

JEGYZŐKÖNYV

Készült Mezőfalva Nagyközség, Nagyvenyim, Baracs, és Kisapostag Községek Önkormányzata Képviselőtestületeinek 2011. szeptember 8-án 16 órai kezdettel megtartott együttes üléséről.

Jelen vannak:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete:

Márok Csaba polgármester
Cseke Ottó képviselő
Masinkáné Baranyai Mariann képviselő
Masinka Csabáné képviselő
Dr. Woth László címzetes főjegyző

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete:

Szabóné Lőrincz Ilona polgármester
Kegyes Lászlóné alpolgármester
Kundra László Zoltánné képviselő
Vargáné Kaiser Katalin képviselő
Dr. Zseli József képviselő
Komjátiné Mádl Margit címzetes főjegyző

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete:

Várai Róbert polgármester
Baloghné Bitó Ildikó képviselő
Dr. Darabos Zoltán képviselő
Mezei János Zsolt képviselő
Kocsis Sándor képviselő
Szárszó Lajos képviselő
Dr. Horváth Zsolt jegyző

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete:

Schreiner Béla polgármester
Fülöp Ilona képviselő
Törjék József képviselő
Márkli János képviselő
Dr. Szabóné Potornai Márta képviselő
Dr. Gentischer Ferenc jegyző

Márok Csaba Mezőfalva Nagyközség polgármestere: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy Mezőfalva Képviselőtestülete 4 fővel határozatképes. Kérem, hogy a települések polgármesterei is állapítsák meg testületeik határozatképességét.

Szabóné Lőrincz Iлона Nagyvenyim Község polgármestere: Megállapítom, hogy Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 fővel határozatképes.

Várai Róbert Baracs község polgármestere: Megállapítom, hogy Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 fővel határozatképes. Baracs Község Önkormányzata Képviselőtestülete a Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzata szerint jegyzőkönyv hitelesítők: Szárszó Lajos és Baloghné Bitó Ildikó képviselők.

Schreiner Béla Kisapostag Község polgármestere: Megállapítom, hogy Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 fővel határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítők: Dr. Dr. Szabóné Potornai Márta és Törjék József képviselő.

Márok Csaba Mezőfalva Nagyközség polgármestere: Javaslom, hogy a kiküldött meghívóban szereplő napirendeket tárgyaljuk meg. Kérem Mezőfalva Nagyközség Képviselőtestületét, aki a napirenddel egyetért, szavazzon!

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal egyetértett a napirendre tett ajánlással.

Szabóné Lőrincz Iлона Nagyvenyim Község polgármestere: Kérem Nagyvenyim Község Képviselőtestületét, aki a napirendekre tett ajánlással egyetért, szavazzon!

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal egyetértett a napirendre tett ajánlással.

Várai Róbert Baracs Község polgármestere: Kérem Baracs Község Képviselőtestületét, aki a napirendekre tett ajánlással egyetért, szavazzon!

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal egyetértett a napirendre tett ajánlással.

Schreiner Béla Kisapostag Község polgármestere: Kérem Kisapostag Község Képviselőtestületét, aki a napirendekre tett ajánlással egyetért, szavazzon!

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal egyetértett a napirendre tett ajánlással.

Napirend:

- 1.) **A kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési dokumentumok módosított változatának módosítása**

Előadó: dr. Turi Ákos ügyvéd

Márok Csaba Mezőfalva Nagyközség polgármestere: A csatorna beruházási távulásunk ülésezett és a tanács elfogadta a közbeszerzési dokumentációval kapcsolatos menetrendet. A közbeszerzési dokumentumok közül a mérnök és a kivitelező dokumentációja minőségbiztosításra bekerült az Energiaközponthoz és ott történik a minőségbiztosítás. Ez után a mérnöki dokumentáció kerül be. Ezeket az anyagokat, megérkezése után, ha lesz észrevétel, akkor újra rendbe kell tenni és vissza kell küldeni. Után megy a KFF-hez, majd amikor ő kiadja a tanúsítványt, akkor indítható el a két eljárás. A mai megbeszélés lényege, hogy dr. Turi Ákos ügyvéd – aki jelen van közbeszerzési tanácsadóként – bemutatja a módosító javaslatot, amit a tanács elfogadott, hogy a képviselőtestületek is képbe kerüljenek, hogy olyan anyag kerüljön kiírásra, amit elfogadtak és jóváhagytak.

