

## JEGYZŐKÖNYV

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2009. január 28-án 16 órai kezdettel megtartott képviselőtestületi üléséről.

Jelen vannak:

Márok Csaba polgármester  
Bán Balázs képviselő  
Cseke Ottó képviselő  
Csizmadia Imre képviselő  
Horváth László képviselő  
Kis Attila képviselő  
Salgó József képviselő  
Masinkáné Baranyai Mariann képviselő  
Molnárné Troppert Mária képviselő  
Sóki László képviselő  
Tarány Sándor képviselő  
Szántó István képviselő  
Tóttós Tibor képviselő  
Virág Attila képviselő  
Dr. Woth László jegyző  
Kácsor Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

**Márok Csaba** polgármester köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy Mezőfalva képviselőtestülete 12 fővel határozatképes. A kiküldött meghívóban szereplő napirendeket javasolja megtárgyalásra.

A képviselőtestület a napirendekre tett ajánlást 12 igen szavazattal elfogadta.

**Napirend:**

**1.) A 2009. évi munkaterv meghatározása**

Előadó: Márok Csaba polgármester

**2.) A 2009. évi közszolgáltatási díjak megállapítása**

Előadók: szolgáltatók

**Egyebek, bejelentések**

### **1.) 2009. évi munkaterv meghatározása**

**Márok Csaba** polgármester elmondja, hogy elkészült a munkaterv, melyhez még párosul a csatornapályázathoz kapcsolódó feladatok. A megalakított társulással akartuk ezt a feladatot ellátni, de ezt az NFÜ felülírta. Mivel él a gesztori együttműködés, ezért kell együttes üléseket is tartanunk. A munkatervben kevesebb ülés van, ugyanis jelentős számban lesznek együttes ülések. Ismerteti az ülések várható időpontját, feladatait. Mivel június, július és szeptember hónapra nem tervezett ülést, az óvoda és iskola beszámolója az augusztusi ülésen lesz. Ezt az Ügyrendi bizottság tárgyalta és elfogadta. A bizottság javasolta még, hogy a napirendek után kerüljön be a két ülés közötti feladatok elvégzéséről szóló beszámoló amit, a polgármestert mond el.

**Sóki László képviselő megérkezett!**

**Tarány Sándor** képviselő véleménye, hogy a munkatervben benne van minden, ami szükséges és az „egyebek” közé fel lehet majd venni azokat a témákat, amik időközben fontossá válnak.

**Márok Csaba** polgármester fent elhangzott kiegészítéssel a kéri a munkaterv elfogadását.

A képviselőtestület 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **1/2009. (I. 28.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2009. évi Munkatervét a jegyzőkönyv mellékletének megfelelően elfogadta.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Kis Attila képviselő megérkezett!**

### **2.) A 2009. évi közszolgáltatási díjak megállapítása**

**Márok Csaba** polgármester a közszolgáltatási díjakkal kapcsolatban elmondja, hogy a tavalyi évhez hasonlóan a DVCSH nem nyújtott be semmilyen javaslatot. A kéményseprőket kértük még, hogy adjanak új javaslatot, de nem terjesztettek be új árajánlatot. A Dél-Mezőföldi Üzemeltető Kft. javaslata megérkezett, melyről tárgyalt a Pénzügyi Ellenőrző bizottság is. Köszönti Schmidt Zoltán ügyvezetőt.

**Szántó István** képviselő a PEB elnöke emlékeztet arra, hogy a kéményseprők ajánlatát nem fogadták el, mert a várható infláción felüli áremelést nem fogadnak el és ők ennél magasabb ajánlatot adtak. A szennyvízszállító vállalkozó ajánlata is infláció feletti volt, ezt sem

fogadták el, újat pedig azóta nem adott. A bizottság 1050 Ft-ról 1100 Ft-ra történő emelést javasolt a testületnek. A bizottság javaslatot tett a jegyző felé, hogy próbálja meg a szolgáltatótól bekérni azon adatokat, hogy mennyi víz folyik be és mennyit visz el a szippantó. Mezőfalva kb. 5 ezer m<sup>3</sup>-t szállít el, ha ez a mennyiség magasabb lenne, akkor a vállalkozó sem emelne árat. Ebben a hivatalnak lépnie kellene, ki kell szűrni a szennyvizet nem szippantókat. A szennyvízelvezetési 495 Ft-os ajánlatot nem fogadja el a bizottság.

**Schmidt Zoltán** ügyvezető igazgató köszönti a képviselőtestületet. Készítettek egy táblázatot a 495 Ft-ról, ebben benne van, hogy miért ennyi a díj. Az egyik tétel az illegális rákötés, a talajvízbetörés is emeli a szennyvízdíjat. Mérve van az, hogy mennyi vizet adnak át a DVCSH-nak, ez egyelőre 133 Ft/m<sup>3</sup>. Részletezve van az energiaköltség is és a munkabér is. Ez a díj már többször meg volt méretve. Ennek a hálózatnak még vannak hibái annak ellenére, hogy új. Mezőfalván és a többi településen is van még javítani való. Ebben a díjban van fejlesztési és bérleti díj, ezeket az önkormányzat kapja meg. Ahhoz, hogy ezt a díjat tartani tudjuk meg kell építeni az elkerülő vezetékét.

