

JEGYZŐKÖNYV

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2012. január 25-án 16 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Márok Csaba polgármester
 Cseke Ottó képviselő
 Bán Balázs képviselő
 Masinka Csabáné képviselő
 Masinkáné Baranyai Mariann képviselő
 Molnárné Troppert Mária képviselő
 Sóki László képviselő
 Dr. Woth László címzetes főjegyző

Márok Csaba polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 6 fővel határozatképes, Sóki László képviselő jelezte, hogy később érkezik.. A Meghívóban szereplő napirendek megtárgyalását javasolja.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott : 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal elfogadta a napirendet.

Napirend:

1.) 2012. évi munkaterv meghatározása

Előadó: Márok Csaba polgármester

2.) Közszolgáltatási díj (szennyvízszippantás) megállapítása

Előadó: Bognár József vállalkozó

3.) 2011. évi Közművelődési és Könyvtári tevékenységről szóló beszámoló, a 2012. évi községi rendezvényterv meghatározása

Előadó: Horváth István könyvtáros és Ijjas Gizella művelődésszervező

4.) Vagyonnal kapcsolatos döntések

Előadó: Márok Csaba polgármester

Egyebek, bejelentések

Márok Csaba polgármester bejelenti, hogy mivel Kácsor Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető betegség miatt nincs jelen, a jegyzőkönyvet Dr. Woth László vezeti.

A képviselőtestület a bejelentést tudomásul vette.

1.) 2012 évi munkaterv meghatározása

Márok Csaba polgármester ismerteti a munkarendben szereplő napirendeket, az írásos anyagot a képviselőtestület megkapta. Ez a munkaterv sem szól másról, mint a kötelező feladatok szerepeltetéséről, az előző évi gyakorlatához hasonlóan. Egy helyen lenne módosítás február 15-re van tervezve a közmeghallgatás, viszont 15-én 18 órakor író - olvasó találkozó lesz a könyvtárban, ezért javasolja, hogy február 14-én legyen a közmeghallgatás.

Kérdést tett fel: Bán Balázs képviselő

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a munkatervben szereplő egy közmeghallgatás van előírva, ha a olyan lakosságot érintő kérdések megvitatására lesz szükség, amelyek befolyásolhatják a képviselők munkáját, természetesen összehívjuk a közmeghallgatást. Ezt azonban nem lehet előre tudni. Valószínűleg lesznek előre nem tervezhető rendkívüli ülések, ezért nincs a nyári hónapokban testületi ülés. Közrend, közbiztonsági tájékoztatónál a kapitány úr van megjelölve a beszámoló megtételére, de mint tapasztalhatták, a helyi körzeti megbízottak is meg szoktak jeleni az ülésen. A rendőrség tekintetében a kapitány jogosult a beszámoló megtételére. A helyi rendőrök nem jogosultak önálló nyilatkozatra. Egyetért azzal a javaslattal, melyet tulajdonképpen kérdés formájában tett fel a képviselő úr, hogy a hivatalos honlap és az „Én falum Mezőfalva” c. újság tevékenységéről hangozzék el tájékoztató. Javasolja a tájékoztató hivatalos napirendre vételét február hónapban. A civil szervezetek támogatásáról a költségvetés meghatározása után lehet dönteni. Aki a fenti módosításokkal elfogadja a munkatervet, kézfelemeléssel szavazzon!

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
1/2012. (I. 25.) számú képviselőtestületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat 2012. évi Munkatervét elfogadta azzal a módosítással, hogy a Közmeghallgatás 2012. február 14-én kerül megtartásra és a februári ülés napirendjéhez felvételre kerül az önkormányzat hivatalos honlapjának és az „Én falum Mezőfalva” c. újság tevékenységéről szóló tájékoztató. A munkaterv a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Sóki László képviselő megérkezett!

2.) Közzolgáltatási díj (szennyvízszippantás) megállapítása

Márok Csaba polgármester köszönti az ülésen megjelent Bognár József vállalkozót. Közzolgáltatási díj, szennyvízszippantási díj megállapításáról van szó. A jegyző úr utána nézett ennek, kétféle variáció van. Az egyik variációban egy magasabb összegű emelés, a másikban pedig egy alapidíj szerepel.

