

JEGYZŐKÖNYV

Készült Mezőfalva nagyközség, Nagyvenyim, Baracs és Kisapostag települések Önkormányzatai Képviselőtestületeinek Mezőfalva Nagyközség Polgármesteri Hivatalának Tanácskozó Termében 2008. október 21-én 16 órai kezdettel megtartott együttes üléséről.

Jelen vannak:

Mezőfalva nagyközség képviselőtestülete:

Márok Csaba polgármester
Cseke Ottó képviselő
Horváth László képviselő
Kis Attila képviselő
Salgó József képviselő
Masinkáné Baranyai Mariann képviselő
Tarány Sándor képviselő
Csizmadia Imre képviselő
Szántó István képviselő
Virág Attila képviselő
Sóki László képviselő
Tóttós Tibor képviselő
Molnárné Troppert Mária képviselő
Dr. Woth László jegyző
Kácsor Zsuzsanna jegyzőkönyvezető

Nagyvenyim község képviselőtestülete:

Rauf Pál polgármester
Albert Istvánné képviselő
Csizmadia György képviselő
Fási Éva képviselő
Dr. Fekete Gábor Lajos képviselő
Kegyes Lászlóné képviselő
Kuminka József képviselő
Szabadi Andrásné képviselő
Dr. Szemere Brigitta képviselő
Dr. Zseli József képviselő
Komjátiné Mádl Margit jegyző

Baracs község képviselőtestülete:

Makó József képviselő
 Bula Istvánné képviselő
 Fehérvári József képviselő
 Hompót Viktória képviselő
 Kocsis Sándor képviselő
 Kohutné Tábor Margit képviselő
 Márhoffer Istvánné képviselő
 Pék Ferenc képviselő
 Juhász Imréné jegyző

Kisapostag község képviselőtestülete:

Schreiner Béla polgármester
 Márkli János alpolgármester
 Geist István képviselő
 Kutrovác István képviselő
 Molnár Géza képviselő
 Tarné Bém Ildikó képviselő
 Ifj. Törjék József képviselő
 Varga Marianna képviselő
 Németh Ilona jegyző

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy Mezőfalva képviselőtestülete 13 fővel határozatképes. Kérem a települések polgármestereit, állapítsák meg településük képviselőtestületének határozatképességét.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Megállapítom, hogy Nagyvenyim község Önkormányzatának képviselőtestülete 10 fővel határozatképes.

Makó József Baracs község polgármestere: Megállapítom, hogy Baracs község Önkormányzatának képviselőtestülete 8 fővel határozatképes.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Megállapítom, hogy Kisapostag község Önkormányzatának képviselőtestülete 8 fővel határozatképes.

Makó József Baracs község polgármestere: Baracs Község Önkormányzata Képviselőtestülete a Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzata szerint jegyzőkönyv hitelesítők: Fehérvári József és Hompót Viktória képviselők.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: jegyzőkönyv hitelesítőknek javasolom Márkli János alpolgármestert és Kutrováczt István képviselőt.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőkre tett javaslatot.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Javasolom, hogy cseréljük meg a napirendeket, első legyen 4-es napirend, második az első, harmadik második, és utoljára az ajánlattételi felhívás. Aki a módosított napirendekkel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal elfogadta a napirendeket.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Aki elfogadja a napirendeket, kézfeltartással szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 igen szavazattal elfogadta a napirendeket.

Makó József Baracs község polgármestere: Aki elfogadja a napirendeket, kézfeltartással szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal elfogadta a napirendeket.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Aki elfogadja a napirendeket, kézfeltartással szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal elfogadta a napirendeket.

Napirend:

1.) A szennyvízcsatorna beruházás I. ütemének garanciális javításai, bankgarancia lehívásának kérdése

Előadó: Rauf Pál polgármester és Molnár László műszaki ellenőr

2.) A csatorna üzemeltetésével kapcsolatos feladatok

Előadó: polgármesterek

3.) Egyedi Közbeszerzési Szabályzat - tervezet

Előadók: jegyzők

- 4.) **Ajánlattételi felhívás: projekt menedzser RMT (részletes megvalósíthatósági tanulmány), CBA számítás (pénzügyi költség-haszonelemzés) elkészítésére.**

Előadó: Márok Csaba polgármester

1.) A szennyvízcsatorna beruházás I. ütemének garanciális javításai, bankgarancia lehívásának kérdése

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: A legutóbbi együttes ülésen Nagyvenyim PEB elnöke jelezte azon javaslatát, hogy a csatorna I. ütem garanciális javítására bankgarancia lehívására lenne szükség. A képviselőtestület döntött abban, hogy hívja fel a másik három település képviselőtestületeit arra, hogy a csatorna I. ütemének munkálatai után a kivitelező a garanciába sorolható hibákat nem, vagy csak részben végezte el, bankgarancia lehívásával végeztessük el. Járjuk körbe műszaki és jogi szempontból. Lehetőség szerint ne kövessünk el olyan hibát, mely hosszabb bírósági pereskedést hoz maga után. Megkerestem Molnár Lászlót az I. ütem műszaki vezetőjét, kértem mondjon arról véleményt, hogy ez a nagyvenyimi testületi javaslat a tervezett eljárásra vonatkozva megfelelően megalapozott-e. Elfogadta a meghívást, hallgassuk meg.

Molnár László műszaki ellenőr: Tény, hogy a mai napig nem készültek el a garanciális munkák. A vállalkozó az átvétel óta folyamatosan feltárt garanciális hibákra vállalt időpontokat és jelenleg is vannak olyan munkálatok, amiket folytatnak a határidők lejárta előtt. Az alvállalkozókat értesítették a garanciális hibákról, de többen nem vonultak fel, ekkor új alvállalkozókat kellett keresni a hibák kijavítására. November 30-ig vállalják az összes eddig feltárt hibák javítását. A garanciális időszak 36 hónap, tehát még a későbbi bejárásokon is fognak hibákat találni. A gesztor polgármesterrel konzultáltunk, amennyiben ezek nem okoznak közvetlen balesetveszélyt, akkor ellehet fogadni a november 30-as határidőt. A bankgarancia lehívása még korai, és még jogilag támadható is. Azzal egyetérttek, hogy beszélni kell arról, mi a teendő, ha a vállalat határidők rendszeresen eredménytelenül elmúlnak, és az ő hanyagságából adódnak ezek a hibák. A szerződés előírja, hogy együttműködési kötelezettségünk van vitás kérdésekben, és ez vitás kérdés. Ha november 30.-ra nem teljesítik a vállalkozók a hibák kijavítását, amit felsoroltak, akkor azt az időszakot, míg lejár a határidő az önkormányzatok kérjenek ajánlatot különböző vállalkozóktól, hogy milyen határidővel, milyen árakon végzik el a hibák kijavítását. Az ajánlatok beérkeznek, ezt közölni kell a vállalkozóval. Ha addig megkezdte a munkát, nincs probléma, ha nem vonulnak fel, akkor a harmadik fél elvégzi a munkát, melynek fedezete a bankgarancia, de még lehetősége van a fővállalkozónak, hogy ki fizeti ki a munkát elvégző vállalkozót, ekkor még mindig nem kell lehívni a bankgaranciát. A bankgarancia abszolút és feltétel nélküli, nem vizsgálják jogos-e, indokolt-e, le lehet hívni részenként és az összes pénzt egyszerre. Ez biztosítékot jelent arra, hogy a garanciális hibák kijavításra kerülnek. Az egyik alvállalkozó, aki felvonuló félben van Mezőfalván, kijelölte a szakaszokat ahol dolgozni kell. Kéri, hogy ez ne az őszi időszakban történjen, hanem figyeljük még, és ha lesz újabb panasz, akkor tavasszal legyen a munka elvégezve. A szerződésben nem látom a szankciókat.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Egyetértek a műszaki ellenőr elmondásával, javaslom, hogy a mindenkori hibák kijavítási határidejét, milyenségét és minőségét a mindenkori üzemeltető figyelje, valóban megcsinálták-e. A költségeket ki rendezi, és hogyan? Naponta folynak a levelezések, de a fizetést vagy elismerik, vagy nem. A bankgarancia bizonyos %-át le kell hívni, mindenki nyújtsa be a számláját. Mi korrektek maradjunk.