**Kérdést tettek fel:** Csizmadia Imre, Virág Attila, Bán Balázs, Horváth László és Salgó József képviselők.

**Schmidt Zoltán** ügyvezető igazgató szerint, mivel a cég február 1-jétől áll fel, nem lehet elvárni, hogy kész tervei legyenek. A terveket akkor tudják elkészíteni, amikor ennek a cégnek már van ügyvezetője, stb. Vagy a DVCSH-val kötnek alkut, vagy lesz megkerülő vezeték. A karbantartásra szükség van, a fejlesztési díj lejjebb vétele nem célszerű. Az elmúlt évben keresték azt, hogy hol vannak vízbetörések, kameráztak, ahol hiba volt, azt a kivitelező cég kijavította. Az illegális rákötések kiderítése érdeke a cégnek. Most részletesen leírták azt, hogy kivel és hogyan fognak dolgozni. Hétfőn megkezdtek a leolvasásokat, ma Baracson ez befejeződött, kezdődik Nagyvenyimen. A 495 Ft-ból nyereséget is kell hozni. Meg tudják mondani, hogy hová kell bemenni, ahol nem kötöttek rá a csatornára, ehhez segítséget kér az önkormányzattól.

**Dr. Woth László** jegyző elmondja, hogy a vízszolgáltatásról a szolgáltatónak kell adatot szolgáltatni. Horváth képviselő úr kérdésére írásban fog válaszolni. Az elkerülő vezeték problémája az, hogy a pályázat része az elvi vízjogi létesítési engedély és a megvalósíthatósági tanulmány, ezekben az szerepel, hogy a dunaújvárosi tisztítóra megy a szennyvíz. A pályázató erre ad pénzt, ha nem ezt csináljuk, nem kapunk pénzt.

**Márok Csaba** polgármester szerint el kell dönteni, hogy egyáltalán szükséges-e megtervezni az elkerülő vezetékét. Az 50 Ft fejlesztési díj felhasználásáról az önkormányzatok döntenek. A dunaújvárosi közgyűlésen a DVCSH két napirenddel is jelen volt. Mivel a városban is felháborodottság van, ezért a DVCSH tulajdonrészét a szennyvíz Kft-ből kivásárolják. Ha ez megtörténik, akkor a kistérségi települések problémája is megoldódhat. Kéri a testületet, aki a 495 Ft-os díjjal egyetért, név szerint szavazzon.

A képviselőtestület név szerinti szavazással:

Márok Csaba polgármester igen,  
Bán Balázs képviselő igen,  
Cseke Ottó képviselő igen,

Csizmadia Imre képviselő igen,  
 Horváth László képviselő nem.  
 Kis Attila képviselő nem,  
 Salgó József képviselő igen,  
 Masinkáné Baranyai Mariann képviselő igen,  
 Molnárné Troppert Mária képviselő igen,  
 Sóki László képviselő igen,  
 Tarány Sándor képviselő igen,  
 Szántó István képviselő nem,  
 Töttös Tibor képviselő nem,  
 Virág Attila képviselő nem szavazatával 9 igen és 5 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének  
 1/2009.(I. 29.) Rendelete**

A közüzemi csatornamű használatáért fizetendő legmagasabb hatósági díj megállapításáról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló módosított 1990. évi LXXXVII. Törvény 7.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzat tulajdonát képező vízi-közmű által biztosított szennyvízelvezetés legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről a következő rendeletet alkotja:

1.§

E rendelet hatálya Mezőfalva Nagyközség közigazgatási területén a közműves szennyvízelvezetést, - tisztítást és -kezelést (továbbiakban: szennyvíz) igénybe vevő fogyasztókra.

2.§

Fogyasztó:

- a.) az ingatlan tulajdonosa,
- b.) az ingatlan egyéb jogcímen használó, amennyiben a közszolgáltatási szerződés nem a tulajdonossal, hanem vele jött létre.

3.§

Az önkormányzati tulajdonú közüzemi csatornamű használatának legmagasabb szennyvíz díja: 495,-Ft/m<sup>3</sup>+ÁFA.

4.§

A szennyvízdíj alapját a mért szennyvíz mennyisége, mérés hiányában a csatornaműbe bekötött ingatlanon felhasznált vízmennyiség a következőkre figyelemmel:

/1/ A vízmennyiséget locsolási célú felhasználásra minden év április 1-jétől – szeptember 31-ig az adott időszakhoz tartozó vízhasználat 10%-ával, mint kedvezménnyel csökkenteni kell.

