



**FEJÉR VÁRMEGYE
MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 25-én 16.00 órai kezdettel megtartott munkaterv szerinti testületi üléséről.

Az ülés helye: Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.)

Napirend:

- 1.) A Cordastella Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. beszámolója az ellátási szerződésben foglaltakról**
Előadó: Vighné Nyegota Irén vezető
- 2.) A Vörösmarty Mihály Könyvtár szakmai beszámolója a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerben végzett tevékenységéről**
Előadó: Buriánné Tarró Edit Erzsébet igazgató
Napirendhez meghívott: Horváth István könyvtáros
- 3.) Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**
Előadó: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
Előkészítő: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
- 4.) Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció felülvizsgálata és aktualizálása**
Előadó: Tóth Andrea intézményvezető
Előkészítő: Tóth Andrea intézményvezető
Előterjesztést előzetesen véleményezi: Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal
Egészségügyi és Szociális Bizottság
Német Nemzetiségi Önkormányzat
Intézményvezetők
- 5.) Javaslat Mezőfalva Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításához készült tervezet és telepítési tanulmányterv elfogadására**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Borbély Anikó jegyző
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 6.) Javaslat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben meglévő üzletrész eladásáról**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető

7.) Kinizsi utcai útépitésre beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

8.) Buszvárók kivitelezésére vonatkozó árajánlatok bekérése

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

9.) Javaslat téli igazgatási szünet elrendelésére

Előadó: Borbély Anikó jegyző

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző

10.) Helyi Választási Bizottsági tagok és póttagok megválasztása

Előadó: Borbély Anikó jegyző

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző/HVI vezető

11.) Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások használati díjának megállapításáról szóló 5/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: Borbély Anikó jegyző

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző

12.) I. ütem közvilágítási lámpatestek cseréjének kivitelezésére vonatkozó árajánlatok értékelése

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

13.) II. ütem közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos tervezési ajánlatok értékelése

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Egyebek

Hozott határozatok:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 161-176/2023. (X. 25.) határozatai

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2023. (X. 27.) rendelete

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 25-én 16.00 órai kezdettel a 2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44. szám alatti Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott munkaterv szerinti testületi üléséről.

Jelen lévő önkormányzati képviselők:

Márok Csaba	polgármester
Bán Balázs	képviselő
Molnárné Troppert Mária	képviselő/Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Papp Gyöngyi	képviselő

Jelen lévő napirendhez meghívottak:

Vighné Nyegota Irén	Cordastella Nonprofit Kft. vezetője
Horváth István	könyvtáros
Tóth Andrea	Szociális Intézmény és Manókuckó Bölcsőde vezetője
Szabó Norbert	műszaki előadó

Jelen lévő tanácskozási joggal meghívottak:

Borbély Anikó	jegyző
Borosné Sógorka Augusztina	igazgatási osztályvezető
Jaksics Erzsébet	Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vezetője
Kovácsné Huber Zita	Mezőfalvai Tündéerkert Óvoda vezetője
Nagy Erika Csilla	közművelődési munkatárs
Németh Sándorné	védőnő, Egészség ház képviselőjében

Jelen van továbbá:

Jásperné Csendes Melinda	jegyzőkönyvvezető
--------------------------	-------------------

Márok Csaba polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel határozatképes, Masinka Csabáné alpolgármester, Sóki László és Pethes Bálint képviselők igazoltan vannak távol. A kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest javasolja, hogy kerüljön felvételre a közvilágítás I. ütem kivitelezésre és a II. ütem tervezésére vonatkozó árajánlatok értékelése, valamint az egyebek megtárgyalása. Az így javasolt napirend:

Napirend:

1.) A Cordastella Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. beszámolója az ellátási szerződésben foglaltakról

Előadó: Vighné Nyegota Irén vezető

2.) A Vörösmarty Mihály Könyvtár szakmai beszámolója a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerben végzett tevékenységéről

Előadó: Buriánné Tarró Edit Erzsébet igazgató

Napirendhez meghívott: Horváth István könyvtáros

3.) Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről

Előadó: Borosné Sógorka Augusztina igazgatási osztályvezető
Előkészítő: Borosné Sógorka Augusztina igazgatási osztályvezető