Dr. Turi Ákos ügyvéd: Köszöntöm a képviselőtestületeket. A kivitelezés közbeszerzése tekintetében a jóváhagyott anyaggal kapcsolatban javasolunk módosításokat, azzal a céllal, hogy a korábbi eljárásokban jött tapasztalatokat próbáljuk érvényre juttatni.
Kivetítő segítségével elmagyarázza a változásokat, módosításokat.

Márok Csaba Mezőfalva Nagyközség polgármestere: A tanács elfogadta, hogy így menjen tovább az anyag, de mindenképpen kell a testületek jóváhagyása. A változások a mi érdekeinket és a lakosság érdekeit szolgálja. Behozta a tapasztalatokat, ami más projekteknél adódott. Arról kell dönten, hogy ez a módosítás így mehessen tovább, mi ezt az anyagot továbbítottuk a közreműködő szervezethez.

Várai Róbert Baracs Község polgármestere: Az 1., 2., 3. szempont szerint van a bírálat az eredeti anyagban. Most akkor az eredetibe 40 pontot kapott a végösszeg, jótállási idő 30, a késedelmi kötbér 30 pontot. Most ennek kibontása hogyan van?

Dr. Turi Ákos ügyvéd: Az általános gyakorlat azt mutatja, hogy az ár mellett az egyéb késedelmi kötbér és jótállásra vonatkozó objektív értékelési szempont értékhatáraitra történő ajánlatkérés esetén a maximálist szokták megtenni az ajánlattevők. Ennek a kibővítése számszakilag mérhető, hibajavítás megkezdésére vonatkozó előírással, az utolsó 3 bírálati szempont értékelésén alapul. Ez alapján egy pontozási rendszert állít fel. A legkedvezőbb kapja a maximális pontot, a többi a zsűri javaslata alapján kevesebbet. Az organizáció pontozás alapján, mérhető különbségek alapján kerül meghatározásra. Az objektív mércével mérhető szempontok esetében az objektívnek meg kell haladni azt a mértéket, amit a másik csoportba sorolható rendszereknél van. Így megítélésünk szerint ezt a feltételt teljesíti. Az ár növelése soha nem jár azzal, hogy kifogás alá esnek. Az utolsó három szempontrendszer pontszámai nem tudnak nagy ellensúlyt tenni, hogy vállalhatatlan ellensúly lenne.

Szabóné Lőrincz Ilona Nagyvenyim Község polgármestere: A Társulási Tanács ülésén a közbeszerzési szabályzatot mentünk végig, ezzel az anyaggal most ismerkedünk, tegnap kaptuk meg.

Márkli János Kisapostag község képviselője: A képviselők ezt nem kapták meg, így nehéz állást foglalni. Ezt furcsának tartom, mi kisapostagiak, nézünk a levegőbe. A tervezéssel kapcsolatban alapvető problémák tisztázása nem történt meg Kisapostagon. Semmiben nincs egyeztetés,. Hogy lesz ennek műszaki kivitelezése. A magam részéről ennek a valódiságát, indoklását nem látom.

Vargáné Kaiser Katalin Nagyvenyim Község képviselője: Az előzményekkel kapcsolatban tegyen áttekintés Csaba, aztán nézzük át a pontrendszert.

Márok Csaba Mezőfalva Nagyközség polgármestere: Ami anyag hozzánk érkezik, azt mi továbbítjuk. Nagyvenyim polgármesterével egyeztettem átküldtük neki az anyagot. Az ügyvéd úr elkészítette az eltérések táblázatát, ezt azon a napon átküldtem, amikor megkaptam. Hogy Kisapostagról miért nem megy tovább az anyag a képviselőkhöz én nem tudom. Ezt a polgármester úrral és a jegyzővel kell megbeszélni. A változásokat az ügyvéd úr elmondta a tanácsülésen, ott tételesen végimentünk az anyagon, akkor a polgármesterek megismerték. Utána döntött a tanács arról, hogy összehívják a testületeket, hogy ők is kapjanak információt. Azt is elmondtuk, hogy ma 15 órától van lehetőség a kérdések megtételére az ülése előtt.

Fülöp Ilona Kisapostag Község képviselője: Szóban és írásban is jeleztük Dr. Turi Ákos ügyvéd úrnak, hogy nem kaptunk anyagot.

Várai Róbert Baracs Község polgármestere: Annyira nem bonyolult az anyag, hogy ne tudjunk dönteni. Nem a műszaki tartalmat kell vizsgálni. Meg van még a lehetőség, hogy ahol hibát észleltek, lehessen korrigálni. A pontokon menjünk végig.