/2/ Nem vehető figyelembe a szennyvíz mennyiségének meghatározásánál:

- a) az a szennyvízmennyiség, amely a vízügyi hatóság engedélye alapján önálló szennyvízelvezető műben, vagy befogadóban nyert elhelyezést,
- b) az a szennyvízmennyiség, amelynek a szennyvízelvezető műbe vezetését minőségi vagy egyéb okok miatt az illetékes hatóság megtiltotta, és elhelyezését a fogyasztó igazolta.

## 5.§

Aki az ingatlanon keletkezett szennyvizet a szennyvízelvezető műbe mérés nélkül vezeti és a vizet nem vagy nem csak a közműves vízellátáshoz csatlakozva, hanem saját vízműből vagy más vezetékes megoldással szerzi be, köteles a beszerzett valamennyi vízmennyiség mérésére hiteles vízmérőt működtetni, és a mért mennyiségekről a szolgáltatót tájékoztatni. A mért mennyiséget a szolgáltató jogosult ellenőrizni.

## 6.§

/1/ Jelen rendelet 2009. február 1. napján lép hatályba.

/2/ A jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a „közműves ivóvízellátásról, és a közműves szennyvízelvezetésről” szóló, jelenleg hatályos 38/1995.(IV.5.) Kormányrendelet rendelkezési irányadók.

/3/ Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a 22/2007.(XII.21.) Ök. sz. Rendelet hatályát veszti.

**Márok Csaba**  
polgármester

**Dr. Woth László**  
jegyző

## Egyebek

**Márok Csaba** polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy a dunaújvárosi hulladéklerakónak 2009. június 16-án megszűnik a működési engedélye, ezért felmerült a „hogyan tovább”? kérdése. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási rendszer jelen pillanatban még nem állt fel. A Dunanett Kft. Dunaújvárosban egy átmeneti hulladéklerakót engedélyeztetne, ezzel pár évre megoldják a problémát a szolgáltatási területükön. Első körön ez az átmeneti hulladéklerakó működne, majd a Közép-Duna Vidéke rendszere, ha ez nem

megy, akkor gondolkodnak egy hulladékégető megépítésében. Dunaújvároshoz 22 település tartozik, ekkora mennyiséget csak Pusztazámor tudna fogadni. A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási rendszernek van határozati javaslata, melynek lényege, hogy a közszolgáltatás megszervezésének feladatát átruházzák a Közép-dunántúli Önkormányzati Társulásra. A létesítmények használatba vételét ruházzák át. Az ár-megállapítási jogkör itt marad.

**Csizmadia Imre** képviselő akkor tudja ezt elfogadni, ha a rendszer egységes és egyforma díjak lesznek.

**Tarány Sándor** képviselő szerint fel kell dolgozni, és el kell tüntetni a szemetet.

**Dr. Woth László** jegyző elmondja, hogy egységes díjpolitikát folytatnak, de nem vonják el az önkormányzatok díj-megállapítási jogkörét. Az önkormányzatok az ajánlattól eltérően is dönthetnek. Ez egy komplett rendszer, az önkormányzatnak része van az adonyi hulladéklerakóban, ezzel szálltunk be a pályázatba.

**Márok Csaba** polgármester a határozati javaslat elfogadását kéri a képviselőtestülettől.

A képviselőtestület 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **2/2009. (I. 28.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete **a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodását a következők szerint módosítja:**

**1.) A Társulási Megállapodás IV. fejezete IV/3. ponttal egészül ki a következők szerint:**

IV/3. Tagok a Társulási Megállapodásban vállalt közös feladataik végrehajtása, azaz annak érdekében, hogy a Társulás által megvalósítandó egységes hulladékgazdálkodási rendszer működése, a közszolgáltatás megszervezése az egységes díjpolitika és a fenntartható fejlődés alapján mind jogilag, mind pénzügyileg, mind pedig műszakilag megfelelően biztosított legyen, a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 21.§-ban meghatározott szilárd hulladékgazdálkodási közfeladatuk ellátására vonatkozó feladat-és hatáskörüket a Társulásra átruházzák.

A Társulás a szilárd hulladékgazdálkodási közfeladat keretében köteles ellátni a Tagok közigazgatási területén az ingatlantulajdonosoknál keletkező települési szilárd hulladék kezelésére vonatkozó hulladékkezelési közszolgáltatás szervezését és fenntartását.