4.) Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció felülvizsgálata és aktualizálása

Előadó: Tóth Andrea intézményvezető

Előkészítő: Tóth Andrea intézményvezető

Előterjesztést előzetesen véleményezi: Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal
Egészségügyi és Szociális Bizottság
Német Nemzetiségi Önkormányzat
Intézményvezetők

5.) Javaslat Mezőfalva Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításához készült tervezet és telepítési tanulmányterv elfogadására

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Borbély Anikó jegyző

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

6.) Javaslat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben meglévő üzletrész eladásáról

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető

7.) Kinizsi utcai útépítésre beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

8.) Buszvárók kivitelezésére vonatkozó árajánlatok bekérése

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

9.) Javaslat téli igazgatási szünet elrendelésére

Előadó: Borbély Anikó jegyző

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző

10.) Helyi Választási Bizottsági tagok és póttagok megválasztása

Előadó: Borbély Anikó jegyző

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző/HVI vezető

11.) Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások használati díjának megállapításáról szóló 5/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: Borbély Anikó jegyző

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző

12.) I. ütem közvilágítási lámpatestek cseréjének kivitelezésére vonatkozó árajánlatok értékelése

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

13.) II. ütem közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos tervezési ajánlatok értékelése

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Egyebek

Kéri, hogy aki a napirendet elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2023. (X. 25.) határozata
a 2023. október 25-i testületi ülés napirendjének elfogadásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. október 25-i testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend:

1.) A Cordastella Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. beszámolója az ellátási szerződésben foglaltakról

Előadó: Vighné Nyegota Irén vezető

2.) A Vörösmarty Mihály Könyvtár szakmai beszámolója a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerben végzett tevékenységéről

Előadó: Buriánné Tarró Edit Erzsébet igazgató

Napirendhez meghívott: Horváth István könyvtáros

3.) Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről

Előadó: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető

Előkészítő: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető

4.) Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció felülvizsgálata és aktualizálása

Előadó: Tóth Andrea intézményvezető

Előkészítő: Tóth Andrea intézményvezető

Előterjesztést előzetesen véleményezi: Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal

Egészségügyi és Szociális Bizottság

Német Nemzetiségi Önkormányzat

Intézményvezetők

5.) Javaslat Mezőfalva Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításához készült tervezet és telepítési tanulmányterv elfogadására

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Borbély Anikó jegyző
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

6.) Javaslat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben meglévő üzletrész eladásáról

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető

7.) Kinizsi utcai útépítésre beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

8.) Buszvárók kivitelezésére vonatkozó árajánlatok bekérése

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

9.) Javaslat téli igazgatási szünet elrendelésére

Előadó: Borbély Anikó jegyző
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző

10.) Helyi Választási Bizottsági tagok és póttagok megválasztása

Előadó: Borbély Anikó jegyző
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző/HVI vezető

11.) Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások használati díjának megállapításáról szóló 5/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: Borbély Anikó jegyző
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző

12.) I. ütem közvilágítási lámpatestek cseréjének kivitelezésére vonatkozó árajánlatok értékelése

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

13.) II. ütem közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos tervezési ajánlatok értékelése

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Egyebek

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Tárgyalt napirend:

1.) Napirend: A Cordastella Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. beszámolója az ellátási szerződésben foglaltakról

Márok Csaba polgármester köszönti **Vighné Nyegota Irén** vezetőt. Megadja a lehetőséget a szóbeli kiegészítésre.

Vighné Nyegota Irén vezető úgy gondolja, mindent leírt, amit szeretett volna.

Papp Gyöngyi képviselő arról érdeklődik, hogy van-e várólista?

Vighné Nyegota Irén vezető válaszában elmondja, hogy 4 fő van várólistán, de folyamatos a telefonos érdeklődés is. A környező otthonok is telítettek.

Molnárné Troppert Mária képviselő arról érdeklődik, hogy a havidíjban mekkora a különbség a környékbeli otthonok között?

Vighné Nyegota Irén vezető válaszában elmondja, hogy nagyon nagy különbség nincsen, de elmondható, hogy a mezőfalvi drágább picit a többinél.

