



**FEJÉR MEGYE
MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 29-én megtartott soros testületi üléséről.

Az ülés helye: Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.)

Napirend:

1.) Javaslat a Településképi Arculati Kézikönyv és a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Előadó: Márok Csaba polgármester

Napirendhez meghívott: Rosivall Ágnes Rosivall Kft.

Szabó Norbert műszaki előadó

2.) A CORDASTELLA Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. beszámolója az ellátási szerződésben foglaltakról

Előadó: Orosz Györgyné

Vighné Nyegota Irén

3.) A REMALAU Nonprofit Közhasznú Kft. fenntartásában lévő Makk Marcsi Családi Napközi beszámolója az ellátási szerződésében foglaltakról

Előadó: Juhászné Bokor Brigitta vezető

4.) Javaslat a 2017. III. negyedévi költségvetési rendelet módosítására

Előadó: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető

Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

5.) Tájékoztató a 2018. évi költségvetési elképzelésekről

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

6.) Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről

Előadó: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető

7.) Javaslat üzletrész vásárlására a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft-ben

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

8.) Pethes Bálint ingatlanvásárlási szándékának véleményezése

Előadó: Márok Csaba polgármester

Napirendhez meghívott: Pethes Bálint

Szabó Norbert műszaki előadó

9.) Javaslat a 184/2017. (IX. 25.) és a 185/2017. (IX. 25.) képviselő-testületi határozatok kijavítására

Előadó: Márok Csaba polgármester

10.) E.R.Ö.V. Zrt. bérleti-üzemeltetési szerződéseinek elfogadása

Előadó: Márok Csaba polgármester

11.) A polgármester 2017. évi munkájának értékelése és javaslat a jutalmazására

Előadó: Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke

Előterjesztés előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Egyebek

Hozott határozatok:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 209-223/2017. (XI. 29.) határozatai

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2017. (XII. 5.) és 16/2017. (XII. 5.) rendeletei

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 29-én 16.00 órai kezdettel a 2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44. szám alatti Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott soros testületi üléséről.

Jelen lévő önkormányzati képviselők:

Márok Csaba	polgármester
Molnárné Troppert Mária	alpolgármester/Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Bán Balázs	képviselő
Cseke Ottó	képviselő
Kovács István	képviselő
Masinka Csabáné	képviselő
Sóki László	képviselő

Jelen lévő napirendhez meghívottak:

Rosivall Ágnes	Rosivall Kft.
Körmeny János	Rosivall Kft.
Szabó Norbert	műszaki előadó
Orosz Györgyné	Cordastella Nonprofit Kft.
Vighné Nyegota Irén	Cordastella Nonprofit Kft.
Juhászné Bokor Brigitta	Remalau Nonprofit Kft.
Bencze Éva	pénzügyi osztályvezető
Borosné Sógorka Augusztina	igazgatási osztályvezető
Pethes Bálint	8. napirendhez meghívott

Jelen lévő tanácskozási joggal meghívottak:

Borbély Anikó	jegyző
Horváth István	könyvtáros
Lakos Angéla	Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vezető-helyettese
Klárna Huszta Renáta	óvodavezető-helyettes
Tóth Andrea	Szociális, Családsegítő és Gyermekjóléti Intézmény vezetője
Dr. Lentner Csabáné Ijjas Gizella	művelődésszervező

Jelen van továbbá:

Jásperné Csendes Melinda	jegyzőkönyvvezető
--------------------------	-------------------

Márok Csaba polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a képviselő-testület 7 fővel határozatképes. A meghívóban szereplő napirendhez egy téma, az E.R.Ö.V. Zrt. bérleti-üzemeltetési szerződéseit javasolja még felvenni az alábbiak szerint:

Napirend:

1.) Javaslat a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Előadó: Márok Csaba polgármester

Napirendhez meghívott: Rosivall Ágnes Rosivall Kft.

Szabó Norbert műszaki előadó

- 2.) A CORDASTELLA Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. beszámolója az ellátási szerződésben foglaltakról**
Előadó: Orosz Györgyné
Vighné Nyegota Irén
- 3.) A REMALAU Nonprofit Közhasznú Kft. fenntartásában lévő Makk Marcsi Családi Napközi beszámolója az ellátási szerződésében foglaltakról**
Előadó: Juhászné Bokor Brigitta vezető
- 4.) Javaslat a 2017. III. negyedévi költségvetési rendelet módosítására**
Előadó: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 5.) Tájékoztató a 2018. évi költségvetési elképzelésekről**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 6.) Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**
Előadó: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
- 7.) Javaslat üzletrész vásárlására a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft-ben**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 8.) Pethes Bálint ingatlanvásárlási szándékának véleményezése**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Napirendhez meghívott: Pethes Bálint
Szabó Norbert műszaki előadó
- 9.) Javaslat a 184/2017. (IX. 25.) és a 185/2017. (IX. 25.) képviselő-testületi határozatok kijavítására**
Előadó: Márok Csaba polgármester
- 10.) E.R.Ö.V. Zrt. bérleti-üzemeltetési szerződéseinek elfogadása**
Előadó: Márok Csaba polgármester
- 11.) A polgármester 2017. évi munkájának értékelése és javaslat a jutalmazására**
Előadó: Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke
Előterjesztés előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Egyebek

Kéri, hogy aki a napirendet így elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
209/2017. (XI. 29.) határozata
a 2017. november 29-i testületi ülés napirendjének elfogadásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2017. november 29-i testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend:

