

4 . melléklet az 5/2009. (III.31.) IRM rendelethez

## KÖZBESZERZÉSI ÉRTEŚITŐ

A Közbeszerzések Tanácsának Hivatalos Lapja1024 Budapest, Margit krt. 85.

Fax: 06 1 336 7751, 06 1 336 7757

E-mail: [hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu](mailto:hirdetmeny@kozbeszerzesek-tanacsa.hu) On-line értesítés:

<http://www.kozbeszerzes.hu>

## TÁJÉKOZTATÓ A HIRDETMEŒY VISSZAVONÁSÁRÓL, MÓDOSÍTÁSÁRÓL ÉS AZ AJÁNLTATTÉTELI HATÁRIDŐ MEGHOSSZABBÍTÁSÁRÓL

A Közbeszerzések Tanácsa (Szerkesztőbizottsága) tölti ki

A hirdetmény kézhezvételének dátuma \_\_\_\_\_

KÉ nyilvántartási szám \_\_\_\_\_

### I. szakasz: ajánlatkérő

I.1) Név, cím és kapcsolattartási pont(ok) (a közzétett hirdetményben megadott módon)

Hivatalos név: [Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata](#)

Postai cím: [Kinizsi u. 44.](#)

Város/Község: [Mezőfalva](#)

Postai irányítószám: [2422](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartási pont(ok):

Címzett: [Márok Csaba polgármester](#)

Telefon: [+36/25/506-970](#)

E-mail: [polgarmester@mezofalva.hu](mailto:polgarmester@mezofalva.hu)

Fax: [+36/25/506-820](#)

Az ajánlatkérő általános címe (URL): [www.mezofalva.hu](http://www.mezofalva.hu)

A felhasználói oldal internetcíme (URL):

További információk a következő címen szerezhetők be:

Azonos a fent említett kapcsolattartási ponttal/pontokkal

xHa attól eltérő, kérjük töltsse ki az A.I mellékletet

### II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

#### II.1) LEÍRÁS

II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés (a közzétett hirdetményben megadott módon)

[Vállalkozási szerződés](#)

II.1.2) A szerződés meghatározása/tárgya (a közzétett hirdetményben megadott módon)

[Vállalkozási szerződés keretében Mezőfalva, Integrált Közösségi és Szolgáltató Tér \(Kinizsi Pál u. 38. ; Hrsz: 520/3.\) felújításának és bővítésének kivitelezése.](#)

II.1.3) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV) (a közzétett hirdetményben megadott módon)

#### Fő szójegyzék

#### Kiegészítő szójegyzék

Fő tárgy: [45262700-8](#)

További

tárgyak: [45262800-9](#)

[45453100-8](#)

### III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) Adminisztratív információk

III.1.1) Az ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben)

III.1.2) A módosítással/visszavonással/határidő-hosszabbítással érintett hirdetményre vonatkozó információk (az adott szerződésre vonatkozó korábbi közzététel)

III.1.2.1) A módosítással/visszavonással/határidő-hosszabbítással érintett ajánlattételi felhívás:

Hirdetmény száma a KÉ-ben: [KÉ-1184 / 2011](#) (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény feladásának dátuma: [2011/01/17](#) (év/hó/nap )

A hirdetmény közzétételének dátuma: [2011/01/21](#) (év/hó/nap )

A hirdetményben megjelölt ajánlattételi határidő: [2011/02/07](#) (év/hó/nap )

III.1.2.2) Egyéb korábbi közzététel: (adott esetben)

#### **Hirdetmény száma a KÉ-ben: / (KÉ-szám/évszám)**

A hirdetmény feladásának dátuma: (év/hó/nap )

A hirdetmény közzétételének dátuma: (év/hó/nap )

A hirdetményben megjelölt ajánlattételi határidő: (év/hó/nap )

----- (E pontból, amennyiben szükséges több használható)

-----

III.1.2.3)

Sor került-e az eljárásban a Kbt. 56. § (3) bek. szerinti ajánlattételi határidő meghosszabbításra? [nem](#)

Igen válasz esetén a meghosszabbított ajánlattételi határidő:

(év/hó/nap )

Időpont:

#### **IV. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**

IV.1) A HIRDETMÉNY VISSZAVONÁSA (adott esetben)

IV.1.1) Tájékoztatás a visszavonásról

Az ajánlattételi felhívás visszavonásra került.