Papp Gyöngyi képviselő arról érdeklődik, hogy van-e lehetőség a bővítésre?

Vighné Nyegota Irén vezető válaszában elmondja, hogy várják a pályázati lehetőséget, a telek megvan már egy ideje a Damjanich utcában, az engedélyes terv is készen van.

Molnárné Troppert Mária képviselő arról érdeklődik, hogy az új épület hány személyes és koedukált lenne?

Vighné Nyegota Irén vezető válaszában elmondja, hogy 17 személyesre lett tervezve, de sajnos nem koedukált. Amikor megterveztették, akkor úgy gondolták, hogy a Kinizsi utcai épületben lennének a férfiak, az újban pedig a nők. Ez még 2019-ben volt, de akkor nem fértek bele a pályázatba.

Molnárné Troppert Mária képviselő arról érdeklődik, hogy milyen felületen jelenik meg a pályázat? Melyik minisztériumhoz tartozik, talán az egészségügyihez?

Vighné Nyegota Irén vezető válaszában elmondja, hogy pontosan nem tudja, szerinte inkább a szociális területhez tartozik. Mint nonprofit kft., a gazdasági pályázatokon nem tudnak indulni. A településfejlesztésnél van olyan kategória, hogy idősek otthona, erre lesz majd valamikor kiírva pályázat, de nem tudja, mikor.

Papp Gyöngyi képviselő arról érdeklődik, hogy a pályázatírásban van-e segítség?

Vighné Nyegota Irén vezető válaszában elmondja, hogy ő kíséri figyelemmel a felületeket, de volt rá példa, hogy kerestek pályázatírókat, amikor az indulás volt. Akkor kiderült, hogy Mezőfalva régióra nem volt érvényes a kiírás, a konvergencia miatt nem feleltek meg a feltételeknek.

Molnárné Troppert Mária képviselő arról érdeklődik, hogy elegendő-e, el tudják-e látni folyamatosan a feladatokat?

Vighné Nyegota Irén vezető válaszában elmondja, hogy 12 óráznak a dolgozók, a négyórás dolgozó pedig a helyettes, ha szabadságra megy valaki. Úgy gondolja, mindenhol vannak problémák, de megoldják őket.

Bán Balázs képviselő emlékeztet arra, hogy már egy éve nincs társa a vezetésben. Arról érdeklődik, hogy sikerült-e pótolni vezetőtársa hiányát?

Vighné Nyegota Irén vezető válaszában elmondja, hogy sikerült átlendülni a nehézségeken, ugyan neki több munkája lett így, de a négyórás gazdasági ügyintéző sokat segít neki. Azért ürt hagyott maga után vezetőtársa, hiszen kettőjük közül ő volt a kreatívabb, Manófalvát is mindig ő készítette, de ő elfogadja, hogy a családja fontosabb volt neki. Semmilyen rossz szájíz nem volt az elváláskor.

Bán Balázs képviselő elmondja, hogy nagyon tetszett neki a beszámolóban az egyénre szabott bánásmód és hogy a közösségi életet egyformán, folyamatosan próbálják megoldani. Ez nem lehet egyszerű.

Vighné Nyegota Irén vezető válaszában elmondja, hogy valóban nem egyszerű, most azért is nehezebb, mert mindenre szinte egyedül van. Igyekszik programot, elfoglaltságot találni a lakóknak. Mélységesen tiszteli őket, nem könnyű döntést hozni, úgy a családnak, de magának az érintettnek sem, hogy egy szobába beköltözzön és otthagyja a korábbi életét. Ezeket mind igyekszik velük megbeszélni, sőt ő nem csinál tabut az elmúlásból sem, hiszen foglalkoztatja őket, időközönként előjön a téma és beszélnek róla.

