

#### **1.) Önkormányzati lakáskérelem elbírálása**

Előadó: Márok Csaba polgármester

## **Egyebek, bejelentések**

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

### **Tárgyalt napirend:**

#### **1.)Napirend: Önkormányzati lakáskérelem elbírálása**

**Márok Csaba polgármester** emlékeztet arra, hogy Vanyó Krisztina, aki az iskolában iskolatitkárként dolgozik szolgálati lakást kapott az elmúlt évben, ahova szintén az iskolában dolgozó Kiss Tibor pedagógussal költözött be a Semmelweis utca 15. sz. alatti önkormányzati lakásba. Azért a hölgy volt a bérleti jogviszony alanya, mert lakhatási támogatásban részesültek, ahol a kérelmező ő volt. A lakás bérleti szerződése 2014. július 31-ig szól. Közben Vanyó Krisztina határozott idejű szerződése az iskolában lejár, ahol nem fog tovább dolgozni, viszont élettársa, Kiss Tibor az intézményünk pedagógusa marad, neki határozatlan idejű közalkalmazotti kinevezése van. Tehát az önkormányzati lakásra szükségük van, ezért benyújtották kérelmüket, amelyben a bérleti jogviszony kettő évre, 2014. augusztus 1-től 2016. július 31-ig történő meghosszabbítását kérik oly módon, hogy a bérlő Kiss Tibor lenne, vele beköltöző pedig Vanyó Krisztina. Javasolja, hogy a kérelmet fogadja el a testület, ezért kéri, hogy aki a kérelemben foglaltakkal egyetért, szavazzon:

A szavazáskor jelen van: 5 fő

Igen szavazat: 5 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának 124/2014. (VI.24.) számú képviselő-testületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) határozott időre, 2014. augusztus 1-től 2016. július 31-ig, ezen belül legfeljebb az Önkormányzat működtetésében lévő Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola, Előkészítő Szakiskola és Alapfokú Művészeti Iskolával fennálló munkaviszonyának idejére Kiss Tibor részére a 2422 Mezőfalva, Semmelweis u. 15. szám alatti összkomfortos, 59 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati lakásra bérleti jogviszonyt biztosít. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a lakásba hozzátartozóként Vanyó Krisztina beköltözzön.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2014. július 31.

## **Egyebek**

**Márok Csaba polgármester** tájékoztat arról, hogy a csatorna II. ütemének kiírásában szerepelt annak biztosítása, hogy a fogyatékossgal élők számára a fejlesztés eredményéhez való hozzáférést segíti az önkormányzat. Erre vonatkozóan a Víziközmű Társulat elnöke nyilatkozatot adott ki, hogy ez milyen módon történik a projektben, és ezt a nyilatkozatot a mai napon kaptuk kézhez. Pauza Balázs projektmenedzser arról tájékoztatott, hogy e nyilatkozatot a képviselő-testületnek el kell fogadnia, illetve jóvá kell hagynia. Kiküldésre került a nyilatkozat és készült egy határozati javaslat is, melyet ismertet, majd kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a VKT elnökének nyilatkozatát a testület jóváhagyja, szavazzon:

A szavazáskor jelen van: 5 fő

Igen szavazat: 5 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának  
125/2014. (VI.24.) számú képviselő-testületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Mezőfalvai II. ütem Víziközmű Társulata elnökének a Mezőfalvi II. ütem „Mezőfalva, Baracs, Nagyvenyim és Kisapostag szennyvízcsatorna hálózatának bővítése” című, KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0042 azonosító számú projekthez kapcsolódóan a fogyatékossgal élők számára a fejlesztés eredményéhez való hozzáférés segítségi módjáról szóló nyilatkozatát jóváhagyja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

(A nyilatkozat a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**Márok Csaba polgármester** a továbbiakban emlékeztet arra, hogy az összehívott ülés meghívóban szereplő napirendje az értékesíteni kívánt ingatlanra vonatkozó pályázati kiírásnak az elfogadása lett volna. A Mötv. vonatkozó szakasza lehetővé teszi, hogy a testület az általa kiírt pályázat feltételeinek meghatározásakor zárt ülést rendelhet el, ezért e téma megtárgyalására zárt ülés elrendelését javasolja. Kéri, hogy aki ezzel a javaslattal egyetért, szavazzon:

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának  
126/2014. (VI.24.) számú képviselő-testületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 46. § (2) bekezdésének c) pontja alapján az általa kiírandó pályázat feltételeinek meghatározására tekintettel zárt ülés tartását rendeli el.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Márok Csaba polgármester** egyéb észrevétel hiányában a nyílt ülést bezárja.

K.m.f.

  
**Borbély Anikó**  
jegyző



  
**Márok Csaba**  
polgármester

## JELENLÉTI ÍV

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. június 24-én 16.30 órai kezdettel a Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében megtartott nyílt rendkívüli testületi ülésen jelenlévőkről.

