

**MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG
ÖNKORMÁNYZATA**

2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.
Tel: 25/510-360; Fax: 25/506-820
E-mail: hivatal@mezofalva.hu

**Előterjesztés
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. augusztus 9-én tartandó rendkívüli testületi ülésére**

Napirend: A szennyvízvágyon üzemeltetésére vonatkozó végelszámolás elfogadása

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető

Napirendhez meghívott: Scheidlné Turi Mariann pénzügyi osztályvezető helyettes

Tisztelt Képviselő-testület!

2023. június 28-án, a 126/2023. (VI. 28.) önkormányzati határozattal a képviselő-testület elfogadta a szennyvíz közművágyon üzemeltetésével kapcsolatos 2020-2022. évekre vonatkozó elszámolást. A felhatalmazás alapján a polgármester aláírta az elvégzett beruházási, felújítási munkákra vonatkozó vállalkozási szerződést, a bérleti díjra vonatkozó számlákat önkormányzatunk kiállította (bruttó 9.316.850 Ft), a Mezőföldvíz pedig az elvégzett munkákról szóló bruttó 13.566.734 Ft-os számlát. Ennek egyenlege – az előző elszámolásban lévő 1.976.888 Ft-os fizetési kötelezettségünkkel - bruttó 1.392.256 Ft bérleti díj követelést mutatott a részünkről.

A szennyvíz-csatornarendszer integrációja során már a telefonos egyeztetéskor nyilvánvalóvá tette a Mezőföldvíz, hogy a 2022. októbere és a 2023. június 21-e közötti időszakban is végeztek további felújítási munkákat. 2023. augusztus 3-án küldték meg az erre vonatkozó számszerű adatokat. Ez önkormányzatunk részére 9.848.157 Ft értékű fejlesztési munkát tartalmaz. Az összesítő táblázat tartalmazza az elvégzett munkákat, soronként, azok teljes munkadíját és a Dél-Fejér szennyvízrendszer önkormányzatainak tulajdoni részesedésüknek arányában megosztott költségeket.

A Mezőföldvíz Kft. és az Önkormányzat által kiállított számlák pénzügyi egyenlege 8.455.901 Ft fizetendő összeget jelent részünkre, amelyre vonatkozó táblázatot is mellékeljük az előterjesztéshez azzal a kiegészítéssel, hogy abba a tervezett vállalkozási szerződés díja is bele van kalkulálva. Az elszámolás egyenlegének teljesítése alól az önkormányzati tulajdonú víziközmű-szolgáltató társaságok további működésének biztosításával kapcsolatban a veszélyhelyzet időszakában alkalmazandó egyes szabályokról szóló 370/2023. (VII. 7.) Korm. rendelet 2. §-a alapján alól mentesül önkormányzatunk.

Fentiek alapján a következő határozati javaslatot terjesztjük elő:

Határozati javaslat

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2023. (VIII. 9.) határozata
a szennyvízvágyon üzemeltetésére vonatkozó végelszámolás elfogadásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta és elfogadja a Mezőföldvíz Kft. által megküldött, a közművágyon bérleti díj forrásából a 2022. októbere és 2023. június 21. között befejezett beruházási, felújítási munkák elszámolására vonatkozó elszámolást.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert, hogy az önkormányzat képviseletében írja alá a fenti időszakban elvégzett felújítási munkákra vonatkozó bruttó 9.848.157 Ft-os vállalkozási szerződést.

A Képviselő-testület megállapítja, hogy az elszámolás alapján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatára bruttó 8.455.901,- Ft teljesítési kötelezettség mutatkozik, amelynek teljesítése alól azonban mentesül az önkormányzati tulajdonú víziközmű-szolgáltató társaságok további működésének biztosításával kapcsolatban a veszélyhelyzet időszakában alkalmazandó egyes szabályokról szóló 370/2023. (VIII. 7.) Korm. rendelet 2. §-a alapján.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2023. augusztus 11.

Mezőfalva, 2023. augusztus 8.

Márok Csaba s. k.
polgármester



Víziközmű beruházások, felújítások

ELSZÁMOLÁSKözművagyon bérleti díj forrásából
az Önkormányzat által megrendelt és megvalósult beruházási, felújítási munkák