Dr. Woth László címzetes főjegyző elmondja, hogy az alapidíjas, átalány jellegű díjnak betételétől az Alkotmány Bíróság minden esetben elzárkózott, azt mondta, hogy csak tényleges teljesítmény után jár fizetség. Ez a tényleges teljesítmény a szemétszállításnál megvan, hiszen havonta kétszer elviszi a szemetet. A szennyvízszállításnál nem tudja, hogyan lehetne megoldani.

Márok Csaba polgármester emlékeztet arra, hogy Bognár József beadványában az a két variáció szerepel amit az előbb ismertett. 1. sz. 200 Ft-os emelés, a 2. sz. egy kipontozott Ft/hó/ingatlan átalányt tartalmaz. Volt egy harmadik beadványa is, mely a szerződés felmondására irányul akkor, ha egyik variáció sem felel meg. Nincs nagy mozgásterünk. A Víziközmű törvényt megváltoztatták, az ármegállapító jogkör január 1-jétől már nem itt van. Így az 1. sz. ajánlat, ami elfogadásra javasolható. Ebben az szerepel, hogy 2012. jan. 1-től 1300.-Ft+ Áfa/m³, a közületi 1400 ft + áfa /m³ díjra változik.

Mindenképpen lépni kell abban, hogy hogyan tudjuk rábírní a lakosságot, hogy szippantson. Igazoltatni kellene a lakossággal a szennyvízszippantást.

Dr. Woth László címzetes főjegyző azt tudja megmondani a nála lévő kimutatásból, hogy ki az aki nem szippant.

Bognár József vállalkozó szerint a felszólításokra nem fognak reagálni az emberek.

Márok Csaba polgármester szerint első lépésként mégiscsak felszólító levelet kell írni az érintetteknek, ha nem reagálnak, akkor lehet továbblépni.

Molnárné Troppert Mária képviselő elmondja, hogy ha kapnak az érintettek egy felszólító levelet, akkor érzik, hogy figyelem alatt vannak.

Márok Csaba polgármester szerint a jegyző úr a vállalkozó adatszolgáltatásából kivont embereknek küld egy felszólító levelet, ezen kívül az újságban is közzé lehet tenni egy felhívást, ezután újra kell erről beszélni akár a következő testületi ülésen.

Dr. Woth László címzetes főjegyző szerint az újságban a rendeletet kell újra lehozni a kötelező közszolgáltatási rendeletet, mert a lakosság 75 % nem tudja, hogy a szennyvízszippantás kötelező közszolgáltatás. A hulladékgazdálkodási törvény előírja, hogy nem adhatja le másnak ezt a fajta hulladékot, ennek tudatosulni kellene.

Márok Csaba polgármester úgy gondolja, hogy mivel a rendelet megtekinthető a hivatalos honlapon, inkább magyarázatot kellene lehozni az újságban, hogy ez a közszolgáltatás mit is jelent. Minden elérhető fórumon ismertetni fogjuk a lakossággal és külön felhívjuk a figyelmet a rendelet betartására és a környezetszennyezés igen komoly szabálysértési anyagi következményeire.

Sóki László képviselő elmondja, hogy a folyékony hulladék elszállítása közszolgáltatási díjának kérdését már az elmúlt ülésen tárgyalta a PEB és a testület is, ezért el tudja fogadni a díjemelést.

Márok Csaba polgármester javasolja a rendelet név szerinti elfogadását.

A képviselőtestület név szerinti szavazással:

Cseke Ottó képviselő igen,

Bán Balázs képviselő igen,

Masinka Csabáné képviselő igen,

Masinkáné Baranyai Mariann képviselő igen,

Molnárné Troppert Mária képviselő igen,

Sóki László képviselő igen,

Márok Csaba polgármester igen szavazatával, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének

1/2012. /I. 27./ rendelete

A folyékony hulladék gyűjtésének és elszállításának közszolgáltatási díjának megállapításáról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2000. évi XLIII. Törvény 59.§-ában kapott felhatalmazás alapján a települési folyékony hulladék gyűjtésének és elszállításának közszolgáltatási díjáról az alábbi rendeletet alkotja:

1.§ a folyékony hulladék gyűjtésének és elszállításának közszolgáltatási díja Mezőfalva területén az alábbi:

- a.) lakossági kommunális folyékony hulladék:
1200 Ft/ m³ + Áfa
- b.) nem lakossági kommunális folyékony hulladék:
1300 Ft/m³ + Áfa

2.§ Jelen rendelet 2012. február 1-jén lép hatályba, egyidejűleg a 18/2010. (XII.15.) Ök. sz. rendelet hatályát veszti.