Molnár László műszaki ellenőr: Amennyiben az üzemelést gátló, vagy balesetveszélyes hiba van, ne várjanak kijavításával, küldjenek értesítést a vállalkozónak. Ha azonnal nem történik meg a javítás, az önkormányzatok végeztessék el és hajtsák be. Schmidt Zoltánék folyamatosan figyelik a hálózatot, javítják a hibákat, javasoltam nekik, hogy az üzemeltetést gátló hibákról gyorsan tájékoztassák a vállalkozót.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: Mi a kivitelező véleménye a helyzettel kapcsolatban?

Baksa Zsolt a Schumann - Fischer Kft Építési Osztály ügyvezetője: A garanciális hibák bejárása májusban volt, készült egy 20 oldalas jegyzőkönyv a hiányosságokról, amit orvosolni kellett. Júniusban átadtunk egy ütemtervet, mely tartalmazta valamennyi feladatot, befejezési határidővel. Nem minden határidőt tudtunk betartani, kértük ennek módosítását, amit a műszaki ellenőr tudomásul vett a gesztor polgármesterrel egyetértésben. Az elvégzett kiviteli munkáért maximálisan jóállunk. Nem hátrálunk ki. November 30-ig a javítási munkákat, ami a jegyzőkönyvben szerepel, elkészítjük, figyelembe véve az üzemeltetővel megbeszélte javításokat. Az önkormányzati utak tekintetében az aszfaltozást csak az időjárás határozza meg.

Mezőfalván 1000 m² aszfaltozási munka volt. A szerződés áttételesen foglalkozik a más által elvégzett kivitelezési munkák költségének kifizetésével. Ennek menetéről tájékoztatta az üzemeltetőt is.

Abban egyeztetni kell, hogy gyakorlatilag valamennyi számlát utólag kaptuk meg, egyetlen egy számla került kiállításra, a csatornázási kamerázási számla, amit az üzemeltetőnek visszaküldtünk. Javaslom, hogy beszéljük meg ezeket a költségeket, csak a jogosakat fogjuk megfizetni. Mi minden olyan feladatot, ami a 36 hónapos garanciális időben van, megcsináljuk. Valamennyi határidőt én határoztam meg. Meg kell határozni, mi a konkrét javítás és mi a határidő. Senki részéről nem érkezett olyan levél, hogy a kötelezettségünket nem teljesítettük. Nem akarunk pereskedni, eddig jól együtt tudtunk dolgozni.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: Ne mondja, hogy nem kapott egy levelet sem! Óvatosan fogalmazunk mit kapunk, mit nem kapunk.

Baksa Zsolt a Schumann-Fischer Kft Építési Osztály ügyvezetője: Olyan tartalmú levelet nem kaptunk, hogy valamit határidőre nem javítottunk ki.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: Véleményem, hogy a levelezésből kiderült, hogy különböző indokok miatt nem végződnek el a munkák úgy, ahogyan kellene. A nagyvenyimi rosszul lett megépítve, bűzölög, nem érdekel, ki hibázta el. Az üzemeltetőtől azt kapták, hogy komoly problémák vannak. Mintha nem ugyanarról a műről beszelnénk. Mi az üzemeltető véleménye az elhangzottakkal kapcsolatban? Az idei évben mindennek jónak kell

lenni. Azokat a plusz költségeket, amit okoz – pld. vízbetörés - ki fogja megtéríteni? Akadályozzuk meg, hogy mindig legyen egy újabb határidő, amit nem tartanak be.

Kuminka József Nagyvenyim képviselője: Sok levelezés volt. A nagyvenyimi önkormányzat többször is tárgyalta ezt, kétszer jelen volt az üzemeltető és a kivitelező, valamint a gesztor önkormányzat is. Ígéretet kaptunk, nem történt semmi. Az egyéves garanciális bejárason Varga Krisztián jelen volt, mindent megígért, de az ütemtervek nem készültek el. Ha még sokáig leszünk türelemmel, nem lesz bankgaranciánk, csak hibánk.

Baksa Zsolt a Schumann-Fischer Kft Építési Osztály ügyvezetője: A beruházásnak 36 hónap a garanciája, volt határidő módosítás, de mindegyik más feladatot tartalmazott.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: Szeretném hallani az üzemeltető véleményét.

Schmidt Zoltán üzemeltető: Januárban vettük át az üzemeltetést, februárban volt az első hibalista. Azóta folyamatosan küldjük a hibajegyzéket. Januártól a tervdokumentációkat átadtuk, ill. azokat, amit az üzemeltetéshez kellettek. Május 27-én leültünk Schumann úrral és megbeszéltük, mit kell csinálni. Május 27. óta, ill. a javítások egy része ugyanúgy áll. Utána megegyeztünk Schumann úrral, hogy ezeket a hibákat is kijavítják. Ezt az ütemtervet a mai napig nem láttuk. Két alvállalkozó jelentkezett, elmondta, hogy mit hol szeretne megcsinálni. Az üzemeltetőnek és a kivitelezőnek össze kellene fogni. Ha most ránk szabadul sok alvállalkozó, akkor ennek felügyelete nehézkes. Kérem a kivitelezőt, küldje meg az ütemtervet. Ezt még nem láttuk, és nem láttuk, hogy a javítások megkezdődnek. Nagyvenyimen megtörtént a kamerázás, a hibás szakaszok kifizetésre kerülnek. A számlát átküldtük, de ez a számla kétszer visszajött. Ezzel a kamerázás is megállt, a többi területen a hibafeltárások nem történtek meg. Az üzemeltetés során több olyan probléma volt, ami a kiadást növeli, többféle gond van, amik költségesek. Csak 10 hónapja üzemeltetünk. Rövid időn belül le kell ezt a dolgot zárni, véghatáridőt adni, hogy ezek megszüntetésre kerüljenek.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Indítványozom, hogy a szerződés szerint a vitás kérdéseket tisztázzuk, szűkebb körben le kell ülni az üzemeltetőnek, a megrendelőnek és a kivitelezőnek. Az ütemezést át kell beszélni, tartható határidők legyenek.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: Javaslom, hogy a novemberre vállalt határidőben a tételes felsorolás költségekkel legyen felsorolva, és legyen benne az, ha november 30-ig nem készül el, akkor a bankgarancia lehívásra kerül, ill. másokkal lesz elvégeztetve a munka. Ez szöveg szerint legyen benne. Remélem, hogy a kivitelező érdeke, hogy kész legyenek a munkák. A bankgarancia teljes összegben, indoklás nélkül lehívható.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Az egyeztető megbeszélést össze kell hívni. Amikor egy határidő lejár, ajánlatkéréssel el kell végeztetni a munkát és lehívni a bankgaranciát az üzemeltető bevonásával. Ezt a vitát zárjuk le. Támogatja-e mindenki a nagyvenyimi javaslatot, miszerint hívjunk össze egyeztető tárgyalást, ha november 30-ig nem készülnek el a javítások, hívjuk le a bankgaranciát?

Dr. Borbás Péter jogi szakértő: A szerződés lezárult, e szerint a műszaki átadás 2007. május 31.-én lezárult. A rendszer tele van hibákkal. A kivitelező köteles a jótállásnak eleget tenni. A tárgyalásoknak semmi értelme, csak időhúzás. November 30. az utolsó mérőföldkő. Ha ezután nem hibátlan a rendszer, le kell hívni a bankgaranciát. Miért akarunk még különböző

határidőket adni? A szerződés lezárult, a bankgarancia lehívásra kerülhet. A kivitelező felelőssége objektív, nem mentesülhet a felelősség alól. Ezért több a garancia, mint a jótállás. Már másfél éve megnyílt a lehetőség a 100 millió Ft felhasználására. A bank nem vizsgálja az alapjogviszonyt, feltétel nélkül adja a pénzt. A jótállás keretében nemcsak a költségek megtérítése tartozik, hanem a hibás teljesítéssel ok-okozati viszonyban felmerült károk merülnek fel.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Figyelni kell a műszaki tartalomra is, a 36 hónap, az 36 hónap. A jogos és jogszerűen elvégzett munkát ki kell fizetni, nem három ajánlatot kell kérni, hanem a harmadikat. Meg kell szavazni, amit Rauf Pál mondott, a részleteket pedig a tárgyaláson meg kell beszélni.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Kérem Mezőfalva nagyközség képviselőtestületét, hogy aki egyetért az egyeztető megbeszéléssel – az érintettek bevonásával – és azzal, hogy a munkák határideje november 30.-ig kerüljön meghatározásra, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

87/2008.(X.21.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a csatorna-beruházás garanciális munkáinak időbeni elvégzése érdekében egyeztető eljárást kell összehívni az összes érintett település és szervezet részvételével az aktuális garanciális munkákat tételesen meg kell jelölni és 2008. november 30-i határidővel ezeket a munkákat be kell fejezni.

Amennyiben erre nem kerül sor, kezdeményezni kell a bankgarancia arányos lehívását.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2008. november 30. (a munkák befejezésére)

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, hogy aki egyetért az egyeztető megbeszéléssel – az érintettek bevonásával – és azzal, hogy a munkák határideje november 30.-ig kerüljön meghatározásra, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nagyvenyim Község Önkormányzati Képviselő-testületének 136./2008. (X.21.) számú határozata

Nagyvenyim község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a csatorna-beruházás garanciális munkáinak időbeni elvégzése érdekében egyeztető eljárást kell összehívni az összes érintett település és szervezet részvételével az

aktuális garanciális munkákat tételesen meg kell jelölni és 2008. november 30-i határidővel ezeket a munkákat be kell fejezni.

Amennyiben erre nem kerül sor, kezdeményezni kell a bankgarancia arányos lehívását.

Felelős: Rauf Pál polgármester

Határidő: 2008. november 30. (a munkák befejezésére)

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, hogy aki egyetért az egyeztető megbeszéléssel – az érintettek bevonásával – és azzal, hogy a munkák határideje november 30.-ig kerüljön meghatározásra, kézfelemeléssel szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Baracs község Önkormányzata
Képviselőtestülete
125/2008.(X.21.) számú
HATÁROZATA**

Baracs község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a csatorna-beruházás garanciális munkáinak időbeni elvégzése érdekében egyeztető eljárást kell összehívni az összes érintett település és szervezet részvételével az aktuális garanciális munkákat tételesen meg kell jelölni és 2008. november 30-i határidővel ezeket a munkákat be kell fejezni.

Amennyiben erre nem kerül sor, kezdeményezni kell a bankgarancia arányos lehívását.

Felelős: Makó József polgármester

Határidő: 2008. november 30. (a munkák befejezésére)

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, hogy aki egyetért az egyeztető megbeszéléssel – az érintettek bevonásával – és azzal, hogy a munkák határideje november 30.-ig kerüljön meghatározásra, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kisapostag község Önkormányzata Képviselőtestületének
121/2008. (X.21.) ÖKT. számú határozata**

Kisapostag község Önkormányzatának Képviselőtestülete úgy határoz, hogy a csatorna-beruházás garanciális munkáinak időbeni elvégzése érdekében egyeztető eljárást kell összehívni az összes érintett település és szervezet részvételével az

aktuális garanciális munkákat tételesen meg kell jelölni és 2008. november 30-i határidővel ezeket a munkákat be kell fejezni.

Amennyiben erre nem kerül sor, kezdeményezni kell a bankgarancia arányos lehívását.

Felelős: Schreiner Béla polgármester

Határidő: 2008. november 30. (a munkák befejezésére)

Varga Mariann Kisapostag képviselője távozott az ülésteremből.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: A bankgarancia november 30. utáni részarányos lehívása egyeztetés kérdése. Nagyvenyim nem dönthet önállóan a lehívásról, erről együttesen kell dönteni. Ezzel ezt a napirendet lezárom és 10 perces szünetet rendelék el.

SZÜNET

2.) A csatorna üzemeltetésével kapcsolatos feladatok

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: A szünet után térjünk át az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokra. Volt egy társulási szerződéstervezet, amit megtöltöttünk feladattal és tartalommal, a kivetítőn az ügyvéd által javított formátum van. Mivel ezt a változatot a mai napon küldte át az ügyvéd, ezért most ezen végigmegyünk. Kell-e a Felügyelő Bizottságba megválasztani kívánt személyeket nyilatkoztatni?

Juhász Imréné Baracs község jegyzője: Az előkészítő szakaszban megvizsgáltuk ennek elfogadási rendjét. A polgármesterek a mai testületi ülést nyilvános ülésnek hívták össze. A bizottságba választandóan felmerült személyek megtették nyilatkozatukat írásban, hogy vállalják a Felügyelő Bizottsági tagságot, megválasztásukhoz nem kérik a zárt ülés tartását, a nyilvános tárgyalásba beleegyeznek. A képviselő jelölése az önkormányzati törvény szerint nem összeférhetlenség. A polgármestereket nem kell nyilatkoztatni. Más a jogállásuk a társasági szerződésben, mint a választott személyeknek.

Komjátiné Mádl Margit Nagyvenyim jegyzője felsorolja a szükséges módosításokat, **Márok Csaba** Mezőfalva polgármestere pedig ennek megfelelően javítja a számítógépen az anyagot.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Kérem Mezőfalva nagyközség képviselőtestületét, hogy aki egyetért társulási szerződés szöveges részével, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

88/2008.(X.21.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul a csatorna közmű üzemeltetésére létrejövő Dél-Mezőföldi Vízi Közmű Üzemeltető Kft

alapításához. A képviselőtestület elfogadta a Társasági Szerződés tervezetét az elhangzott módosításokkal, amelyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a Társasági Szerződés aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, hogy aki egyetért társulási szerződés szöveges részével, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Nagyvenyim Község Önkormányzati Képviselő-testületének
137/2008. (X.21.) számú határozata

Nagyvenyim község Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul a csatorna közmű üzemeltetésére létrejövő Dél-Mezőföldi Vízi Közmű Üzemeltető Kft alapításához. A képviselőtestület elfogadta a Társasági Szerződés tervezetét az elhangzott módosításokkal, amelyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a Társasági Szerződés aláírására.

Felelős: Rauf Pál polgármester
Határidő: azonnal

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, hogy aki egyetért társulási szerződés szöveges részével, név szerint szavazzon:

Baracs Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Képviselő-testület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007.(III.30.) Rendelete 38. §. (14) bekezdése szerint: név szerinti szavazással:

Makó József képviselő igen,
Bula Istvánné képviselő igen,
Fehérvári József képviselő igen,
Hompót Viktória képviselő igen,
Kocsis Sándor képviselő igen,
Kohutné Tábor Margit képviselő igen,
Márhoffer Istvánné képviselő igen,
Pék Ferenc képviselő igen szavazatával, összesen 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozza az alábbi határozatot.”

Baracs község Önkormányzata
Képviselőtestülete
126/2008.(X.21.) számú
HATÁROZATA

Baracs község Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul a csatorna közmű üzemeltetésére létrejövő Dél-Mezőföldi Vízi Közmű Üzemeltető Kft alapításához.

A képviselőtestület elfogadta a Társasági Szerződés tervezetét az elhangzott módosításokkal, amelyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a Társasági Szerződés aláírására.

Felelős: Makó József polgármester
Határidő: azonnal

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, hogy aki egyetért társulási szerződés szöveges részével, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kisapostag község Önkormányzata Képviselőtestületének
122/2008. (X.21.) ÖKT. számú határozata

Kisapostag község Önkormányzatának Képviselőtestülete hozzájárul a csatorna közmű üzemeltetésére létrejövő Dél-Mezőföldi Vízi Közmű Üzemeltető Kft alapításához. A képviselőtestület elfogadta a Társasági Szerződés tervezetét az elhangzott módosításokkal, amelyek a jegyzőkönyv mellékletét képezik.
A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a Társasági Szerződés aláírására.

Felelős: Schreiner Béla polgármester
Határidő: azonnal

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: A Társasági Szerződés tartalmazza a Társaság ügyvezetőjére vonatkozó javaslatot, mely szerint az ügyvezetője Schmidt Zoltán. Kérem Mezőfalva nagyközség képviselőtestületét, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

89/2008.(X.21.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dél-Mezőföldi Vízi Közmű Üzemeltető Kft ügyvezető igazgatójának Schmidt Zoltánt elfogadja.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, hogy aki egyetért Schmidt Zoltán személyével, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nagyvenyim Község Önkormányzati Képviselő-testületének
138/2008. (X.21.) számú határozata**

Nagyvenyim község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dél-Mezőföldi Vízi Közmű Üzemeltető Kft ügyvezető igazgatójának Schmidt Zoltánt elfogadja.

Felelős: Rauf Pál polgármester
Határidő: azonnal

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, hogy aki egyetért Schmidt Zoltán személyével, kézfelemeléssel szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Baracs község Önkormányzata
Képviselőtestülete
127/2008.(X.21.) számú
HATÁROZATA**

Baracs község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dél-Mezőföldi Vízi Közmű Üzemeltető Kft ügyvezető igazgatójának Schmidt Zoltánt elfogadja.

Felelős: Makó József polgármester
Határidő: azonnal

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, hogy aki egyetért Schmidt Zoltán személyével, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kisapostag község Önkormányzata Képviselőtestületének
123/2008. (X.21.) ÖKT. számú határozata

Kisapostag község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Dél-Mezőföldi Vízi Közmű Üzemeltető Kft ügyvezető igazgatójának Schmidt Zoltánt elfogadja.

Felelős: Schreiner Béla polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: A Felügyelő Bizottság elnökének Fejes László személyére van javaslat. Kérem Mezőfalva nagyközség képviselőtestületét, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, hogy aki egyetért Fejes László személyével, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 9 igen és 1 nem szavazattal elfogadta a javaslatot.

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, hogy aki egyetért Fejes László személyével, kézfelemeléssel szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, hogy aki egyetért Fejes László személyével, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: A Felügyelő Bizottság tagjának Dr. Szilák Mihályt javaslom. Kérem Mezőfalva nagyközség képviselőtestületét, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, hogy aki Dr. Szilák Mihályt személyére tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, hogy aki Dr. Szilák Mihályt személyére tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, hogy aki Dr. Szilák Mihályt személyére tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: A Felügyelő Bizottság tagjának Pék Ferencet, Baracs község képviselőjét javaslom. Kérem Mezőfalva nagyközség képviselőtestületét, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, hogy aki a Pék Ferenc személyére tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, hogy aki a Pék Ferenc személyére tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, hogy aki a Pék Ferenc személyére tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: A Felügyelő Bizottság tagjának Dr. Bordás Péter javaslom. Kérem Mezőfalva nagyközség képviselőtestületét, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, hogy aki a Dr. Bordás Péter személyére tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 9 igen és 1 nem szavazattal elfogadta a javaslatot.

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, hogy aki a Dr. Bordás Péter személyére tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, hogy aki a Dr. Bordás Péter személyére tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: A Felügyelő Bizottság tagjának Szántó István Mezőfalva nagyközség képviselőjét javaslom. Kérem Mezőfalva nagyközség képviselőtestületét, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, hogy aki Szántó István személyre tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, hogy aki Szántó István személyre tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, hogy aki Szántó István személyre tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: A Felügyelő Bizottság tagjának Geist Istvánt, Kisapostag község képviselőjét javaslom. Kérem Mezőfalva nagyközség képviselőtestületét, hogy aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, hogy aki Geist István személyére tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, hogy aki Geist István személyére tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, hogy aki Geist István személyére tett javaslattal egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal elfogadta a javaslatot.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: javaslom. Kérem Mezőfalva nagyközség képviselőtestületét, hogy aki a Kft. könyvvizsgálójának Viczkó József urat elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal elfogadta a javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

90/2008.(X.21.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a Felügyelő Bizottság elnökének: Fejes Lászlót,
tagjainak: Dr. Szilák Mihályt,

Pék Ferencet,
Dr. Bordás Pétert,
Szántó Istvánt,
Geist Istvánt,

A Kft könyvvizsgálójának: Viczkó Józsefet választja meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, hogy aki a Kft. könyvvizsgálójának Viczkó József urat elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 igen szavazattal elfogadta a javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

Nagyvenyim Község Önkormányzati Képviselő-testületének
139/2008. (X.21.) számú határozata

Nagyvenyim község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Felügyelő Bizottság elnökének: Fejes Lászlót,
tagjainak: Dr. Szilák Mihályt,

Pék Ferencet,
Dr. Bordás Pétert,
Szántó Istvánt,
Geist Istvánt,

A Kft. könyvvizsgálójának: Viczkó Józsefet választja meg.

Felelős: Rauf Pál polgármester
Határidő: azonnal

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, hogy aki a Kft. könyvvizsgálójának Viczkó József urat elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal elfogadta a javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

Baracs község Önkormányzata
Képviselőtestülete
128/2008.(X.21.) számú
HATÁROZATA

Baracs község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Felügyelő Bizottság elnökének: Fejes Lászlót,
tagjainak: Dr. Szilák Mihályt,

Pék Ferencet,
Dr. Bordás Pétert,
Szántó Istvánt,
Geist Istvánt,

A Kft. könyvvizsgálójának Viczkó Józsefet választja meg.

Felelős: Makó József polgármester
Határidő: azonnal

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, hogy aki a Kft. könyvvizsgálójának Viczkó József urat elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal elfogadta a javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

Kisapostag község Önkormányzata Képviselőtestületének
124/2008. (X.21.) ÖKT. számú határozata

Kisapostag község Önkormányzatának Képviselőtestülete a Felügyelő Bizottság elnökének: Fejes Lászlót,
tagjainak: Dr. Szilák Mihályt,
Pék Ferencet,
Dr. Bordás Pétert,
Szántó Istvánt,
Geist Istvánt,

A Kft. könyvvizsgálójának Viczkó Józsefet választja meg.

Felelős: Schreiner Béla polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Térjünk át az Üzemeltetési szerződésre, a tervezet előttünk van. Van-e kérdés?

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: A tegnapi összevont PEB ülésen úgy gondoltuk, hogy mivel sok a kérdés, állapítsanak meg pl. november 15-i határidőt, egy szűkebb csoport gondolja ki a pontosításokat a szerződésben.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: A Tegnap úgy foglaltunk állást, hogy a menedzsmentszerződés és a munkaszerződést együtt kezeljük. Van-e más javaslat.

Makó József Baracs község polgármestere: Azt gondoltuk, hogy ma ezt végigtárgyaljuk. Az eddig felmerültek, már belekerültek.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: A képviselőtestületek egyenként fognak üzemeltetési szerződést kötni. Vannak közös művek is, ezek hatással van a díjra. A díj kérdését nem így kellene tartalmazni a szerződésnek. Majd az önkormányzatok évről évre vizsgálják a díjat. Ezt a szerződést még meg kell futtatni a KEOP-nál. Elfogadni semmiféleképpen nem tudjuk ma. Ezt dolgozzuk ki, küldjük fel a KEOP-hoz. A szerződés létrejötté terv szerint január elseje. Ezekre a kérdésekre ma nem tudunk választ adni.

Makó József Baracs község polgármestere: Ha külön-külön elfogadjuk a szerződéseket, akkor az vonatkozik a közös vagyona is. Ezen az egy közös vagyonon keresztül engedi be

Dunaújváros a szennyvizet. Ha az üzemeltetési szerződésben gondok vannak, akkor majd lehet módosítani. Erre most pontot kell tenni.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: Két kérdés: ez egy bérleti szerződés, melynek a jogra kell vonatkoznia. Ezeket a kérdéseket át kell tekinteni, ezt a KEOP látni szeretné. Ez határozott üzemeltetési konstrukcióra vonatkozott. Most hosszú távú üzemeltetési konstrukcióra kell gondolni. Ha ezt a szerződést el kellene fogadni, akkor pontról pontra végéig kell nézni. Az ügyrendi javaslat az, hogy nem tudunk végigmenni, ezt javasolták a PEB-ek.

Juhász Imréné Baracs község jegyzője: Az Irányító Hatósághoz nem tervezetet, hanem a kész üzemeltetési szerződést kell elküldeni. Ők majd tesznek erre észrevételt. Előzőleg nem véleményez az Irányító Hatóság.

Pék Ferenc Baracs község képviselője: Ezt így kell elküldeni, most szavazzunk róla

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Két javaslat van, az egyik, hogy döntsünk ma, a másik, Nagyvenyim javaslata, hogy a megadott határidőig döntsünk az összes ehhez kapcsolódó szerződésről.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: A testületeknek csak az üzemeltetési szerződést kel elfogadni, a munkaszerződést csak véleményezni kell. A kérdés az, hogy az üzemeltetési szerződésben tudunk-e ma dönteni, vagy elfogadjuk a PEB javaslatát. Ez ügyrendi javaslat.

Dr. Woth László Mezőfalva jegyzője: Az ügyrendi javaslatról dönteni kell.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: Miért sürgős ma elfogadni a szerződést?

Pék Ferenc Baracs község képviselője: Létrehoztunk egy Kft-t, ha ezzel a társasággal nem kötünk szerződést, hogyan fog üzemeltetni érvényes szerződések nélkül?

Komjátiné Mádl Margit Nagyvenyim jegyzője: Milyen hatással van a szerződés elhalasztása?

Dr. Woth László Mezőfalva jegyzője: Az ügyrendi javaslatról dönteni kell.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: Visszavonom az ügyrendi javaslatot.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Volt egy javaslat Nagyvenyim részéről, hogy november 15-i egy szűkebb csoport gondolja ki a pontosításokat a szerződésben.

Pék Ferenc Baracs község képviselője: A jegyzők átnézték? Mondják el véleményüket!

Juhász Imréné Baracs község jegyzője: tájékoztat a jegyzői megbeszélésről, felsorolja a szükséges módosításokat, **Márok Csaba** Mezőfalva polgármestere pedig ennek megfelelően javítja a számítógépen az anyagot.

Szántó István Mezőfalva képviselője: 8.1. pont alatt szereplő Üzemeltetői díj 1,6 millió Ft-ot úgy fogadjuk el, hogy négyfelé legyen osztva.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: A koncessziós díj felosztása az I. ütem hozzájárulás mértékének megfelelően legyen. Az 500 ezer Ft-os díjnál a négyfelé való osztás nevetséges lett volna.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: Számtalan olyan kérdés van a szerződésben, melyre a PEB nem alakított ki állásfoglalást. Nem hoztak stratégiai döntéseket, amik a díjakhoz kapcsolódnak. Probléma, hogy a díj megállapítás önkormányzati rendelet, a díjat meg kell állapítani, aztán beírni a szerződésbe. Miből jön össze a 495 Ft? Mezőfalva és Nagyvenyim többször jelezte és a KEOP-nál is elmondták, hogy nekünk az I. ütemből származó kötelezettség a felvett hitelek törlesztése, ez a szennyvízdíjból valósulhat meg.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Határozati javaslat tervezetünk van. (ismerteti)

Makó József Baracs község polgármestere: Most elfogadjuk, majd a KEOP-os javítás után módosítjuk, így legyen a határozat.

Juhász Imréné Baracs község jegyzője: Az üzemeltetési szerződés akkor szerződés, ha elfogadtuk és akkor az Irányító Hatóságnak meg kell küldeni. Ha a II. ütemre javítást akarnak, akkor ki kell javítani.

Dr. Woth László Mezőfalva jegyzője: Ebben a szerződésben nem szerepel, hogy felmondják a szerződést.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Akkor ezt bele kell tenni az üzemeltetési szerződésbe.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Kérem Mezőfalva nagyközség képviselőtestületét, hogy aki ezzel a kiegészítéssel, módosításokkal az Üzemeltetési Szerződést elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

91/2008.(X.21.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a szennyvízcsatorna I. ütemének üzemeltetésére készült Üzemeltetési Szerződést jóváhagyja. Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az üzemeltetővel kösse meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2008. december 31.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, hogy aki a kiegészítéssel, módosításokkal Üzemeltetési Szerződést elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal és 2 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nagyvenyim Község Önkormányzati Képviselő-testületének
140/2008. (X.21.) számú határozata

Nagyvenyim község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szennyvízcsatorna I. ütemének üzemeltetésére készült Üzemeltetési Szerződést jóváhagyja. Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az üzemeltetővel kösse meg.

Felelős: Rauf Pál polgármester
Határidő: 2008. december 31.

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, hogy aki a kiegészítéssel, módosításokkal Üzemeltetési Szerződést elfogadja, név szerint szavazzon.

Baracs Község Önkormányzata Képviselőtestülete a Képviselőtestület és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 7/2007.(III.30.) Rendelete 38.§. (14) bekezdése szerint: név szerinti szavazással:

Makó József polgármester igen,
Bula Istvánné képviselő igen,
Fehérvári József képviselő igen,
Hompót Viktória képviselő igen,
Kocsis Sándor képviselő igen,
Kohutné Tábor Margit képviselő igen,
Márhoffer Istvánné képviselő igen,
Pék Ferenc képviselő igen szavazatával, összesen 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta az alábbi határozatot:

Baracs község Önkormányzata
Képviselőtestülete
129/2008.(X.21.) számú
HATÁROZATA

Baracs község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szennyvízcsatorna I. ütemének üzemeltetésére készült Üzemeltetési Szerződést jóváhagyja. Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az üzemeltetővel kösse meg.

Felelős: Makó József polgármester
Határidő: azonnal

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, hogy aki a kiegészítéssel, módosításokkal Üzemeltetési Szerződést elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Kisapostag község Önkormányzata Képviselőtestületének
125/2008. (X.21.) ÖKT. számú határozata

Kisapostag község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szennyvízcsatorna I. ütemének üzemeltetésére készült Üzemeltetési Szerződést jóváhagyja. Egyben felhatalmazza a polgármestert, hogy a szerződést az üzemeltetővel kösse meg.

Felelős: Schreiner Béla polgármester
Határidő: 2008. december 31.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Térjünk át az Egyedi Közbeszerzési Szabályzatra, melyet első körön Pintérné Gyuricza Ágnes elkészített, majd erre születtek észrevételek és a jegyzők jelzése alapján is van amit pontosítani kell. Pintérné Gyuricza Ágnes a mai ülésre nem tudott eljönni. Mivel ez a szabályzat az, amit Pintérné Gyuricza Ágnes módosított a Gesztori Megállapodás és jegyzői észrevételek alapján, javaslom, hogy ezt a szabályzatot fogadjuk el azzal, hogy ezt pontosítani kell a jövőben.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: Az anyag előkészítetlen. Most van egy Közbeszerzési Szabályzat, ami össze van fűzve a többféle javaslattal. El kell fogadni, hogy ma tovább tudjunk lépni. A közbeszerzési eljárás össze lett vonva a RMT, CBA számítás és a projektmenedzsment kiválasztásával. Ha egyben számítjuk, akkor ebben van a legkisebb probléma. Időben ugyanannyi, mint külön. Meghívásos eljárás, lehet javasolni, hogy ki legyen meghívva. A gesztortól akarom hallani, mi a javaslat a menetre. A részfeladatokat beárazva kell megadni, akkor ez az eljárás lefolytatható.

Pék Ferenc Baracs község képviselője: Nem javaslom az összevonást.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: Nem értek ezzel egyet. Erre a tevékenységre, ha van olyan cég, aki erre egyben tesz ajánlatot, akkor egyben kell kiírni. Ez a mi döntésünk. Az ajánlatokat külön kell értékelni. Részenként kell értékelni, és részenként a kedvezőbbet kell elfogadni.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Aki az Egyedi Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja azzal, hogy felülvizsgálják az ajánlatok benyújtásáig, kézfelemeléssel szavazzon. Kéri Mezőfalva képviselőtestületét, szavazzanak.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal, az alábbi határozatot hozta:

92/2008.(X.21.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Egyedi Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja azzal, hogy a jelen szabályzatot a soron következő közbeszerzési eljárás benyújtási határidejéig felülvizsgálják és szükséges változtatásokat a képviselőtestületek elé terjesztik.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2008. december 31.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, aki a Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja azzal, hogy felülvizsgálják az ajánlatok benyújtásáig, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 9 igen szavazattal és 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Nagyvenyim Község Önkormányzati Képviselő-testületének 141/2008. (X.21.) számú határozata

Nagyvenyim község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Egyedi Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja azzal, hogy a jelen szabályzatot a soron következő közbeszerzési eljárás benyújtási határidejéig felülvizsgálják és szükséges változtatásokat a képviselőtestületek elé terjesztik.

Felelős: Rauf Pál polgármester
Határidő: 2008. december 31.

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, aki a Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja azzal, hogy felülvizsgálják az ajánlatok benyújtásáig, kézfelemeléssel szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal elfogadta a javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**Baracs község Önkormányzata
Képviselőtestülete
130/2008.(X.21.) számú
HATÁROZATA**

Baracs község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Egyedi Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja azzal, hogy a jelen szabályzatot a soron következő közbeszerzési eljárás benyújtási határidejéig felülvizsgálják és szükséges változtatásokat a képviselőtestületek elé terjesztik.

Felelős: Makó József polgármester

Határidő: azonnal

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, aki a Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja azzal, hogy felülvizsgálják az ajánlatok benyújtásáig, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kisapostag község Önkormányzata Képviselőtestületének
126/2008. (X.21.) ÖKT. számú határozata**

Kisapostag község Önkormányzatának Képviselőtestülete az Egyedi Közbeszerzési Szabályzatot elfogadja azzal, hogy a jelen szabályzatot a soron következő közbeszerzési eljárás benyújtási határidejéig felülvizsgálják és szükséges változtatásokat a képviselőtestületek elé terjesztik.

Felelős: Schreiner Béla polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Az ajánlattételi felhívás egyben kerüljön-e kiírásra? Kéri Mezőfalva képviselőtestületét, aki egyetért azzal, hogy az ajánlattételi felhívás egyben kerüljön kiírásra, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

93/2008.(X.21.) Ök.sz Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az ajánlattételi felhívást a projektmenedzser, a RMT és CBA számítás elvégzésére egyben írja ki, de lehetőséget biztosít a részenkénti ajánlattételre.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2008. november 11.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, aki egyetért azzal, hogy az ajánlattételi felhívás egyben kerüljön kiírásra, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 10 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Nagyvenyim Község Önkormányzati Képviselő-testületének
142/2008. (X.21.) számú határozata**

Nagyvenyim község Önkormányzatának Képviselőtestülete az ajánlattételi felhívást a projektmenedzser, a RMT és CBA számítás elvégzésére egyben írja ki, de lehetőséget biztosít a részenkénti ajánlattételre.

Felelős: Rauf Pál polgármester

Határidő: 2008. november 11.

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, aki egyetért azzal, hogy az ajánlattételi felhívás egyben kerüljön kiírásra, kézfelemeléssel szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal, 1 tartózkodással elfogadta a javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**Baracs község Önkormányzata
Képviselőtestülete
131/2008.(X.21.) számú
HATÁROZATA**

Baracs község Önkormányzatának Képviselőtestülete az ajánlattételi felhívást a projektmenedzser, a RMT és CBA számítás elvégzésére egyben írja ki, de lehetőséget biztosít a részenkénti ajánlattételre.

Felelős: Makó József polgármester

Határidő: 2008. november 11.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, aki egyetért azzal, hogy az ajánlattételi felhívás egyben kerüljön kiírásra, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 6 igen szavazattal, 1 tartózkodással az alábbi határozatot hozta:

Kisapostag község Önkormányzata Képviselőtestületének
127/2008. (X.21.) ÖKT. számú határozata

Kisapostag község Önkormányzatának Képviselőtestülete az ajánlattételi felhívást a projektmenedzser, a RMT és CBA számítás elvégzésére egyben írja ki, de lehetőséget biztosít a részenkénti ajánlattételre.

Felelős: Schreiner Béla polgármester
Határidő: 2008. november 11.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Az ajánlattételi felhívás projektmenedzseri feladatokra, PR, CBA és RMT készítése.

Komjátiné Mádl Margit Nagyvenyim jegyzője: Pontosítani kell, hogy mire szerződünk, mire írjuk ki. Mit takar az általános projektmenedzseri feladat. Ha vita keletkezik, akkor nem derül ki, hogyan teljesített. Szerződéskötések koordinálása, szükség esetén szerződés módosítása, stb. Mi ez? Milyen szerződést fog módosítani, mit fog ügyintézni? Közbeszerzési feladatok szakmai támogatása mit takar? Van szerződésünk közbeszerzővel. Ellenőrzésre van-e jogosultsága, Támogatások lehívásában történő aktív közreműködés? Ehhez semmi köze nem lesz. Iratkezelési és megőrzési szabályzat? Ezt a jegyző csinálja meg, ki kell egészíteni a saját iratkezelési szabályzattal. PR feladatok: túlzás a belföldi tanulmányút szervezése újságírók számára.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Ezek a feladatok a pályázatból kerültek beemelésre, amit elnyertünk, és ezeket vállaltuk. A PR feladatokat számon kérik rajtunk, ez az útvonaltervben benne van, és az Unió megköveteli.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: Aki indulni akar, az a pályázatot megkapja. A szerződésbe bele kell írni, hogy ezt megismeri, és minden feladatot ellát, amit a pályázat előír, és ezt dokumentálja.

Amikor alvállalkozót jelöl meg, akkor egyesével árazza be. Dokumentálnia kell a teljesítésigazolásnál, ezt mellé kell tenni. El kell számolnia minden részfeladattal. Az ütemtervhez kapcsolódó időtervet is mellékelni kell ehhez. Rész-ajánlattételenként kell pontosítani és szabályozni, hogy nem kötelező minden feladatra ajánlatot tenni.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: A fizetésre írjunk 90 napot, ajánlattételi határidő és egyéb határidők az útvonaltervben szerepelnek. Leadás, hiánypótlás, értékelés, képviselőtestületi elfogadás, szerződéskötés: ez a menet. Az ajánlattételi felhívást kinek küldjük ki?

Juhász Imréné Baracs község jegyzője: Írásban van javaslat a cégekről, ismerteti.

Csizmadia György Nagyvenyim képviselője: javasolom, hogy Ecosafe Kft-nek is legyen elküldve, Nagyvenyim Rózsa u. 17.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: a Duna Menedzsment is.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: kéri Mezőfalva képviselőtestületét, hogy aki a meghívandók céglistájával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 13 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

94/2008.(X.21.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy az ajánlattételi felhívást az alábbi "cégek" kapják meg:

Kj.Komplex Építőipari és Pályázati Szolgáltató Kft. 8416 Dudar, Erdősor u. 5.
 Girasole Properties Kft, Budapest 1010 Dohány u. 58 V.em.2.
 Europa centrum 2004 Kft Szeged, Blaha L. u. 3.
 Duna Managment Kft. 1031 Budapest Silvanus sétány 5.
 ECO SATE Kft. Nagyvenyim Róna u. 17.
 Duna Consulting Kft
 Bridge Hungária Zrt. 1138 Budapest Váci út 168/a
 A pályázati kiírás teljes fedezeti összegét a testületet 9,3 millió Ft-ban, becsült értékét 8 millió Ft-ban határozták meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester
 Határidő: 2008.11.12.

Rauf Pál Nagyvenyim polgármestere: Kérem Nagyvenyim község képviselőtestületét, hogy aki a meghívandók céglistájával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Nagyvenyim Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Nagyvenyim Község Önkormányzati Képviselő-testületének 143/2008. (X.21.) számú határozata

Nagyvenyim község Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy az ajánlattételi felhívást az alábbi "cégek" kapják meg:

Kj.Komplex Építőipari és Pályázati Szolgáltató Kft. 8416 Dudar, Erdősor u. 5.
 Girasole Properties Kft, Budapest 1010 Dohány u. 58 V.em.2.
 Europa centrum 2004 Kft Szeged, Blaha L. u. 3.
 Duna Managment Kft. 1031 Budapest Silvanus sétány 5.
 ECO SATE Kft. Nagyvenyim Róna u. 17.
 Duna Consulting Kft
 Bridge Hungária Zrt. 1138 Budapest Váci út 168/a

A pályázati kiírás teljes fedezeti összegét a testületet 9,3 millió Ft-ban, becsült értékét 8 millió Ft-ban határozták meg.

Felelős: Rauf Pál polgármester
Határidő: 2008.11.12.

Makó József Baracs község polgármestere: Kérem Baracs község képviselőtestületét, hogy aki a meghívandók céglistájával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Baracs Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 8 igen szavazattal elfogadta a javaslatot, és az alábbi határozatot hozta:

**Baracs község Önkormányzata
Képviselőtestülete
132/2008.(X.21.) számú
HATÁROZATA**

Baracs község Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy az ajánlattételi felhívást az alábbi "cégek" kapják meg:

Kj.Komplex Építőipari és Pályázati Szolgáltató Kft. 8416 Dudar, Erdősor u. 5.

Girasole Properties Kft, Budapest 1010 Dohány u. 58 V.em.2.

Europa centrum 2004 Kft Szeged, Blaha L. u. 3.

Duna Managment Kft. 1031 Budapest Silvanus sétány 5.

ECO SATE Kft. Nagyvenyim Róna u. 17.

Duna Consulting Kft

Bridge Hungária Zrt. 1138 Budapest Váci út 168/a

A pályázati kiírás teljes fedezeti összegét a testületet 9,3 millió Ft-ban, becsült értékét 8 millió Ft-ban határozták meg.

Felelős: Makó József polgármester
Határidő: 2008. 11. 12.

Schreiner Béla Kisapostag község polgármestere: Kérem Kisapostag község képviselőtestületét, hogy aki a meghívandók céglistájával egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

Kisapostag Község Önkormányzatának Képviselőtestülete 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Kisapostag község Önkormányzata Képviselőtestületének
128/2008. (X.21.) ÖKT. számú határozata**

Kisapostag község Önkormányzatának Képviselőtestülete egyetért azzal, hogy az ajánlattételi felhívást az alábbi "cégek" kapják meg:

A kiírást az alábbi "cégek" kapják meg:

Kj.Komplex Építőipari és Pályázati Szolgáltató Kft. 8416 Dudar, Erdősor u. 5.

Girasole Properties Kft, Budapest 1010 Dohány u. 58 V.em.2.

Europa centrum 2004 Kft Szeged, Blaha L. u. 3.

Duna Managment Kft. 1031 Budapest Silvanus sétány 5.
 ECO SATE Kft. Nagyvenyim Róna u. 17.
 Duna Consulting Kft
 Bridge Hungária Zrt. 1138 Budapest Váci út 168/a
 A pályázati kiírás teljes fedezeti összegét a testületet 9,3 millió Ft-ban, becsült értékét 8 millió Ft-ban határozták meg.

Felelős: Schreiner Béla polgármester
 Határidő: 2008. 11. 12.

Márok Csaba Mezőfalva polgármestere: Az, hogy ma saját céget lapítottunk, óriási. Köszönöm az együttműködést és a segítőkészséget. A mai ülést bezárom, de a mezőfalvi képviselőtestület még tovább folytatja munkáját.

K.m.f.

Dr. Woth László
 Mezőfalva Nagyközség
 jegyzője

Márok Csaba
 Mezőfalva Nagyközség
 polgármestere

Komjátiné Mádl Margit
 Nagyvenyim község
 címzetes főjegyzője

Rauf Pál
 Nagyvenyim község
 polgármestere

Juhász Imréné
 Baracs község
 jegyzője

Makó József
 Baracs község
 polgármestere

Fehérvári József
 képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő

Hompót Viktória
 képviselő
 jegyzőkönyv-hitelesítő

Németh Ilona
 Kisapostag Község jegyzője

Schreiner Béla
 Kisapostag község
 polgármestere

Márkli János
 Kisapostag község
 alpolgármestere
 jegyzőkönyv-hitelesítő

Kutrovác István
 Kisapostag község
 képviselője
 jegyzőkönyv-hitelesítő

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestületet a Nagyvenyim, Baracs és Kisapostag községek képviselőtestületeinek távozása után folytatja munkáját:

Márok Csaba polgármester határozati javaslatot ismeret. Az önkormányzat 96/2008. sz. határozatával értékesítette a Vörösmarty u. 34. sz. I. emelet 4. sz. önkormányzati lakást, Lázár Márta részére. A határozatban szereplő szeptemberi fizetési helyett november 30-án tudja nevezett a még fennmaradó összeget megfizetni. Javasolja, hogy az előző határozatot a képviselőtestület vonja vissza, és helyette hozza meg az előterjesztett javaslat szerinti határozatot.

A képviselőtestület a javaslattal 13 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

95./2008. (X.21.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete A 47/2008. (V.28.) Ök.sz. határozatát visszavonja, és helyette az alábbi határozatot hozza:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a tulajdonában lévő Mezőfalva, Vörösmarty u. 34. I. em. 4- sz. alatti jelenleg üresen álló önkormányzati lakást értékesíti Lázár Márta Mezőfalva, Diófa u 25. sz. alatti lakos részére.

A képviselőtestület az ingatlan vételárát 7 000 000 Ft (azaz. Hétmillió forintban) határozza meg. Vevő a vételárat két részletben fizetheti meg, a szerződés aláírásakor 2 300 000 Ft-ot (azaz Kettőmillió forintot), a fennmaradó 4 700 000 Ft-ot pedig 2008. november 30. napjáig köteles befizetni a Polgármesteri Hivatal számlájára. A befizetett 100.000 Ft (Százezer forint) részét képezi a vételárnak. Vevő az ingatlanba csak a teljes vételár befizetése után költözhet be.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, az Adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2008. június 30. (szerződés aláírására)

Márok Csaba polgármester emlékeztet arra, hogy az elmúlt ülésen már szó volt Gárdonyiné Iglódi Judit lakáskérelméről. A képviselőtestület pozitívan bírálta el a kérelmet, de a lakás kiutalása még nem volt lehetséges, mivel az előző lakó, aki elköltözött még nem adta vissza az önkormányzatnak. Most már ez megtörtént, így kéri a képviselőtestületet a lakás kiutalására vonatkozó határozati javaslat elfogadására.

A képviselőtestület a javaslattal 13 igen szavazattal egyetértett és az alábbi határozatot hozta:

96/2008. (X.21.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az a Mezőfalva, Semmelweis u. 13. sz. alatti 73 m²-es önkormányzati tulajdonban lévő lakást, 2008. november 1-jétől 5 év időtartamra kiutalja Gárdonyiné Iglódi Judit Szociális, Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat dolgozója részére, aki a lakásba két kiskorú gyermekével költözik be.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester más megtárgyalandó ügy nem lévén az ülést bezárta.

K.m.f.

Dr. Woth László
Mezőfalva Nagyközség
jegyzője

Márok Csaba
Mezőfalva Nagyközség
polgármestere