Sorszám	Megvalósított fejlesztések	Költség	24,6%				11,3%				33,2%		30,9%	
			Baracs	Kisapostag	Mezőfalva	Nagyvenyim	Baracs	Kisapostag	Mezőfalva	Nagyvenyim	Baracs	Kisapostag	Mezőfalva	Nagyvenyim
1.	Baracs Kokasi út ABS 0631.151 gysz:0332174 szivattyú felújítás Munkaszám:X512062	717 385 Ft	176 477 Ft	81 065 Ft	238 172 Ft	221 672 Ft	176 477 Ft	81 065 Ft	238 172 Ft	221 672 Ft	238 172 Ft	221 672 Ft		
2.	Baracs S kanyar ABS AFP 0835.1 gysz: 0073868 szivattyú felújítás Munkaszám: X512064	1 170 580 Ft	287 963 Ft	132 276 Ft	388 633 Ft	361 709 Ft	287 963 Ft	132 276 Ft	388 633 Ft	361 709 Ft	388 633 Ft	361 709 Ft		
3.	Mezőfalva Vörösmarty u ABS AS0840 gysz:0173187 szivattyú felújítás Munkaszám: X512080	502 586 Ft	123 636 Ft	56 792 Ft	166 859 Ft	155 299 Ft	123 636 Ft	56 792 Ft	166 859 Ft	155 299 Ft	166 859 Ft	155 299 Ft		
4.	Nagyvenyim Táncsics u ABS AFP 0844.2 gysz:0058766 szivattyú felújítás Munkaszám:X512082	921 045 Ft	226 577 Ft	104 078 Ft	305 787 Ft	284 603 Ft	226 577 Ft	104 078 Ft	305 787 Ft	284 603 Ft	305 787 Ft	284 603 Ft		
5.	Dél-Fejér Nagyvenyim ABS AFP 1552 gysz:709951 szivattyú felújítás Munkaszám:X532001	4 606 632 Ft	1 133 231 Ft	520 549 Ft	1 529 402 Ft	1 423 449 Ft	1 133 231 Ft	520 549 Ft	1 529 402 Ft	1 423 449 Ft	1 529 402 Ft	1 423 449 Ft		
6.	Dél-Fejér Baracs Patak part átemelő ABS XFP gysz:0048991 Munkaszám:X532008	661 832 Ft	162 811 Ft	74 787 Ft	219 728 Ft	204 506 Ft	162 811 Ft	74 787 Ft	219 728 Ft	204 506 Ft	219 728 Ft	204 506 Ft		
7.	Dél-Fejér Kisapostag Rózsaköz ABS AS 0631.128 gysz:0329827 Munkaszám:X532035	309 786 Ft	76 207 Ft	35 006 Ft	102 849 Ft	95 724 Ft	76 207 Ft	35 006 Ft	102 849 Ft	95 724 Ft	102 849 Ft	95 724 Ft		
8.	Dél-Fejér Mezőfalva Ady ABS AS 0840.142 gysz:173187 Munkaszám:X532038	430 932 Ft	106 009 Ft	48 695 Ft	143 069 Ft	133 158 Ft	106 009 Ft	48 695 Ft	143 069 Ft	133 158 Ft	143 069 Ft	133 158 Ft		
9.	Baracs végátemelő ABS AFP 1048 gysz.: 0017754 szivattyú felújítás Munkaszám:X522028	2 715 698 Ft	668 062 Ft	306 874 Ft	901 612 Ft	839 151 Ft	668 062 Ft	306 874 Ft	901 612 Ft	839 151 Ft	901 612 Ft	839 151 Ft		
10.	Baracs Kokasdi ABS AS 0631.128 gysz:329561 szivattyú felújítás Munkaszám:X522043	284 198 Ft	69 913 Ft	32 114 Ft	94 354 Ft	87 817 Ft	69 913 Ft	32 114 Ft	94 354 Ft	87 817 Ft	94 354 Ft	87 817 Ft		
11.	Nagyvenyim Fenyves ABS AS 0631 gysz:0332176 szivattyú felújítás Munkaszám:X522046	414 360 Ft	101 933 Ft	46 823 Ft	137 568 Ft	128 037 Ft	101 933 Ft	46 823 Ft	137 568 Ft	128 037 Ft	137 568 Ft	128 037 Ft		
12.	Nagyvenyim Fűzfa ABS AS 0840 gysz:0170732 szivattyú felújítás Munkaszám:X522047	391 265 Ft	96 251 Ft	44 213 Ft	129 900 Ft	120 901 Ft	96 251 Ft	44 213 Ft	129 900 Ft	120 901 Ft	129 900 Ft	120 901 Ft		
13.	Dél-Fejér Baracs Patak u. ABS AS 530 szivattyú (gysz:032925) Munkaszám:X522057	498 120 Ft	122 538 Ft	56 288 Ft	165 376 Ft	153 919 Ft	122 538 Ft	56 288 Ft	165 376 Ft	153 919 Ft	165 376 Ft	153 919 Ft		
14.	Dél-Fejér Nagyvenyim végátemelő ABS AFP gysz:709951 szivattyú felújítás Munkaszám:X522061	140 899 Ft	34 661 Ft	15 922 Ft	46 778 Ft	43 538 Ft	34 661 Ft	15 922 Ft	46 778 Ft	43 538 Ft	46 778 Ft	43 538 Ft		
15.	Dél-Fejér Baracs végátemelő ABS XFP gysz:19898 szivattyú felújítás Munkaszám:X522062	1 738 135 Ft	427 581 Ft	196 409 Ft	577 061 Ft	537 084 Ft	427 581 Ft	196 409 Ft	577 061 Ft	537 084 Ft	577 061 Ft	537 084 Ft		
16.	Dél-Fejér Baracs Ady ABS AFP gysz:0073867 szivattyú felújítás Munkaszám:X522063	1 572 655 Ft	386 873 Ft	177 710 Ft	522 121 Ft	485 950 Ft	386 873 Ft	177 710 Ft	522 121 Ft	485 950 Ft	522 121 Ft	485 950 Ft		
17.	Kisapostag József A ABS gysz:0329831 szivattyú felújítás Munkaszám:X522066	2 265 000 Ft	557 190 Ft	255 945 Ft	751 980 Ft	699 885 Ft	557 190 Ft	255 945 Ft	751 980 Ft	699 885 Ft	751 980 Ft	699 885 Ft		
18.	Dél-Fejér Mezőfalva József A ABS XFP gysz:00218780 szivattyú felújítás Munkaszám:X522068	780 810 Ft	192 079 Ft	88 232 Ft	259 229 Ft	241 270 Ft	192 079 Ft	88 232 Ft	259 229 Ft	241 270 Ft	259 229 Ft	241 270 Ft		
19.	Dél-Fejér Mezőfalva végátemelő ABS AFP1048.1-ME250/2 27,5KW (gysz:17756) Munkaszám:X522069	1 579 624 Ft	388 588 Ft	178 498 Ft	524 435 Ft	488 104 Ft	388 588 Ft	178 498 Ft	524 435 Ft	488 104 Ft	524 435 Ft	488 104 Ft		

Mezőföldvíz Kft. által kiállított számlák	nettó Ft	ÁFA	bruttó Ft	számlázva	számla kelte	megyejegyzés
Kiállított számla	8 325	AAM	8 325	KIE/28/21	2021.09.28	GFT szolgáltatási díj
Kiállított számla	8 325	AAM	8 325	KIE/30/20	2020.09.22	GFT szolgáltatási díj
Kiállított számla	404 193	AAM	404 193	KI/2047/20	2020.11.09	Vagyonbiztosítás
Kiállított számla	4 067 839	1 098 316	5 166 155	KI/2113/21	2021.09.09	
Kiállított számla	404 196	AAM	404 196	KI/2393/21	2021.09.29	Vagyonbiztosítás
Kiállított számla	8 325	AAM	8 325	KIE/28/22	2023.02.14	GFT szolgáltatási díj
Kiállított számla	404 196	AAM	404 196	KI/4288/22	2023.02.13	Vagyonbiztosítás
Kiállított számla	10 682 468	2 884 266	13 566 734	KI/2338/23	2023.07.25	
Szumma	15 987 867		19 970 449			
Mezőfalva Onkormányzat által kiállított számlák	nettó Ft	ÁFA	bruttó Ft	számlázva	számla kelte	megyejegyzés
2020.B5	4 613 048	1 245 523	5 858 571			
2019.B5	59 861		76 023			
2021. B5	4 812 016	1 299 244	6 111 260	KS-72167S-2022/454	2022.10.27	
2022. B5	4 683 234		5 947 707	KS-727167S-2023/297	2023.07.18	
2023. B5 június 20-ig	2 638 923		3 351 432	KS 727167S-2023/298	2023.07.18	
2023. B5 június 21.	13 946		17 711	KS-727167S-2023/299	2023.07.18	
Szumma	16 821 028		21 362 705			
Egyenleg	nettó Ft		bruttó Ft			
Szumma	-833 161		-1 392 256			

MRV Kft. által kiszámlázatlan munkadíjak	nettó Ft	ÁFA	bruttó Ft	számlázva	számla kelte	megyejegyzés
2022-2023. évi elszámolatlan	7 754 454	2 093 703	9 848 157	nincs		

Teljes pénzügyi egyenleg

8 455 901



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata

székhely: 2422 Mezőfalva, Kinizsi utca 44.
törzsszám: 727167,
adószám: 15727165-2-07,
képviselő: Márok Csaba László polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.

székhely: 7030 Paks, Kölesdi út 46.
cégjegyzék szám: 17-09-001805
adószáma: 11283144-2-17
képviseli: Perlik Tamás Pál ügyvezető,
mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

külön-külön Fél, együttesen Felek között a mai napon, az alábbiakban rögzített tartalommal és feltételekkel.