Márok Csaba
polgármester

Dr. Woth László
címzetes főjegyző

3.) 2011. évi Közművelődési és Könyvtári tevékenységről szóló beszámoló, a 2012. évi községi rendezvényterv meghatározása

Márok Csaba polgármester kéri Horváth István könyvtárost, ha van kiegészítése a beszámolóhoz, tegye meg.

Horváth István könyvtáros elmondja, hogy a beszámolót írásban elküldte, megköszöni az önkormányzat támogatását, melyet összegszerűen ismertet. Az eszközfejlesztést szeretnének megvalósítani pályázat útján. Elavultak a számítógépek, ezek használatára igény van, ugyan úgy, mint a fénymásolóra, fax-ra. Ismerteti a könyvtár napi tevékenységét, ezek sztemerdfeladatok, napi szintű munkákat jelen, rendezvényszervezést, könyvtári órát, stb. Az Iskolafejlesztési Alapítványtól kaptak 100 ezer forintot író olvasó találkozók szervezésére iskolásoknak, gyerekeknek. Ezek időpontja később tisztázódik. Igény van a helytörténeti vetélkedő folytatására, ezt idén is tovább viszi. Február 15-én Dr. Treiber Ottó könyvbemutatójára kerül sor, lesznek majd meghívók és megjelenik az újságban is.

Kérdést tett fel: Bán Balázs képviselő

Horváth István könyvtáros tájékoztat arról, hogy 2007 óta megjelent könyvek elektronikus katalógusba kerültek, erre van keresőprogram és az új könyveket ide emeli át. A nyári leltározás kb. egy hónapig tart, addig zárva lesz a könyvtár, ez a munka több hetet igényel.

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
2/2012. (I. 25.) számú képviselőtestületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete a 2011. évi Közművelődési és Könyvtári tevékenységről szóló beszámolót elfogadta. A beszámoló a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Ijjas Gizella művelődésszervező a közművelődési tevékenység írásos beszámolójához egy prezentációt ismertet, a 2011. évben elvégzett munkákról havi bontásban.

Kérdést tett fel: Masinkáné Baranyai Mariann képviselő.

Ijjas Gizella művelődésszervező elmondja, hogy leírta a programban, hogy miket szeretne létrehozni, pl. színjátszó kört. A művelődési háznak teljesen megváltozik a funkciója, kötelező nyitva tartani a hét 5 napján. Különböző foglalkozásokat kötelező tartani, Mezőfalván is jó lenne különböző képzéseket indítani a fiataloknak és idősebbeknek is. Reméli, hogy ez a közeljövőben kialakul. A programfüzet megjelenése attól függ, hogy milyen anyagi lehetőségek vannak.

Molnárné Troppert Mária képviselő úgy látja, sokan eljönnek a rendezvényre, mely annak is köszönhető, hogy a civil szervezetek, intézmények összefogása látható, egymás megvendégelik, ezt a megoldást az élet hozta. Megköszöni a civil szervezetek és a konyha rengeteg munkáját, az egész éves programokban való részvételt. A családi hangulattól jó az egész, minden rétegnek volt program, erre kell továbbra is törekedni. Véleménye szerint Ijjas Gizella nagyon ügyes, jó ötletei vannak.

Bán Balázs képviselő óriási lehetőséget lát abban, hogy újra szabhatják a kulturális életet, ehhez mindenki csatlakozhat, érdemes e mellé odaállni. Itt nem egy ember munkájáról van már szó, ez csapatmunka. Támogatásáról biztosítja a művelődésszervezőt.

