

JEGYZŐKÖNYV

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2011. november 30-án 16.00 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Márok Csaba polgármester
Cseke Ottó alpolgármester
Bán Balázs képviselő
Masinkáné Baranyai Mariann képviselő
Molnárné Troppert Mária képviselő
Masinka Csabáné képviselő
Sóki László képviselő
Dr. Woth László címzetes főjegyző

Márok Csaba polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 7 fővel határozatképes. Javasolja, a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pont elfogadását.

A képviselőtestület a napirendekre tett ajánlást 7 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta

Napirend:

1.) Tájékoztató a III. negyedévi gazdálkodásról

Előadó: Bencze Éva pénzügyi csoportvezető

2.) Javaslat a 2012. évi költségvetési koncepcióra

Előadó: Bencze Éva pénzügyi csoportvezető

3.) Javaslat a 2012. évi helyi adórendelet módosítására

Előadó: Borosné Sógorka Augusztina adóügyi főelőadó

Egyebek, bejelentések

1.) Tájékoztató a III. negyedévi gazdálkodásról

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a III. negyedévi gazdálkodást a PEB megtárgyalta, átadja a szót Masinkáné Baranyai Mariann elnöknek.

Masinkáné Baranyai Mariann képviselő, a PEB elnöke tájékoztatja a bizottság ülésén történekről a képviselőtestületet. A bizottság megtárgyalta a rendeletmódosítást, és a beszámolót, melyet 3 igen szavazattal elfogadott és elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdést tett fel: Bán Balázs képviselő.

Bencze Éva pénzügyi csoportvezető elmondja, hogy a 8000 Ft-os lakástörlesztés az 1987-ben értékesített lakások részleteinek befizetéséből jött be. A zöldterület kezelés címén parkórt kell érteni, két dolgozóból egyik nyugdíjba vonult, ezért a 40 éves jubileumi jutalmát ki kellett fizetni.

Márok Csaba polgármester a szennyvíztársulási hozzájárulásról elmondja, hogy a személyi juttatásokkal a többi település nem értett egyet. A jegyző tételesen kimutatta, milyen személyi juttatások vannak. A társulásnál minden beszámoló határidőre elkészült, a személyi költségeket szerepeltettük. A probléma, hogy az I. ütemben Nagyvenyim ilyen jellegű munkadíjat nem számolt. Mi úgy gondoltuk jár díjazás a munkáért, ezért a mai tanácsülésen megállapodás született. A jegyző kidolgozza ezt a részt, ez nyugvópontra kerül és lesz hozzájárulás is. Az intézményi társulás kapcsán minden kifizetés rendben van.

Mivel más kérdés nem hangzott el, **Márok Csaba** polgármester kéri, hogy aki elfogadja az önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet módosítását, név szerint szavazzon.

A képviselőtestülete név szerinti szavazással:

Cseke Ottó képviselő igen,

Bán Balázs képviselő igen,

Masinka Csabáné képviselő igen,

Masinkáné Baranyai Mariann képviselő igen,

Molnárné Troppert Mária képviselő igen,

Sóki László képviselő igen,

Márok Csaba polgármester igen, szavazatával – 7 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőfalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2011. (XII. 1.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 25.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőfalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény 65. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alkotmány 44/A. § (1) bekezdés b) és c) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §. Az önkormányzat költségvetéséről szóló 2/2011. (II. 25.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„ 3/A. § A képviselő-testület az önkormányzat 2011. évi költségvetésének módosított:

- a) tárgyévi bevételeit 988.149 ezer Ft-ban,
- b) tárgyévi kiadását 1.131.110 ezer Ft-ban,

- c) a tárgyévi hiányt 142.961 ezer Ft-ban állapítja meg, melynek finanszírozási módja: előző évi pénzmaradvány 55.716 ezer Ft, fejlesztési célú hitel 81.593 ezer Ft, befektetési célú értékpapír eladása 5.652 ezer Ft.
- d) A költségvetés módosított főösszegét 1.135.458 ezer forintban határozza meg.”

2. §. Az R. 5. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép, egyben a korábbi (2) bekezdés számozása (3) bekezdésre módosul:

„(2) Az önkormányzat működési, fenntartási kiadási módosított előirányzatait a képviselőtestület a következők szerint határozza meg:

<u>Megnevezése:</u>	e Ft
- Működési kiadások módosított előirányzata összesen:	746.457
<u>Ebből:</u>	
- személyi jellegű juttatások:	391.337
- munkaadót terhelő járulékok:	97.126
- dologi jellegű kiadások:	171.788
speciális célú támogatások:	84.199
--ebből: működési célú átadás:	9.057
szociálpolitikai juttatás:	75.142
-pénzbeli juttatás:	2.007”

3. § Ez a rendelet kihirdetése napján lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2011. szeptember 30. napjától kell alkalmazni.