Schreiner Béla Kisapostag Község polgármestere: Arról volt szó, hogy ezekről nem a képviselőtestületeknek, hanem a társulásnak kell dönteni. Ezek le vannak fektetve, a változások csak szigorítások. Akkor sem tudtok dönteni, ha átolvassátok az anyagot.

Márok Csaba Mezőfalva Nagyközség polgármestere: Ahogy jeleztem, ebben dilemma volt, hogy tanácsi kompetencia, de úgy gondoltuk, hogy erről a képviselőtestületeket első kézből kell tájékoztatni, ne legyen az a látszat, hogy titeket ki akarunk hagyni. Azért jöttünk ide, hogy ezt az anyagot a négy testület elfogadja. Ha nem fogadják el, akkor ezt az anyagot holnap vissza kell vonni. Ezek a módosítások a mi és a lakosság érdekében történnek.

Várai Róbert Baracs Község polgármestere: A teljes dokumentáció sok. Ezek között vannak már olyan iratok, amik titkosak. Betekintés lehet rá, de a titoktartási nyilatkozatot alá kell írni.

Vargáné Kaiser Katalin Nagyvenyim Község képviselője: Természetes, hogy nincsenek képen a képviselők. Szerintem két perc alatt végigbeszélheti az egészet és megértik. Az eredeti felhívásban áll a dolog, a településekre részajánlatot lehet benyújtani. Tekintsük át az elmúlt időszak történéseit.

Várai Róbert Baracs Község polgármestere: A 0,95ről 1,10-re emelés miért van?

Dr. Turi Ákos ügyvéd: Likviditási mutató, a likviditás biztosítása. Az ajánlattevő fizetőképességének, pénzügyi stabilitásának mércéje, így az 1,10 pozitívet mutat. Önálló megfelelés van előírva. A bevezetőben elhangzott célok összhangját biztosítja.

Vargáné Kaiser Katalin Nagyvenyim Község képviselője: Felhívom a figyelmet arra, hogy a szempontrendszer azt jelenti, hogy alkalmatlannak tekintjük ha az ajánlattevő és alvállalkozója nettó árbevétele 3 évre együttesen nem éri el a kiírt mértéket.

Várai Róbert Baracs Község polgármestere: Hogy jött ki, hogy egyik helyen emelünk, máshol csökkentünk.

Dr. Turi Ákos ügyvéd: Ez a becsült érték viszonyában történik.

Várai Róbert Baracs Község polgármestere: Itt is arányosítsunk.

Márok Csaba Mezőfalva Nagyközség polgármestere: Ezen semmit sem változtattunk.

Dr. Turi Ákos ügyvéd: Nincs előírás, hogy arányosnak kell lennie.

Vargáné Kaiser Katalin Nagyvenyim Község képviselője: Nagyvenyim polgármesterének az volt a felvetése, hogy az eredeti jobb volt, hagyjuk meg mindkét szempontból az eredetét.

Dr. Turi Ákos ügyvéd: Maradhatunk az eredetin. Lényeges, hogy négy rész esetén nem jöhet olyan ajánlattevő, aki mind a négy településre tehet ajánlatot, de nem biztos, hogy mind a négyre jó. Referenciának csak a csatorna-beruházás számítható be. Nem lehet 6 hónapon túli, és nem lehet nem lezárt beruházás sem.

Vargáné Kaiser Katalin Nagyvenyim Község képviselője: Ne jelöljünk meg felesleges pozíciókat. Ha négyre akar jelentkezni, legyen 4 felelős műszaki vezetője. Statisztikai állományi létszám: M4-esként megjelölni. Legyen nyilatkozat, amin a statisztikai létszámot mutatja be. Megadtuk településenként hány fő legyen a statisztikai létszáma a fővállalkozónak és az alvállalkozónak is. A bírálati szempontoknál nem mindenben értünk egyet.

Dr. Turi Ákos ügyvéd: A társulási ülésen megküldtem a korábbi jogszabályi változásokkal való változtatást és ez az anyag tartalmazza a dokumentáció előírását, egyes részszerzőpontok értékelése meg lett határozva. Ezt felolvasással ismerteti.

Vargáné Kaiser Katalin Nagyvenyim Község képviselője: Ezt be fogjuk írni az ajánlati felhívásba? Lesz három egyforma kérdéssor. A 100 pontokat elosztottuk.