I. Előzmények

Felek előzményként rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ellátásért felelős korábban bérleti-üzemeltetési szerződést kötött az önkormányzat rész tulajdonában álló Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.-vel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontja és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. (a továbbiakban: Vksztv.) 6. § (1) illetve 15. § (2) c) pontja alapján.

A felek a már elvégzett munkákra vonatkozó, közöttük szóbeli megegyezés alapján létrejött szerződést, jelen szerződésben írásba foglalják. A szerződésben foglalt feladatok a Megrendelővel előzetesen egyeztetésre kerültek, amely feladatok felsorolását a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

1./ A szerződés tárgya

- 1.1 Prognosztizált, fixáras szerződés az 1. sz. mellékletben meghatározott munka megvalósítására.
- 1.2 A szerződés nem terjed ki az üzemeltetés során váratlanul fellépő, haviávia helyzetekből adódó felújításokra. Ezeket a Vksztv. 30. §-a és a bérleti üzemeltetési szerződés alapján külön számolják el a Felek.
- 1.3. A teljesítés helyszíne: a jelen szerződés mellékleteiben felsorolt helyszínek.

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. - Jogi

2./ Vállalkozói díj

- 2.1. A Vállalkozót a szerződés tárgya megvalósításának teljesítése ellenértékeként, egyösszegű vállalkozói díj illeti meg azzal, hogy a Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó vállalkozói díjának kidolgozása során figyelembe vette, hogy jelen szerződésben és annak mellékleteiben foglaltakat egységes egészként kellett kezelni és a kivitelezés során minden olyan műszaki tartalmat meg kell valósítani, ami bármelyik dokumentumban (szerződésben vagy mellékletében) szerepel.
- 2.2. A vállalkozói díj tételes és összesített mértékét az 1. sz. melléklet tartalmazza. A vállalkozói díj összesen nettó 7.754.454 Ft + ÁFA, azaz bruttó 9.848.157 Ft.
- 2.3. A Felek, 2023. augusztus 8-ig kiállított bizonylatok alapján egymással szemben álló követelésinek különbözete bruttó 1.392.256 Ft, amely a vállalkozói díj elszámolásakor annak összegét csökkenti.

3./ Teljesítési határidő

- 3.1. Az 1. sz. mellékletben meghatározott munkák 2023. június 20-ig elvégzésre kerültek.

4./ Elszámolás

- 4.1. A szerződés alapján végzett munkák elszámolása fix (átalány) áron történik.
- 4.2. A Vállalkozó a 1. sz. mellékletben meghatározott munkák teljesítésekor (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után) egy számla benyújtására jogosult.
- 4.3. A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség. A teljesítést igazoló okiratok minden esetben a számla mellékletét kell hogy képezzék.
- 4.4. A vég számla benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után van lehetőség.
- 4.5. A Megrendelő az alábbiak szerint fizeti meg a vállalkozói díjat: a szerződés szerű és a jogszabályoknak megfelelő számla (és mellékletei) Megrendelő általi kézhezvételétől számított 8 napon belül, átutalással kerül kiegyenlítésre figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre, különösen a Ptk. 6:130. §-ára.

5./ Fizetési feltételek

- 5.1 A Vállalkozó a teljesítést követően jogosult számlát kiállítani, amelyet a Megrendelő átutalással egyenlít ki.
- 5.2 A Megrendelő által kifizetett munkarészek tekintetében a Vállalkozó részéről beépített anyagok, berendezések, stb. az ellenérték megfizetését követően a 2023. június 21-én a Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata és a Nemzeti Vízművek Zrt. között létrejött integrációs megállapodás értelmében a Magyar Állam tulajdonát képezik.
- 5.3 A jelen szerződésben lévő fizetési feltételekre a Felek megállapodnak abban, hogy a alkalmazzák „az Önkormányzat részéről történő elfogadásához módosítani szükséges az önkormányzati tulajdonú víziközmű-szolgáltató társaságok további működésének

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. Jogi

biztosításával kapcsolatban a veszélyhelyzet időszakában alkalmazandó egyes szabályokról 370/2023. (VIII.7.) Korm. rendeletben foglaltakat.

6./ A szerződés teljesítése

6.1 Megrendelő és Vállalkozó a teljesítés tekintetében megállapodnak, hogy a jelen szerződésben vállalt munkák:

- műszaki vonatkozásban egészében teljesítettnek tekintendők, amikor a Vállalkozó a munkákat a jelen szerződésben, annak mellékleteiben és általa vállalt feltételeknek megfelelően - mind mennyiségi, mind minőségi értelemben - a Ptk. 6:247. § (3) bekezdése szerint („*Nem tagadható meg az átvétel a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.*”) rendeltetésszerű és biztonságos üzemeltetésre alkalmas módon elvégezte, és azt a Megrendelő átvette;
- jogilag az építési munkák teljesítettnek minősülnek, ha a létesítményeket (a műveket) a Megrendelő hiba és hiánymentesen átvette, és a Vállalkozó a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt valamennyi szükséges dokumentumokat a Megrendelő részére átadott.
- pénzügyi vonatkozásban egészében teljesítettnek tekintendők, amikor Megrendelő a végszámlát kifizette.

6.2 A teljesítések igazolása a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint írásban történik.

7./ Vállalkozó kötelezettségei

7.1. A Vállalkozó fő kötelezettsége kiterjed a szakmai felelősségre, a szerződésben meghatározott célra való alkalmasságra, a jelen szerződésben és annak mellékleteiben I. osztályú minőség szerinti teljesítésre, illetőleg a véghatáridő maradéktalan betartására. A tevékenység végzésének feltételeit a Vállalkozó úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését.

7.2. A szerződés teljesítéséhez a Vállalkozó az elkészült művek tulajdonjogának átruházására köteles.

7.3. A Vállalkozó gondoskodik a munkálatok megkezdéséhez szükséges egyéb közműkezelőkkel, közmű üzemeltetőkkel való egyeztetések lefolytatásáról, jegyzőkönyvek beszerzéséről.

7.4. A Vállalkozó feladata gondoskodni:

- a felvonulási terület elkerítéséről, a munkaterület elkorlátozásáról (szalag, mobil korlát, figyelmeztető táblák, stb.) és azok folyamatos fenntartásáról a kivitelezés időtartama alatt,
- az ott található anyagok, eszközök, berendezések őrzéséről,
- az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről és esetleges jóváhagyásáról az építés alatt,
- valamint a kivitelezés befejezése után a fel nem használt építési anyagok saját költségén történő elszállításáról és az eredeti - rendeltetésszerű és biztonságos - állapotnak megfelelő helyreállításáról.