Lehetséges, hogy a közbeszerzési eljárás újra meghirdetésre kerül.

IV.1.2) A felhívás visszavonásának indokolása (kitöltése nem kötelező)

IV.2) TÁJÉKOZTATÁS A HIRDETMÉNY/DOKUMENTÁCIÓ MÓDOSÍTÁSÁRÓL

(adott esetben)

IV.2.1) Dátumok módosítása

#### **A módosítandó dátum helye a közzétett hirdetményben**

[IV.3.3.\) Dokumentáció beszerzésének határideje](#)

A következő helyett

Dátum: [2011/02/07](#) (év/hó/nap)

Időpont: [10 : 00](#)

A következő időpont irányadó

Dátum: [2011/02/10](#) (év/hó/nap)

Időpont: [10 : 00](#)

A módosítandó dátum helye a közzétett hirdetményben

[IV.3.4.\)](#)

[Az ajánlattételi határidő](#)

A következő helyett

Dátum: [2011/02/07](#) (év/hó/nap)

Időpont: [10 : 00](#)

A következő időpont irányadó

Dátum: 2011/02/10 (év/hó/nap)

Időpont: 10 : 00

A módosítandó dátum helye a közzétett hirdetményben  
IV.3.7.)

Az ajánlatok felbontásának feltételei, dátum

A következő helyett

Dátum: 2011/02/07 (év/hó/nap)

Időpont: 10 : 00

A következő időpont irányadó

Dátum: 2011/02/10 (év/hó/nap)

Időpont: 10 : 00

----- [A IV.2.1) szakaszból szükség szerint több példány  
használható] -----

IV.2.2.) További módosított információk (adott esetben)

### **A módosítandó szöveg helye a közzétett hirdetményben/kiadott dokumentációban:**

III.1.2.) első 4 francia bekezdése

A következő helyett:

- Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

- Ajánlatkérő részszámla benyújtását az alábbi ütemezésben teszi lehetővé:

o 1. részszámla: 30%-os készültségi fok elérése esetén a vállalási ár 30%-ának megfelelő összegű részszámla nyújtható be;

o 2. részszámla: 60%-os készültségi fok elérése esetén a vállalási ár 60%-ának megfelelő összegű részszámla nyújtható be;

- A részszámlák benyújtásához szükséges teljesítésigazolást és a meghatározott készültségi fok elérését Ajánlatkérő műszaki ellenőre igazolja.

- A teljesítést követően – a fentiekén kívül – 1 db végszámla nyújtható be. A végszámla benyújtásának feltétele, lezárt műszaki átadás átvételi eljárás és a teljesítés igazolás Ajánlatkérő műszaki ellenőre által történő aláírása.

A következő irányadó:

- Ajánlatkérő előleget nem biztosít.

- Ajánlatkérő részszámla benyújtását az alábbi ütemezésben teszi lehetővé:

o 1. részszámla: 30%-os készültségi fok elérése esetén a vállalási ár 30%-ának megfelelő összegű részszámla nyújtható be;

o 2. részszámla: 60%-os készültségi fok elérése esetén a vállalási ár 30%-ának megfelelő összegű részszámla nyújtható be;

- A részszámlák benyújtásához szükséges teljesítésigazolást és a meghatározott készültségi fok elérését Ajánlatkérő műszaki ellenőre igazolja.

- A teljesítést követően – a fentiekén kívül – 1 db végszámla nyújtható be (a vállalási ár fennmaradó 40 %-áról). A végszámla benyújtásának feltétele, lezárt műszaki átadás átvételi eljárás és a teljesítés igazolás Ajánlatkérő műszaki ellenőre által történő aláírása.