Dr. Turi Ákos ügyvéd: Mindenki be fogja vállalni a késedelmet és a jóállást maximumon. Régen az ár döntött volna, ez változott, számon kérhető lesz.

Komjátiné Mádl Margit Nagyvenyim Község címzetes főjegyzője: Az előleg mértékére vonatkozóan a kiírásban van: ajánlatkérő előleget nem fizet. Erre miért adunk 1 pontot? Amit a doktor úr elmondott, az önkormányzatoknak nem előnyös, előbb kell a hitelt felvenni és a kamatokat fizetni, saját önrészt kell biztosítani. Ezt hitelből fogják az önkormányzatok biztosítani. Ha például az időjárás miatt nem tudja elvégezni a munkát, akkor minek adunk 1 pontot?

Dr. Turi Ákos ügyvéd: Nem olyan szempontrendszer adunk, amely parttalanra tenné az ajánlatokat. Maximum 90 napos teljesítést versenyeztetünk vele. A vis-majort a szerződéses rendszer mutatja. Magyarország éghajlati viszonyokhoz alakított ajánlatot fognak tenni az ajánlattevők. A módosítás eljárása hasonló, mint a felhívásnak a minőségbiztosítása. Először a Közreműködő Szervezet megnézi a minőségbiztosítást, leigazolja, majd a Közbeszerzési Felügyelőség Főigazgatósága is átnézi. Kérünk erőforrás tervet is, eszköz és humán erőforrás

bemutatását tartalmaznia kell, megállapítható, hogy az ajánlattevő végiggondolta a feladatot, és a befejezés is biztosított. Ezek a szempontrendszerek megadják az ajánlatok specialitását az adott feladat végiggondolásával, ami később számon kérhető rajtuk.

Kegyes Lászlóné Nagyvenyim Község alpolgármestere: A jótállási idő tekintetében az lesz a jobb, hogy a pontozási rendszer az eredeti 30 ponthoz képest az egyharmada értékkel számítsuk be a jótállásvállalást. Alkalmassági időn felüli jótállásról van szó. Pontozási rendszer: kevés pontot határozunk meg, elég garancia e ez? Mi készteti az ajánlattevőket, hogy a legmagasabbat adják. Ez az önkormányzati érdekekkel nem biztos, hogy összhangban van.

Dr. Turi Ákos ügyvéd: Az ár és a jótállás tekintetében van értékelési elv. Önmagában egy milliárdos összegnél pár százmillió különbség nem eredményez pontszámokban akkora eltérést, ami az ajánlatok különbségét jelentené. Az ajánlattevők nem vállalják annak a veszélyét, hogy elveszítsék a munkát. Ezért minden ajánlattevő a maximumot fogja adni. Van értékesítési maximum, ha ezt megajánlja valaki, akkor maximális pontot kap.

Törjék József Kisapostag Község képviselője: Ne úgy szavazzanak, hogy elfogadják ezt, hanem csak tudomásul veszik a tanács döntését, és elfogadják.

Márok Csaba Mezőfalva Nagyközség polgármestere: Nagyon sok része az anyagnak titkos lesz, de cél, hogy a képviselőtestületek megkapják a tájékoztatást és tudjanak róla.

Dr. Turi Ákos ügyvéd: Ami visszarendeződés történt, annak módosítását a társulás fogadja el, engem pedig utasítsanak az átvezetésre.

Márok Csaba Mezőfalva Nagyközség polgármestere: Javaslom, hogy a képviselőtestületek fogadják el a Társulási Tanács döntését, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési dokumentumok módosított változatát, és az elnök utasítsa a közbeszerzési tanácsadót – Dr. Turi Ákos ügyvédet – hogy az elfogadott és benyújtott anyagban a mai napon tett módosításokat vezesse át. Kérem Mezőfalva Nagyközség Képviselőtestületét, aki ezzel egyetért, szavazzon!

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
76/2011. (IX.08.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselő testülete elfogadja Mezőfalva és Térsége Szennyvízberuházó Önkormányzati Társulási Tanácsának döntését, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési dokumentumok módosított változatát, és felkéri Márok Csaba polgármestert, a Társulási Tanács elnökét, hogy utasítsa a közbeszerzési tanácsadót – Dr. Turi Ákos ügyvédet – hogy az elfogadott és benyújtott anyagban a mai napon tett módosításokat vezesse át.