Ijjas Gizella művelődésszervező szerint tényleg előre lépés történt tavaly, fontos az összefogás. Az IKSZT-t elindítják, bekapcsolják az emberek életébe.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a civil szervezetekkel folytatjuk a konzultációt, a művelődési ház hátsó udvari részét otthonos résszé kell alakítani, ez egy hatalmas lehetőség, itt családi programokat is meg lehet szervezni.

Kéri, aki a beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő
 Szavazott: 7 fő
 Igen szavazat: 7 db
 Nem szavazat: 0
 Tartózkodás: 0

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
 3/2012. (I. 25.) számú képviselőtestületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete a 2011. évi Közművelődési tevékenységről szóló beszámolót és a 2012. évi községi rendezvénytervet – mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi - elfogadta.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester felsorolja az idei évi programokat, köztük a Mezőfalvi Vigasságok költségvetését is megemlítve. ha letisztul a rendezvényterv, ezt elküldjük a testvértelepüléseknek. A rendezvényterv kerüljön letisztázásra, fontos feladat a vigasságok időtervét és a fellépők tervét időrendileg összerakni.

Márok Csaba polgármester a szociális rendelet módosítására tesz javaslatot, a tervezetet a képviselőtestület írásban megkapta. Kiemeli, hogy a szociális célú tűzifa bekerült a rendeletbe. Mezőfalva 80 köbméter fát kapott, ennek árát az önkormányzatnak ki kell egészíteni, és ki kell a fát szállítania. Az érintettek listáját a beérkezett kérelmek alapján a Szociális Bizottság hagyja jóvá, a fa erdőről történő beszállítását illetően a gazdáktól kért segítséget annak érdekében, hogy a rossz idő beállta előtt az erdőről a fa beszállításra kerüljön. A beszállított fa az iskola udvarán kerül deponálásra. Az így beszállított fát pedig mi fogjuk kistraktorral kiszállítani az érintetteknek. Mivel év eleje van, összesen 4 ember van, aki traktorok megrakását végzi, naponta két forduló kerül beszállításra.

Borbély Anikó aljegyző elmondja, hogy a lakásfenntartási támogatás idén január 1-jétől jegyzői hatáskörbe került, a bérpótló juttatás neve megváltozott, és javaslatot tesznek arra, hogy a környezet rendbetételére vonatkozó szabályokat helyezze a testület hatályaon kívül. A hivatalnál két fő végzi a szociális munkát, közel 3000 döntés született határozat és végzés formájában. Ez döbbenetes szám. Ezeket megírni hatalmas munka, az aktív korúaknál 1136 db döntés volt az egyéb ügyiratokon kívül. Az ügyfélforgalom megnőtt, képtelenség kétszer, háromszor kimenni környezettanulmányt végezni, ezt dokumentálni, aztán ellenőrizni kell. A kollégák sokszor túlóráznak, ezért munkaidejükbe már nem fér bele a környezet rendbetételével kapcsolatos környezettanulmányok elvégzése, ezért javasolják ezt a részt kivenni a rendeletről Egyéb környezettanulmányt is végeznek, társhatóságok megkeresésére, és saját ügyben is.

Márok Csaba polgármester kéri, aki elfogadja a rendeletmódosítást név szerinti szavazással szavazzon.

A képviselőtestület név szerinti szavazással:

Cseke Ottó képviselő igen,

Bán Balázs képviselő igen,

Masinka Csabáné képviselő igen,

Masinkáné Baranyai Mariann képviselő igen,

Molnárné Troppert Mária képviselő igen,

Sóki László képviselő igen,

Márok Csaba polgármester igen szavazatával, 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőfalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2012. (I.27.) önkormányzati rendelete**

az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 10/2000. (VI.9.) önkormányzati rendelet
módosításáról

Mezőfalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 32. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § Az egyes szociális ellátási formák szabályozásáról szóló 10/2000. (VI.9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) a következő 16/A. §-sal egészül ki:

„16/A. § (1) A Bizottság az R. 13. §-ában meghatározott szociális rászorultság esetén a téli tüzelési problémák megoldásához természetbeni ellátásként – a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló 59/2011. (XII.23.) BM rendeletben meghatározott, igényelt és jóváhagyott mennyiség erejéig - szociális célú tűzifát biztosít.