és/vagy

Magyarázó megjegyzés (adott esetben):

A módosítandó szöveg helye a közzétett hirdetményben/kiadott dokumentációban:

III.2.2. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság, Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód

### **A következő helyett:**

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek), ill. a 10% feletti alvállalkozójának a gazdasági és pénzügyi alkalmasságát az alábbiak szerint kell igazolnia:

- (P1) A Kbt. 66.§ (1) bekezdés b.) pontja alapján csatolandó az ajánlattételi felhívás megküldésének napját megelőző három lezárt üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolója (amennyiben az ajánlattevő / közös ajánlattevő / 10% feletti alvállalkozó letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét) egyszerű másolatban, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre és mikor kezdte meg tevékenységét.

- (P2) A Kbt. 66.§ (1) bekezdés c.) pontja alapján csatolandó az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három lezárt üzleti év teljes nettó árbevételéről, továbbá ugyanezen időszakban a jelen közbeszerzési eljárás tárgyával megegyező tevékenységből származó nettó árbevételéről szóló nyilatkozatot.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4.§ 3/E. pontja alapján az ajánlattevő nem támaszkodhat a fenti alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 71.§ (1) bekezdés c.) pontja szerinti - a Kbt. 4.§ 3/D. pontjában definiált - erőforrást nyújtó szervezetre; kivétel ez alól, ha ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.

Jelen pont kapcsán a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti rendelkezés is alkalmazandó, amennyiben az abban foglalt körülmények fennállnak. (Amennyiben az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója azért nem rendelkezik a (P1) alkalmassági követelményeknek megfelelő adatokkal az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát, a működésének időszakáról szóló irat beadása mellett a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni ezen alkalmassági követelmény vonatkozásában is alkalmasságát, a Kbt. 66.§ (2) bekezdése szerint.)

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 69. §-ának (8) bekezdése alapján a Kbt. 69. §-ának (5) bekezdésén kívüli alkalmassági minimumkövetelményeknek az Ajánlattevők a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együtt is megfelelni. Ebben az esetben az ajánlatnak tartalmaznia kell ezen – a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt – alvállalkozó nevét, címét, továbbá az ajánlattevő alkalmasságának igazolásához szükséges – a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja szerinti igazolásokat, nyilatkozatokat is.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

### **A következő irányadó:**

Ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek), ill. a 10% feletti alvállalkozójának a gazdasági és pénzügyi alkalmasságát az alábbiak szerint kell igazolnia:

- (P1) A Kbt. 66.§ (1) bekezdés b.) pontja alapján csatolandó az ajánlattételi felhívás feladásának napját megelőző három lezárt üzleti év számviteli jogszabályok szerinti beszámolója (amennyiben az ajánlattevő / közös ajánlattevő / 10% feletti alvállalkozó letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét) egyszerű másolatban.

- (P2) A Kbt. 66.§ (1) bekezdés c.) pontja alapján csatolandó az ajánlattételi felhívás feladását megelőző három év teljes nettó árbevételéről, továbbá ugyanezen

időszakban a jelen közbeszerzési eljárás tárgyával megegyező tevékenységből származó nettó árbevételéről szóló nyilatkozatot.

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 4.§ 3/E. pontja alapján az ajánlattevő nem támaszkodhat a fenti alkalmassági követelmények vonatkozásában a Kbt. 71.§ (1) bekezdés c.) pontja szerinti - a Kbt. 4.§ 3/D. pontjában definiált - erőforrást nyújtó szervezetre; kivétel ez alól, ha ajánlattevő és az erőforrást nyújtó szervezet között a Polgári Törvénykönyv szerinti többségi befolyás áll fenn.

A fenti minimum követelmények kapcsán a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti rendelkezés is alkalmazandó, amennyiben az abban foglalt körülmények fennállnak. (Amennyiben az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozója azért nem rendelkezik a (P1) és (P2) alkalmassági követelményeknek megfelelő adatokkal az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát, a működésének időszakáról szóló irat beadása mellett a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni ezen alkalmassági követelmény vonatkozásában is alkalmasságát, a Kbt. 66.§ (2) bekezdése szerint.)

Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 69. §-ának (8) bekezdése alapján a Kbt. 69. §-ának (5) bekezdésén kívüli alkalmassági minimumkövetelményeknek az Ajánlattevők a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozóval együtt is megfelelhet. Ebben az esetben az ajánlatnak tartalmaznia kell ezen – a közbeszerzés értékének tíz százalékát nem meghaladó mértékben igénybe venni kívánt – alvállalkozó nevét, címét, továbbá az ajánlattevő alkalmasságának igazolásához szükséges – a Kbt. 66. § (1) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozatot is.

Az alkalmasság igazolására szolgáló valamennyi dokumentumot egyszerű másolatban is elegendő benyújtani.

és/vagy

Magyarázó megjegyzés (adott esetben):

A módosítandó szöveg helye a közzétett hirdetményben/kiadott dokumentációban:

III.2.2.) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság minimumkövetelményei

A következő helyett:

(P1) Alkalmatlan az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, amennyiben a mérleg szerinti eredménye az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző három lezárt üzleti év közül egynél több évben negatív (A közös ajánlattevők, az ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt valamennyi alvállalkozó ezen alkalmassági követelménynek külön-külön kell, hogy megfeleljen.)

- (P2) Alkalmatlan az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, amennyiben az ajánlattételi felhívás megküldését megelőző utolsó három lezárt üzleti évben elért teljes nettó árbevétele (teljes forgalmának) átlaga nem éri el évente a 18.000.000,- Ft-ot, továbbá ugyanezen időszakban a jelen közbeszerzési eljárás tárgyával megegyező árbevételének átlaga nem éri el évente a nettó 12.000.000,- Ft-ot. Ezen alkalmassági követelménynek az ajánlattevő és a beszerzés tíz százalékát

meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó külön-külön kell, hogy megfeleljen a Kbt. 69. §-ának (5) bekezdése alapján.

**A következő irányadó:**

(P1) Alkalmatlan az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, amennyiben a mérleg szerinti eredménye az ajánlattételi felhívás feladását megelőző három lezárt üzleti év (2007., 2008., 2009.) közül egynél több évben negatív (A közös ajánlattevők, az ajánlattevő, és a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt valamennyi alvállalkozó ezen alkalmassági követelménynek külön-külön kell, hogy megfeleljen.)

- (P2) Alkalmatlan az ajánlattevő vagy a közbeszerzés értékének 10%-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, amennyiben az ajánlattételi felhívás feladását megelőző három évben (2008., 2009., 2010.) elért teljes nettó árbevétele (teljes forgalmának) átlaga nem éri el évente a 18.000.000,- Ft-ot, továbbá ugyanezen időszakban a jelen közbeszerzési eljárás tárgyával megegyező árbevétele átlaga nem éri el évente a nettó 12.000.000,- Ft-ot.

(Ezen alkalmassági követelménynek az ajánlattevő és a beszerzés tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó együttesen is megfelelhet.)

és/vagy

**Magyarázó megjegyzés (adott esetben):**

A módosítandó szöveg helye a közzétett hirdetményben/kiadott dokumentációban:

III.2.3.) Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód (M1)

**A következő helyett:**

- (M1) A Kbt. 67. §. (2) bekezdésének a.) pontja és a Kbt. 68. §. (2) bekezdése szerint igazolja, hogy az ajánlattételi felhívás megküldésének hónapját megelőző 36 hónapban befejezett, azaz átadás átvétellel lezárt, a beszerzés tárgyával azonos (épület-felújítás) magasépítési referenciáit. Az alkalmasság egyértelmű megítéléséhez a referenciákat a szükséges részletezettséggel ismertetni kell.