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. Jogi

- 7.5. A Vállalkozó köteles a munkafolyamatait a Megrendelő által kijelölt munkaterületre korlátozni.
- 7.6. A kivitelezéshez az ingatlanok elengedhetetlenül szükséges részét/területét lehet csak igénybe venni, használni, és a vállalkozói munkákat a környezet legkisebb zavarásával kell végezni.
- 7.7. A Vállalkozó köteles a munka elvégzésére kizárólag hozzáértő és szakképzett személyzetet alkalmazni. Köteles olyan alkalmazottjának munkavégzését, akiről megállapítják, hogy a jelen szerződés bármely rendelkezésének a megszegéseképpen jár el vagy dolgozik, felfüggeszteni.
- 7.8. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozók magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el, ideértve az alvállalkozói díjak megfizetését is.

8. / Értesítési kötelezettség

- 8.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a saját vagy az alvállalkozói teljesítések vonatkozásában a minőséget, a szerződés szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti. Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.
- 8.2. Amennyiben a Vállalkozó eltérést vagy összeegyeztethetlenséget fedez fel a jelen szerződés és bármely törvény, jogszabály, szabályzat, rendelkezés vagy előírás között, köteles azt haladéktalanul írásban jelezni a Megrendelőnek, aki a megfelelő, szükséges intézkedéseket megteszi.
- 8.3. Az építési és bontási munkák technológiáját/módját a vállalkozói munkák megkezdése előtt úgy kell megválasztani, hogy a vállalkozói munkák a környező építményekben károsodást ne okozzanak.
- 8.4. A Vállalkozó felelőssége, hogy az építéssel, átépítéssel nem érintett építményekben/építményrészekben károkozás ne történjen a kivitelezésből adódóan sem.
- 8.5. Az építés miatt szükségessé váló eseti áramtalanításról, ivóvíz szolgáltatás és szennyvízelvezetés szüneteltetéséről az érintett ingatlanok tulajdonosait előzetesen értesíteni kell a Vállalkozónak a szolgáltatóval együttműködve.
- 8.6. A vállalkozói munkákhoz szükséges víz mennyiségét, az elektromos energia mennyiségét a Vállalkozónak kell biztosítani saját költségén.
- 8.7. A kivitelezés teljes időtartama alatt - amennyiben lehetséges - folyamatosan biztosítani kell a kivitelezéssel érintett közterületen a gépjármű közlekedést legalább egy nyomsávon, valamint az ingatlanok gyalogos és gépjárművel való megközelítését.
- 8.8. A kivitelezés teljes időtartama alatt biztosítani kell szükség esetén a mentőszolgálat, a tűzoltóság és a rendőrség járműveinek közlekedését a kivitelezéssel érintett közterületeken.

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. Jogi

9./ Alvállalkozói szerződések

- 9.1 A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó adott feladat teljesítése során alvállalkozót vegyen igénybe.
- 9.2 A jelen szerződésben foglalt feltételek az alvállalkozókra is értelemszerűen kiterjednek.

10./ Vis maior

- 10.1 Vállalkozó nem felelős a mulasztásokért, ha a mulasztás oka vis maior eredménye.
- 10.2 A Vállalkozó csak abban az esetben hivatkozhat vis maiorra, ha értesítette a Megrendelőt a vis maior eseményről, annak okairól és várható időtartamáról.
- 10.3 A szerződésben meghatározott, a vis maior eseménnyel érintett határidőket a vis maior időtartamával a felek külön megállapodása alapján módosítani kell.
- 10.4 Jelen szerződés aláírásával a Felek megállapodnak, hogy a COVID-19 járványt csak abban az esetben tekintik a vis maior körébe eső körülménynek, ha az ténylegesen ellehetetleníti a szerződés szerű teljesítést.

11./ A felek együttműködése

- 11.1. A felek kötelesek a szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről.
- 11.2 A felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellett.
- 11.3 Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.
- 11.4 Jelen szerződésben foglaltakkal kapcsolatos értesítéseket írásban kell megtenni, mely értesítések személyesen, postai úton vagy e-mailen a kijelölt képviselő részére foganatosíthatóak.
- 11.5 Az értesítés hatályossá válik, amikor a címzett azt kézhez kapja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél felelős.
- 11.6 A szóban tett értesítéseket, amennyiben valamely fél fő kötelezettségeit érinti, haladéktalanul írásban is meg kell erősíteni. Írásbeli megerősítésnek minősül az e-mailen megtett nyilatkozat, és az építés naplóba történő bejegyzés is.
- 11.7 A felek az építési naplóba történő bejegyzéssel kötelesek egymást értesíteni azokról a tudomásukra jutott tényekről és körülményekről, amelyek a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését veszélyeztetik.

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. Jogi

- 11.8 Mindegyik fél köteles a károk megelőzése, valamint a bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni. A kármegelőzés vagy kárenyhítés körében - ha az értesítésre lehetőség nincs - mindegyik fél köteles előzetes értesítés nélkül eljárni.

12./ Meghatalmazott képviselők

- 12.1 Megrendelő teljesítés elfogadására meghatalmazott képviselője:

- Név: Márok Csaba László polgármester
- Tel.: 06 (25) 506 970
- E-mail: polgarmester@mezofalva.hu

- 12.2 Vállalkozó teljesítésért felelős képviselője:

- Név: Decsi Tibor főmérnök
- Tel.: 06 (20) 215 4159
- E-mail: decsi.tibor@mezofoldviz.hu

- 12.3 A képviselők jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására, építési naplóba történő bejegyzésre és minden olyan megállapodásra, amely a szerződés teljesítésével összefügg, de nem jelenti annak módosítását.

- 12.4 Az együttműködés során tett intézkedéseket és nyilatkozatokat a felek kötelesek írásba foglalni.

13./ A szerződés módosítása, felmondása

- 13.1 Jelen szerződés módosítása mindkét fél által történő cégszerű aláírással érvényes.

- 13.2 A szerződésmódosítással kapcsolatos költségeket, és kiadásokat annak a szerződő félnek kell viselnie, akinek az érdekkörében felmerült okból a szerződés módosítására sor került.

- 13.3 A Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (vagy elállhat tőle) ha:
- a. a Vállalkozó csődbe menne, jogerősen felszámolási eljárást kezdeményeznének ellene, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit, vagy egyéb módon fizetéképtelenné válna;
 - b. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.

14./ Jogi viták rendezése

- 14.1 Felek kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetlegesen felmerülő mindenféle jogvitát, vagy nézeteltérést.

- 14.2 Felek jogvita esetén a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, illetve jogvitájukat nem eseti vagy állandó választott bíróság elé terjesztik, hanem amennyiben a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, felek perértéktől függően a Paksi Járásbíróság vagy a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. Jogi

14.3 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak.

15./ A szerződés hatályba lépése

A jelen szerződés aláírásával lép hatályba.

16./ Egyéb rendelkezések

A szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött jelen szerződés valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt esetleges korábbi megállapodások hatályukat veszítik.

Jelen szerződés négy egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, oly módon, hogy a felek eredeti aláírásukkal (szignóval) ellátják a szerződés minden egyes oldalát. A jelen szerződés csak annak mellékletével együtt érvényes és értelmezhető.