Márok Csaba
polgármester

Dr. Woth László
címzetes főjegyző

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki elfogadja a III. negyedévi gazdálkodásról szóló beszámolót, szavazzon.

A képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2011. (XI. 30.) számú határozata
az önkormányzat 2011. III. negyedévi gazdálkodásáról
szóló tájékoztató elfogadásáról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az Államháztartásról szóló-többször módosított- 1992. évi XXXVIII. tv. 79.§-a alapján a helyi önkormányzat 2011. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről szóló tájékoztatót az alábbiak szerint hagyja jóvá.

1. Az önkormányzat 2011. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről szóló tájékoztató az önkormányzat, valamint az önkormányzat költségvetési szerveinek adatait – a helyi önkormányzat 2/2011. (II. 25.) számú költségvetési rendeletében meghatározott címrend szerint – tartalmazza (1. melléklet).

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2011. évi költségvetési előirányzatainak III. negyedévi alakulása (Me.: ezer Ft)

2. A képviselő-testület az önkormányzat 2011. évi költségvetési előirányzatainak III. negyedévi teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2011. III. negyedévi teljesítés	Teljesítés alakulása
Kiadások fő összesen	1.122.875	1.135.458	594.133	52,33 %
Bevételek fő összesen	1.122.875	1.135.458	618.929	54,51 %

Ennek intézményenkénti részletezését a 2. melléklet tartalmazza.

3. Az önkormányzat 2011. III. negyedévi költségvetési bevételeinek

- eredeti előirányzatait,
- a módosított előirányzatokat,
- a III. negyedévi teljesítést

a 3. melléklet bevételi forrásonkénti bontásban tartalmazza.

A bevételek forrásonkénti részletezését a 3., 3/a. és a 3/b. melléklet tartalmazza az önkormányzatra összevontan, valamint az önkormányzat költségvetési szerveire vonatkozóan külön-külön részletezésben is.

4. Az önkormányzat 2011. III. negyedévi költségvetési kiadásainak

- eredeti előirányzatait,
- a módosított előirányzatokat,
- a III. negyedévi teljesítést

a 4. melléklet kiadási jogcím szerinti bontásban tartalmazza az önkormányzatra összevontan, valamint az önkormányzat költségvetési szerveire vonatkozóan külön-külön részletezésben is.

5. Az önkormányzat működési, fenntartási kiadási előirányzatainak 2011. III. negyedévi teljesítését a képviselő-testület a következők szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2011. III. negyedévi teljesítés	Teljesítés alakulása
Működési kiadások	730.739	746.457	529.746	70,97 %
Ebből:				
- személyi jellegű kiadások	384.929	391.337	270.879	69,22 %
- munkaadót terhelő járulékok	95.440	97.126	66.401	68,36 %
- dologi jellegű	168.032	171.788	130.941	76,22 %

kiadások				
- speciális célú támogatások	81.988	84.199	59.507	70,67 %
- pénzbeli juttatás	350	2.007	2.018	100,54 %

A képviselő-testület az önkormányzat és költségvetési szervei működési kiadásainak teljesítését és a teljesítés alakulását kiemelt előirányzatonként a 4. melléklet szerint fogadja el.

6. Az önkormányzat felújítási és felhalmozási kiadásainak 2011. III. negyedévi teljesítését és a teljesítés alakulását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2011. III. negyedévi teljesítés	Teljesítés alakulása
Felújítási és felhalmozási kiadások összesen:	387.788	384.653	6.406	1,67 %
Ebből:				
- beruházások	299.969	296.834	5.963	2,0 %
- felújítások	3.864	3.864	0	0 %
- fejlesztési célú pénzeszköz-átadás kiadásai	83.955	83.955	443	0,53 %

Az önkormányzat és költségvetési szervei felújítási és felhalmozási kiadásainak teljesítését és a teljesítés alakulását intézményenként és feladatonként az 5. melléklet tartalmazza.