(2) A támogatásként megítélt szociális célú tűzifa szállításáról az önkormányzat gondoskodik.

(3) A támogatást 2012. április 30. napjáig lehet megállapítani.”

2. § Az R.

1. 20. § (1) bekezdésében a „Az a bérpótló juttatásra jogosult személy” szövegrész helyébe a „Az a foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosult személy” szöveg,

2. 20. § (2) bekezdésében a „bérpótló juttatásra” szövegrész helyébe a „foglalkoztatást helyettesítő támogatásra” szöveg lép.

3. § E rendelet 2012. február 1-jén lép hatályba.

4. § E rendeletben foglaltakat a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

5. § Hatályát veszti az R.

a) 19. §, 28-28/A. §, 30. §, 32. §,

b) 3. § a) és b) pontjában a „lakásfenntartási támogatás” szövegrész.

5. E rendelet 1-3. §-a és 5. §-a 2012. február 2. napján hatályát veszti.

Márok Csaba
polgármester

Dr. Woth László
címzetes főjegyző

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy levelet kapott Dr. Ángyán József államtitkár úrtól a Mezőfalvi Gazdák vágóhíd létesítésének kapcsán, mivel ez beleillik a kormányprogramba. Január elején bármikor megkereshetnek bennünket.

Tájékoztat továbbá arról, hogy megkereste egy mezőfalvi lakos azzal, hogy készített egy írást, és úgy gondolta, hogy a mezőfalvi újságba hozzuk le. Véleménye szerint a képviselőtestületnek kell döntenie arról, hogy kíván-e egy "az olvasó írta" rovatot indítani. Probléma lehet, hogy egyesek azt gondolják, hogy egymással levelezhetnek az újságon keresztül. Kérdés, ki vizsgálja ezeket felül, ki moderálja, húzza meg a cikkeket, ezek nem szeretné felvállalni. Azt nem lehet megállítani, hogy erre ne reagáljanak, és hogyan mondjuk meg, hogy kinek az írása jelenhet meg és kié nem. Az újság nem alkalmas arra, hogy levelezős fórum legyen, ehhez túl drága. Javasolja, hogy a képviselőtestület ne támogassa az "olvasó írja" rovat indítását, mivel a megjelenő anyagok kontrollálása túl bonyolult és az újság terjedelmének hiánya is akadályozza ennek.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 1 db

Tartózkodás: 0 db

A Képviselőtestület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
4/2012. (I. 25.) számú képviselőtestületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete tekintettel az "Én falum Mezőfalva" c. újság szűkös terjedelmére és a megjelenő írások kontrollálásának bonyolultságára "az olvasó írja" rovat elindítását a lapban, nem támogatja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

4.) Vagyonnal kapcsolatos döntések

Márok Csaba polgármester megkeresést ismertet, mely a Temetkezési Kft-ben való üzletrészünk névértéken történő vételi ajánlatáról szól. A székesfehérváriak egy, az elővásárlási jogunkról történő lemondó nyilatkozatot kérnek. Ha lemondunk az elővásárlási jogunkról, akkor ezt az üzletrészt névértéken vásárolnák meg. Kéri, aki egyetért ezzel, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
5/2012. (I. 25.) számú képviselőtestületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete felhatalmazza Márok Csaba polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében a jegyzőkönyv mellékletének megfelelő elővásárlási jogról történő lemondó nyilatkozatot aláírja:

„a Fejér Megyei Önkormányzatok Temetkezési Kft-ben az „Ercsi Város Önkormányzata és Társai üzletrésze” nevű üzletrésze” vonatkozóan a Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. valamennyi tulajdonostársnak névértéken tett vételi ajánlatát és az ez alapján létrejövő adásvételi szerződés tartalmát megismertem. Mindezen ismeret birtokában jelen nyilatkozat aláírásával a közös tulajdont képező valamennyi üzletrészt tekintetében a Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatát megillető elővásárlási jogról lemondok”

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy megkereste a Vízi Társulat. A Vízi Társulatokról szóló törvény értelmében mostantól nem kötelező a tagdíjfizetés a földtulajdonos részére, így az önkormányzatnak sem. Megkeresték azzal. Megkeresték azzal, hogy kössünk velük üzemeltetési szerződést a tulajdonunkban lévő árkok rendben tartására. Ehhez anyagi forrást nem kérnek, viszont a közmunka keretében meg tudják oldani. A tavalyi évben a Vízi Társulat az így foglalkoztatott közmunkásokkal háromszor lekaszáltatta a bolondvári árkot. Javasolta a Társulatnak, hogy beszéljenek az érintett földtulajdonosokkal, hívjanak össze egy fórumot, ahol a közfoglalkoztatáshoz szükséges irányítási költségek beszedésére tennének javaslatot. Az önkormányzat által érintett árkok tekintetében kössünk velük szerződést, ez alapján ők jogosan végeznek munkát, erre kell az üzemeltetési szerződés.

A szavazáskor jelen van: 7 fő
Szavazott: 7 fő
Igen szavazat: 7 db
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
6/2012. (I. 25.) számú képviselőtestületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete felhatalmazza Márok Csaba polgármestert, hogy a Vízi Társulattal kössön olyan tartalmú megállapodást, melynek keretében a Társulat az önkormányzat tulajdonában lévő csapadékvíz elvezető árkokat üzemeltetésre átveszi és gondoskodik azok működőképességéről, karbantartásáról. Ez a megállapodás nem jelenthet koncesszió jellegű használatot, csak a közmunka programban lehetőségként adódó munkák elvégzését teszi lehetővé.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Egyebek

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy befejeződött az iskola-felújítás EUTAF általi ellenőrzése. A közbeszerzés megfelelően került-e lebonyolításra. A tervezetet megküldték kettő hiányosság került megállapításra. Két számla esetében tettek kifogást, 350 ezer Ft korrekciót javasoltak. Abban maradtak a közbeszerzővel, hogy ezt el kell fogadni, mert igazuk van, hibáztunk, de ez egy 270 millió Ft-os beruházásnál bármikor előfordulhat. A IV pontban leírt következtetést - mely ekkora beruházásnál nagyon jónak mondható - felolvassa a testületnek.

Megérkezett az egészségház felújításában a fecskefészekkel kapcsolatos jogsértés hiányosságát megállapító irat, ez az ügy is rendeződött.

A képviselőtestület a tájékoztatást tudomásul vette.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy Nagyvenyim Polgármesterétől egy meghívót kapott. A nagyvenyimi képviselőtestület napirendre tűzte az Önkormányzati Társulási Tanács elnökének beszámolóját, melyhez írásos előterjesztést kértek. Úgy gondolja, hogy a jövőben is fontos előre tisztázni, hogy ki kit tájékoztat a beruházással kapcsolatosan. A döntések a tanács ülésén születnek, ahol minden egyes polgármester jelen van, ennek alapján mindenről tud. A saját képviselőtestület tájékoztatása az minden résztvevő tagnak a kötelezettsége. A levélben hivatkozott projektgazda pedig magát a társulást jelenti, aki nem az elnökből áll. A Jegyző úrral ezt egy válaszevélben megírtuk Nagyvenyimnek.

A közbeszerzési eljárásaink a PR és a PRM tekintetében folyamatban vannak, a Bíráló Bizottság ülésezik, és amint lehetőségünk lesz, úgy a tanács az erre vonatkozó döntést meg fogja hozni. A mérnök és a kivitelező tender dokumentációja az Energia Központban van minőségbiztosításon.

A képviselőtestület a tájékoztatást tudomásul vette.

Márok Csaba polgármester emlékeztet arra, hogy 2010. évben az önkormányzat pályázatot nyújtott be a település Észak-keleti részének belvízrendezésére. Az akkor meghozott határozatot javasolja módosítani, mert a hiánypótlás keretében módosult a műszaki tartalom.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
7/2012. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozata
a 47/2010.(VI.21.) számú képviselő-testületi határozat módosításáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete pályázatot nyújt be a Mezőfalva Észak-keleti településrész belvízrendezés megvalósítására az alábbi megvalósulási helyszínekre:

Település	Helyrajzi szám	Belterület/külterület	Út/utca
Mezőfalva	88	Belterület	kivett anyaggödör
Mezőfalva	89	Belterület	kivett árok
Mezőfalva	176/7	Belterület	kivett árok
Mezőfa	176/8	Belterület	kivett beépítetlen terület
Mezőfalva	177	Belterület	Kisfaludy sor
Mezőfalva	178	Belterület	Kossuth Lajos utca
Mezőfalva	259	Belterület	József Nádor utca
Mezőfalva	260	Belterület	Kossuth Lajos utca
Mezőfalva	268	Belterület	József Nádor utca 43.
Mezőfalva	270	Belterület	József Nádor utca 39.
Mezőfalva	271	Belterület	Kossuth Lajos utca 31
Mezőfalva	408	Belterület	Kisfaludy sor
Mezőfalva	414/1	Belterület	Semmelweis utca
Mezőfalva	495	Belterület	Névtelen utca
Mezőfalva	1402/15	Belterület	Velinszky László utca
Mezőfalva	1402/16	Belterület	Akácós utca
Mezőfalva	1578	Belterület	Névtelen utca
Mezőfalva	012/6	Külterület	Kivett saját használatú út
Mezőfalva	018	Külterület	Kivett út
Mezőfalva	045/2	Külterület	Kivett saját használatú út
Mezőfalva	076	Külterület	kivett országos közút

A projekt teljes nettó elszámolható összege: 111.994.730.- Ft +Áfa, bruttó elszámolható 139.993.413.-Ft. A támogatás mértéke 90 %. Az önkormányzat önereje a 10 %, bruttó 13.993.341 - Ft, melynek biztosítását az önkormányzat költségvetésének tartalékkerete terhére, - elkülönített számlán kezelve - vállalja a költségvetésben. A beruházás nem elszámolható költsége összesen nettó 4.950.000.-Ft, ami bruttó 6.187.500.-Ft, amit teljes mértékben önerőből fedez az önkormányzat. A megvalósulás tervezett befejezésére 2013. december.

Határidő: folyamatos
Felelős Márok Csaba polgármester

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy az egészségház közbeszerzési eljárásra megbízott közbeszerző nem tudott eljönni az ülésre, de elkészítette a bírálati jegyzőkönyvet. Három ajánlat érkezett:

1. Generál Építőipari Kft. Kalocsa
2. IVS BT Dunaújváros
3. Szabó István Mezőfalva

Mezőfalva Nagyközség Bíráló Bizottsága megállapította, hogy a Generál Építőipari Kft ajánlattevő ajánlata érvényes, kizáró ok nem áll fenn. Az IVS BT ajánlata érvényes, kizáró ok nem áll fenn. Szabó István egyéni vállalkozó ajánlata érvényes, kizáró ok nem áll fenn. A Bíráló Bizottság döntési javaslata, hogy a nyertes ajánlatnak a Generál Építőipari Kft.-t, másodiknak pedig az IVS Dunaújváros ajánlattevőt hirdessék ki. Fontos, hogy minden beérkezett ajánlat érvényes és rendben volt. Elfogadásra javasolja a képviselőtestületnek a Bíráló Bizottság javaslatát.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
8/2012. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az alábbi határozatot hozta a Mezőfalva Egészségház bútorbeszerzés közbeszerzési eljárás eredményéről:

A nyertes ajánlattevő a Generál Építőipari Kft. 6300 Kalocsa, Vasút u. 20.

Eszköz ellenértéke: 8.778.000.-Ft

A kikötött teljesítési határidő vállalása: 21 nap.

A szállítási szerződés megkötésének napja 2012. február 5.

A Képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: folyamatos, 2012. február 5.