Madocsa, 2023. év augusztus hó „...” nap.

Paks, 2023. év augusztus hó „...” nap.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata
Márok Csaba László polgármester
Megrendelő

Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
Perlík Tamás Pál ügyvezető
Vállalkozó

Ellenjegyzés:

Ellenjegyzések:

Műszaki: _____

Pénzügyi: _____

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. Jogi

Részletes feladtleírás, díj- és határidőterv

Ssz.	Feladtleírás (munka megnevezése, felhasznált anyagok, eszközök, helyszín)	Díj (nettó Ft)	Határidő
1.	Baracs Kokasi út ABS 0631.151 gysz:0332174 szivattyú felújítás Munkaszám:X512062	238 172 Ft	2023.06.20.
2.	Baracs S kanyar ABS AFP 0835.1 gysz: 0073868 szivattyú felújítás Munkaszám: X512064	388 633 Ft	2023.06.20.
3.	Mezőfalva Vörösmarty u ABS AS0840 gysz:0173187 szivattyú felújítás Munkaszám: X512080	166 859 Ft	2023.06.20.
4.	Nagyvenyim Táncsics u ABS AFP 0844.2 gysz:0058766 szivattyú felújítás Munkaszám:X512082	305 787 Ft	2023.06.20.
5.	Dél-Fejér Nagyvenyim ABS AFP 1552 gysz:709951 szivattyú felújítás Munkaszám:X532001	1 529 402 Ft	2023.06.20.
6.	Dél-Fejér Baracs Patak part átemelő ABS XFP gysz:0048991 Munkaszám:X532008	219 728 Ft	2023.06.20.
7.	Dél-Fejér Kisapostag Rózsaköz ABS AS 0631.128 gysz:0329827 Munkaszám:X532035	102 849 Ft	2023.06.20.
8.	Dél-Fejér Mezőfalva Ady ABS AS 0840.142 gysz:173187 Munkaszám:X532038	143 069 Ft	2023.06.20.
9.	Baracs végátemelő ABS AFP 1048 gysz.: 0017754 szivattyú felújítás Munkaszám:X522028	901 612 Ft	2023.06.20.
10.	Baracs Kokasdi ABS AS 0631.128 gysz:329561 szivattyú felújítás Munkaszám:X522043	94 354 Ft	2023.06.20.
11.	Nagyvenyim Fenyves ABS AS 0631 gysz:0332176 szivattyú felújítás Munkaszám:X522046	137 568 Ft	2023.06.20.
12.	Nagyvenyim Fűzfa ABS AS 0840 gysz:0170732 szivattyú felújítás Munkaszám:X522047	129 900 Ft	2023.06.20.
13.	Dél-Fejér Baracs Patak u. ABS AS 530 szivattyú (gysz:032925) Munkaszám:X522057	165 376 Ft	2023.06.20.
14.	Dél-Fejér Nagyvenyim végátemelő ABS AFP gysz:709951 szivattyú felújítás Munkaszám:X522061	46 778 Ft	2023.06.20.
15.	Dél-Fejér Baracs végátemelő ABS XFP gysz:19898 szivattyú felújítás Munkaszám:X522062	577 061 Ft	2023.06.20.
16.	Dél-Fejér Baracs Ady ABS AFP gysz:0073867 szivattyú felújítás Munkaszám:X522063	522 121 Ft	2023.06.20.

Határozati javaslat
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének
.../2023. (VIII. 9.) határozata
Varga László nyugalmazott polgármester saját halottá nyilvánításáról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2023. augusztus 5-én elhunyt Varga László nyugalmazott polgármestert az Önkormányzat saját halottjának nyilvánítja.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2023. augusztus 31.



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata

székhely: 2422 Mezőfalva, Kinizsi utca 44.
törzsszám: 727167,
adószám: 15727165-2-07,
képviselő: Márók Csaba László polgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről

a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.

székhelye: 7030 Paks, Kölesdi út 46.
cégjegyzék szám: 17-09-001805
adószáma: 11283144-2-17
képviseli: Perlik Tamás Pál ügyvezető,
mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó)

külön-külön Fél, együttesen Felek között a mai napon, az alábbiakban rögzített tartalommal és feltételekkel.

I. Előzmények

Felek előzményként rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ellátásért felelős korábban bérleti-üzemeltetési szerződést kötött az önkormányzat résztulajdonában álló Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.-vel a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 21. pontja és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. (a továbbiakban: Vksztv.) 6. § (1) illetve 15. § (2) c) pontja alapján.

A felek a már elvégzett munkákra vonatkozó, közöttük szóbeli megegyezés alapján létrejött szerződést, jelen szerződésben írásba foglalják. A szerződésben foglalt feladatok a Megrendelővel előzetesen egyeztetésre kerültek, amely feladatok felsorolását a szerződés 1. számú melléklete tartalmazza.

1./ A szerződés tárgya

- 1.1 Prognosztizált, fixáras szerződés az 1. sz. mellékletben meghatározott munka megvalósítására.
- 1.2 A szerződés nem terjed ki az üzemeltetés során váratlanul fellépő, havária helyzetekből adódó felújításokra. Ezeket a Vksztv. 30. §-a és a bérleti üzemeltetési szerződés alapján külön számolják el a Felek.
- 1.3. A teljesítés helyszíne: a jelen szerződés mellékleteiben felsorolt helyszínek.

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. -Jogi

2./ Vállalkozói díj

- 2.1. A Vállalkozót a szerződés tárgya megvalósításának teljesítése ellenértékeként, összegű vállalkozói díj illeti meg azzal, hogy a Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó vállalkozói díjának kidolgozása során figyelembe vette, hogy jelen szerződésben és annak mellékleteiben foglaltakat egységes egészként kellett kezelni és a kivitelezés során minden olyan műszaki tartalmat meg kell valósítani, ami bármelyik dokumentumban (szerződésben vagy mellékletében) szerepel.
- 2.2. A vállalkozói díj tételes és összesített mértékét az 1. sz. melléklet tartalmazza. A vállalkozói díj összesen nettó 7.754.454 Ft + ÁFA, azaz bruttó 9.848.157 Ft.
- 2.3. A Felek, 2023. augusztus 8-ig kiállított bizonylatok alapján egymással szemben álló követelésinek különbözete bruttó 1.392.256 Ft, amely a vállalkozói díj elszámolásakor annak összegét csökkenti.

3./ Teljesítési határidő

- 3.1. Az 1. sz. mellékletben meghatározott munkák 2023. június 20-ig elvégzésre kerültek.