IV/3.1. A hulladékkezelési közszolgáltatás szervezése keretében a Társulás feladatai a következők:

- a, közös hulladékgazdálkodási terv kidolgozása,
- b, a hulladékkezelési közszolgáltató kiválasztása, szerződéskötés
- c, a települési szilárdhulladék ingatlantulajdonosoktól történő begyűjtésének, elszállításának szervezése
- d, a települési hulladék kezelésének szervezése,
- e, kezelő létesítmények üzemeltetésének biztosítása,

IV/3.2. A hulladékkezelési közszolgáltatás fenntartása keretében a Társulás feladatai a következők:

a, a szolgáltatóval megkötött közszolgáltatási szerződésben biztosítja a szolgáltatás folyamatosságát,

b, A hulladékgazdálkodási törvény és a települési hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapításának részletes szakmai szabályairól szóló 64/2008.(III.28.) számú kormányrendelet alapján elfogadott díjpolitika elvei és díjképzési mód alapján javaslatot tesz Tagok számára a szilárdhulladék közszolgáltatás díjának megállapítására.

**2.) A Társulási Megállapodás IV. fejezete IV/4. ponttal egészül ki a következők szerint:**

IV/4. Tagok a IV/2. 2. e) pontban meghatározott vállalt feladatnak – a működtetés szervezeti, gazdasági feltételrendszerének kidolgozása- megfelelően az egységes Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetési koncepcióját az alábbiak szerint állapítják meg:

A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulást a tagönkormányzatok a helyi hulladékgazdálkodási önkormányzati feladatok, és hatáskörök ellátására hozták létre. A Társulás a hulladékgazdálkodási közfeladatot ellátó szerv a tagönkormányzatok tekintetében a megvalósítani kívánt KEOP projekt keretében.

E jogkörében eljárva a Társulás szervezi meg a tagönkormányzatai területén a hulladékkezelési közszolgáltatást, oly módon, hogy a közszolgáltatás ellátása során a projektben megvalósuló létesítmények, berendezések, eszközök alkalmazhatóak, és az effektív hulladékkezelési közszolgáltatási feladatokat elcsúsztatott határidőkkel adja át a Társulás az általa kiválasztott közszolgáltató(k)nak. A határidők a létesítmények megvalósulásától, illetve a jelenleg hatályos tagönkormányzati szerződések hatályától függenek.

A Társulás szolgáltatási koncesszió ellátására vonatkozó közbeszerzési kiírás keretében a projektben megvalósuló teljes rendszer üzemeltetését és vagyonkezelését adhatja át a közbeszerzési eljárás nyertes Ajánlattevőjének/Ajánlattevőinek.

A létesítmény üzemeltetésére a vonatkozó jogszabályok szerint közbeszerzési eljárás keretében kell az üzemeltető szakséget kiválasztani. Annak érdekében, hogy a teljes hulladékgazdálkodási rendszer egységesen működjön, és megfelelő biztosítékok álljanak rendelkezésre az egyes létesítményeket üzemeltető szervezet(ek) részére, a teljes hulladékgazdálkodási rendszer üzemeltetését egy közbeszerzési eljárás keretében kell beszerezni, mert csak így biztosított az, hogy a gyűjtést, szállítást végző szolgáltató a projektben megvalósított létesítményekben fogja a hulladékot szállítani, mely a projektben az európai uniós támogatás felhasználásának feltétele.

Mindezekre tekintettel lehetőség van a projekt kezdetén a projektben megvalósuló valamennyi létesítmény üzemeltetésére vonatkozó közbeszerzési eljárás kiírására, mely egyben a projekt önrészéhez szükséges fedezet egy részét is megfelelően biztosítja, hiszen az üzemeltetésért az Ajánlatkérő a szerződés megkötésekor koncessziós díj kérésére jogosult, mely a hasznosítási jog átengedésének ellenértéke.

A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés fokozatosan lép hatályba, azaz a teljes rendszer egyes részeinek üzemeltetése az adott létesítmény, eszköz, berendezés Társulás által történő átvételét követően kerülne az üzemeltetőnek átadásra, mely biztosítja azt, hogy a létesítmények Megrendelő (Megbízó) általi átvétele során a

létesítmény majdani üzemeltetője is jelen legyen, így közvetlenül a kivitelezőtől kapja meg az üzemeltető az összes információt, oktatást, mely a létesítmény hatékony üzemeltetését biztosítja.

A közszolgáltatók által beszedett díj fedezetét a lakossági befizetések képezik. A Társulás tagönkormányzatai a Társulási Megállapodásban kötelezettséget vállaltak arra, hogy a létrejövő rendszer fenntartható fejlődését biztosító díjakat állapítanak meg.

A hulladékkezelési közszolgáltatási díj megállapítása önkormányzati elidegeníthetetlen jogkör, melyet az önkormányzat évente egyszer rendeletben állapít meg.

Az üzemeltetési koncepciót teljes terjedelmében a Társulási Megállapodás 5. sz. melléklete tartalmazza.

**3.) A Társulási Megállapodás V. - A Társulás vagyona, gazdálkodása - fejezetének V/1.c.) pontja második bekezdésének első mondata helyébe a következő rendelkezés lép:**

A Társulás bevételeit és kiadásait a Társulás Tanácsának döntése alapján a költségvetési felügyeleti szerve által meghatározott pénzügyi intézménynél önálló bankszámlaszámon köteles nyilvántartani.

**4.) A Társulási Megállapodás VI. –Díjpolitika- fejezetének első bekezdése a következőkkel egészül ki:**

A Társulás tagönkormányzatai által elfogadott egységes díjpolitikai elveket, a díjképzés módját és összetevőit a Társulási Megállapodás 6. sz. melléklete tartalmazza.

**5.) A Társulási Megállapodás XIV. –Záró rendelkezések – fejezete a nyolcadik bekezdést követően egy új bekezdéssel egészül ki a következők szerint:**

Tagok a Társulási Megállapodás IV/3. pontjában rögzített hatáskörüket a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítását, a megvalósuló hulladékgazdálkodási létesítmények használatba vételét követően ruházzák át a Társulásra.

A Társulás a Társulási Megállapodás IV/3. pontjában megfogalmazott feladatait a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Rendszer megvalósítását, a megvalósuló hulladékgazdálkodási létesítmények használatba vételét követően köteles ellátni.

A IV/3.1.c) pontban meghatározott feladatot a Társulás minden Tagjára nézve változó időponttól, a Tagnak a Hulladékgazdálkodási Rendszer használatba vételének időpontjában hatályos közszolgáltatási szerződésének hatályát követő nappal köteles ellátni.

Tagok felhatalmazzák a Társulás Tanácsát, hogy a megvalósuló Hulladékgazdálkodási Rendszer üzemeltetőjének kiválasztása érdekében a közbeszerzési eljárást 2009. első félévében folytassa le.

**6.) A Társulási Megállapodás XIV. – Záró rendelkezések - fejezetének utolsó bekezdése a következőkkel egészül ki:**

5. sz. melléklet: Üzemeltetési koncepció

6. sz. melléklet: Egységes díjpolitikai elvek, a díjképzés módja és összetevői

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagja, a Közép-Duna Vidéke

Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás által megvalósítani tervezett hulladékgazdálkodási rendszer Részletes Megvalósíthatósági Tanulmányának 7.7.2. – Működtetés, üzemeltetés- pontjához tartozó mellékletek, nyilatkozatok tárgyában a következő határozatot hozza:

A Részletes Megvalósíthatósági Tanulmány 7.7.2. Működtetés, üzemeltetés részéhez a Képviselő-testület által az üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, az 1-5. számú mellékletben feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a megvalósíthatósági tanulmányban bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést a Képviselő-testület megismerte és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Márok Csaba** polgármester tájékoztat arról, hogy ajánlatot kapott az önkormányzat a hivatal melletti presszó épületének megvásárlására, az ingatlant 15 millió forintért adnák el.

**Szántó István** képviselő, a PEB elnöke elmondja, hogy a bizottság ilyen áron nem javasolja ennek megtárgyalását.

**Márok Csaba** polgármester szerint az épület lerobbant állapotban van, az ár pedig további tárgyalást igényelne. A jelenlegi költségvetés mozgásterét még nem lehet tudni, ezért javasolja, hogy az ingatlan megvásárlásáról most ne tárgyaljon a képviselőtestület.

Az ingatlan vásárlásának megtárgyalását a képviselőtestület 14 igen szavazattal elnapolta.

**Márok Csaba** polgármester kérelmet ismertet, melyet szolgálati lakás kiutalása tárgyában adott be Gárdonyiné Kiss Nóra óvónő. Jelenleg egy üres lakás van, a rendőrlakás, de ezt a kérelmező nagynak találta.

**Horváth László** képviselő szerint, ha van üres lakás, akkor kapja meg a kérelmező, ne álljon üresen.

**Csizmadia Imre** képviselő felhívja a figyelmet arra, hogy az csak annak adható önkormányzati lakás, akinek nincs saját birtokában ingatlan.

**Szántó István** képviselő úgy gondolja, hogy segítő szándékkal kel közelíteni a lakáskérdéshez. Jelenleg van egy jogcím nélküli lakáshasználó, ezenkívül Dr. Tassy Péternek is van egy szolgálati lakása, ha neki nincs erre szüksége, kérjék meg, adja át.

**Márok Csaba** polgármester elmondja, hogy a jogcím nélküli lakost már felszólították, hogy lejárt a szerződése. A jelenlegi hatályos önkormányzati rendelet szerint többszörös lakbért kell fizetnie, ezért jelentős hátraléka is van. Tassy doktort meg fogja keresni a lakás átadása tárgyában. A következő testületi ülésre tájékozódni fog a felmerült lakásokról.

A Képviselőtestület 14 igen szavazattal elnapolta a szolgálati lakás kérelmének megtárgyalását.

**Márok Csaba** polgármester tájékoztat arról, hogy a PEB ülésen beszéltek a rendőri jelenlét kérdéséről. az elmúlt évben volt rendőri támogatás, felmerült a kérdés lehet-e az idei évben is.

**Szántó István** képviselő elmondja, hogy havi 50 ezer Ft kellene a plusz rendőri jelenlétre, ennek biztosításával a bizottság egyetértett.

**Márok Csaba** polgármester javasolja 2009-es évre havi 50 ezer Ft összegért fokozott rendőri jelenlétet biztosítani Mezőfalván

A képviselőtestület 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **3/2009.(I.28.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete a település megromlott közbiztonsági helyzetének javítása érdekében a fokozott rendőri jelenlét biztosításával kíván segíteni, ezért a Fejér Megyei Rendőr Főkapitányság állományából kihelyezett rendőri jelenlétet kér, a 2009. február 1-jétől 2009. december 31-ig terjedő időszakra. A rendőrök túlmunkájához való hozzájárulás címen havi 50.000 Ft-ot utal át a Fejér Megyei Rendőr Főkapitányság számlájára. A túlmunka Mezőfalva közigazgatási területére értendő.

A képviselőtestület megbízza a polgármestert az erre vonatkozó megállapodás megkötésére.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: Azonnal

**Bán Balázs** képviselő, az Oktatási-, Kulturális és Sportbizottság elnöke ismerteti a bizottság indítványát mely szerint Zsargóné Molnár Gyöngyi, a Magyar Posta mezőfalvi vezetője szerint Nagykarácsony mintájára Mezőfalván is lehetne központi helyet kialakítani, „Nyuszifalva” –szerűen. (A bizottsági indítványt a képviselőtestület írásban megkapta) Elvi állásfoglalást kérnek a testülettől, hogy ezt az elméletet támogatják. Ez az állásfoglalás anyagi kötelezettséget nem jelentene.

**Márok Csaba** polgármester elmondja, hogy beszélt a mezőfalvi posta vezetőjével, aki egyeztetett a Postával. A Posta az idei bevezetést nem támogatja. Ettől függetlenül javasolja az elvi támogatást megadni.

A képviselőtestület 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **4/2009.(I.28.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestülete elvi egyetértését fejezi ki a Magyar Posta helyi kirendeltségének kezdeményezésével, amennyiben a Húsvéti Ünnepekhez kapcsolódó „Nyuszi” szimbólum Mezőfalva Nagyközséghez kapcsolódjon és ezt különböző rendezvényekkel reklámozzuk és a helyi posta akciókat hajtson végre, pl. első napi bélyegzés különleges kiadványok formájában.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Márok Csaba** polgármester tájékoztat arról, hogy a múlt hét csütörtökön részt vett Dunaújváros Közgyűlésén, melyen Mezőfalva számára fontos döntés született a logopédiai szerződés módosításával. A beterjesztett szerződésmódosítást a közgyűlés elfogadta, mely azt jelenti, hogy Mezőfalván és Daruszentmiklóson mi láthatjuk el a logopédiai feladatot. Ez óriási lépés. A feladatellátás január 31-ig megszervezhető. A Pedagógiai Szakszolgálathoz társul még más kistérségi normatíva.

Iskola: a VÁTI a második mérföldkövet elfogadta, a harmadik mérföldkövet elkészítettük, benyújtottuk. Folyamatban van az összeállítása a közbeszerzési dokumentációnak.

A Magyar Közút KHT-nél vannak belső pályázatok, ebbe szerepel a mezőfalvi belső körforgó, buszöblök, sebességkijelző. Abban állapodta meg, hogy a KHT kiküld egy szakembert, aki felmérni mi lenne Mezőfalvának a célszerűbb.

Csatornaügyben a jegyző úr és dr. Galambos Dénes ügyvéd voltak Érden, megnézték, hogyan működik egy társulás. A társulási megállapodást az ügyvéd úr már összeállította, ezt majd fel kell küldeni véleményezésre. A CBA számítási munkák zajlanak, a kapcsolattartó Dobrádi Istvánné.

A Tündérkert Óvoda pályázatot kíván benyújtani a „Zöld Óvoda” címre. Ennek ismertetésére felkéri az óvoda vezetőjét.

**Kondor Lászlóné** óvodavezető elmondja, hogy ez a pályázat pénzt nem igényel. A környezetvédelem és az egészséges életmód kapna hangsúlyt, 40 nagycsoportosnak biztosítanak egy kirándulást vadas parkba, vagy növényekkel támogatják az óvodát. Erre szeretnének pályázni.

**Márok Csaba** polgármester kéri a testület támogatását a pályázathoz.

A képviselőtestület 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **5/2009.(I.28.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete támogatja a Tündérkert Óvoda pályázatát a „Zöld óvoda” cím elnyerésére. A pályázat

megvalósításának folyamatát figyelemmel kíséri és a szükséges segítséget az óvoda vezetésének megadja.

A pályázat anyagi eszközöket közvetlenül nem igényel, önerő nincs.

Felelős: Márok Csaba

Határidő: azonnal

**Csizmadia Imre** képviselő kérdezi, hogy mi a helyzet a csatornaüzemeltetéssel kapcsolatban a bérezés, a munkaszerződések területén. Ha mulasztásos törvénysértésben vannak a települések Anikó szerint, akkor a mai napnak mi volt a témája.

**Szántó István** képviselőnek négy felvetése van. Az első az lett volna amit Csizmadia Imre képviselő az imént elmondott. A másik, hogy az Oktatási-, Kulturális és Sportbizottság munkatévébe programként bele lehetne tenni az új tér ünnepélyes felavatását, átadását. A harmadik: kéri az Ügyrendi Bizottságot, hogy a helyi rendeletek előkészítéseként az árusok időbeni korlátozását készítsék elő. Milyen időben, meddig és ki mozgóárusíthat. A lakókat ugyanis zavarja a hétfégi dudálás, csilingelés.

**Tarány Sándor** képviselő a megrongálódott buszmegállóval kapcsolatban érdeklődik. A közlekedés biztonsága érdekében a Fehérvári úton sebességmérő készüléket kellene kirakni.

**Márok Csaba** polgármester elmondja, hogy erről a rendőrkapitánnyal már beszéltek, és úgy gondolják, hogy inkább traffipax legyen telepítve. A településkapu is lassítani fogja a sebességet.

**Szántó István** képviselő a településen szikkasztó rendszerű emésztők is vannak, ezek elszikkasztják a szennyvizet. Van-e lehetőség a szigetelésre kötelezni az ingatlan tulajdonosokat?

**Márok Csaba** polgármester szerint ezt a csatornázás kiépülése után lehet elrendelni, mert akkor választani lehet, vagy szigetel, vagy ráköt a csatornára, a szigetelés drágább.

**Bán Balázs** bizottsági képviselő az elhangzott felvetésre válaszolva elmondja, hogy az Oktatási Bizottság közreműködni fog a piactér átadásában, felavatásában. Kérdése, hogyan lehet megoldani azt, hogy legyen mindenhol házszám, ennek hiányában ugyanis nehéz kézbesíteni a leveleket.

**Dr. Woth László** jegyző rámutat arra, hogy ezt mindenkinek saját magának kellene megoldani, a Szőlőhegyen, ahol inkább csak helyrajzi számok vannak, meg lehetne jelölni az ingatlanokat.

**Bán Balázs** képviselő a falu központjában lévő sertéstelepről áradó bűz megszüntetését szeretné elérni. A szóban forgó ingatlanon nagyon sok sertés van, és nagyon bűdösek.

**Virág Attila** képviselő szerint a meglévő állattartási rendeletet nem kell módosítani, csak betartani és betartatni.

**Márok Csaba** polgármester a szennyvízszippantási díj megállapítására a vállalkozó adott ajánlatot. Ez 1150 Ft/m<sup>3</sup>. A Pénzügyi Bizottság 1100 Ft-os díj megállapítását javasolja. Kéri a képviselőtestületet, hogy először az 1100 Ft-os módosító indítványról szavazzon név szerinti szavazással.

A képviselőtestület név szerinti szavazással:

Márok Csaba polgármester **nem**,  
 Bán Balázs képviselő **nem**,  
 Cseke Ottó képviselő igen,  
 Csizmadia Imre képviselő igen,  
 Horváth László képviselő igen,  
 Kis Attila képviselő **nem**,  
 Salgó József képviselő igen,  
 Masinkáné Baranyai Mariann képviselő **nem**,  
 Molnárné Troppert Mária képviselő igen,  
 Sóki László képviselő igen,  
 Tarány Sándor képviselő **nem**,  
 Szántó István képviselő **nem**,  
 Tóttós Tibor képviselő **nem**,  
 Virág Attila képviselő igen szavazatával 7 igen és 7 nem szavazattal elutasította a módosító javaslatot.

**Márok Csaba** polgármester a vállalkozó által benyújtott 11.50.- Ft-os szennyvízszállítási díj elfogadásáról kéri a név szerinti szavazást.

A képviselőtestület név szerinti szavazással:

Márok Csaba polgármester igen,  
 Bán Balázs képviselő igen,  
 Cseke Ottó képviselő **nem**,  
 Csizmadia Imre képviselő **nem**,  
 Horváth László képviselő **nem**,  
 Kis Attila képviselő igen,  
 Salgó József képviselő **nem**,  
 Masinkáné Baranyai Mariann képviselő igen,  
 Molnárné Troppert Mária képviselő **nem**  
 Sóki László képviselő **nem**  
 Tarány Sándor képviselő igen,  
 Szántó István képviselő igen,  
 Tóttós Tibor képviselő igen,  
 Virág Attila képviselő **nem** szavazatával 7 igen és 7 nem szavazattal elutasította a vállalkozó szennyvízszállítási díjra tett javaslatát.

