

JEGYZŐKÖNYV

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2011. június 23-án 16 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Jelen vannak:

Márok Csaba polgármester

Cseke Ottó képviselő

Sóki László képviselő

Masinka Csabáné képviselő

Borbély Anikó aljegyző

Kácsor Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető

Márok Csaba polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 4 fővel határozatképes. A kiküldött meghívóban szereplő napirend megtárgyalását javasolja.

A Képviselőtestület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta a napirendre tett ajánlást.

Napirend:

1.) TIOP pályázat közbeszerzésével kapcsolatos döntéshozatal

Egyebek

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a TIOP-1.1.1-07/1-2008-0501 azonosító számú, „Informatikai infrastruktúra fejlesztés a mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskolában és a Hantosi és Daruszentmiklósi tagiskolában” című pályázat közbeszerzési eljárása ajánlattételi felhívását három ajánlattevőnek küldtük meg: az ALBACOMP RI Rendszerintegrációs Korlátolt Felelősségű Társaságnak, a "SYSTEM-5" Kereskedelmi és Szolgáltató Betéti Társaságnak és a Modern Oktatási Eszközök Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaságnak. Ezt a három beérkezett ajánlatot az ügyvédnö megíánypótoltatta, az így hiánypótolt anyagokra hiánypótlás nem érkezett. Az ALBACOMP RI Rendszerintegrációs Kft benyújtott ajánlata 23.909.132 Ft, a teljesítési határidő pedig 25 nap. Az ajánlatokat a rendszergazda is átnézte és azt mondta, hogy az ALBACOMP Kft ajánlata műszakilag is megfelelő. Ezért javasolja, hogy ez az ajánlat legyen a nyertes.

A képviselőtestület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának 62/2011. (VI.23.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a TIOP-1.1.1-07/1-2008-0501 azonosító számú, „Informatikai infrastruktúra fejlesztés a mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskolában és a Hantosi és Daruszentmiklósi tagiskolában” című pályázat közbeszerzési eljárás tekintetében az alábbi határozatot hozza:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az ALBACOMP RI Rendszerintegrációs Korlátolt Felelősségű Társaságot hirdeti nyertesnek, a jegyzőkönyv mellékletét képező összegzés alapján.

Felelős Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester határozati javaslatot ismertet, mely a likviditási gondok elkerülésére folyószámla-hitelkeret igénybevételéről szól. Ezt a hitelkeretet minden évben meg kell újítani. Maximum igénybe vehető hitelünk 86 millió Ft lenne. Mi 60 millió Ft-ot célunk meg, melyre az OTP-nek is rá kell bólintania. Ez a legegyszerűbb hitel a pályázatokhoz. A határozati javaslatot Bencze Éva pénzügyi csoportvezető elkészítette.

Bencze Éva pénzügyi csoportvezető elmondja, hogy jelenleg 30 millió Ft a likviditási folyószámla hitelkeretünk, ha a kért 60 millió Ft-ot nem hagyják jóvá, megelőlegező hitelkeret igénylést kell benyújtani.

Márok Csaba polgármester kéri, hogy hatalmazza fel a képviselőtestület arra, hogy ha a hitelkeret nem 60 millió Ft-ban kerül elfogadásra, úgy az IKSZT megvalósításával kapcsolatosan kezdeményezze a banknál a beruházást megelőlegező hitel felvételét. Ezzel a kiegészítéssel kéri a határozati javaslat elfogadását.

A képviselőtestület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
63/2011. (VI.23.) számú képviselő-testületi határozata**

1. Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete az esetlegesen felmerülő likviditási gondok elkerülésére folyószámla-hitelkeret igénybevételét rendeli el a számlavezető OTP Nyrt-től.

A hitel célja: a folyamatban lévő pályázatok előfinanszírozása, fordított ÁFA megelőlegezése miatti átmeneti pénzeszköz-hiány pótlása

A hitel összege: 60 millió Ft

A hitel futamideje: 2011. 08. 01-től 2012. 07. 31-ig terjedő időszak.

Hitelfedezet: Az Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal:

- a hitel visszafizetésére, valamint arra, hogy
- a futamidő alatti évek költségvetésébe a felvett hitelt és járulékait betervezi és jóváhagyja.

Az Önkormányzat a hitel fedezeteként ajánlja fel valamennyi költségvetési bevételét, valamint mindenkor helyi adóbevételeinek OTP Bank Nyrt-re történő engedményezését.