Márok Csaba polgármester az Integrált Községi és Szolgáltató Tér (IKSZT) pályázat beszerzéséről tájékoztat. A nyertes ajánlattevő 32.826.670 Ft + Áfa értékben vállalta a munkát. Elszámolásban 27.874.843 Ft már kifizetésre került és van két számlája, ami 4 millióval egészíti ki a vállalkozó vállalási árát. Pluszt is teljesített, a műszaki ellenőrökkel megvizsgáltatta, ez a mai napon megtörtént. Ennek alapján el fog készülni, hogy mennyi az számla, ami még levonásra kerül. Az a javaslatunk, hogy elkészül az eszközbeszerzés, leadja az utolsó számlát, ami még OTP finanszírozású, de a 4.318 ezer Ft-ból lejön az amit a műszaki ellenőrök lehúztak és megállapodtunk 2 millió Ft kötbérről. Ezt a számlát kiállítjuk és ennek a különbözetét fogjuk átutalni, akkor talán már befejeződik ez az ügy is.

A képviselőtestület a tájékoztatást tudomásul vette.

Márok Csaba polgármester olyan önkormányzati földterületeket javasol licit formájában értékesítésre meghirdetni, melyek az önkormányzat tulajdonában vannak, de nem használja őket. Felsorolja a helyrajzi számokat, és megmutatja a Mezőfalva térképén ezeket a területeket. Több közülük messze van, hasznosítani nem lehet, pl. a tanító földek, a sikítón 2 helyrajzi számon van ilyen, valamint banksismándnál, és a vasúti zártkertek. A vagyonyilvántartásban meg kell nézni, mindegyiknek megvan a vagyoni értéke. A vagyontásterben 2009-es adatok vannak. A művelési ág, érték mellé oda tudjuk tenni a takarnetes tulajdoni lapot, így el lehet indítani a területek meghirdetését. Javasolja, hogy ez kerüljön előkészítésre, kéri, hogy aki ezzel egyetért, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselőtestület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának 9/2012. (I. 25.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az Önkormányzat tulajdonában lévő, de az önkormányzat által nem használt területekről készüljön kimutatás a következő képviselőtestületi ülésre, ahol eldöntésre kerülhet, hogy a területeket a továbbiakban bérleti formában hasznosítja az önkormányzat vagy értékesíti.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2012. február 29.

Masinkáné Baranyai Mariann képviselő elmondja, hogy az Önkéntes Tűzoltó Egyesület megkereste, hogy hová tudnák elhelyezni a holmijukat, nem férnek el a szertárban. Helyet kellene nekik biztosítani, most vettek sisakokat, darabját 102 ezer Ft-ért. Az egyesület sikeres a pályázatokon, nagyon lelkesek.

Márok Csaba polgármester erre egyelőre nem tudja, hol lehetne helyet találni az eszközök elhelyezésére, de ennek utána fog nézni. A LEADER-ben is pályáztunk eszközbeszerzésre, ennek eredményét még nem tudjuk.

A társasági adó sport pályázatával kapcsolatban elmondja, hogy a MEDOSZ SE-t érintően komoly fejlesztés van, a pálya világítása elkészült, komoly beruházásról van szó. Az ígéretek nem igazán teljesültek, a második fordulóra okosabbak leszünk. A jegyző úr fia minden szakmai segítséget megad. Nem biztos, hogy mindent meg tudunk valósítani, 6.300 ezer Ft jött be, ez is nagyon jó.

A képviselőtestület a tájékoztatást tudomásul vette.

Molnárné Troppert Mária képviselő a százhalombattai kapcsolatépítésről tájékoztatja a testületet. Százhalombattáról került ide tanítani Tutus néni, akit akkora tiszteletben tartanak, hogy a művelődési házukat az ő nevére fogják keresztelni. Ő alapította a százhalombattai színjátszó kört. A sírja itt van Mezőfalván a temetőben, szeretnék ápolni. Tutus néniről van adat az iskolában, tudják mikor érkezett és mikor ment nyugdíjba. A sír gondozásában Annus nénit is bevonják, ő gondozza azokat a sírokat, amiknek nincs gazdájuk, Ő emlékezett Tutus nénire is. A százhalombattaiaknak külön tv stábjuk van, akik egy kis filmet is készítettek, érdemes megnézni. Szeretnék, ha a kulturális kapcsolatokat ápolnánk velük.

A képviselőtestület az elkészült kisfilmet megtekintette.

A képviselőtestület személyi ügyek tárgyalása miatt zárt ülésen folytatta munkáját.

K.m.f.

Márok Csaba
polgármester

Dr. Woth László
címzetes főjegyző