4./ Elszámolás

- 4.1. A szerződés alapján végzett munkák elszámolása fix (átalány) áron történik.
- 4.2. A Vállalkozó a 1. sz. mellékletben meghatározott munkák teljesítésekor (a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után) egy számla benyújtására jogosult.
- 4.3. A számlázásra a leigazolt teljesítést követően van lehetőség. A teljesítést igazoló okiratok minden esetben a számla mellékletét kell hogy képezzék.
- 4.4. A vég számla benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása után van lehetőség.
- 4.5. A Megrendelő az alábbiak szerint fizeti meg a vállalkozói díjat: a szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelő számla (és mellékletei) Megrendelő általi kézhezvételétől számított 8 napon belül, átutalással kerül kiegyenlítésre figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre, különösen a Ptk. 6:130. §-ára.

5./ Fizetési feltételek

- 5.1 A Vállalkozó a teljesítést követően jogosult számlát kiállítani, amelyet a Megrendelő átutalással egyenlít ki.
- 5.2 A Megrendelő által kifizetett munkarészek tekintetében a Vállalkozó részéről beépített anyagok, berendezések, stb. az ellenérték megfizetését követően a 2023. június 21-én a Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata és a Nemzeti Vízművek Zrt. között létrejött integrációs megállapodás értelmében a Magyar Állam tulajdonát képezik.
- 5.3 A jelen szerződésben lévő fizetési feltételekre a Felek megállapodnak abban, hogy a alkalmazzák „az Önkormányzat részéről történő elfogadásához módosítani szükséges az önkormányzati tulajdonú víziközmű-szolgáltató társaságok további működésének

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. Jogi

biztosításával kapcsolatban a veszélyhelyzet időszakában alkalmazandó egyes szabályokról 370/2023. (VIII.7.) Korm. rendeletben foglaltakat.

6./ A szerződés teljesítése

- 6.1 Megrendelő és Vállalkozó a teljesítés tekintetében megállapodnak, hogy a jelen szerződésben vállalt munkák:
- műszaki vonatkozásban egészében teljesítettnek tekintendők, amikor a Vállalkozó a munkákat a jelen szerződésben, annak mellékleteiben és általa vállalt feltételeknek megfelelően - mind mennyiségi, mind minőségi értelemben - a Ptk. 6:247. § (3) bekezdése szerint („*Nem tagadható meg az átvétel a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.*”) rendeltetésszerű és biztonságos üzemeltetésre alkalmas módon elvégezte, és azt a Megrendelő átvette;
 - jogilag az építési munkák teljesítettnek minősülnek, ha a létesítményeket (a műveket) a Megrendelő hiba és hiánymentesen átvette, és a Vállalkozó a jogszabályokban és jelen szerződésben előírt valamennyi szükséges dokumentumokat a Megrendelő részére átadott.
 - pénzügyi vonatkozásban egészében teljesítettnek tekintendők, amikor Megrendelő a végszámlát kifizette.
- 6.2 A teljesítések igazolása a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendeletben foglaltak szerint írásban történik.

7./ Vállalkozó kötelezettségei

- 7.1. A Vállalkozó fő kötelezettsége kiterjed a szakmai felelősségre, a szerződésben meghatározott célra való alkalmasságra, a jelen szerződésben és annak mellékleteiben I. osztályú minőség szerinti teljesítésre, illetőleg a véghatáridő maradéktalan betartására. A tevékenység végzésének feltételeit a Vállalkozó úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezését.
- 7.2. A szerződés teljesítéséhez a Vállalkozó az elkészült művek tulajdonjogának átruházására köteles.
- 7.3. A Vállalkozó gondoskodik a munkálatok megkezdéséhez szükséges egyéb közműkezelőkkel, közmű üzemeltetőkkel való egyeztetések lefolytatásáról, jegyzőkönyvek beszerzéséről.
- 7.4. A Vállalkozó feladata gondoskodni:
- a felvonulási terület elkerítéséről, a munkaterület elkorlátozásáról (szalag, mobil korlát, figyelmeztető táblák, stb.) és azok folyamatos fenntartásáról a kivitelezés időtartama alatt,
 - az ott található anyagok, eszközök, berendezések őrzéséről,
 - az előírt figyelmeztető jelzések elhelyezéséről és esetleges jóváhagyásáról az építés alatt,
 - valamint a kivitelezés befejezése után a fel nem használt építési anyagok saját költségén történő elszállításáról és az eredeti - rendeltetésszerű és biztonságos - állapotnak megfelelő helyreállításáról.

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. Jogi

- 7.5. A Vállalkozó köteles a munkafolyamatait a Megrendelő által kijelölt munkaterületre korlátozni.
- 7.6. A kivitelezéshez az ingatlanok elengedhetetlenül szükséges részét/területét lehet csak igénybe venni, használni, és a vállalkozói munkákat a környezet legkisebb zavarásával kell végezni.
- 7.7. A Vállalkozó köteles a munka elvégzésére kizárólag hozzáértő és szakképzett személyzetet alkalmazni. Köteles olyan alkalmazottjának munkavégzését, akiről megállapítják, hogy a jelen szerződés bármely rendelkezésének a megszegéseképpen jár el vagy dolgozik, felfüggeszteni.
- 7.8. A Vállalkozó az igénybe vett alvállalkozók magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el, ideértve az alvállalkozói díjak megfizetését is.

8./ Értesítési kötelezettség

- 8.1. A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a saját vagy az alvállalkozói teljesítések vonatkozásában a minőséget, a szerződés szerinti előrehaladást, a határidők betartását gátolja, illetve veszélyezteti. Az értesítésnek tartalmaznia kell a késedelem okát és annak várható időtartamát.
- 8.2. Amennyiben a Vállalkozó eltérést vagy összeegyeztethetlenséget fedez fel a jelen szerződés és bármely törvény, jogszabály, szabályzat, rendelkezés vagy előírás között, köteles azt haladéktalanul írásban jelezni a Megrendelőnek, aki a megfelelő, szükséges intézkedéseket megteszi.
- 8.3. Az építési és bontási munkák technológiáját/módját a vállalkozói munkák megkezdése előtt úgy kell megválasztani, hogy a vállalkozói munkák a környező építményekben károsodást ne okozzanak.
- 8.4. A Vállalkozó felelőssége, hogy az építéssel, átépítéssel nem érintett építményekben/építményrészekben károkozás ne történjen a kivitelezésből adódóan sem.
- 8.5. Az építés miatt szükségessé váló eseti áramtalanításról, ivóvíz szolgáltatás és szennyvízelvezetés szüneteltetéséről az érintett ingatlanok tulajdonosait előzetesen értesíteni kell a Vállalkozónak a szolgáltatóval együttműködve.
- 8.6. A vállalkozói munkákhoz szükséges víz mennyiségét, az elektromos energia mennyiségét a Vállalkozónak kell biztosítani saját költségén.
- 8.7. A kivitelezés teljes időtartama alatt - amennyiben lehetséges - folyamatosan biztosítani kell a kivitelezéssel érintett közterületen a gépjármű közlekedést legalább egy nyomsávon, valamint az ingatlanok gyalogos és gépjárművel való megközelítését.
- 8.8. A kivitelezés teljes időtartama alatt biztosítani kell szükség esetén a mentőszolgálat, a tűzoltóság és a rendőrség járműveinek közlekedését a kivitelezéssel érintett közterületeken.