7. Az önkormányzat és költségvetési szervei pénzeszköz átadásának teljesítését és a teljesítés alakulását a 6. melléklet rögzíti.
8. Az önkormányzat egyéb – 5. és 6. pontban megállapított előirányzatokba nem tartozó (hitelek, rövidlejáratú értékpapírok, tartalék, függő- átfutó tételek) - kiadásainak eredeti és módosított előirányzata 4.348 e Ft, teljesítése 57.981 e Ft.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2011. december 1.

2.) Javaslat a 2012. évi költségvetési koncepcióra

Masinkáné Baranyai Mariann képviselő, a PEB elnöke tájékoztat arról, hogy a bizottság megtárgyalta a költségvetési koncepciót és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Kérdést tett fel: Bán Balázs képviselő

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a LEADER program térfigyelő rendszer forrásait nem kötöttük le, de erre van még idő. A pályázatok utófinanszírozottak, amíg az iskolának járó összeg nem érkezik meg, nem lehet mást indítani. A térfigyelő rendszerről szó volt a PEB ülésen is, tavasszal indítjuk. A tiszteletdíjas társadalmi gondozó alatt a napi egy órára felvett ebédhordókat kell érteni. Sok a kiszállítandó ebéd, ehhez kellett 6 embert felvenni napi egy órára, ez egy jelképes összeg.

Bencze Éva pénzügyi csoportvezető az ápolási díjak csökkenése kapcsán tájékoztat arról, hogy a helyi meghatározású ápolási díjak folyamatosan szűnnek meg, ezért csökken az összeg. A tervezetben szerepeltetve van az Arany János Tehetséggondozó is, ők havi 4-5 ezer Forintot kapnak, a Bursa Hungarica ösztöndíjra is vagy igény.

Azért van a civil szervezetek tervezett összegénél 9.652 ezer Ft, mert ide van a sport, a polgárőrség és egyéb szervezeteknek szánt összeg is, most ezek egy szakfeladaton szerepelnek, ez régen nem így volt.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a koncepcióhoz tartozik még a belvizes pályázat, mely ma ott tart, hogy december 3-án tudjuk beadni. A Tervtanács engedélyezte, a pályázat készül. A CBA elkészült, a teljes bekerülési költség 118 millió Ft, 11 millió Ft az önrész. Ezen belül meg van határozva, hogy ilyen költségnem bontás van. Ez a délkeleti rész vízrendezéséről szól. A Mezőfalvaért Alapítvány nyert egy pályázaton, de ehhez olyan mértékű hozzájárulás kell, hogy abból az összegből már megvalósítható a kirándulás, ezért ezt visszaadják.

A csatornapályázat II. ütemével kapcsolatosan tájékoztat arról, hogy a jogi társulási tanács folyamatosan ülésezik. A projekt feladatok ellátására a három ajánlattevő egyszerűsített eljárását nyílt eljárásban indítjuk meg. Ez várhatóan a jövő év elejével lezárulhat, december 22-én bontjuk az ajánlatokat.

A másik két eljárásnak a kivitelező és a Fidic mérnök dokumentációja még az Energia Központban van. Megtettük az előírt módosításokat, DVD-n benyújtásra került az Energia központba. Ha jóváhagyják, azt az anyagot továbbítjuk, 15 nap alatt kiadnak egy tanúsítványt, akkor kezdetük el az eljárást. Elkészültek és készülnek az anyagok, a Társulási Tanács ma elfogadta a Közbeszerzési Szabályzatát is.

A Többcélú Kistérségi Társulás 2012 évi normatíva vonatkozásában, decemberben utalja a pénzt.

Más kérdés, hozzászólás nem lévén **Márok Csaba** polgármester kéri, hogy aki elfogadja a 2012. évi költségvetési koncepciót, szavazzon.

A képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának 94/2011. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2012. évi költségvetési koncepcióval egyetért. Javasolja, hogy a következő évi költségvetést ennek megfelelően dolgozza ki a polgármester, és a terjessze a képviselőtestület elé.

Felelős: Márok Csaba

Határidő: 2012. február 28.

3.) Javaslat a 2012. évi helyi adórendelet módosítására

Borosné Sógorka Auguszta adóügyi főmunkatárs az írásban beadott anyaghoz nem kíván kiegészítést tenni. A PEB ülésen felmerült, hogy a jelenlegi belterületen meglévő 4000 Ft kommunális adót, a külterületre is ki kellene terjeszteni a mostani 2000.-Ft helyett. Annak, aki életvitelszerűen lakik 4000 Ft/év lenne, a prэшázakra pedig 3000.-Ft. Ennek a decemberi ülésre utánaéz. Külterületnek számít Nagysismánd, Hatházsismánd és Ménes major is, ezért ezeket is 4000 Ft-ra kell megállapítani, nem lehet különbséget tenni.

Márok Csaba polgármester szerint ennek mindenképpen meg kell vizsgálni a lehetőségét. A Szőlőhegyen lévő személyek könnyű életét szeretnék nehezíteni, meg kell gátolni az oda való beáramlást. A népszámláláskor kiderült, hogy plusz személyek tartózkodnak a Szőlőhegyen, és ez igaz a Déli dűlőre is. Ezek a személyek valószínűleg bűnelkövetésből élnek, ezen változtatni szeretnék, vagy legalábbis megállítani a folyamatot, ezért több rendőri ellenőrzés is lesz. Ezekre a lépésekre szükség van, törekedni kell a bűnözés megállítására. Ez az adóváltozás kerüljön a testület elé decemberben.

Borosné Sógorka Auguszta adóügyi főmunkatárs elmondja még, hogy eb-rendészeti hozzájárulás bevezetésre ad lehetőséget az önkormányzatoknak a mai napon megjelent jogszabály. Ezt a hozzájárulást, - mely 6000 Ft –ig terjedhet, veszélyes ebek esetén 20.000 Ft lehet – állatvédelmi célokra lehet fordítani.

Márok Csaba polgármester szerint várni kell, míg rá nem kényszerülünk ennek az adónak a bevezetésére, a koncepció nem számol eb-rendészeti hozzájárulással. Egyedül a szőlőheggyel kapcsolatos adó mértékének változását vizsgáljuk meg, más változtatást nem javasol.

Aki elfogadja a 2012. évi helyi adórendelet módosításáról szóló tájékoztatót, szavazzon.

A képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának 95/2011. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2012. évi helyi adórendelet módosításának lehetőségéről szóló tájékoztatót a jegyzőkönyvnek megfelelően elfogadja.

Felélős: Márok Csaba

Határidő: azonnal

Egyebek

Márok Csaba polgármester emlékeztet arra, hogy Vighné Nyegota Irén és Oroszt Györgyné szociális otthon gondolatával keresték meg először a képviselőtestületet. Mára már ott tartunk, hogy van ellátási szerződéstervezet. Ebben a két szerződő fél az Önkormányzat és a

CORDASTELLA Nyugdíjas Otthon Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a Kinizsi utca 20-ban. Arra vállalnak kötelezettséget, hogy a szolgáltatási szerződés ideje alatt Mezőfalva lakosságának 50 %-ban kötelesek helyet biztosítani. Ez a szerződés kell, hogy működési engedélyt kapjanak. Az önkormányzat segítséget nyújtott azzal, hogy odaadta az ingatlant, melyet ők átalakítottak, az átalakítás költsége 200.000 ft. Kérdésük, hogy van-e arra mód, hogy ezt lelakják, mivel jelen esetben számlával nincs lehetőség rendezni. Ha van erre szándék, akkor ezzel segíthetjük az induló vállalkozást.

Víghné Nyegota Irén megköszöni az önkormányzat támogatását. Megerősíti a Polgármester Úr szavait, kell ellátási szerződést kötni a működési engedélyhez. Felhívta a Gyámhivatalt, hogy van-e ilyen lehetőség, így keresték meg az önkormányzatot. Az 50 % annyit jelent, hogy a férőhelyek fele Mezőfaiaké. Nem gondoltak „beugrós” időszotthonra, a térítési díjból és normatívából szeretnének működni. Az idősök könnyebben bejönnek egy ilyen helyre, ha tudják, hogy van visszaút, vissza tudnak menni a környezetükbe.

A házat szépen kialakították, nagy segítség lenne, ha a bérleti díjból kaphatnának lelakási lehetőséget.

Márok Csaba polgármester kérdezi, hogy hány embert tudnak foglalkoztatni és hány embert tudnak fogadni.

Víghné Nyegota Irén 9 fővel számol, ennyivel remélik megkapni a működési engedélyt, 6 fő dolgozna, ebből 4 állandó, 2 mellékállásban lenne.

Márok Csaba polgármester szerint, a munkahelyfejlesztés óriási dolog. Mikortól kezd működni?

Víghné Nyegota Irén elmondja, hogy ezen a héten szeretnék beadni a működési engedélykérelmet a Gyámhivatalhoz. Egy, másfél hónap alatt lehet az engedélyt megkapni.

Borbély Anikó aljegyző szerint kell egy határozat az ellátási szerződéshez, melybe bele kell venni, hogy mely időponttól kezdődően kötik a szerződést és egy másik határozat is kell a bérleti szerződésre vonatkozóan. Ismerteti, hogy mi kerüljön még bele a szerződésbe.

Márok Csaba polgármester javasolja Borbély Anikó aljegyző általi kiegészítéssel elfogadni az Ellátási Szerződést.

A képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
96/2011. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a CORDASTELLA Nyugdíjas Otthon Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal 2011. december 1. napjától kezdődően határozatlan időre ápolást, gondozást nyújtó bentlakásos idősgondozás szociális feladat ellátására Ellátási Szerződést köt arra vonatkozóan, hogy a szerződés időtartama alatt Mezőfalva Nagyközség lakosságának a működési engedélyben meghatározott férőhely 50 %-ára férőhelyet kell biztosítani.

A Képviselő-testület támogatást nyújt azzal, hogy a működés székhelyéül szolgáló 2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 20. szám alatti önkormányzati ingatlan bérleti díjának fizetési kötelezettségét 2012. augusztus 1. napjától állapítja meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a vonatkozó jogszabályi rendelkezések figyelembevételével az Ellátási Szerződést kösse meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester javasolja a lakásbérleti szerződésre vonatkozó határozat elfogadását, mely szerződés az Ellátási Szerződés melléklete is lesz, a bérlet kezdő időpontjának 2011. december 1-jét javasolja.

A képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
97/2011. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő 2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 20. sz. alatti 96,8 m² nagyságú összkomfortos ingatlanát határozatlan időre bérbe adja a CORDASTELLA Nyugdíjas Otthon Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére ápolást, gondozást nyújtó bentlakásos idősgondozás szociális feladat folytatása céljából 2011. december 1. napjától kezdődően. A bérleti díj mértéke jelenleg 305 Ft/hó/m², azaz 29.524.-Ft (azaz Huszonkilencezer-ötszázhuszonnégy forint).

A Képviselő-testület a feladat ellátását támogatja azzal, hogy az ingatlan bérleti díjának fizetési kötelezettségét 2012. Augusztus 1. napjától kezdődően írja elő.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére.

Felelős: Márok Csaba

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester arról tájékoztat, hogy Bognár József vállalkozó jelezte, hogy nem megfelelő az elszállított szennyvíz mennyisége. Olyan mértékű csökkenés van, hogy az autót nem tudja fenntartani. Két ajánlatot tett. Az egyik szerint a folyékony szennyvízszippantási díjnál 200.-Ft + Áfa /m³, a másik szerint 100.-Ft + Áfa /m³, áremelési ajánlatot tett. A 2.sz. ajánlatánál a vezetékes ivóvízzel ellátott és csatornával nem rendelkező lakóingatlanok rendelkezésre állási díjat fizetnének. A Pénzügyi Ellenőrző Bizottság a 2. variációt javasolja bevezetni a jegyző adna arról adatokat, hogy mennyi a vízfogyasztás és az érintett ingatlanok száma.

Javasolja, hogy a PEB javaslatát elfogadva a decemberi ülésen tárgyalja meg a testület a jegyző úr által adott adatszolgáltatás alapján a vezetékes ivóvízzel ellátott és csatornával nem rendelkező lakóingatlanok rendelkezésre állási díját.

A Képviselőtestület a javaslattal egyetértett.

Márok Csaba polgármester határozati javaslatot ismertet a belvízpályázatra. A konkrét táblázat elkészült, a pályázat összköltsége 118 millió Ft, 11 millió Ft az önrész. A CBA és az RMT a pályázat beadásáig elkészül, javasolja, fogadja el a testület a pályázat benyújtását.

A Képviselőtestület tagjai kérdést nem tettek fel.

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki elfogadja a belvízpályázat benyújtását, szavazzon.

A képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
98/2011. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a KEOP 4.1.1. számú pályázatra a Mezőfalva Észak-keleti területének belvízrendezésére.

A beruházás összköltsége: 118.000.000 Ft

Az pályázat önrésze 10 %: 11.800.00 Ft, melyet az önkormányzat a 2012. évi költségvetésének keretéből biztosít.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester a Művelődési Ház energetikai bizonyítványának (zöldkártyájának) elkészítésére Krokovai Attila ajánlatát javasolja elfogadni, aki ezt 300.000.Ft + Áfa összegért készíti el. Tóttós Tibor – a PEB tagja – szerint ez az ár méltányos.

A képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
99/2011. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Művelődési Ház energetikai bizonyítványának elkészítésével megbízza Krokovai Attila szakmérnököt 300.000.-Ft + Áfa díjért. A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a megbízás aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határideje: 2011. december 10. (a szerződés aláírására)

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy megkereste ifj. Rabi János, hogy az önkormányzattól bérelt területen, a nagyréten lévő gémeskutat szeretnék helyreállítani. Az önkormányzat hozzájárul, amennyiben azonban az iparterületünk gazdasági célra történő hasznosítása elindul, úgy semmilyen kártérítést vagy egyéb költséget a bérlő nem számíthat fel.

A Képviselőtestület a tájékoztatót elfogadta.

Márok Csaba polgármester Horváth István könyvtáros kinevezésével kapcsolatban felkéri a jegyzőt, hogy adjon tájékoztatást a könyvtáros munkakör betöltésére vonatkozóan.

Dr. Woth László címzetes főjegyző elmondja, hogy a Megyei Könyvtár Módszertani Osztályával történt egyeztetés után a könyvtárosi állás betöltésére esetünkben nem kell külön pályázatot kiírni, Horváth István megfelel a könyvtárossal szemben támasztott szakmai követelményeknek. Ezért határozatlan jogviszonnyá alakítható át a határozott idejű státusza.

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki Horváth István könyvtárosi kinevezésével egyetért, szavazzon.

A képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
100/2011. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Horváth István (sz. Könyvtáros határozott idejű munkaviszonyát 2011. december 15. –e napjával határozatlan idejű kinevezéssé változtatja át. Munkaköre és személyi illetményének változatlanul hagyásával.

Felelős: Márok Csaba

Határidő: 2011. december 15.

Márok Csaba polgármester a könyvtári szolgáltatási díjak változására beadott határozati javaslatot ismerteti, melyet Horváth István készített.

Horváth István könyvtáros elmondja, hogy a megváltozott körülmények miatt módosítani kell a könyvtár használati szabályzatát. Most már lehet a könyvtárban szkennelni, spirálozni is, ezt is szerepeltetni kell a szabályzatban. Emelni kellene a könyvtárközi kölcsönzési díjat a postaköltség emelkedése miatt. A Beterjesztett javaslatomat kiegészíteném azzal, hogy a spirálozás 20 oldalig lenne 400 Ft, 50 oldalig 500.-Ft, 50 o9ldal felett pedig 600.-Ft. A faxolás első oldal 420 Ft , minden további oldal 105.-Ft Ezek a változások januártól léphetnének érvénybe.

A képviselő testület tagjai kérdést nem tettek fel.

Márok Csaba polgármester kéri, aki a könyvtár szolgáltatási díjainak változására előterjesztett határozati javaslatot, Horváth István könyvtáros előbbi kiegészítéseivel együtt elfogadja, szavazzon.

A képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
101/2011. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 17/2009.(II.25.) számú határozatával meghatározott és a 17/2010.(II.24.) számú határozatával módosított Móricz Zsigmond Nagyközségi Könyvtár Könyvtárhasználati Szabályzatának 4. pontjában rögzített könyvtárhasználati és szolgáltatási díjait 2012. január 1. napjától történő hatálybalépéssel az alábbiak szerint módosítja:

- a.) dokumentumok szkennelése A/4 20.-Ft/oldal
b.) dokumentumok spirálozása: - 20 oldalig 400.-Ft/dokumentum
- 50 oldalig 500.-Ft/dokumentum
- 50 oldal felett 600.-Ft/dokumentum
- c.) könyvtárközi kölcsönzés díja 600.-Ft
d.) irat faxolása: első oldal 420.-Ft
minden további oldal 105.-Ft

Felelős Márok Csaba polgármester
Határidő: 2011. december 31.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy van két pályázatunk, a játszótér és a rendezvényünk - lecsófesztivál, szüreti multság – melyekre tudunk fejlesztési pályázatot beadni.

A képviselő testület tagjai kérdést nem tettek fel, ezért **Márok Csaba** polgármester kéri, hogy aki egyetért a két pályázat benyújtásával szavazzon.

A képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
102/2011. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta, hogy a LEADER: 1020 869 Célterület azonosító számú, Rendezvények, táborok, prevenciós tevékenységek lebonyolítása célterületre pályázatot nyújtson be 2012. évi Lecsó fesztivál és Szüreti multság - 2012 Mezőfalvi közösségfejlesztő, szabadidős rendezványsorozat címmel

A beruházás tervezett összköltsége: nettó 1.060.000 Ft + Áfa, azaz bruttó 1.325.000 Ft
 ebből igényelt támogatás 1.060.000 Ft, mely a teljes elszámolható költség 80%
 Önerő (%) 265.000 Ft, mely a teljes elszámolható költség 20%

Képviselő-testület a 2012 évi tartalékkeret terhére biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a pályázat/támogatási kérelem ügyében eljárjon.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
103/2011. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározta, hogy a LEADER: 1020 937 Célterület azonosító számú, Kulturális, történelmi és szabadidős szolgáltatásokhoz való hozzáférés elősegítése, meglévő és új szolgáltatások fejlesztésének. Közrend és Közbiztonság elősegítésének támogatásához pályázatot nyújtson be *A Mikulás Földje Játsszóter pihenőpark fejlesztés- felnőtt játszótér kialakítása* címmel

A beruházás tervezett összköltsége: nettó 5.057.680 Ft + Áfa azaz bruttó 6.322.100Ft
 ebből igényelt támogatás 4.950.000 Ft,

Önerő 1.372.100 Ft, melyet a Képviselő-testület a 2012 évi tartalékkeret terhére biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a pályázat/támogatási kérelem ügyében eljárjon.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester kéri Ijjas Gizellát, hogy ismertesse a 2012. évi főbb rendezvények időpontjait, mert a fő programokat tudni kellene, Kisújfalu testvértelepülésünkről már van érdeklődés, eljönnének.

Ijjas Gizella művelődésszervező ismerteti a jövő évi programot, és azok időpontjait.

Márok Csaba polgármester javasolja, hogy a következő testületi ülés december 15-én legyen, addigra kerüljön kidolgozásra az összes rendezvény, mikor és hogyan lesz.

Sóki László képviselő kéri, hogy jelezzék, hogy milyen biztosítást kérnek a szervezésekhez a polgárőrségtől. Ezt fontos lenne tudni.

Márok Csaba polgármester köszönti Simon Lajos urat a Budafilter 94' Kft ügyvezető igazgatóját.

Simon Lajos ügyvezető igazgató tájékoztatja a képviselő testületet a Budafilter 94' Kft beruházásainak állásáról és tájékoztatást ad a vállalkozását és annak további jövőjét érintő befektetői érdeklődésekről. E körben javasolja, hogy a jövőben a képviselő-testület és az ő vállalkozásai működjenek szorosabban együtt az esetleges befektetők idevonzása és kiválasztása során. Együttesen javasoljanak nekik befektetési lehetőséget és feltételeket.

Márok Csaba polgármester egyetért a felvetéssel, javasolja, hogy a képviselőtestület Határozatával erősítse meg az együttműködést a Budafilter 94' Kft és az önkormányzat között.

A képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
104/2011. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete érdekelt a tulajdonában álló 044/15 hrsz.-ú terület fejlesztésében és ennek érdekében (szorosan) együttműködik a 044/9, 044/10, és 044/11 hrsz.-ú területek tulajdonosával a Budafilter 94' Kft-vel.

Az Önkormányzat tulajdonában álló terület a Településrendezési Terv szerint ipari fejlesztésre kijelölt terület és a rendeltetés szerinti használat esetére a Képviselő-testület a Budafilter 94' Kft-vel kíván együttműködni.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: folyamatos

Márok Csaba polgármester a Német Kisebbségi Önkormányzat Együttműködési Megállapodásának elfogadását kéri a testülettől. A megállapodást formába kell önteni, a fejlécet módosítani kell, nem kell rá az önkormányzat fejléce, a jegyző ellenjegyzi. Az így módosított megállapodással aki egyetért, szavazzon.

A képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatokat hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
105/2011. (XI.30.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Német Kisebbségi Önkormányzat Együttműködési Megállapodását e jegyzőkönyv mellékletének megfelelően elfogadja.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a szociális rendelet módosítására elkészült egy tervezet, melyet a testület írásban megkapott.

Borbély Anikó aljegyző ismerteti a változásokat, melyek a lakásfenntartási támogatásra jogosultak körét és annak összeghatárát is érinti. Idejét múltak voltak a beszámítható költségek, a lakásnagyságot is célszerű meghatározni. A temetési segély beadási határidejét 30 napra módosították, mert a 15 nap rövidnek bizonyult. Ezeket a módosításokat a Szociális Bizottság elfogadta és elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek.