### Jelen vannak:

Márok Csaba polgármester

Bán Balázs képviselő

Cseke Ottó képviselő

Dr. Baranyai Mariann képviselő

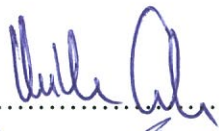
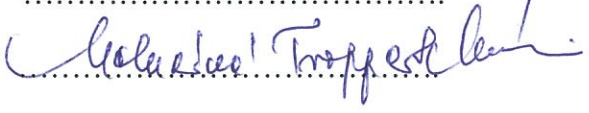
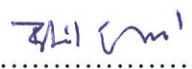
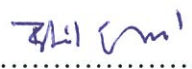
Masinka Csabáné képviselő

Molnárné Troppert Mária képviselő

Sóki László képviselő

Borbély Anikó jegyző

Feketéné Hevesi Andrea jegyzőkönyvvezető

  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....  
  
.....  
  
.....  
.....  
  
.....  
  
.....  
  
.....

### Meghívottak:

Móricz Csabáné Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke .....

Pénzesné Szilva Györgyi  
Mezőfalvai Tündérváros Óvoda intézményvezető .....

Jaksics Erzsébet Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola  
Előkészítő Szakiskola és Alapfokú Művészeti Iskola vezetője .....

Ijjas Gizella művelődésszervező .....

Horváth István könyvtáros .....

Dr. Kovács Péter Dunaújvárosi Járási Hivatal vezetője .....

Borosné Sógorka Augusztina  
igazgatási osztályvezető .....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



*Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől*  
*2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820*  
*e-mail: polgarmester@mezofalva.hu*

## M E G H Í V Ó

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete  
**2014. június 24-én (kedd) 16.30 órai kezdettel**  
tartja rendkívüli ülését, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.)  
tanácskozó terme

### Napirend:

- 1.) **Pályázati kiírás a 044/23. hrsz-ú legelő értékesítésére**  
Előadó: Márok Csaba polgármester

Napirendhez meghívott: dr. Endl Gábor ügyvéd

### **Egyebek, bejelentések**

Mezőfalva, 2014. június 23.

  
**Márok Csaba**  
polgármester



# Kérvény

## Címzett:

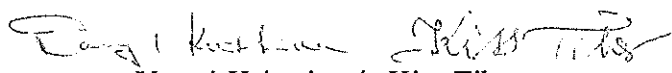
Mezőfalva képviselő testülete

Alulírott Kiss Tibor és Vanyó Krisztina azzal a kéréssel fordulunk Önökhöz, hogy a Semmelweis utca 15sz. alatti szolgálati lakás, bérleti szerződését módosítani szíveskedjenek.

## Indoklás:

Vanyó Krisztina munkaszerződése 2014.06.30 időponttal lejár, de nem kíván tovább az iskola titkáráként dolgozni. A nevéen lévő szolgálati lakás lejártának ideje 2014.07.31. Arra kérnénk Önöket, hogy augusztus 1-től Kiss Tibor nevéen szerepeljen a lakásbérleti szerződés, mert neki az Általános Iskolai tanári munkaviszonya véglegesítve van. A lakásbérletet 2 (azaz kettő) évre 2016.07.31-ig. szeretnénk meghosszabíttatni.

Számunkra pozitív elbírálásukban bízva maradunk tisztelettel:



Vanyó Krisztina és Kiss Tibor

Mezőfalva, 2014. június 24.

## NYILATKOZAT

A Mezőfalvi II. ütem Víziközmű Társulat a „Mezőfalva, Baracs, Nagyvenyim és Kisapostag szennyvízcsatorna hálózatának bővítése” című, KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0042 azonosító számú projekthez kapcsolódóan a fogyatékkal élőkhöz számára a fejlesztés eredményéhez való hozzáférést az alábbi módon segíti:

1./ Lakástakarékpénztári szerződéssel:

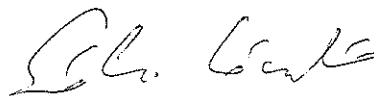
- a.) Egy összegben történő teljesítéssel a fizetési felszólítás kézhezvételétől számított 30 napon belül 185.000,- Ft.
- b.) Részletekben történő teljesítés esetén 200.000,- Ft, (61 vagy 96 hónapon keresztül a szerződés szerint), egyenlő részletekben.

2./ Azoknak az ingatlan tulajdonosoknak, akik nem tudtak vagy nem akartak Lakástakarékpénztári szerződést kötni:

- a.) Egy összegben a felszólítás kézhezvételét követő 30 napon belül 230.000,- Ft.
- b.) Részletfizetéssel 251.000,- Ft, melyet 61 vagy 96 hónapon keresztül fizethetnek meg, egyenlő részletekben.

3./ Azon ingatlan tulajdonosok, akik már rendelkeznek korábban megkötött lakástakarékpénztári szerződéssel, 230.000.-ot engedményeznek a Mezőfalvi II. ütem Víziközmű Társulatra.

Mezőfalva, 2014. június 23.



Sóki László  
Mezőfalvi II.ü.VKT.Elnöke

Mezőfalvi II. ütem  
Víziközmű Társulat  
2422 Mezőfalva Községi Önkormányzat  
Adószám: 23501064-07

## Határozati javaslat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának  
..../2014. (.....) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Mezőfalvai II. ütem Víziközmű Társulata elnökének a Mezőfalvi II. ütem „Mezőfalva, Baracs, Nagyvenyim és Kisapostag szennyvízcsatorna hálózatának bővítése” című, KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0042 azonosító számú projekthez kapcsolódóan a fogyatékkal élők számára a fejlesztés eredményéhez való hozzáférés segítségi módjáról szóló nyilatkozatát jóváhagyja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal