

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. február 10-én 17.00 órai kezdettel 2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 38. szám alatti Kiss Kálmán Művelődési Ház nagytermében megtartott testületi üléséről.

Jelen lévő önkormányzati képviselők:

Márok Csaba	polgármester
Cseke Ottó	alpolgármester
Dr. Baranyai Mariann	képviselő
Masinka Csabáné	képviselő
Molnárné Troppert Mária	képviselő
Sóki László	képviselő

Jelen lévő tanácskozási joggal meghívottak:

Borbély Anikó	jegyző
Móricz Csabáné	Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Pénzesné Szilva Györgyi	Tündérművelődési Központ vezetője
Jaksics Erzsébet	Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola Előkészítő Szakiskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményvezetője
Tóth Andrea	Szociális, Családsegítő és Gyermekjóléti Intézmény vezető-helyettese
Ijjas Gizella	művelődésszervező
Horváth István	könyvtáros
Rosta Gyula	Dunanett Kft. igazgatója

Jelen vannak továbbá: Dr. Prajda-Pop Ramona	házi orvos
Kele Krisztina	védőnő
Hedrickné Kaló Eszter	védőnő
Feketéné Hevesi Andrea	jegyzőkönyvvezető
mezőfalvi lakos	50 fő

Márok Csaba polgármester köszönti a megjelenteket, és megállapítja, hogy a képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Tájékoztat arról, hogy Bán Balázs képviselő igazoltan van távol. A közmeghallgatás napirendjére az alábbi javaslatot teszi:

Napirend:

1.)Tájékoztatás a 2014. évi költségvetési javaslatról és a főbb feladatokról, valamint a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról

Előadó: Márok Csaba polgármester

A szavazáskor jelen van: 6 fő
Igen szavazat: 6 db
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
23/2014. (II.10.) számú képviselő-testületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a közmeghallgatás napirendjére tett ajánlást az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend:

1.)Tájékoztatás a 2014. évi költségvetési javaslatról és a főbb feladatokról, valamint a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról

Előadó: Márok Csaba polgármester

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Tárgyalt napirend:

1.) Tájékoztatás a 2014. évi költségvetési javaslatról és a főbb feladatokról, valamint a lakóhelyi környezet állapotának alakulásáról

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a 2014-es év költségvetés tervezésekor széles körben egyeztetett, havi rendszerességgel megbeszéléseket tartottak a civil szervezetek vezetőivel is. Fontosnak tartja ezeket az egyeztetéseket, hiszen véleményükkel elősegítik a jó döntések meghozatalát.

Ebben az évben folytatni szeretné a régi tanácsház rendbetételét, melyhez várja a lakosság pénzbeli, alapanyagbeli vagy saját munkájával való hozzájárulását a falu egyik legidősebb épületének megmentéséhez.

Közbiztonság területén komoly előrelépés volt, megvalósult a térfigyelő kamerarendszer első üteme, a második ütem megvalósításán jelenleg dolgoznak. Kiemelné Remsei Tamás és Tóth Viktor rendőr munkáját, a polgárőrség tevékenységet valamint az önkéntes tűzoltókat, akik szintén sokat tesznek a lakosság védelme érdekében és a katasztrófhelyzetek megoldásában.

A környezet állapotát tekintetve elmondható, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő belterületi telkek művelés alatt állnak, az itt megtermelt zöldségeket az Önkormányzat konyhája használja fel. A gazdálkodás szinte vegyszermentes. A „Bem tó” idei évi rendbetétele az idei évi tervek között szerepel. A Kinizsi udvar közvilágításának kiépítését az idei évi költségvetés már tartalmazza, mely közel 1 millió forintos kiadást jelent. A 3 villanyoszlopon elhelyezett világítótest remélhetőleg jelentős javulást fog eredményezni az ott élők és közlekedők számára. Folytatni szeretné az évek óta nagy sikerrel megrendezett faluszépítő akciót, tavaszi virágosítást, díszítést. Erdőterv szerint a tavalyi évben kivágásra került a falu végén található nyaras erdősáv, az idei évben pedig a nyírfák fognak következni az erdőfelügyelőség szigorú ellenőrzése mellett. A levágott erdő helyére az új csemeték már beültetésre kerültek, a kitermelt fa egy része értékesítésre került a többi tűzifaként hasznosul a közintézményeknél.

A Polgármesteri Hivatal, Óvodát és Óvoda konyhát a biokazánnal fűtjük. Az EON-osok által levágott faágak is leaprításra kerültek. Jó dolognak tartja, hogy a lakosok közül is sokan eljuttatták a Művelődési Ház udvarába a lenyesett ágakat, ezáltal kevesebben is füstöltek a

településen. Sajnálatos módon az Önkormányzatnak nincs arra kapacitása, hogy az egész településen összeszedje a hatalmas mennyiségű ágakat. Elég sok fa útban volt a csatorna építésekor is, ezért ezeket is fűtésre használhattuk fel. A Ráadás sori erdőtisztítás során is szintén tüzelőanyaghoz jutottunk. Összességében elmondható, hogy költséget takarítottunk meg a kazánok beépítésével. A zöldenergia hasznosítás következő lépcsője a sikeres „napelem pályázat”, remélhetőleg itt is lehet számítani költségmegtakarításra.

A 2014-es költségvetés főösszege 518.404 e Ft. Településünkön sajnos még mindig az önkormányzat a legjelentősebb foglalkoztató, a közmunka az idei évben is folytatódik, megpróbál értékteremtő munkát találni a közmunkások számára. Személyi változások tekintetében a tavalyi év jelentős volt, az egészségügyben a dolgozókat tekintve egy teljesen új körzet került kialakításra. Négy asszisztens helyett idén már csak három főt foglalkoztat az Önkormányzat. Létszámléépítéssel az idei évben sem kíván számolni, a takarítók közül 1 fő nyugdíjba vonul, helyét nem kívánja pótolni. Az egészségügyben dolgozó jelenleg 2 fő 6 órás foglalkoztatottból 8 órás lesz és átcsoportosítással kívánja a feladatot megoldani.

Az óvoda-folyósó előtetőjének kicserélésére árajánlatokat kért az Intézmény, mely jelenleg rendkívül költséges feladatot lenne, anyagi eszközök hiányában nem tudja vállalni az Önkormányzat.

Átalakul a támogatási rendszer, miszerint 2014-2020. programozási időszakban új pályázati konstrukció lép életbe, amely elsődleges prioritásként kezeli a gazdaságfejlesztést, így a teljes támogatási összeg minimum 60 %-át erre szeretnék fordítani és kiemelt szempontként kezelik a munkahelyfejlesztést. A források jelentős részének elosztását megyei szinten fogják kezelni bízva abban, hogy a helyi fejlesztések indokoltságában a megye rálátásával hatékonyabbak lesznek a fejlesztések. Mezőfalva tekintetében is leadásra került a 2014-2020-as ciklusra elképzelt fejlesztések összefoglaló táblázata, mely a honlapon közzétételre került.

A csatorna második üteme is elkészült, jelenleg már az üzemeltetéshez szükséges műszaki átvétel zajlik. Büszkén elmondhatja, hogy a beruházás rendben zajlik, a szakmai munkát kiválóan értékeli.

Útépítés területén is bőven van tennivaló. A Semmelweis utca végének rendbetételét már a tavalyi évben is tervezgette az Önkormányzat, de nem egyszerű dolog eldönteni az egyes feladatoknál, hogy sorrendjét tekintve melyik élvezzen elsőbbséget. A tavalyi év végén a Fehérvári utca aszfaltozása még a tél beállta előtt befejeződött, fontos volt, hogy a falun átmenő út a tél beálltával közlekedésre alkalmas legyen, ne okozzon bosszúságot az arra haladóknak. Reméli, hogy az idei évben a tervezettől jóval nagyobb lépéseket tud tenni az útépítésben és a kátyúzásban egyaránt.

Azokon a településeken, ahol már nem használt honvédségi területek építmények vannak, visszakerülhetnek az önkormányzatokhoz. Ez a terület 130 hektár nagyságú, ipari területként hasznosítható leginkább. Az ingyenes vagyonátadás feltétele az, hogy konkrétan meg kell mondani, hogy a területet mire kívánja hasznosítani az Önkormányzat. Nemrégiben egy üzletemberrel nézte meg a területet, aki majd cégeket tudna idehozni. Jelenleg egy promóciós anyag készül, mellyel ajánlani lehetne további cégeknek ezt a területet.

A községi programterv kialakításra került, melyet előzetesen a civil szervezetekkel egyeztettek. A Művelődési Ház a civil szervezetek és a lakosság is egyaránt használja, sok program és képzési lehetőség is rendelkezésre állt az elmúlt évben. A programterv az idei évben is nagyon gazdag, kezdődik a március 7-i nőnap i műsorral, ezt követi a Nemzeti Ünne p március 14-én 17.00 órakor, József nádor hét a megszokott módon, hagyományörző

foglalkozások, úti beszámoló is szerepel a programok között. A X. Mezőfalvi Vigasság programja is készülöben van, de itt is igazán az elköltendő pénz nagysága határozza meg a programok sokaságát. V. lecsófőző verseny 19-én délután lesz, azért, hogy másnap tudjanak az emberek pihenni. Szeptemberben herzogsdorfi látogatást tervezünk, ahová néptáncosokból és Női karból összeállított csapatra gondolt. Szeptember 13-án Szüreti mulatság, október 1-jén Idősek Világnapja, október 4-én Dréta Antal kórustalálkozó, október 23-i ünnepség a Piac téren kerül megrendezésre, majd Advent a téren.

Mezőfalva sajtóságot helyeztetben van, hiszen a temető az Egyház tulajdona, az önkormányzat feladata pedig a temető fenntartása. Ez miatt a két félnek megállapodást kellett kötnie. A képviselő-testület megalkotta a temetőrendeletet, melynek hatálybalépése 2014. március 1. A rendelet egységes értelmezése érdekében a temetőben dolgozók összehívására fogsor kerül. Fontosnak tartja, hogy a temető üzemeltetője és a temetőben szolgáltatást végzőkre vonatkozó feladatok különválnak.

Változott a közszolgáltatás a kéményseprést illetően is, hiszen Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának közigazgatási területén 2014. január 1. napjától a kéményseprő-ipari közszolgáltatás feladatát a vonatkozó jogszabályi rendelkezések alapján Székesfehérvár Megyei Jogú Város Önkormányzata látja el a Fejér Megyei Kéményseprő és Tüzeléstechnikai Zártkörűen Működő Részvénytársaság (8000 Székesfehérvár, Kertalja u. 11. Cg.: 07-10-001055) mint közszolgáltató útján a közszolgáltatási szerződésben meghatározott feltételek szerint.

A hulladékgazdálkodásra vonatkozó szerződés 2013. júniusban felmondásra került. A törvényi szabályozás miatt a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Társulás felmondta a szerződést, majd közbeszerzést írt ki, a közbeszerzés eredményeként pedig 10 évre szerződést kötött a Dunanett Kft-vel. Felkéri Dunanett Kft. igazgatóját Rosta Gyula Urat, hogy ismertesse a hulladékgazdálkodásra vonatkozó változásokat.

Rosta Gyula a Dunanett Kft igazgatója köszönti a megjelenteket, elmondja, hogy a Kft. és a település több mint 15 éves kapcsolatra tekint vissza. A törvény kimondta, hogy akinek nincs közszolgáltatási engedélye, valamint minősítése, azokat a szerződéseket fel kell mondani. Magyarországon törvényi határidőre egy közszolgáltató kapta meg az engedélyt, ezért egyértelmű az a szándék, miszerint a Kormány célja a közszolgáltatók központosítása. Az idei év június 30-ig minden közszolgáltatónak át kell alakulni nonprofit szervezetté, melynek az a lényege, hogy a termelt nyereséget vissza kell fordítani a közszolgáltatásba. 2012-ben a Kormány befagyasztotta a díjakat a 2011. évi szintre, ezt követte a rezsicsökkentés, amikor is a díjak a 2011. évi díj +4,2%, a jelenlegi díj pedig ennek a 90%-a. A jelenlegi szolgáltatás mennyisége és műszaki tartalma sem változott és a 2011. évi díjjal szolgáltatnak. Várható, hogy 2015. január 1-jéig több pályázat fog megjelenni a közszolgáltatás műszaki tartalmának fejlesztésére, tekintve, hogy a 2015.01.01-től a szelektív hulladékgyűjtés bevezetését írja elő a törvény. A szelektív hulladékgyűjtés lehet, hogy már valamivel előbb is bevezetésre kerülhet, melyet házhoz menő járással kell bevezetni, módszerét viszont még nem értik. Jelenleg a szolgáltatás vonalkódos rendszerben működik, minimális közszolgáltatási díj van, melyben 2 kötelező ürités van. Kedvezmény van az ingatlanon egyedül élő nyugdíjasnak, amely egy üritést tartalmaz a közszolgáltatási díjban. Lakatlan ingatlanra is van díj. Későbbiekben lehetőség lesz különböző típusú edények igénybevételeire is, erről a számlákon ad tájékoztatást a szolgáltató. Várja a lakosság kérdéseit.