Márok Csaba polgármester kéri a képviselőtestületet, aki elfogadja a szociális rendelet módosítására benyújtott rendelettervezetet, név szerint szavazzon.

A képviselőtestülete név szerinti szavazással:

Cseke Ottó képviselő igen,

Bán Balázs képviselő igen,

Masinka Csabáné képviselő igen,

Masinkáné Baranyai Mariann képviselő igen,

Molnárné Troppert Mária képviselő igen,

Sóki László képviselő igen,

Márok Csaba polgármester igen, szavazatával – 7 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

Mezőfalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2011. (XII.1.) önkormányzati rendelete

az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 10/2000. (VI.9.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mezőfalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 32. § (3) bekezdésében és 38. § (9) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 10/2000. (VI.9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. § A Bizottság kérelemre vagy hivatalból átmeneti segélyben részesítheti azt a személyt, aki létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzd, s emiatt önmaga vagy családja ellátásáról más módon gondoskodni nem tud, feltéve, hogy

a) a közös háztartásban élő közeli hozzátartozók egy főre számított havi jövedelme nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 120 %-át,

b) egyedül élő, valamint egyedülálló esetén a havi jövedelem nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 180 %-át.”

2. § Az R. 28. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„28. § (1) A Bizottság önálló ellátásként helyi lakásfenntartási támogatást állapít meg annak a személynek,

a) akinek a háztartásában az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelme meghaladja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 250 %-át, de nem haladja meg annak 260 %-át és a háztartás tagjai egyikének sincs vagyona, és

b) lakásfenntartásának havi költsége eléri vagy meghaladja a havi összjövedelem 30 %-át.

(2) Az egy fogyasztási egységre jutó havi jövedelem megállapítására az Szt. 38. § (2) bekezdésében foglaltakat kell alkalmazni.”

3. § Az R. 28/A. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„28/A. § (1) A támogatás megállapításánál havonta figyelembe vehető elismert költségek:

- a) lakbér, albérleti díj,
- b) társasházi közös költség,
- c) lakáscélú pénzügyi kölcsön törlesztő részlete,
- d) távhő-szolgáltatás díja,
- e) csatorna használati díj vagy szennyvízszippantás költsége,
- f) szemétszállítás költsége,
- g) 1 db 11 kg-os háztartási gázpalack költsége,
- h) vízfogyasztás költsége,
- i) villanyáram költsége,
- j) vezetékes gázfogyasztás költsége,
- k) vásárolt háztartási tüzelőanyag költségeként 50 m²-es lakóingatlanig 10.000,- Ft, 50 m² felett 20.000,- Ft.

4. § Az R. 28/A. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„28/A. § (5) A támogatást elsősorban természetbeni formában kell nyújtani

a) a közüzemi szolgáltató részére történő utalásként azzal, hogy az átutalt támogatás fogyasztásra fel nem használt részét a szolgáltató a támogatott által korábban felhalmozott tartozás kiegyenlítésére írja jóvá, vagy

b) az önkormányzat a támogatott részére megvásárolja a háztartási tüzelőanyagot.”

5. § Az R. 28/A. §-a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„28/A. § (6) Ha a jogosult részére megállapított támogatás a szolgáltatónak természetben nyújtott ellátásként nem fizethető ki vagy háztartási tüzelőanyag önkormányzat által történő megvásárlására nincs lehetőség, az esetben a jogosult részére a támogatás pénzügyi ellátásként kifizethető.”

6. § Az R. 37. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„37. § (2) A temetési segély iránti kérelmet a számlakiállítást követő 30 napon belül kell előterjeszteni, melyhez csatolni kell a segélyt kérő nevére kiállított temetési számlákat, a családban élő közeli hozzátartozók jövedelemigazolását, valamint az elhunyt halotti anyakönyvi kivonatát.”

7. § E rendelet 2011. december 05-én lép hatályba, és 2011. december 06-án hatályát veszti.

8. § Hatályát veszti az R. 14. §-a.

Márok Csaba
polgármester

Dr.Woth László
címzetes főjegyző

Márok Csaba polgármester a nyílt testületi ülést bezárja.

A képviselőtestület személyi ügyek tárgyalása miatt zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Dr.Woth László
címzetes főjegyző

Márok Csaba
polgármester