A Testület nyilatkozik arról, hogy a már meglévő hitelek, kezességvállalásokból és az igényelt hitelből adódó éves kötelezettségeit figyelembe véve nem esik az 1990. évi LXV. tv. 88. §. /2/ bekezdésében meghatározott korlátozás alá.

2. Felhatalmazást ad a Polgármesternek és a Jegyzőnek hogy az 1. pont szerinti feltételekkel történő hitelfelvétel ügyében eljárjon, és a hitelszerződést az Önkormányzat képviselőjében a Bankkal megkösse.
3. Egyben felhatalmazza a polgármestert arra, hogy ha a hitelkeret nem 60 millió Ft-ban kerül elfogadásra, úgy az IKSZT (Integrált Községi Szolgáltató Tér) megvalósításával kapcsolatosan az OTP Nyrt-nél kezdeményezze a beruházást megelőlegező hitel felvételét.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester kéri Nikolinné Héring Editet, a Szociális-, Családsegítő és Gyermekjóléti Intézmény vezetőjét ismertesse az intézményben fizetendő térítési díjak módosításáról szóló előterjesztését.

Nikolinné Héring Edit intézményvezető elmondja, hogy a szociális térítési díjakat minden évben meg kell állapítani, a mikéntjét a költségvetési törvény és a szociális rendelet határozza meg. Ezt az idén is megtették, a keretszámokat megkapta a testület. Az anyagban szereplő számok az idei törvényváltozásokat figyelembe véve jöttek ki, ez kevesebb, mint a tavalyi. Ismerteti a táblázatban szereplő díjakat.

Márok Csaba polgármester felhívja az intézményvezető figyelmét, hogy figyelje az önkormányzat munkatervét és az elkészítendő anyagokat igyekezzon a soros testületi ülésre behozni, a jövőben rendkívüli testületi ülésen lehetőleg ne kelljen ilyen horderejű témákkal foglalkozni.

Kérdést tett fel: Sóki László képviselő.

Nikolinné Héring Edit intézményvezető elmondja, hogy az önköltség és a normatíva egy főre jutó különbözetéből jön ki az 55 Ft, de ez nem kerül többbe az önkormányzatnak, mert kompenzálták máshol. A rendelettervezetet javasolja kiegészíteni a házi segítségnyújtás gondozottjainak ebédkiszállítására vonatkozóan azzal, hogy a magasabb jövedelműek, vagyis a nyugdíjminimum 300 %-a fölöttiek magasabb összeget, az alapdíj 100 %-át, a 300 % alattiak pedig az alapdíj 50 %-át fizetnék. Korábban ez egységesen az alapdíj 50 %-a volt, amely azonban igazságtalan, mert a magasabb jövedelműek is annyit fizettek, mint az alacsony jövedelemmel rendelkezők.

Borbély Anikó aljegyző a javaslatra vonatkozóan összegzi, hogy a rendelettervezet 1. §-a ez alapján úgy szólna, hogy „A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 9/2010. (IV.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

(1) Az ebéd házhozszállításának alapdíja 140 Ft/nap/ebéd.

(2) A házi segítségnyújtás gondozottjai számára az ebéd házhozszállításának díja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-a fölött az alapdíj 100 %-a, 300 % alatt az alapdíj 50 %-a.”

Ezen felül javasolja, hogy a rendelettervezet 2. mellékletében a táblázat A oszlop 2. sorban a 0-28.500 Ft helyett az 1-28.500 Ft megjelölés kerüljön, tekintettel arra, hogy a szociális törvény vonatkozó rendelkezése alapján a jövedelemmel nem rendelkező személy részére térítési díjat

nem lehet számolni. Ezért a 0-tól megjelölés pontatlan lenne, mert akkor az 50 Ft/nap ebédkiszállítási díj rájuk is vonatkozna.

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a fentiekkel kiegészített rendelettervezetet elfogadja, név szerint szavazzon:

A képviselőtestület név szerinti szavazással:

Cseke Ottó képviselő igen,

Sóki László képviselő igen,

Masinka Csabáné képviselő igen,

Márok Csaba polgármester igen szavazatával – 4 igen szavazattal – az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőfalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2011. (VI.27.) önkormányzati rendelete**

a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 9/2010. (IV.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Mezőfalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdésében és a 92. § (2) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások térítési díjairól szóló 9/2010. (IV.28.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: R.) 3. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az ebéd házhozszállításának alapdíja 140 Ft/nap/ebéd.

(2) A házi segítségnyújtás gondozottjai számára az ebéd házhozszállításának díja az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 300 %-a fölött az alapdíj 100 %-a, 300 % alatt az alapdíj 50 %-a.”