Jelenlévők részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Márok Csaba polgármester további szolgáltatókat tekintve a csatornadíjról a számlát a Mezőföldvíz Kft-től kapja a lakosság, díja bruttó 601,218,- Ft/m³. A vízszámla az E.R.Ö.V. Vízközmű Zrt-től érkezik, díja 254,60,- Ft/m³. Díjtámogatási rendszer jelent meg, miszerint ha a víz és csatorna díj nettó összege 1002,- Ft/m³-t meghaladja, akkor igényelhető ez a támogatás. Óvodakönyha kapcsán elmondja, hogy az ott étkező gyermekek miatt megnövekedett az igény az étkező rész bővítésre. Az étkező a kert irányába lenne bővíthető, mindenképpen kellene vele foglalkozni, de egyelőre anyagi eszközök hiányában nem tudja megcsináltatni az önkormányzat. A külsős étkezők száma is tetemes, 400 adag ételt főznek naponta.

Végezetül tájékoztat arról, hogy 2014. február 11-én 14.00 és 17.00 óra között véradás lesz.

Dr. Baranyai Mariann képviselő elmondja, hogy ez a testület utolsó alkalommal van együtt ilyen formában a közmeghallgatáson. 2014-től 2020-ig egy új program kezdődik a jövő számára, hiszen az új Uniós elvek alapján az NFÜ-nek le kell osztania a pályázatokat megyei szintre. Feladatuk van, hiszen ha a megyében jól tud lobbizni a település vezetősége, akkor az épületeket is tudjuk korszerűsíteni, ezekhez viszont kellenek a pályázatok. Akik itt fognak ülni a következő ciklusban, azoknak kell megkeresniük a megfelelő embereket a megyénél, akik értünk, mezőfalviakért fognak lobbizni.

Gyórfiné Nagy Irén mezőfalvi lakos köszönetet mond a Polgármester Úrnak a sáros időben nyújtott segítségért. Véleménye szerint az egészségügyben a 3 asszisztens kevés.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy az ápolónők száma tekintetében az orvosokkal konzultált, hogy az ellátandó feladatra elegendő-e a megadott dolgozói létszám. Tájékoztat arról, hogy a PIMASZ Motoros és Hagyományőrző Egyesület az Önkéntes Tűzoltókkal közösen gyűjtést indítanak a régi tűzoltóautó lecserélése érdekében.

Szalai Jánosné mezőfalvi lakos vízszámlával kapcsolatban elmondja, hogy a DVCSH számlázásának lezárását követően hosszú ideig nem kaptak számlát, májusban pedig arról kaptak értesítést, hogy a korábbi rendszer alapján fognak számlázni. A három havi számlázás megvan, viszont 1 havi vízszámlát vesznek alapul, ami kevésnek bizonyul. Az elszámolás során viszont sokat kell ráfizetni. Az ügyfélszolgálaton azt a választ kapta, hogy azért nem tudnak többről kiállítani számlát, mert nincs annyi fogyasztás.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy testületi ülésen meghívottak lesznek a szolgáltatók annak érdekében, hogy a lakossági problémákat meg lehessen beszélni. Korábbi kérése a szolgáltató felé az volt, hogy a kezdeti időszakban legyen kihelyezett ügyfélfogadás. Véleménye szerint a havi diktálás rendszerét is ki kellene alakítani. A cégeknek is nehéz dolguk van a sorozatos rezsicsökkentés és egyéb más intézkedések folytán is.

Rosta Gyula Dunanett Kft. igazgatója elmondja, hogy a törvény meghatározta a számlák formátumát is, az országban mindenhol egyforma számlákat kell kibocsátani. A Ptk. módosítása is elfogadásra került, miszerint a közüzemi szolgáltatók kötelesek havonta számlát kibocsátani.

Szalai Jánosné mezőfalvi lakó elmondja, hogy szelektíven gyűjtik a hulladékot, ezért havonta elég lenne egy 80 literes gyűjtőedény is. A másik problémája a Velinszky utcán a Káposztás és Akácós utcai részen 3 mély lyuk van, rendkívül veszélyesek.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy tud a problémáról, remélhetőleg az idei évben lesz lehetőség kátyúzásra. Az utcákat járva viszont elmondható, hogy az ingatlan előtti járdára ránőtt fű, az árkok karbantartása, a járda melletti sövény rendben tartása a lakó felelőssége. A járdákat használni kell a balesetek megelőzése érdekében.

Tóth Ferenc mezőfalvi lakó nehezményezi, hogy a Kinizsi utca vége járhatatlan, közlekedni képtelenség. Úgy gondolja, hogy az ide tervezett megoldást nehéz lesz megcsinálni, hiszen a csatornafedelek az út közepén vannak, tükröt tolni ide képtelenség.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy ezt a megoldást a csatornás cég javasolta, úgy gondolja, hogy ők a szakemberek, kivitelezést is ők fogják elvégezni. Egyetért abban, hogy megoldást kell találni erre a problémára, bízik abban, hogy meg tudják csinálni ebben az évben.

Janik Gyuláné elmondja, hogy a hétvégi havazáskor a forgalmasabb járdaszakaszok nem voltak letakarítva, buszra is alig lehetett felszállni. Úgy gondolja, hogy ez nem a lakókhhoz tartozik, hanem az Önkormányzat feladata, legyen ilyenkor közmunkás ügyeletben a normális közlekedés végett.

Márok Csaba polgármester elmondja ha csúszos az út, rendkívül síkos minden, aki teheti ne induljon útnak. Abban a rendkívüli időben aki csak tehetette, a megcsúszott autókat, buszokat mentette, segítette.

Rédlné Kovács Andrea mezőfalvi lakos szerint a régi laktanya épületével kapcsolatban nem csak ipari területben lehetne gondolkodni, hanem turisztikai célokra is lehetne használni, hiszen úgy tudja, hogy ez az ország legfiatalabb építménye. Az M8-as főútvonal nyomvonalának korábbi tervei a laktanya területén ment volna keresztül, akkor a területet meg is vásárolták volna, de a tervek megváltoztak, és a megvásárlás gondolatát is elvetették.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy hatalmas csarnok van a területen, inkább ipari területben kellene gondolkodni azért, hogy munkahelyeket tudjunk teremteni.

Horváth Lászlóné iskolaigazgató-helyettes elmondja, hogy korábban az iskolát megkereste egy cég, akik terveik szerint használt olaj feldolgozással foglalkoztak. Jónak találta a gondolatot, hiszen többünk problémája is a háztartásban keletkezett olaj elhelyezése. Arról érdeklődik, hogy ez a cég, felkereste-e ajánlatával az Önkormányzatot.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy egyszer jelentkezett a vállalkozó. Jó dolognak tarja ezt az elképzelést, a gyerekeket is tudatosan a szelektív hulladékgyűjtésre kellene nevelni.

Németh Erzsébet mezőfalvi lakó arról érdeklődik, hogy az árokrendszer takarítása kinek a kötelessége, mert a József nádor utcában több olyan árok is van, ami évek óta szeméttel, faágakkal és falevéllal van tele, megakadályozva ezzel a talajvíz elfolyását. A másik probléma az, hogy saját szemetes kosarat helyezett ki a ház elé, annak ürítéséről maga gondoskodik, de valakik folyamatosan behordják a saját szemetüket, ez mélységesen felháborítja.

Varga Lajosné mezőfalvi lakó elmondja, hogy a Rózsa utca és a Bem utca között jó lenne egy árokrendszer kialakítása, mert a tavasz beálltával a kertvégek vízben állnak, a vetemény tönkremegy.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy ezek a kertvégek magántulajdonban vannak és az ott az Önkormányzat nem húzhat árkot. Egyébként az árkok folyamatos rendben tartását az önkormányzat egymaga nem tudja megoldani, nem gondolja, hogy mindig mindenben az önkormányzatra kellene várni, az ingatlan előtti árkokat a lakóknak kell rendben tartani. Felháborító valóban, ha egyesek a saját szemetüket a köztéri szemetesekben helyezik el. Ha valaki ilyet lát, szóljon az illetőnek vagy jelezze az önkormányzat felé, felszólító levél kiküldése is megoldható, de inkább az emberek fejében kellene rendet tenni.

Szalai Jánosné mezőfalvi lakos arról érdeklődik, hogy aki a csatorna I. üteme után nem kötött rá a rendszerre lehetne-e kötelezni?

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy az ingatlan tulajdonosát kötelezni nem lehet, viszont elég meggyőzőnek gondolja a talajterhelési díj rendkívül magas 1800,- Ft/m³ összegű díját. Ezzel szemben viszont a csatornadíj 601,- Ft, meg kell gondolni, mi lenne az olcsóbb. A talajterhelési díj megállapítása a lakó bevallása alapján történik, ezt követően a hivatal kiszámlázza a fizetendő díjat.

Szalai Jánosné mezőfalvi lakos arról érdeklődik, hogy a kivágott erdőrésze milyen fákak fognak telepíteni?

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy erdőterv alapján kemény lombos fa telepítését kell elvégezni. Más hozzászólás és kérdés nem lévén megköszönte a részvételt, és a közmeghallgatást bezárta.

K.m.f.

Borbély Anikó sk.
jegyző

Márok Csaba sk.
polgármester