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. Jogi

9./ Alvállalkozói szerződések

- 9.1 A Megrendelő hozzájárul ahhoz, hogy a Vállalkozó adott feladat teljesítése során alvállalkozót vegyen igénybe.
- 9.2 A jelen szerződésben foglalt feltételek az alvállalkozókra is értelemszerűen kiterjednek.

10./ Vis maior

- 10.1 Vállalkozó nem felelős a mulasztásokért, ha a mulasztás oka vis maior eredménye.
- 10.2 A Vállalkozó csak abban az esetben hivatkozhat vis maiorra, ha értesítette a Megrendelőt a vis maior eseményről, annak okairól és várható időtartamáról.
- 10.3 A szerződésben meghatározott, a vis maior eseménnyel érintett határidőket a vis maior időtartamával a felek külön megállapodása alapján módosítani kell.
- 10.4 Jelen szerződés aláírásával a Felek megállapodnak, hogy a COVID-19 járványt csak abban az esetben tekintik a vis maior körébe eső körülménynek, ha az ténylegesen ellehetetleníti a szerződésszerű teljesítést.

11./ A felek együttműködése

- 11.1. A felek kötelesek a szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről.
- 11.2 A felek kötelesek egymást értesíteni, ha a szerződésben vállalt valamely kötelezettség teljesítése előre láthatóan akadályba ütközik, kivéve, ha az akadályt a másik félnek közlés nélkül is ismernie kellett.
- 11.3 Az akadályközlési kötelezettség elmulasztásával okozott kárért a mulasztó fél a szerződésszegésért való felelősség szabályai szerint felelős.
- 11.4 Jelen szerződésben foglaltakkal kapcsolatos értesítéseket írásban kell megtenni, mely értesítések személyesen, postai úton vagy e-mailen a kijelölt képviselő részére foganatosíthatóak.
- 11.5 Az értesítés hatályossá válik, amikor a címzett azt kézhez kapja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért a mulasztó fél felelős.
- 11.6 A szóban tett értesítéseket, amennyiben valamely fél fő kötelezettségeit érinti, haladéktalanul írásban is meg kell erősíteni. Írásbeli megerősítésnek minősül az e-mailen megtett nyilatkozat, és az építés naplóba történő bejegyzés is.
- 11.7 A felek az építési naplóba történő bejegyzéssel kötelesek egymást értesíteni azokról a tudomásukra jutott tényekről és körülményekről, amelyek a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeik szerződésszerű teljesítését veszélyeztetik.

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. Jogi

- 11.8 Mindegyik fél köteles a károk megelőzése, valamint a bekövetkezett károk enyhítése érdekében minden tőle elvárható intézkedést megtenni. A kármegelőzés vagy kárenyhítés körében - ha az értesítésre lehetőség nincs - mindegyik fél köteles előzetes értesítés nélkül eljárni.

12./ Meghatalmazott képviselők

- 12.1 Megrendelő teljesítés elfogadására meghatalmazott képviselője:

- Név: Márók Csaba László polgármester
- Tel.: 06 (25) 506 970
- E-mail: polgarmester@mezofalva.hu

- 12.2 Vállalkozó teljesítésért felelős képviselője:

- Név: Decsi Tibor főmérnök
- Tel.: 06 (20) 215 4159
- E-mail: decsi.tibor@mezofoldviz.hu

- 12.3 A képviselők jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására, építési naplóba történő bejegyzésre és minden olyan megállapodásra, amely a szerződés teljesítésével összefügg, de nem jelenti annak módosítását.

- 12.4 Az együttműködés során tett intézkedéseket és nyilatkozatokat a felek kötelesek írásba foglalni.

13./ A szerződés módosítása, felmondása

- 13.1 Jelen szerződés módosítása mindkét fél által történő cégszerű aláírással érvényes.

- 13.2 A szerződésmódosítással kapcsolatos költségeket, és kiadásokat annak a szerződő félnek kell viselnie, akinek az érdekkörében felmerült okból a szerződés módosítására sor került.

- 13.3 A Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (vagy elállhat tőle) ha:
- a. a Vállalkozó csődbe menne, jogerősen felszámolási eljárást kezdeményeznének ellene, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit, vagy egyéb módon fizetéképtelenné válna;
 - b. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak a Vállalkozó szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt.

14./ Jogi viták rendezése

- 14.1 Felek kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetlegesen felmerülő mindenféle jogvitát, vagy nézeteltérést.

- 14.2 Felek jogvita esetén a szerződéses jogviszonyukból keletkező vitájuk rendezése érdekében nem vesznek igénybe mediátori közreműködést, illetve jogvitájukat nem eseti vagy állandó választott bíróság elé terjesztik, hanem amennyiben a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, felek perértéktől függően a Paksi Járásbíróság vagy a Szekszárdi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. Jogi

14.3 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv, valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásai irányadóak.

15./ A szerződés hatályba lépése

A jelen szerződés aláírásával lép hatályba.

16./ Egyéb rendelkezések

A szerződő felek rögzítik, hogy a közöttük létrejött jelen szerződés valamennyi feltételét tartalmazza, az írásbeli szerződésbe nem foglalt esetleges korábbi megállapodások hatályukat veszti.

Jelen szerződés négy egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, oly módon, hogy a felek eredeti aláírásukkal (szignóval) ellátják a szerződés minden egyes oldalát. A jelen szerződés csak annak mellékletével együtt érvényes és értelmezhető.

Madocsa, 2023. év augusztus hó „....” nap.

Paks, 2023. év augusztus hó „....” nap.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata
Márok Csaba László polgármester
Megrendelő

Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft.
Perlik Tamás Pál ügyvezető
Vállalkozó

Ellenjegyzés:

Ellenjegyzések:

Műszaki: _____

Pénzügyi: _____

Megrendelő

Mezőföldvíz Kft. Jogi

Részletes feladatleírás, díj- és határidőterv

Ssz.	Feladatleírás (munka megnevezése, felhasznált anyagok, eszközök, helyszín)	Díj (nettó Ft)	Határidő
1.	Baracs Kokasi út ABS 0631.151 gysz:0332174 szivattyú felújítás Munkaszám:X512062	238 172 Ft	2023.06.20.
2.	Baracs S kanyar ABS AFP 0835.1 gysz: 0073868 szivattyú felújítás Munkaszám: X512064	388 633 Ft	2023.06.20.
3.	Mezőfalva Vörösmarty u ABS AS0840 gysz:0173187 szivattyú felújítás Munkaszám: X512080	166 859 Ft	2023.06.20.
4.	Nagyvenyim Táncsics u ABS AFP 0844.2 gysz:0058766 szivattyú felújítás Munkaszám:X512082	305 787 Ft	2023.06.20.
5.	Dél-Fejér Nagyvenyim ABS AFP 1552 gysz:709951 szivattyú felújítás Munkaszám:X532001	1 529 402 Ft	2023.06.20.
6.	Dél-Fejér Baracs Patak part átemelő ABS XFP gysz:0048991 Munkaszám:X532008	219 728 Ft	2023.06.20.
7.	Dél-Fejér Kisapostag Rózsaköz ABS AS 0631.128 gysz:0329827 Munkaszám:X532035	102 849 Ft	2023.06.20.
8.	Dél-Fejér Mezőfalva Ady ABS AS 0840.142 gysz:173187 Munkaszám:X532038	143 069 Ft	2023.06.20.
9.	Baracs végátemelő ABS AFP 1048 gysz.: 0017754 szivattyú felújítás Munkaszám:X522028	901 612 Ft	2023.06.20.
10.	Baracs Kokasdi ABS AS 0631.128 gysz:329561 szivattyú felújítás Munkaszám:X522043	94 354 Ft	2023.06.20.
11.	Nagyvenyim Fenyves ABS AS 0631 gysz:0332176 szivattyú felújítás Munkaszám:X522046	137 568 Ft	2023.06.20.
12.	Nagyvenyim Fűzfa ABS AS 0840 gysz:0170732 szivattyú felújítás Munkaszám:X522047	129 900 Ft	2023.06.20.
13.	Dél-Fejér Baracs Patak u. ABS AS 530 szivattyú (gysz:032925) Munkaszám:X522057	165 376 Ft	2023.06.20.
14.	Dél-Fejér Nagyvenyim végátemelő ABS AFP gysz:709951 szivattyú felújítás Munkaszám:X522061	46 778 Ft	2023.06.20.
15.	Dél-Fejér Baracs végátemelő ABS XFP gysz:19898 szivattyú felújítás Munkaszám:X522062	577 061 Ft	2023.06.20.
16.	Dél-Fejér Baracs Ady ABS AFP gysz:0073867 szivattyú felújítás Munkaszám:X522063	522 121 Ft	2023.06.20.

17.	Kisapostag József A ABS gysz:0329831 szivattyú felújítás Munkaszám:X522066	751 980 Ft	2023.06.20.
18.	Dél-Fejér Mezőfalva József A ABS XFP gysz:00218780 szivattyú felújítás Munkaszám:X522068	259 229 Ft	2023.06.20.
19.	Dél-Fejér Mezőfalva végátemelő ABS AFP1048.1-ME250/2 27,5kW (gysz:17756) Munkaszám:X522069	524 435 Ft	2023.06.20.
20.	Dél-Fejér Nagyvenyim Táncsics u. ABS 80E-CB1,4-PE70/2 7,7kW (gysz:47594) Munkaszám:X522071	484 276 Ft	2023.06.20.
21.	Baracs Kokasdi ABS AS 0631.128 gysz:329561 szivattyú felújítás Munkaszám:X522043	65 265 Ft	2023.06.20.
	összesen	7.754.454	

	VÉGHATÁRIDŐ		2023.06.20.
	NETTÓ DÍJ ÖSSZESEN	7.754.454 Ft	
	ÁFA ÖSSZEGE	2.093.703 Ft	
	BRUTTÓ DÍJ ÖSSZESEN	9.848.157 Ft	

A feladat leíráshoz tartozó ajánlat az 1. sz. melléklet részét képezi, az így csatolt dokumentum oldalainak száma: oldal



Baracs, Kisapostag, Mezőfalva, Nagyvenyim Községek Önkormányzatai és a Mezőföldvíz Kft. között létrejött
bérleti-üzemeltetési szerződés alapján elszámolás

Vízilközmű beruházások, felújítások

ELSZÁMOLÁS

Közművagyron bérleti díj forrásából
az Önkormányzat által megrendelt és megvalósult beruházási, felújítási munkák

Sorszám	Megvalósított fejlesztések	Költség
20.	Dél-Fejér Nagyvenyim Táncsics u. ABS 80E-CB1,4-PE70/2 7,7kW (gysz:47594) Munkaszám:X522071	1 458 664 Ft
21.	Baracs Kokasdi ABS AS 0631.128 gysz:329561 szivattyú felújítás Munkaszám:X522043	196 582 Ft
	Összesen nettó	23 356 788 Ft
	ÁFA	6 306 333 Ft
	Összesen bruttó	29 663 121 Ft

24,6%	11,3%	33,2%	30,9%
Baracs	Kisapostag	Mezőfalva	Nagyvenyim
358 831 Ft	164 829 Ft	484 276 Ft	450 727 Ft
48 359 Ft	22 214 Ft	65 265 Ft	60 744 Ft
5 745 770 Ft	2 639 317 Ft	7 754 454 Ft	7 217 247 Ft
1 551 358 Ft	712 616 Ft	2 093 702 Ft	1 948 657 Ft
7 297 128 Ft	3 351 933 Ft	9 848 156 Ft	9 165 904 Ft

Mezőföldvíz Kft. által kiállított számlák	nettó Ft	ÁFA	bruttó Ft	számlázva	számla kelte	megyejegyzés
Kiállított számla	8 325	AAM	8 325	KIE/28/21	2021.09.28	GFT szolgáltatási díj
Kiállított számla	8 325	AAM	8 325	KIE/30/20	2020.09.22	GFT szolgáltatási díj
Kiállított számla	404 193	AAM	404 193	KI/2047/20	2020.11.09	Vagyonbiztosítás
Kiállított számla	4 067 839	1 098 316	5 166 155	KI/2113/21	2021.09.09	
Kiállított számla	404 196	AAM	404 196	KI/2393/21	2021.09.29	Vagyonbiztosítás
Kiállított számla	8 325	AAM	8 325	KIE/28/22	2023.02.14	GFT szolgáltatási díj
Kiállított számla	404 196	AAM	404 196	KI/4288/22	2023.02.13	Vagyonbiztosítás
Kiállított számla	10 682 468	2 884 266	13 566 734	KI/2338/23	2023.07.25	
Szumma	15 987 867		19 970 449			
Mezőfalva Onkormányzat által kiállított számlák	nettó Ft	ÁFA	bruttó Ft	számlázva	számla kelte	megyejegyzés
2020 B5	4 613 048	1 245 523	5 858 571			
2019.B5	59 861		76 023			
2021. B5	4 812 016	1 299 244	6 111 260	KS-72167S-2022/454	2022.10.27	
2022. B5	4 683 234		5 947 707	KS-727167S-2023/297	2023.07.18	
2023. B5 június 20-ig	2 638 923		3 351 432	KS-727167S-2023/298	2023.07.18	
2023. B5 június 21.	13 946		17 711	KS-727167S-2023/299	2023.07.18	
Szumma	16 821 028		21 362 705			
Szumma	nettó Ft		bruttó Ft			
	-833 161		-1 392 256			

MRV Kft. által kiszámlázatlan munkadíjak	nettó Ft	ÁFA	bruttó Ft	számlázva	számla kelte	megyejegyzés
2022-2023. évi elszámolatlan	7 754 454	2 093 703	9 848 157	nincs		

Teljes pénzügyi egyenleg

8 455 901