2. § Az R. 1. és 2. melléklete helyébe e rendelet 1. és 2. melléklete lép.

3. § E rendelet 2011. július 01. napján lép hatályba.

4. §. E rendelet rendelkezéseit a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Dr. Woth László
címzetes főjegyző távollétében

Márok Csaba
polgármester

Borbély Anikó
aljegyző

1. melléklet a 9/2011. (VI. 27.) önkormányzati rendelethez

A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások intézményi térítési díjai:

	A	B	C	D	E
1.		Önköltség	Normatíva	Önköltség és normatíva különbözete	Intézményi térítési díj
2.	Szociális étkeztetés	536 Ft/fő/nap	221 Ft/fő/nap	315 Ft/fő/nap	315 Ft/fő/nap (helyben étkezéssel) 450 Ft/fő/nap (kiszállítással)
3.	Házi segítségnyújtás	217 Ft/fő/óra	83 Ft/fő/óra	134 Ft/fő/óra	135 Ft/fő/óra
4.	Nappali ellátás tartózkodási díja	1701 Ft/fő/nap	353 Ft/fő/nap	1348 Ft/fő/nap- 536 Ft/fő/nap	810 Ft/fő/nap

2. melléklet a 9/2011. (VI.27.) önkormányzati rendelethez

1. A személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások személyi térítési díjai:

	A	B	C	D	E
1.	Az öregségi nyugdíjminimumhoz igazodó kategóriák	Szociális étkeztetés	Házi segítségnyújtás	Nappali ellátás (tartózkodási díja)	Ebédkiszállítás díja
2.	1 – 28.500 Ft	-	-	-	50 Ft/nap
3.	28.501 – 42.750 Ft	220 Ft/fő/nap	100 Ft/fő/óra	100 Ft/fő/nap	80 Ft/nap
4.	42.751 – 57.000 Ft	260 Ft/fő/nap	110 Ft/fő/óra	120 Ft/fő/nap	100 Ft/nap
5.	57.001 – 71.250 Ft	300 Ft/fő/nap	120 Ft/fő/óra	140 Ft/fő/nap	120 Ft/nap
6.	71.251 – 85.500 Ft	310 Ft/fő/nap	130 Ft/fő/óra	160 Ft/fő/nap	130 Ft/nap
7.	85.501-	315 Ft/fő/nap	135 Ft/fő/óra	200 Ft/fő/nap	140 Ft/nap

2. Tízórai és uzsonna: a) öregségi nyugdíjminimum 200 %-áig 160 Ft
b) öregségi nyugdíjminimum 200 %-a felett 260 Ft.

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy Szigeti Viktorral a hangosítási szerződés – 230 ezer Ft + Áfa - aláírásra került.

Libis Károlyné mezőfalvi lakos elektromos kerékpárral balesetet szenvedett a hivatal közelében. E baleset ügyében megkeresett bennünket egy ügyvéd, kártérítést kérve. Nem lehet tudni, hogy miért esett el, az esést okozhatta alapvető betegsége. A jegyző úr válaszolt az ügyvéd levelére, melyet ismertet.

Sóki László képviselő elmondja, hogy a szolgáltató háznál jelezték, hogy a figyelmeztető tuskók, amik a fekvőrendőrt jelzik, nem látszanak az autóból. Azt szeretnék, hogy legyen magasabb, ami az autó fülkéjéből is látható.

Márok Csaba polgármester tájékoztat Bán Balázs képviselő úr indítványáról, mely szerint legyen egyforma pólónk. Ez azért merült fel benne, mert az elmúl héten a testvértelepülésünkre,

Kisújfalura látogattunk, ahol egyforma pólóban voltak az ottaniak. Ezt az indítványt már megelőztük, mert megrendeltük a pólókat, melyen „Mezőfalva” felirat és Mezőfalva címere látható.

Tájékoztató továbbá arról, hogy a Civil Ház pályázattal kapcsolatos kifogást elvégezték, szabálytalanságot állapítottak meg, ezért a támogatásra nem vagyunk jogosultak. De ha jogértést követtünk el, akkor azt az ő irányításukkal tettük. Mi végig túrtuk, amit velünk műveltek. A kétnapos határidős hiánypótlást Pintérné Gyuricza Ágnes feladta.

A Helyi gazdák által kezdeményezett vágóhíd és húsfeldolgozó üzem területvásárlása ügyében elmondja, hogy a szennyvízszikkasztó területére adták be ajánlatukat 350 Ft/m² vételáron vásárolnák meg, de csak az építésre használható területért fizetnek, ez 07 hektár. A másik ajánlat, hogy fizetnek 1 millió Ft-ot készpénzben a fennmaradó összeget letudnák 10 év alatt az iparüzési adókötelezettségükből. A jegyző úr tájékoztatása szerint azonban az adót nem lehet belekeverni a területvételbe.