Felélős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Szabóné Lőrincz Ilona Nagyvenyim Község polgármestere: Kérem Nagyvenyim Község Képviselőtestületét, aki egyetért azzal, hogy a képviselőtestületek fogadják el a Társulási Tanács döntését, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési dokumentumok módosított változatát, és az elnök utasítsa a közbeszerzési tanácsadót – Dr. Turi Ákos ügyvédet – hogy az elfogadott és benyújtott anyagban a mai napon tett módosításokat vezesse át, szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nagyvenyim Község Önkormányzati Képviselő-testületének
105/2011. (IX.08.) számú határozata**

Nagyvenyim Község Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja Mezőfalva és Térsége Szennyvízberuházó Önkormányzati Társulási Tanácsának döntését, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési dokumentumok módosított változatát, és felkéri Márok Csabát, a Társulási Tanács elnökét, hogy utasítsa a közbeszerzési tanácsadót – Dr. Turi Ákos ügyvédet – hogy az elfogadott és benyújtott anyagban a mai napon tett módosításokat vezesse át.

Felelős : Szabóné Lőrincz Ilona polgármester
Határidő: azonnal

Várai Róbert Baracs Község polgármestere: Kérem Baracs Község Képviselőtestületét, aki egyetért azzal, hogy a képviselőtestületek fogadják el a Társulási Tanács döntését, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési dokumentumok módosított változatát, és az elnök utasítsa a közbeszerzési tanácsadót – Dr. Turi Ákos ügyvédet – hogy az elfogadott és benyújtott anyagban a mai napon tett módosításokat vezesse át, szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Baracs község Önkormányzata
Képviselőtestülete
191/2011. (IX.08.) számú
HATÁROZATA**

Baracs Község Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja Mezőfalva és Térsége Szennyvízberuházó Önkormányzati Társulási Tanácsának döntését, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési dokumentumok módosított változatát, és felkéri Márok Csabát, a Társulási Tanács elnökét, hogy utasítsa a közbeszerzési tanácsadót – Dr. Turi Ákos ügyvédet – hogy az elfogadott és benyújtott anyagban a mai napon tett módosításokat vezesse át.

Felelős : Várai Róbert polgármester
Határidő: azonnal

Schreiner Béla Kisapostag Község polgármestere: Kérem Kisapostag Község Képviselőtestületét, aki egyetért azzal, hogy a képviselőtestületek fogadják el a Társulási Tanács döntését, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési dokumentumok módosított változatát, és az elnök utasítsa a közbeszerzési tanácsadót – Dr. Turi Ákos ügyvédet – hogy az elfogadott és benyújtott anyagban a mai napon tett módosításokat vezesse át, szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kisapostag község Önkormányzata Képviselőtestületének
128/2011. (IX.08.)ÖKT. számú határozata

Kisapostag Község Önkormányzatának képviselő-testülete elfogadja Mezőfalva és Térsége Szennyvízberuházó Önkormányzati Társulási Tanácsának döntését, a kivitelező kiválasztására irányuló közbeszerzési dokumentumok módosított változatát, és felkéri Márok Csabát, a Társulási Tanács elnökét, hogy utasítsa a közbeszerzési tanácsadót – Dr. Turi Ákos ügyvédet – hogy az elfogadott és benyújtott anyagban a mai napon tett módosításokat vezesse át.

Felelős : Schreiner Béla polgármester
Határidő: azonnal

Márok Csaba Mezőfalva Nagyközség polgármestere: Más megtárgyalandó ügy nem lévén, az ülést bezárom.

K.m.f.

Dr. Woth László
Mezőfalva Nagyközség
jegyzője

Márok Csaba
Mezőfalva Nagyközség
polgármestere

Komjátiné Mádl Margit sk.
Nagyvenyim Község
címzetes főjegyzője

Szabóné Lőrincz Ilona sk.
Nagyvenyim Község
polgármestere

dr. Horváth Zsolt sk.
Baracs Község
jegyzője

Várai Róbert sk.
Baracs Község
polgármestere

Baloghné Bitó Ildikó sk.

Baracs Község
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

Szárszó Lajos sk.

Baracs Község
képviselő
jegyzőkönyv-hitelesítő

Dr. Gentischer Ferenc sk.

Kisapostag Község
jegyzője

Schreiner Béla sk.

Kisapostag Község
polgármestere

Dr. Szabóné Potornai Márta sk.

Kisapostag Község
képviselője
jegyzőkönyv-hitelesítő

Törjék József sk.

Kisapostag Község
képviselője
jegyzőkönyv-hitelesítő