**Márok Csaba** polgármester megállapítja, hogy a szennyvízszállítási díj megállapítására nem született döntés.

**Márok Csaba** polgármester tájékoztatja a testület, hogy a mai napon az iskolában két fiú között nézeteltérés támadt, melynek eredményeképp érintettek családtagjai a Posta előtt

gyültek össze, ahonnan kihívták a rendőrséget is. Én az iskolába a rendőrökkel együtt érkeztem, mivel oda az egyik érintett fiú családtagjai mentek be a gyerekükért, nehogy bántódása essen. Sem a tanárokkal, sem a rendőrökkel semmilyen konfliktus nem keletkezett.

**Márok Csaba** polgármester ismerteti azt az írásos anyagot, melyben Masinkáné Baranyai Mariann képviselő asszony lemondott az Egészségügyi és Szociális Bizottság elnöki és tagsági posztjáról.

A képviselőtestület a lemondást tudomásul vette.

**Márok Csaba** polgármester Schmidt Zoltán munkaszerződéséről és megbízási szerződéséről tájékoztatja a testületet. Ezt az anyagot megkonzultálta Dr. Galambos Dénes ügyvéddel és a PEB tagjainak is elküldte. Úgy gondolja, hogy erről testületi jóváhagyás nélkül nem nyilatkozik. A másik három település – Baracs, Nagyvenyim és Kisapostag testülete megszavazta a szerződések jóváhagyását. Az anyaggal kapcsolatban – melyet a testület tagjai is meg fogják kapni – sok hiányosság merült fel, ezért beszélt Ferenci Évával is, aki ígéretet tett arra, hogy átnézi a szerződéseket.

**Dr. Woth László** jegyző szerint kezdetben a négy település között összhang volt, de most úgy tűnik, mintha nem akarnák a II. ütem megvalósítását. A megállapodások törvényesek. A munkaszerződést pontosítani kell.

**Csizmadia Imre** képviselő szerint össze kell hasonlítani a régi és az új anyagot.

**Márok Csaba** polgármester javasolja, hogy a képviselőtestület hozzon határozatot arról, hogy Nagyvenyim Község Önkormányzata, mint a csatorna-beruházás I. ütemének gesztora, adja át a csatorna vagyon aktiválására vonatkozó anyagokat.

A képviselőtestület 14 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

### **6/2009.(I.28.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete felkéri Nagyvenyim község önkormányzatát – mint a csatorna-beruházás I. ütemének gesztorát, hogy a Mezőfalva- Nagyvenyim – Baracs - Kisapostag települések együttes csatorna-beruházás aktiválásával kapcsolatos Mezőfalva Nagyközséget érintő írásos anyagot adja át Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának, hogy a beruházást a település aktiválni tudja.

Felelős: Márok Csaba polgármester  
Határidő: 2009. március 15.

**Márok Csaba** polgármester javasolja, hogy mivel Masinkáné Baranyai Mariann lemondott a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökségéről és tagságáról, választani kell helyette elnököt és tagot is. Javasolja, hogy a bizottság Kis Attilát, a bizottság tagját válassza meg a bizottság elnökének. Kérdezi, hogy van-e más javaslat.

**Bán Balázs** képviselő Horváth Lászlót a szociális bizottság tagját javasolja bizottsági elnöknek.

**Márok Csaba** polgármester először Bán Balázs képviselő javaslatára kéri a testület döntését.

A képviselőtestület 2 igen, 3 tartózkodás és 9 nem szavazattal nem fogadta el a javaslatot.

**Márok Csaba** polgármester Kis Attila képviselő úr személyére tett javaslatra kéri a testület döntését.

A képviselőtestület 9 igen 3 tartózkodás és 2 nem szavazattal elfogadta a javaslatot

**Márok Csaba** polgármester javasolja, hogy a képviselőtestület válassza meg a Szociális Bizottság tagjának Salgó József képviselő urat.

A képviselőtestület a javaslatot 14 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **7/2009.(I.28.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete a Szociális és Egészségügyi Bizottság elnökének Kis Attila képviselőt, tagjának: Salgó József képviselőt választja meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Kis Attila** képviselő bejelenti, hogy az Ügyrendi Bizottság elnöki tisztségéről lemond, megtartva bizottsági tagságát.

**Márok Csaba** polgármester javasolja, hogy az Ügyrendi Bizottság elnökének a képviselőtestület válassza meg Töttös Tibort a bizottság tagját.

A képviselőtestület a javaslatot 14 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**8/2009.(I.28.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete az Ügyrendi-,  
Összeférhetetlenségi- és Vagyonynyilatkozat-kezelő Bizottság

elnökének: Töttös Tibor képviselőt választja meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Márok Csaba** polgármester más megtárgyalandó ügy nem lévén az ülést bezárta.

K.m.f.

**Dr. Woth László**  
jegyző

**Márok Csaba**  
polgármester