Borosné Sógorka Augusztá adóügyi főelőadó elmondja, hogy a helyi adórendelet szerint: „mentes az iparüzési adó fizetése alól az a vállalkozó, akinek/amelynek a Htv. 39. § (1) bekezdés, illetőleg a 39/A. § vagy 39/B. § alapján számított (vállalkozási szintű) adóalapja nem haladja meg a 400 000 Ft-ot.” Az, hogy 10 év alatt fizetik meg az adót, az kétséges. Lehet, hogy ezt az adót el is törlik. Egyedi alku tárgyát nem képezheti az iparüzési adó.

Márok Csaba polgármester szerint a 0,7 hektár kerüljön értékesítésre 350 Ft/m² áron. Kössük meg a szerződést és kössük ki, hogy az 1,5 hektárt két éven belül másnak nem adjuk el. Meg kell nézni, hogy ez a terület hogyan szerepel a Rendezési Tervben.

Dobrádi Istvánné műszaki főelőadó elmondja, hogy ez a terület a Rendezési tervben GKSZ 3-as terület, melyen a beépíthetőség 40 %, az épület magassága 7,5 m, a telek legkisebb nagysága 5000 m².

Márok Csaba polgármester javasolja, hogy a 0141/2 hrsz-ú területből a kerítés és a 6228 jelű közút közötti rész a kimérés alapján kerüljön megosztásra. Az országút melletti terület, mely nem lehet kevesebb, mint 5000 m², 350/ m² + Áfa áron kerüljön értékesítésre a Mezőfalvi Gazda Kft részére vágóhíd építés céljára. A szerződésben a megosztás után megmaradó területre 2 éves elővásárlási jogot biztosít az önkormányzat, mely 2013. december 31-ig tart. Ezen döntés alapján készüljön el az adás-vételi szerződés, melyet a képviselőtestület újbóli döntésével jóvá kell, hogy hagyjon. A Rendezési tervben GKSZ 3-as terület, melyen a beépíthetőség 40 %, az épület magassága 7,5 m, a telek legkisebb nagysága 5000 m². Aki ez elfogadja, szavazzon!

A képviselőtestület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának 64/2011. (VI.23.) számú képviselő-testületi határozata

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 0141/2 hrsz-ú területből a kerítés és a 6228 jelű közút közötti rész a kimérés alapján kerüljön megosztásra. Az országút melletti terület, mely nem lehet kevesebb, mint 5000 m², 350/ m² + Áfa áron kerüljön értékesítésre a Mezőfalvi Gazda Kft részére vágóhíd-építés céljára. A szerződésben a megosztás után megmaradó területre 2 éves elővásárlási

jogot biztosít az önkormányzat, mely 2013. december 31-ig tart. Ezen döntés alapján készüljön el az adás-vételiszerződés, melyet a képviselőtestület újbóli döntésével jóvá kell, hogy hagyjon. A Rendezési tervben GKSZ 3-as terület, melyen a beépíthetőség 40 %, az épület magassága 7,5 m, a telek legkisebb nagysága 5000 m².

Felelős: Márok Csaba

Határidő: 2011. szeptember 30.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a Mozgáskorlátozottak és Fogyatékkal Élők Klubja részére a képviselőtestület az elmúlt ülésen 30.000.-Ft támogatást nyújtott. Két ilyen egyesület van Mezőfalván, Szabóné dr. Ilyés Margit a vezetője a Mozgáskorlátozottak Egyesületének, akik most benyújtották pályázatukat. Javasolja, hogy a civil szervezetek támogatására elkülönített pénzüsszezből még megmaradt 30 ezer Ft-tal támogassa őket a testület.

A képviselőtestület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
65/2011. (VI.23.) számú képviselő-testületi határozata**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete az önkormányzat költségvetésében a mezőfalvi Civil szervezetek részére elkülönített összegből 30.000.-Ft támogatást nyújt a Mozgáskorlátozottak Egyesülete részére.

Felelős: Márok Csaba

Határidő: azonnal

A képviselőtestület a továbbiakban hatósági ügy tárgyalása miatt zárt ülésen folytatja munkáját.

K.m.f.

Dr. Woth László
címzetes főjegyző távollétében:

Borbély Anikó
aljegyző

Márok Csaba
polgármester