Márok Csaba polgármester szerint nagyon nagy ürt próbálnak betölteni az idősellátásban, ahol kétféle irány van, az egyik az otthonba adás, a másik, hogy a család önmaga próbálja az ellátást megszervezni. Köszöni szépen a munkát és jó egészséget kíván mind a dolgozóknak, mind az időseknek. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a Cordastella Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. ellátási szerződésben foglaltakról szóló beszámolóját elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2023. (X. 25.) határozata
a Cordastella Nyugdíjas Otthon beszámolójáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Cordastella Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. ellátási szerződésben foglaltakról szóló beszámolóját elfogadja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

2.) Napirend: A Vörösmarty Mihály Könyvtár szakmai beszámolója a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerben végzett tevékenységéről

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a Vörösmarty Könyvtár megküldte írásos beszámolóját. Köszönti Horváth István könyvtárost.

Horváth István könyvtáros elmondja, friss hír, hogy tegnap kapott Székesfehérvárról egy telefonhívást, miszerint kap a mezőfalvi Könyvtár két új polcot. Elkezdődik a bútorcsere, amiről már korábban szó volt, sőt a meglévő projektor mellé, mivel sokat használják, kapnak egy tartalékot. És talán többen is olvashatták, pénteken 16 órakor Harsányi Gábor művész úr lesz a Könyvtár vendége, sok szeretettel várnak mindenkit.

Molnárné Troppert Mária képviselő a könyvtármozival kapcsolatban elmondja, jó dolog, hogy ilyen népszerű ez, hasznos, hogy az iskolás gyerekek a kötelező olvasmányokat is át tudják ismételni film formájában. A beszámolóban igazgató asszony javasolta, hogy a film vetítése után lehetne beszélgetős része is a programnak.

Horváth István könyvtáros elmondja, meg szokták beszélni a vetítés után a film részleteit, akinek igénye van rá, kölcsönözhet utána könyvet is.

Molnárné Troppert Mária képviselőnek lenne egy ötlete, a klasszikusok feldolgozásában, pl. Kőszívű ember fiai, vagy az Egri csillagok egykori, még élő szereplőit is meg lehetne hívni, pl. Kovács Istvánt, Tordi Gézát, akik egy kis kulisszatitkot megoszthatnának a nagyjéreművel. Szerinte nagyon érdekes lenne.

Horváth István könyvtáros szerint is érdekes lehet, de ki finanszírozná meg?

Molnárné Troppert Mária képviselő válaszában elmondja, hogy mindig adódik valami kis forrás.

Márok Csaba polgármester úgy gondolja, előbb érdeklődni kell az árakról, hiszen nem biztos, hogy olyan nagy összegekről van szó.

Bán Balázs képviselő véleménye szerint az Önkormányzat sem fog nemet mondani pénzügyileg sem, ha sikerülne egy jó programot összehozni.

Márok Csaba polgármester elmondja, természetes, hogy támogatják, egyébként az Iskolafejlesztési Alapítványtól is folyik be egy kis pénz.

Horváth István könyvtáros elmondja, utána lehet érdeklődni, évekkal ezelőtt ez már felmerült, terveztek is ilyen programot, csak közbejött a covid 2020-ban. Ha lenne igény rá, akkor érdemes utánajárni.

Bán Balázs képviselő szerint ezt a programot a felnőtteknek is lehetne célozni, hiszen a beszámoló szerint a gyerekek és az idősek vannak leginkább megszólítva. Tudja, mi a válasz erre, minden évben előkerül ez, hogy nincs rá igény. Igaz ez is, kétségek vannak, hogy mennyien kíváncsiak ezekre a programokra, de valamilyen módon el kellene kezdeni a felnőtteket is bevonni pl. a könyvtármoziba. A beszámolóból kiderül, hogy elégedettek a könyvtáros munkájával, úgy gondolja, ez megsüvegezendő. Ott vannak a kulcsszavak a mondatokban, miszerint folytatni kell és emelni kell a szintet tovább. Jó ötlet az is, ha pl. egy

történelemtanárt hív meg egy történelmi film vetítésére. Annyi minden lehetőség van, nem kell feltétlenül a nagy nevekben gondolkodni csak és kizárólag. Össze kell ülni és meg kell beszélni, azt tapasztalja, hogy a könyvtáros nyitott ezekre a dolgokra.

Horváth István könyvtáros kéri, hogy akinek ötlete van, keresse meg. A közönségszervezésben is kérne segítséget, ha ez a kulcsprobléma.

Bán Balázs képviselő elmondja, kiemelésre került a beszámolóban, hogy a környező települések közül az egyik legnagyobb a mezőfalvi könyvtár, talán a legtöbb programot nyújtók között is van. A tavalyi évhez képest jelentősen nőtt az idei évben az események száma, elmondható, hogy a megfeddés, korholás, pozitív szándékkal való megsüvegelés jótékony hatással bírt, ennek ő nagyon örül.

Horváth István könyvtáros szerint idén adódtak olyan lehetőségek, amelyek korábban nem.

Márok Csaba polgármester is örömét fejezi ki, hogy a Könyvtár elmozdult a nulláról, ugyan a covid alatt nagyon nehéz volt a helyzet, most azt értékeli mindenki pozitívan, hogy vannak azért programok. A beszámolóban ott vannak az elismerő szavak.

Molnárné Troppert Mária képviselő szerint nagyon jó adottságai vannak az épületnek, jól ki lehet használni rendezvényekre.

Márok Csaba polgármester köszöni a munkát, jó egészséget kíván. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a Vörösmarty Könyvtár 2022. évi tevékenységéről szóló szakmai tájékoztatóját elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2023. (X. 25.) határozata
a Vörösmarty Mihály Könyvtár szakmai tájékoztatójáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Vörösmarty Mihály Könyvtár Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerben végzett 2022. évi tevékenységéről szóló szakmai tájékoztatóját elfogadja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

3.) Napirend: Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről

Molnárné Troppert Mária képviselő szerint ilyen előző évekkkel jól összehasonlítható anyagot még nem nagyon kaptak. Jól áttekinthető, látható, hogy milyen jól megnövekedett az iparüzési adó.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a pénzügyi helyzet ismerete fontos, jön a tél, még nem látják a rezsizsámlákat, de lépegetni kell előre óvatosan.

Bán Balázs képviselő elmondja, tetszett neki a beszámolóban, hogy az adóbehajtás humánusan történik.

Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető válaszában elmondja, hogy az csak egy lehetőség, hogy fizetési felszólításokat küldenek ki, ez nem kötelezettség, de minden évben megteszik október környékén. 305 db felszólító ment ki, ezek jó része olyan volt, hogy elfelejtette az ügyfél befizetni. A mai napig kb. 2,5 millió forint jött be ezekre a felszólításokra. Aztán majd jön a keményebb, amikor már letiltást, vagy inkasszót fognak indítani.

Márok Csaba polgármester szerint az a legfontosabb, hogy az adó befolyjon. Azzal, hogy ellehetetlenítsenek vállalkozásokat, az nem céljuk. Az a cél, hogy befolyjon az adó, akár úgy is, hogy több részletben. Kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2023.(X. 25.) határozata
az adóigazgatásról szóló beszámoló elfogadásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően a jegyző beszámoltatása alapján ellenőrizte az adóztatást, az arról készített beszámolót elfogadja.

Felelős: Borbély Anikó jegyző

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester ezzel nem zárná le ezt a napirendet. Elmondja, hogy a Képviselő-testületnek november 30-ig kell döntést hoznia, ha adót akar emelni a következő évben. Ha pl. 10 ezer forintra emelnék a kommunális adót, akkor 11 millió forinttal több folyna be, úgy gondolja, ennél jobb helyzetben vannak, nem terhelik a lakosságot ezzel is, éppen elég a mostani rezsihelyzet. Többször beszéltek már erről, és ha még nem is változtatnak az adómértéken, akkor is úgy gondolja, hogy egy határozathozatallal nyilvánítsa ki a Képviselő-testület, hogy 2024. évre nem kíván adómértéket emelni. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
165/2023.(X. 25.) határozata
adóemelés elmaradásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete kinyilvánítja, hogy 2024. évre nem kíván adómértéket emelni.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

4.) Napirend: Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió felülvizsgálata és aktualizálása

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a napirendet előzetesen véleményezte a Szociálpolitikai Kerekasztal, az Egészségügyi és Szociális Bizottság, a Német Nemzetiségi Önkormányzat és az intézményvezetők is.

Molnárné Troppert Mária az Egészségügyi és Szociális Bizottság és a Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnökeként elmondja, hogy először a Kerekasztal fogalmazott meg nagyon jó észrevételeket, melyek bele is kerültek az anyagba, ezt véleményezte a Szociális Bizottság és a Német Önkormányzat is. Felmerült az anyagban, hogy az egészségügyi ellátás tulajdonképpen egy szociális intézkedés, és azt elősegíthetné az Önkormányzat, hogy minél több megelőző vizsgálatot hozzon ide Mezőfalvára, nemcsak a nőgyógyászati rákszűrést. Ezzel többen eljutnának a vizsgálatokra, mert nem kellene elutazni sehová. A Szociális Bizottság tagjai megfogalmazták, hogy más településen ez bevált, több egészségnapot is szerveznek. Egyébként a Szociális Bizottság és a Német Önkormányzat is megállapította, hogy a szociális intézkedések, szolgáltatások kielégítik a mostani igényeket, a Konceptiót elfogadásra javasolják a Képviselő-testületnek.

Tóth Andrea Szociális Intézmény és Manókuckó Bölcsőde vezetője elmondja, hogy képviselő asszony által említettek belekerülnek a Helyi Esélyegyenlőségi Program intézkedési tervébe.

Márok Csaba polgármester kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2023. (X. 25.) határozata
a Szociális Szolgáltatástervezési Konceptióról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2021. november 24. napján 138/2021. (XI. 24.) határozatával elfogadott Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Szociális

Szolgáltatástervezési koncepcióját felülvizsgálta és az előterjesztés szerinti tartalommal aktualizálva elfogadja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

(Az elfogadott Szociális Szolgáltatástervezési Koncepció a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

5.) Napirend: Javaslat Mezőfalva Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításához készült tervezet és telepítési tanulmányterv elfogadására

Molnárné Troppert Mária képviselő arról érdeklődik, hogy minden ezzel kapcsolatos költséget a kérelmező tulajdonos áll?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy a tulajdonos vállalt minden költséget. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött 1. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 167/2023. (X. 25.) határozata a települési főépítési feljegyzésről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte és megtárgyalta a Mezőfalva, Szőlőhegyi 2848/1 hrsz-ú ingatlanon létesítendő fémipari műhely telepítési tanulmánytervének, valamint a Mezőfalva Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének kapcsolódó módosítását szolgáló településtervi megalapozó vizsgálat és alátámasztó javaslat tartalmi követelményeire vonatkozó Tóth Gábor mb. települési főépítési feljegyzését és azt elfogadja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a 2. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 168/2023. (X. 25.) határozata

a HÉSZ és Szabályozási Terv módosításhoz szükséges telepítési tanulmánytervről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megismerte és megtárgyalta Mezőfalva Nagyközség Helyi Építési Szabályzata és Szabályozási tervének módosítására vonatkozó „Mezőfalva Szabályozási tervének módosítása a szőlőhegyi gazdasági területen lévő 2848/1 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában” és az annak mellékletét képező „Mezőfalva, Szőlőhegyi gazdasági területen létesítendő fémipari telephely telepítési tanulmányterve” című dokumentumokat és azt – az előterjesztés szerinti tartalommal – elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert arra, hogy az elfogadott dokumentumokat a véleményezésre jogosult szakmai szervezetekkel történő egyeztetési folyamat érdekében az E-TÉR rendszerben közzé tegye és a partnerségi egyeztetést lefolytassa.

Felelős Márok Csaba polgármester

Szabó Norbert műszaki előadó a végrehajtásban való közreműködésért

Határidő: közzétételre ülést követő 5 munkanapon belül
partnerségi egyeztetésre 2024. január 31.

6.) Napirend: Javaslat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben meglévő üzletrész eladásáról

Márok Csaba polgármester emlékeztet arra, hogy a szándékról már döntöttek, most az akkori összeg dupláját ajánlotta fel a Fejér Megyei Önkormányzat.

Borbély Anikó jegyző pontosít, hogy az összeg előzőleg is ennyi volt, a változás az, hogy az üzletrészt Székesfehérvár Városgondnoksága Kft. fogja megvásárolni.