- 1.) Javaslat a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadására**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Napirendhez meghívott: Rosivall Ágnes Rosivall Kft.
Szabó Norbert műszaki előadó
- 2.) A CORDASTELLA Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. beszámolója az ellátási szerződésben foglaltakról**
Előadó: Orosz Györgyné
Vighné Nyegota Irén
- 3.) A REMALAU Nonprofit Közhasznú Kft. fenntartásában lévő Makk Marcsi Családi Napközi beszámolója az ellátási szerződésében foglaltakról**
Előadó: Juhászné Bokor Brigitta vezető
- 4.) Javaslat a 2017. III. negyedévi költségvetési rendelet módosítására**
Előadó: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 5.) Tájékoztató a 2018. évi költségvetési elképzelésekről**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 6.) Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**
Előadó: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
- 7.) Javaslat üzletrész vásárlására a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft-ben**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 8.) Pethes Bálint ingatlanvásárlási szándékának véleményezése**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Napirendhez meghívott: Pethes Bálint
Szabó Norbert műszaki előadó
- 9.) Javaslat a 184/2017. (IX. 25.) és a 185/2017. (IX. 25.) képviselő-testületi határozatok kijavítására**
Előadó: Márok Csaba polgármester

10.) E.R.Ö.V. Zrt. bérleti-üzemeltetési szerződéseinek elfogadása

Előadó: Márok Csaba polgármester

11.) A polgármester 2017. évi munkájának értékelése és javaslat a jutalmazására

Előadó: Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke

Előterjesztés előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Egyebek

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Tárgyalt napirend:

1.) Napirend: Javaslat a Településképi Arculati Kézikönyv és a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a tervező szakmai javaslatai és a véleményezésre elküldött szervek válaszai és az egyeztetések beépítésre kerültek az anyagba és az előterjesztés mellékletét is képezik.

Rosivall Ágnes tervező elmondja, hogy a Magyar Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság sok hiánypótlást kért, a Magyar Építész Kamara válaszait nem kötelező elfogadni, az Állami Főépítész tehet javaslatokat, jogszabályon alapuló kifogásokat.

Molnárné Troppert Mária alpolgármester arról érdeklődik, hogy a területi és építészeti követelmények mit jelentenek, mi a különbség köztük?

Rosivall Ágnes tervező válaszában elmondja, hogy az a lényeg, hogy mit írnak le a védelem tartalmának. Van egy rendszer, melyben vannak területi és egyéb építészeti követelmények. Szakmailag a különbség annyi a területi követelményeknél, hogy a helyi építési szabályzat során majd kötelezően figyelembe kell venni, tehát tovább kell görgetni az abban szereplő dolgokat, például csak földszintes házak lehetnek a kiemelt jelentőségű területeken, de ezt át kellett tenni a területi védelemre. Az egyedi építészeti követelmények, amikre vonatkozó követelmények véget érnek a településügyi követelményekkel. Óriási feladat volt, hogy paragrafus pont szerint kellett gyűjteni a dolgokat.

Márok Csaba polgármester további kérdés és hozzászólás nem lévén javasolja, hogy először a tervező által írásban összeállított javaslatokat fogadják el. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

**210/2017. (XI. 29.) határozata
a tervezői válaszok elfogadásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Rosivall Ágnes tervező által a Fejér Megyei Kormányhivatal Állami Főépítésének észrevételeire összeállított tervezői válaszait elfogadja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a Településképi Arculati Kézikönyv tervezetét elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
211/2017. (XI. 29.) határozata
a Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) tervezet jóváhagyásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Mezőfalva Nagyközség közigazgatási területére vonatkozóan elkészített Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) tervezetét és azt az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: ülést követő 15 nap

(Az elfogadott Településképi Arculati Kézikönyv a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a településképi védelméről szóló önkormányzati rendelet-tervezetet elfogadja, név szerint szavazzon.

Szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Névszerinti szavazás eredménye:

Bán Balázs	képviselő	igen
Cseke Ottó	képviselő	igen
Masinka Csabáné	képviselő	igen
Kovács István	képviselő	igen
Sóki László	képviselő	igen
Molnárné Troppert Mária	alpolgármester	igen
Márok Csaba	polgármester	igen

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2017. (XII. 5.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről

(Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2.) Napirend: A CORDASTELLA Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. beszámolója az ellátási szerződésben foglaltakról

Márok Csaba polgármester megköszöni a beszámolót, külön kiemeli az idei évi Manókiállítás, ami nagyon népszerű volt.

Bán Balázs képviselő véleménye szerint a Manófalvi kiállításnak jövőre nagyobb reklámot kell készíteni, mert az igény nagy, érdeklődnek iránta. Kérdezi, hogy ki volt-e plakátolva az időpont?

Vighné Nyegota Irén Nyugdíjas Otthon vezetője válaszában elmondja, hogy a nagyobb intézményekben, illetve a faluban több helyen plakát került kiragasztásra. Idén már nagyobb lett az igény, aminek természetesen nagyon örülnek és szeretettel várják a gyerekeket, akik szívesen járnak az idősekhez. Úgy gondolja, hogy a pozitív oldalát látják az emberek ennek a programnak.

Masinka Csabáné képviselő Bán Balázs képviselő észrevételére reagálva elmondja, hogy a falu több pontján ki volt plakátolva, hogy mikor tekinthető meg a kiállítás, mely évek óta így működik.

Molnárné Troppert Mária alpolgármester arról érdeklődik, hogy mik a jövőbeni terveik, ha sikerül megvásárolni az épületet, merre tudnának bővíteni?

Vighné Nyegota Irén Nyugdíjas Otthon vezetője tájékoztat arról, hogy hátrafelé tervezik bővíteni az épületet. Nem a bevételből szeretnék megvásárolni az ingatlant, hanem hitelből.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy hogyan áll az épület vásárlásának folyamata?

Vighné Nyegota Irén Nyugdíjas Otthon vezetője válaszában elmondja, hogy a most zajló rendezési terv felülvizsgálatára és az értékbecslésre várnak.

Kovács István képviselő arról érdeklődik, hogy a 10 fő növekedéssel akár koedukált lehetne az intézmény?

Vighné Nyegota Irén Nyugdíjas Otthon vezetője tájékoztat arról, hogy két fős szobákat terveznek, párok is jelentkezhetnének. Jelenleg nem tudnak ellátni férfiakat, mivel a szobák csak egy fürdőszobával rendelkeznek, emiatt az ÁNTSZ nem engedélyezte a férfiak felvételét, mert ugyanabban a helyiségben nem tisztálkodhatnak a férfiak és a nők.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy az idősebb férfiaknál is lenne igény az otthonra, de egyelőre nem megoldható, csak esetleges bővítéssel. Az épület megvétele és bővítése nagy

terhet róna az otthon anyagi helyzetére, amit nem a haszonból kívánnak megvásárolni. Megvárják az értékbecslést.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy tervezik-e a havi díjakat emelni?

Vighné Nyegota Irén Nyugdíjas Otthon vezetője elmondja, hogy természetesen minden évben muszáj emelkednie a díjnak, mert a béreket, a térítési díjakat ki kell fizetni.

Márok Csaba polgármester további kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a Cordastella Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. ellátási szerződésben foglaltakról szóló beszámolóját elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
212/2017. (XI. 29) határozata
a Cordastella Nyugdíjas Otthon beszámolójáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cordastella Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. ellátási szerződésben foglaltakról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirend: A REMALAU Nonprofit Közhasznú Kft. fenntartásában lévő Makk Marcsi Családi Napközi beszámolója az ellátási szerződésében foglaltakról

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy volt egy félelme a vezetőnek azzal kapcsolatban, hogy nem lesz elég gyermek, illetve fogják-e tudni fizetni a béreket? Hogy áll most a helyzet?

Juhászné Bokor Brigitta intézményvezető tájékoztat arról, hogy szerencsére telt ház van a bölcsődében. Nagyon sok jelentkező van, igény is lenne a szolgáltatásra, de drágának tartják. Jelenleg 14 fő jár a bölcsődébe, a dolgozók a szakmai bért kapják, épp hogy sikerül átvészelnii a hónapokat.

Masinka Csabáné képviselő külön kiemeli, hogy pár hónapos kisbabák is járnak a bölcsődébe.

Juhászné Bokor Brigitta intézményvezető tájékoztat arról, hogy a legkisebb baba 9 hónapos, a legnagyobb gyermek 3 éves. A 14 gyermekből 13 mezőfalvi, 1 pedig nem helyi lakos.

Molnárné Troppert Mária alpolgármester arról érdeklődik, hogy volt-e olyan gyermek, akit nem tudott fogadni a bölcsőde, esetleg várólistára került-e valaki?

Juhászné Bokor Brigitta intézményvezető elmondja, hogy nincsen várólista, megpróbálják megoldani napi díjjal az éppen betegség miatt üresen álló helyeken.

Márok Csaba polgármester véleménye szerint ide csak egy dolgozó szülő gyermeke nyerhet felvételt, tekintve a bölcsőde havidíját.

Juhászné Bokor Brigitta intézményvezető elmondja, hogy a bekerülés feltétele a munkáltatói igazolás. Megköszöni a támogatást, amit ezidáig a bölcsőde kapott az Önkormányzattól és bízik benne, hogy a jövőben is számítanak majd a munkájukra.

Masinka Csabáné képviselő megköszöni a bölcsődei dolgozók munkáját és kiemeli, hogy Mezőfalvának szüksége van az intézmény működésére.

Molnárné Troppert Mária alpolgármester észrevételezi, hogy egyre többen mennek vissza dolgozni. Érdeklődik, hogy mennyi most a díja a bölcsődének? A napidíjas egész, vagy csak fél napot tartózkodik a bölcsiben?

Juhászné Bokor Brigitta intézményvezető elmondja, hogy a havidíj 40.000,- Ft, a napi díj 3.000,- Ft, ami egy hónapra 60.000,- Ft-ot jelent. Van olyan gyermek, aki ebédig van, ők 1.000,- Ft-ot, aki egész napot tartózkodik az intézményben az 3.000,- Ft-ot fizet. Általános tapasztalat, hogy mindegyik formát igénybe veszik. Ha a szülőnek esetleg halaszthatatlan programja van, lehetőség van órabért fizetni, ami 500,- Ft-ot jelent. A dolgozókat tekintve egy óvónő és három kisgyermeknevelő tevékenykedik a bölcsődében.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogyan tud helytállni a bölcsőde vezetőjeként, illetve a háziorvosi rendelőben szakasszisztensként? A bölcsőde hol tart a működésben, lesz-e valami változás?

Juhászné Bokor Brigitta intézményvezető válaszában elmondja, hogy reggelente 6 órától 8 óráig, vagy délután 4 órától 6 óráig tartózkodik a bölcsődében, a köztes időt pedig a rendelőben tölti. Úgy érzi, rendben el tudja végezni a feladatait. A bölcsőde a jogszabályoknak megfelelően családi napköziként működik, ez a családi bölcsőde jogutódja, semmilyen különbség nincs a kettő között, csak a személyi feltételek változtak, miszerint szakképzett gondozót lehet csak foglalkoztatni. A változás szerint 2019-től lesz kötelező önkormányzati feladat a bölcsődei ellátásról való gondoskodás. Jelenlegi szerződésünk az önkormányzattal 2018. május 31-ig tart, a későbbiekben is valamilyen anyagi hozzájárulásra szeretnénk igényt tartani a bérek szinten tartása érdekében.

Masinka Csabáné képviselő úgy gondolja, hogy a bölcsődének van egy nagyon jó csapata, aminek következtében a vezető a munkáját szakmailag a legjobban tudja végezni.

Juhászné Bokor Brigitta elmondja, hogy egy nagyszerű csapat áll mögötte. A helyettesítés is meg van oldva, nincsen fennakadás.

Márok Csaba polgármester további kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a Remalau Nonprofit Közhasznú Kft. ellátási szerződésben foglaltakról szóló beszámolóját elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
213/2017. (XI. 29.) határozata
a Remalau Nonprofit Közhasznú Kft. beszámolójáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Remalau Nonprofit Közhasznú Kft. ellátási szerződésben foglaltakról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

4.) Napirend: Javaslat a 2017. III. negyedévi költségvetési rendelet módosítására

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, ezért felkéri az elnököt, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke tájékoztat arról, hogy a 2017. III. negyedévi beszámolót és a rendelet módosításról szóló előterjesztést megfelelőnek találta a bizottság, ezért elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Cseke Ottó képviselő távozott az ülésteremből, a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Márok Csaba polgármester gratulál a testületnek azért, hogy ez a költségvetési főösszeg van előtűk, Mezőfalvának közel 1 milliárd forintos költségvetése van. A gazdálkodás rendben folyik, a kiadás és bevétel zavartalanul működik. Szeretné megköszönni Bencze Éva pénzügyi osztályvezető munkáját a III. negyedévi beszámoló miatt. Kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a 2017. III. negyedévi költségvetési tájékoztatóról szóló határozati javaslatot a Pénzügyi Bizottság javaslatát figyelembe véve elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
214/2017. (XI. 29.) határozata
az önkormányzat 2017. III. negyedévi gazdálkodásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzat 2017. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről szóló beszámolót az alábbiak szerint hagyja jóvá.

1. Az önkormányzat 2017. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről szóló tájékoztató az önkormányzat, valamint az önkormányzat költségvetési szerveinek adatait – a helyi önkormányzat 3/2017. (II. 17.) számú költségvetési rendeletében meghatározottak szerint - tartalmazza.

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2017. évi költségvetési

Az önkormányzat és költségvetési szervei 2017. évi költségvetési előirányzatainak III. negyedévi alakulása (Me.: ezer Ft)

2. A képviselő-testület az önkormányzat 2017. évi költségvetési előirányzatainak III. negyedévi teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2017. III. n.évi teljesítés	Teljesítés alakulása
Kiadások fősszesen	590.094	829.461	448.177	54,03 %
Bevételek fősszesen	590.094	829.461	681.840	82,2 %

Ennek intézményenkénti részletezését az 1. melléklet tartalmazza.

3. Az 2017. III. negyedévi költségvetési bevételek és kiadások

- eredeti előirányzatait,
- a módosított előirányzatokat,
- a III. negyedévi teljesítést

kiemelt előirányzatonkénti bontásban, önkormányzati szintre összesítve a 2. melléklet tartalmazza.

4. Az állami támogatás jogcímenkénti részletezését a 3. melléklet tartalmazza.

5. Az önkormányzat működési költségvetése kiadási előirányzatainak 2017. III. negyedévi teljesítését a képviselő-testület a 4. melléklet alapján a következők szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2017. III. n.évi teljesítés	Teljesítés alakulása
Működési kiadások	561.314	561.635	375.293	66,82 %
Ebből:				
személyi jellegű kiadások	285.269	289.113	194.709	67,35 %
munkaadót terhelő járulékok	66.479	66.479	52.493	78,96 %
dologi jellegű kiadások	166.137	154.233	110.799	71,84 %
egyéb elvonások és befizetések		1.045	1.045	100,00 %
egyéb működési kiad. és támogatások	8.529	10.635	8.446	79,42 %
ellátottak pénzbeli juttatásai	12.400	14.967	7.801	52,12 %
tartalék	22.500	25.163	-	-

6. Az önkormányzat felhalmozási kiadásainak teljesítését és a teljesítés alakulását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2017. III. n.évi teljesítés	Teljesítés alakulása
--------------------------------	----------------------------	-------------------------------	------------------------------------	-----------------------------

Felújítási és felhalm. kiadások összesen:	28.780	258.340	63.398	24,54 %
Ebből:				
- beruházások	19.565	249.125	63.398	25,45 %
- felújítások	9.215	9.215	0	0
- felhalmozási célú pénzeszközátadás és támogatás kiadásai	0	0	0	0

Az önkormányzat és költségvetési szervei felújítási és felhalmozási kiadásainak teljesítését és a teljesítés alakulását intézményenként és feladatonként a 6. melléklet tartalmazza.

A finanszírozási kiadások összege 9.486 ezer Ft államháztartáson belüli megelőlegezés módosított előirányzatát és ennek 9.486 ezer Ft teljesítését tartalmazza.

7. Az önkormányzat és költségvetési szervei pénzeszköz-átadásának teljesítését és a teljesítés alakulását az 5. melléklet rögzíti.

8. Az önkormányzat saját 2017. évi III. negyedévi előirányzatait és azok teljesítését a 7. melléklet tartalmazza.

9. A Polgármesteri Hivatal 2017. évi III. negyedévi előirányzatait és azok teljesítését a 8. melléklet részletezi.

10. A Tündérváros Óvoda 2017. évi III. negyedévi előirányzatait és azok teljesítését a 9. melléklet mutatja be.

11. A Szociális, Családsegítő és Gyermekjóléti Intézmény 2017. évi III. negyedévi előirányzatait és azok teljesítését a 10. melléklet részletezi.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a 2017. III. negyedévi költségvetési rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve elfogadja, név szerint szavazzon.

Szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Névszerinti szavazás eredménye:

Bán Balázs	képviselő	igen
Masinka Csabáné	képviselő	igen
Kovács István	képviselő	igen
Sóki László	képviselő	igen
Molnárné Troppert Mária	alpolgármester	igen
Márok Csaba	polgármester	igen

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2017. (XII. 5.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 3/2017. (II. 17.)
önkormányzati rendeletének módosításáról

(Az elfogadott rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

5.) Napirend: Tájékoztató a 2018. évi költségvetési elképzelésekről

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, ezért felkéri az elnököt, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke tájékoztat arról, hogy a bizottság részletesen tárgyalta, átbeszélte a lehetőségeket, megfelelőnek találták az elképzeléseket és elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Cseke Ottó képviselő megérkezett az ülésterembe, a Képviselő-testület létszáma 7 fő.

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a 2017-es évnél élvezik az előnyt, illetve hátrányát is. A megnyert pályázatok már elindultak, vannak még futó pályázatok, amik elbírálás alatt állnak. Úgy gondolja, hogy a 2017-es és a 2018-as év a pályázatok éve lesz. Pénzügyileg nagyon figyelni kell az önrészekre. Fontos fejlesztéseket tűztek ki célul. A hátralévő és el nem bíralt pályázatok között van két energetikai, a Polgármesteri Hivatalé és a Szociális Intézményé, ezen kívül bent van még az EFOP is. Az EFOP-os pályázat 2. részét a mai nappal sikerült befejezni, a helyrajzi számokat is fel kellett tüntetni, amelyek továbbítva lettek a pályázatírók felé. Az ECHO Innovációs Műhellyel közösen is benyújtásra került egy rendezvényekre vonatkozó pályázat. Várhatóan 2018. január elsejével jelennek meg a közösségfejlesztéses Lieder pályázatok. Az önkormányzat tudja pályázni a fő rendezvényeket és a játszóteret, a polgárőrség a rock-estre és eszközre, a Medosz SE esetleg a lecsófesztiválra tudna pályázni. Bíz benne, hogy a kisebb összegű pályázatok is megnyerésre kerülnek. Az iskola pályázata is megvalósul a jövő évben, az óvoda és a konyha pályázatok jelenleg is futnak. A VKT megszüntetésének a folyamata is halad előre. A Polgármesteri Hivatal szomszédos épületének a megvásárlására is igényt tartanak, természetesen a Képviselő-testület beleegyezésével. Kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a 2018. évi költségvetési elképzelésekről szóló tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
215/2017. (XI. 29.) határozata
a 2018. évi költségvetési elképzelésekről szóló tájékoztató elfogadásáról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évi költségvetési elképzelésekről szóló tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság véleménye alapján elfogadja.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

6.) Napirend: Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a jövő évben sem emelkedik az adó. Negatív visszhangot keltene, ha emelnének akár pár ezer forinttal is.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy az idei évben hogyan alakultak a hátralékosok befizetései?

Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető tájékoztat arról, hogy inkasszókat indítanak, felhívásokat, letiltások kezdeményeznek. Úgy tűnik, hogy az adózók valamivel jobban is keresnek, ezért fizetgetnek is.

Márok Csaba polgármester megemlíti, hogy a közfoglalkoztatással is nőtt a keresete a dolgozóknak, be tudják fizetni a helyi adókat, mert van miből. Nem akarnak elmaradni az emberek, mert tudják, hogy bajba kerülnének, bírságot kellene fizetniük, vagy letiltják a munkabérüket. Megköszöni Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető beszámolóját az adótevékenységekről. Kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő
Szavazott: 7 fő
Igen szavazat: 7 db
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 216/2017. (XI. 29.) határozata az adóigazgatásról szóló beszámoló elfogadásáról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontja alapján a képviselő-testület a jegyző beszámoltatása alapján ellenőrizte az adóztatást, az arról készített beszámolót elfogadja.

Felelős: Borbély Anikó jegyző
Határidő: azonnal

7.) Napirend: Javaslat üzletrész vásárlására a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft-ben

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, ezért felkéri az elnököt, hogy ismertesse a bizottság véleményét.

Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke elmondja, hogy a Bizottság egybehangzó véleménnyel elfogadta a javaslatot és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek is.

Márok Csaba polgármester kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
217/2017. (XI. 29.) határozata
üzletrész vásárlásáról a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft-ben**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve névértéken, azaz 250.000,- forintért megvásárolja Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező, a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft-ben levő üzletrészét.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert az üzletrész adásvételi szerződés aláírására, valamint az üzletrész adásvétel kapcsán szükségessé váló társasági szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2018. január 31.

8.) Napirend: Pethes Bálint ingatlanvásárlási szándékának véleményezése

Márok Csaba polgármester emlékeztet arra, hogy a mai napon a rendezési terv részbeni elfogadását tárgyalták, a település tervezők is jelen voltak, akiknek meg lett mutatva az ingatlanvásárlási szándék. Elmondták, hogy a kisebb vállalkozóknak ma nem tudnak olyan területet adni, ahol tudnának terjeszkedni. Találtak egy területet, megnézték a rendezési tervet, de nem megfelelő, mert az egy záportározó. A településtervező megvizsgálja, hogy ha be tud helyette tenni más helyen biológiai aktivitási számításban szerepet játszó területet, akkor ez kivehető, a másik oldalon betehető. Szóba jött a véderdő, a régi szennyvíztisztító, ezeket a lehetőségeket vizsgálják. A rendezési terv elfogadása még egy év, de mindenképpen előbb ki fog derülni, körülbelül nyár környékére, hogy melyik terület jöhetne szóba a tekintetben, hogy értékesítésre kijelölhető.

Masinka Csabáné képviselő arról érdeklődik, hogy a záportározó eladható területét a település tervezők fogják megmondani?

Szabó Norbert műszaki előadó elmondja, hogy mint szakhatóság ilyenkor meg kell keresni a Környezetvédelmet, akik megmondják, hogy engedélyezhető-e a záportározó területének a

lecsökkentése. Ha engedélyezhető, akkor meg kell vizsgálni, hogy azzal a területrészzel mit szeretne kezdeni az önkormányzat település tervezési szempontból, mert ki lehet nevezni másik övezetnek is, nemcsak gazdálkodási kereskedelmének. Ha lehet, akkor gyakorlatilag bárminek elnevezhető, ha nem lehet, akkor meg kell maradnia ennek a nagyságnak és marad záportározó. A tervezők meg fogják vizsgálni, hogy a település más területén lehetne-e ilyen kis üzemi vagy gazdálkodási területet kijelölni, ami esetleg alkalmas lehetne vállalkozások számára telephelynek vagy meglévő telephely bővítésére, ha igen, akkor körülbelül nyár folyamán ki fog derülni, hogy mi az a területrész, amiben lehetne gondolkodni.

Márok Csaba polgármester arról érdeklődik, hogy a telephelynek van-e különleges korlátja?

Szabó Norbert műszaki előadó elmondja, hogy egy korlátja van, a telephely engedélyről szóló jogszabály, ami kimondja, hogy mi az, ami telepengedély köteles és mi az, ami bejelentés köteles. Ha valami telepengedély köteles, az csak gazdasági övezetben lehet, ha bejelentés köteles, azt lehet egyéb területen is végezni.

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy Pethes Bálint a Bartók utcában tárolja a gépjárműveit. Az Árpád utcában is vannak eladó táblákkal ellátott telkek, amik nincsenek önkormányzati tulajdonban. A Hunyadi és Árpád utca végén is adják el a telkeket az emberek.

Pethes Bálint elmondja, hogy azok a területek kicsik, ő egy hektárnyi területet szeretne vásárolni.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy az Árpád utca végén a földúton, ahol kiér a szántóföld, az a telkek vonalában van, igaz, hogy lakóövezet, de át lehet minősíteni, ez is lehetséges terület lehet.

Pethes Bálint a Páskom rét felől érdeklődik, mert ha nem jutnának tovább a Kinizsi utca végén található területtel, akkor ez is megfelelő lenne a számára, ennek az értékesítésében gondolkozik e az Önkormányzat?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy szóba jöhet ez a terület, de az útsatlakozást ki kellene építeni, nincs kiépítve semmiféle közműszolgáltatás, illetve ennek a területnek a szélén van kijelölve egy fasor hófogónak kinevezve. Felhívja a figyelmet arra, hogy az önkormányzati vagyont értékesítésénél irányadó a vagyontörvényünk is, bizonyos értékhatár felett kötelező a nyilvános kiírás, pályázat. Az elkészített határozati javaslat szerint pontosítani kellene a beadott kérelmet, mert 1-4 hektár szerepel benne, és az ott végzendő konkrét tevékenységet is le kell írni. Megítélésük szerint erre is szüksége van a területnek, hogy érdemben dönteni tudjanak.

Pethes Bálint arról érdeklődik, hogy meg lehet e venni előbb a területet, mint hogy döntenének róla?

Szabó Norbert műszaki előadó elmondja, hogy amíg nincs módosítva a rendezési terv, addig az önkormányzat nem adhatja el. Ha kikerülne ebből a körből a rendezési terv után, csak akkor jöhetne szóba az eladási szándék.

Masinka Csabáné képviselő arról érdeklődik, hogy mennyi időt tudna várni a helyre?

Pethes Bálint válaszában elmondja, hogy a pályázatok miatt nem mindegy neki, hogy mennyi helyrajzi számmal rendelkezik. Vannak beadva pályázatai, jelenleg elbírálás alattiak, de ahhoz, hogy jobb pályázati kiírásra tudjon beadni pályázatot, ahhoz szüksége lenne több helyrajzi számra.

Bán Balázs képviselő megkéri Pethes Bálintot, hogy fejtse ki, mit szeretne elérni?

Pethes Bálint elmondja, szeretné a családi gazdasága központját itt megtartani. Be van adva pályázat nem mezőgazdasági tevékenységre, kertészeti fejlesztésre is. Jelenleg nem tud részt venni új pályázaton, mert nincs szabad helyrajzi szám Mezőfalván.

Márok Csaba polgármester további kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
218/2017. (XI. 29.) határozata
ingatlanértékesítési szándékról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy Pethes Bálint ingatlanvásárlási szándékára vonatkozó megkeresése hiányos, ezért felhívja a figyelmet arra, hogy szükség van a vételi szándékot érintő ingatlan pontos megnevezésére, helyrajzi számának feltüntetésére, valamint az ingatlanhasznosításra vonatkozó konkrét tevékenység leírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: ülést követő 15 napon belül

9.) Napirend: Javaslat a 184/2017. (IX. 25.) és a 185/2017. (IX. 25.) képviselő-testületi határozatok kijavítására

Márok Csaba polgármester kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének

219/2017. (XI. 29.) határozata
a 184/2017. (IX.25.) és 185/2017. (IX.25.)
képviselő-testületi határozatok kijavításáról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a 184/2017. (IX. 25.) és 185/2017. (IX. 25.) képviselő-testületi határozatokban a „Konyhaépület felújítása és bővítése” elnevezésű szövegrészeket „Önkormányzati konyhafejlesztés Mezőfalván” elnevezésre kijavítja.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy 184/2017. (IX. 25.) és 185/2017. (IX. 25.) képviselő-testületi határozatai jelen határozattal együtt érvényesek.

Felelős: Borbély Anikó jegyző
Határidő: ülést követő 15 nap

10.) Napirend: E.R.Ö.V. Zrt. bérleti-üzemeltetési szerződéseinek elfogadása

Márok Csaba polgármester kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött 1. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő
Szavazott: 7 fő
Igen szavazat: 7 db
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
220/2017. (XI. 29.) határozata
Mezőfalva ivóvízhálózat bérleti-üzemeltetési szerződéséről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Mezőfalva SZEKV-ME megnevezésű, 11-17552-1-001-00-10 MEKH azonosítóval ellátott víziközmű rendszer üzemeltetésére vonatkozó E.R.Ö.V. Zrt-vel megkötendő bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a bérleti-üzemeltetési szerződés aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: ülést követő 15 nap

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a 2. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő
Szavazott: 7 fő
Igen szavazat: 7 db
Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
221/2017. (XI. 29.) határozata
Mezőfalva-Ménescsaba ivóvízhálózat bérleti-üzemeltetési szerződéséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Mezőfalva-Ménescsaba SZEKV-MEM megnevezésű, 11-17552-2-001-00-15 MEKH azonosítóval ellátott víziközmű rendszer üzemeltetésére vonatkozó E.R.Ö.V. Zrt-vel megkötendő bérleti-üzemeltetési szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a bérleti-üzemeltetési szerződések aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: ülést követő 15 nap

11.) Napirend: A polgármester 2017. évi munkájának értékelése és javaslat a jutalmazására

Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke tájékoztat arról, hogy előzetesen megtárgyalta a napirendi pontot a Bizottság. Elismeréssel beszéltek és nyilatkoztak a polgármesterről, a vállalt és tett feladatairól. A Bizottság javaslatot tesz arra, hogy a polgármester úr 1.300.000,- Ft jutalmazásban részesüljön és javasolja azt a Képviselő-testületnek elfogadásra a határozati javaslat szerint.

Márok Csaba polgármester bejelenti személyes érintettségét, ezért kéri a Képviselő-testületet, hogy a döntéshozatalból zárja ki.

A szavazáskor jelen van: 7 fő
Szavazott: 7 fő
Igen szavazat: 7 db
Nem szavazat: 0
Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
222/2017. (XI. 29.) határozata
Márok Csaba döntéshozatalból való kizárásról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 49. § (1) bekezdése alapján Márok Csaba személyesen érintett polgármestert a polgármester 2017. évi munkájának jutalmazásával kapcsolatos döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot a Pénzügy Bizottság tájékoztatása szerint elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

Döntéshozatalból kizárva: Márok Csaba polgármester személyére vonatkozó döntés miatt

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének
223/2017. (XI. 29.) határozata
a polgármester 2017. évi munkájának értékeléséről és jutalmazásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Pénzügyi Bizottság javaslatára értékelte a polgármester 2017. évi munkáját.

A Képviselő-testület Márok Csaba polgármester 2017. évben végzett eredményes, kimagasló színvonalú munkájának elismeréseként 1.300.000,- Ft összegű jutalmat állapít meg észére, melyet béren kívüli juttatásként - az általa meghatározott összetételben - ajándékutalvány, Erzsébet utalvány és SZÉP kártya formájában vehet igénybe.

Felelős: Borbély Anikó jegyző

Határidő: 2017. december 15.

Egyebek

Márok Csaba polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az óvodai alapkövetéssel 2017. 12. 19-én kedden 10 órakor kerül megrendezésre. A meghívottak között szerepelne a Képviselő-testület, a kivitelező, az intézményvezetők, óvónők, dajka nénik, sajtó munkatársak, Szabó Norbert műszaki előadó, Borbély Anikó jegyző, Bencze Éva pénzügyi osztályvezető és a Dunaújvárosi Járási hivatalból Dr. Kovács Péter hivatalvezető.

Tájékoztat arról, hogy lezárult az első üteme a konyha beruházásnak. A kivitelező gyönyörűen teljesítette, amit vállalt, szép lett a konyha. A következő ütem az időjárás függvényében fog elindulni. Az óvodai beruházás is szépen alakul, a tető elkészítése csúszik egy hetet, december 17-től jönnek az ácsok dolgozni, de addig falaznak az ott dolgozók. A téli időszakban nekik is lesz leállásuk.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy dajka állás van e meghirdetve az óvodában?

Márok Csaba polgármester úgy tudja, hogy nincsen meghirdetve.

Bán Balázs képviselő tájékoztat arról, hogy lenne egy színházi ajánlat rendkívül jutányos és kedvező áron. A darab címe: Egy csók és más semmi, 6-700.000,- Ft + ÁFA + útiköltség helyett most 390.000,- Ft-ért elhoznák Mezőfalvára január 20-i kötött dátummal ezt a tíz szereplős


előadást. Jártak már a tornateremben, azt mondták az megfelelő lenne. Előre kellene kifizetni. Sürget az idő, mielőbbi választ szeretnének.

Molnárné Troppert Mária alpolgármester úgy gondolja, hogy a belépők árából bőven fedezhető lenne ez az ár.

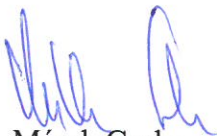
Bán Balázs képviselő a jövő évi Vigasságok szereplőivel kapcsolatban emlékeztet arra, hogy jó lenne minél hamarabb döntést hozni.

Molnárné Troppert Mária alpolgármester észrevételezi, hogy a Semmelweis utcán rendszerint buszjárás tapasztalható. Kinek kellene jelezni, hogy ez megszűnjön?

Márok Csaba polgármester azt tanácsolja, hogy a rendőröknek jelezzenek. A színházi előadásra vonatkozóan javasolja, hogy járják még körbe a témát, térjenek rá vissza a következő ülésen. Más megtárgyalandó ügy nem lévén az ülést bezárta.


Borbély Anikó
jegyző




Márok Csaba
polgármester

JELLENLÉTI ÍV

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. november 29-én 16.00 órai kezdettel a Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott soros testületi ülésén jelenlévőkről.

Jelen vannak:

Márok Csaba polgármester

Molnárné Troppert Mária alpolgármester/Mezőfalvi
Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Bán Balázs képviselő

Cseke Ottó képviselő

Kovács István képviselő

Masinka Csabáné képviselő

Sóki László képviselő

Borbély Anikó jegyző

Jásperné Csendes Melinda jegyzőkönyvvezető

Napirendhez meghívottak:

Rosivall Ágnes Rosivall Kft.

Szabó Norbert műszaki előadó

Orosz Györgyné Cordastella Nonprofit Kft.

Vighné Nyegota Irén Cordastella Nonprofit Kft.

Juhászné Bokor Brigitta Remalau Nonprofit Kft.

Bencze Éva pénzügyi osztályvezető

Borosné Sógorka Auguszta igazgatási osztályvezető

Pethes Bálint

Meghívottak:

Dr. Kovács Péter Dunaújvárosi Járási Hivatal vezetője

Jaksics Erzsébet Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános
Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vezetője



Kovácsné Huber Zita Mezőfalvai Tündérbert
Óvoda intézményvezetője H

Uedn' Huerta Zeveta

Tóth Andrea Szociális, Családsegítő és
Gyermekjóléti Intézmény vezetője

THM ANDREA

Dr. Lentner Csabáné Ijjas Gizella művelődésszervező

Dr. Lentner Csabáné Ijjas Gizella

Horváth István könyvtáros

Horváth István

ROSIVALLI ÁGNES

KÖRMEENDY JÁNOS

Horváth



Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

M E G H Í V Ó

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete
2017. november 29-én (szerda) 16.00 órai kezdettel
tartja soros ülését, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.)
tanácskozó terme

Napirend:

- 1.) Javaslat a Településképi Arculati Kézikönyv és a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet elfogadására**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Napirendhez meghívott: Rosivall Ágnes Rosivall Kft.
Szabó Norbert műszaki előadó
- 2.) A CORDASTELLA Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. beszámolója az ellátási szerződésben foglaltakról**
Előadó: Orosz Györgyné
Vighné Nyegota Irén
- 3.) A REMALAU Nonprofit Közhasznú Kft. fenntartásában lévő Makk Marcsi Családi Napközi beszámolója az ellátási szerződésében foglaltakról**
Előadó: Juhászné Bokor Brigitta vezető
- 4.) Javaslat a 2017. III. negyedévi költségvetési rendelet módosítására**
Előadó: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 5.) Tájékoztató a 2018. évi költségvetési elképzelésekről**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 6.) Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**
Előadó: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
- 7.) Javaslat üzletrész vásárlására a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft-ben**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

8.) Pethes Bálint ingatlanvásárlási szándékának véleményezése

Előadó: Márók Csaba polgármester

Napirendhez meghívott: Pethes Bálint

Szabó Norbert műszaki előadó

9.) Javaslat a 184/2017. (IX. 25.) és a 185/2017. (IX. 25.) képviselő-testületi határozatok kijavítására

Előadó: Márók Csaba polgármester

10.) A polgármester 2017. évi munkájának értékelése és javaslat a jutalmazására

Előadó: Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke

Előterjesztés előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

Egyebek

Mezőfalva, 2017. november 22.




Márók Csaba
polgármester