**A következő irányadó:**

- (M1) A Kbt. 67. §. (2) bekezdésének a.) pontja és a Kbt. 68. §. (2) bekezdése szerint igazolja, hogy az ajánlattételi felhívás feladását megelőző 36 hónapban befejezett, azaz átadás átvétellel lezárt, a beszerzés tárgyával azonos (épület-felújítás) magasépítési referenciáit. Az alkalmasság egyértelmű megítéléséhez a referenciákat a szükséges részletezettséggel ismertetni kell.

és/vagy

**Magyarázó megjegyzés (adott esetben):**

A módosítandó szöveg helye a közzétett hirdetményben/kiadott dokumentációban:

III.2.3.) Az alkalmasság minimumkövetelményei (M1)

**A következő helyett:**

- (M1) Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a tagok) és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, amennyiben nem rendelkeznek együttesen és összesen az ajánlattételi felhívás megküldésének hónapját megelőző 36 hónapban befejezett, azaz műszaki átadás-átvétellel lezárt, legalább 2 db magasépítési referenciával, amelyekből az egyik közösségi használatra szolgáló ingatlan felújítására vonatkozik.

**A következő irányadó:**

- (M1) Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén a tagok) és a közbeszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó, amennyiben nem rendelkeznek együttesen és összesen az ajánlattételi felhívás feladását megelőző 36 hónapban befejezett, azaz műszaki átadás-átvétellel lezárt, legalább 2 db magasépítési referenciával, amelyikből az egyik közösségi használatra szolgáló ingatlan felújítására vonatkozik.

és/vagy

Magyarázó megjegyzés (adott esetben):

A módosítandó szöveg helye a közzétett hirdetményben/kiadott dokumentációban:

V.7.22. pont után új 23. pont beszúrva

A következő helyett:

22.) Az ajánlat összeállításánál az ajánlati felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban, továbbá - az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában - a 2003. évi CXXIX. törvényben foglaltak szerint kell eljárni

A következő irányadó:

22.) Az ajánlat összeállításánál az ajánlati felhívásban és az ajánlatkérő által összeállított dokumentációban, továbbá - az ezekben nem szabályozottak vonatkozásában - a 2003. évi CXXIX. törvényben foglaltak szerint kell eljárni

23.) Az ajánlatkérő -támogatásból megvalósuló beszerzésről lévén szó- kifejezetten utal a Kbt. 48.§ (3)-(4) bekezdése szerinti rendelkezések alkalmazhatóságára.

és/vagy

Magyarázó megjegyzés (adott esetben):

----- [A IV.2.2) szakaszból szükség szerint több példány használható] -----

IV.3) TÁJÉKOZTATÁS AZ AJÁNLTATTÉTELI HATÁRIDŐ HOSSZABBÍTÁSÁRÓL (adott esetben)

IV.3.1) Dátumok változása

**A meghosszabbítással érintett dátum helye a közzétett hirdetményben**

A következő helyett

Dátum: (év/hó/nap)

Időpont: :

A következő időpont irányadó

Dátum: (év/hó/nap)

Időpont: :

----- [A IV.3.1) szakaszból szükség szerint több példány használható] -----

IV.3.2) Az ajánlattételi határidő meghosszabbításának indoka

IV.4) EGYÉB INFORMÁCIÓK (adott esetben)

IV.5) E hirdetmény feladásának dátuma

IV.5.1)

A feladás dátuma: 2011/01/20 (év/hó/nap)

**A. melléklet**

További címek és kapcsolattartási pontok

I) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be

Hivatalos név: Conedis Pannónia Oktatási és Tanácsadó Kft

Postai cím: Várkörút 52.

Város/Község: [Székesfehérvár](#)  
Postai irányítószám: 8000  
Ország: [HU](#)  
Kapcsolattartási pont(ok):  
Címzett: [Pintérné Gyuricza Ágnes](#)  
Telefon: 06 (22) 504-680  
E-mail: [conedis@conedis.hu](mailto:conedis@conedis.hu)  
Fax: 06 (22) 504-683  
Internetcím (URL): [www.conedis.hu](http://www.conedis.hu)