Márok Csaba polgármester kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 169/2023. (X. 25.) határozata az FMÖ Kegyeleti Központ Kft-ben lévő üzletrész eladásáról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete ismételten megtárgyalta a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben meglévő 527/5780-ad üzletrész eladására vonatkozó előterjesztést. Ez alapján úgy dönt, hogy elfogadja Székesfehérvár Városgondnoksága Kft-nek az üzletrész megvásárlására vonatkozó 1.054.000 Ft-os vételi ajánlatát.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert, hogy a döntés alapján a szükséges nyilatkozatot megtegye, az üzletrész adásvételi szerződését aláírja.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2023. november 15. a nyilatkozat megtételére

7.) Napirend: Kinizsi utcai útépitésre beérkezett árajánlatok elbírálása

Márok Csaba polgármester kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő
Szavazott: 4 fő
Igen szavazat: 4 db
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
170/2023. (X. 25.) határozata
a Kinizsi utcai útépitésre beérkezett árajánlatok elbírálásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy a Kinizsi u. 1-37, és 2 – 2/E. sz. ingatlanok előtti közút építésével kapcsolatban beérkezett árajánlatok közül – azonos műszaki tartalom mellett – a legkedvezőbb árajánlatot az Alap-Ép Kft. adta bruttó 18.434.823.- forint értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert arra, hogy az útépitéssel kapcsolatos szerződést kösse meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: ülést követő 15 napon belül

8.) Napirend: Buszvárók kivitelezésére vonatkozó árajánlatok bekérése

Márok Csaba polgármester kéri a műszaki előadót, hogy a buszváró műszaki paramétereiről mondjon pár szót.

Szabó Norbert műszaki előadó elmondja, hogy egységes arculattal kerülnek kialakításra, 3,6 méter széles és 1,5 méter mélységgel. A lábazat 90 cm magasan zsaluköböl lenne, bevakolva és lefestve homlokzatfestékkel. Belül fapad lenne 60 cm magasságban, zsalugáteres, faszerkezetű tetővel és zsindegyel. Ha nem is mindegyik buszmegállónál, de igény szerint egy hasonló stílusú hirdetőoszlop is tervezhető oda, hogy ne a buszmegállóra ragasztgassák az emberek a plakátokat.

Márok Csaba polgármester úgy gondolja, a falu közepén mindenképpen javasolt hirdetőoszlop, a két szélső buszváróhoz nem biztos, hogy kellene, mert azt rendben is kell tartani. A buszvárók tekintetében első körben a dunaújvárosi oldal készülne el és még a fehérvári oldalon a kínai bolt előtti, valamint a Vörösmarty utcai. Van olyan buszmegálló, ahol nincs térburkolat, a javaslat most az, hogy ott is legyen. A Honvéd utcánál a járdaszakaszt is meg kell újítani. Az árajánlatkérés tartalmazza a jelenlegi buszvárók elbontását is.

Molnárné Troppert Mária képviselő arról érdeklődik, hogy a Váci utcai megálló építése is benne van?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy az nincs most benne, mert ott komolyabb a munkafolyamat, mivel a kialakított részre nem tehető rá a buszváró, csak mellé, így ott fel kell tölteni szintig. A második ütemben gondolták ezt megcsinálni, amit remélhetőleg a Leaderben meg tudnak majd valósítani. Ha nem lesz a Leaderben pályázati lehetőség rá, akkor saját forrásból a jövő évben befejeznék, ez a terv. Az elképzelés az, hogy egységes arculatúak legyenek a buszvárók.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy egységesen 2 millió forint darabja?

Molnárné Troppert Mária képviselő szerint valamelyik több, valamelyik kevesebb, hiszen ahol burkolatot is kell építeni, javítani, annál több lesz a költség.

Szabó Norbert műszaki előadó elmondja, átlagosan van számolva a 2 millió forint, az árajánlatokban tételesen fognak szerepelni a költségek.

Papp Gyöngyi képviselő arról érdeklődik, hogy milyen fából lesznek készítve?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy szárított fenyőből lesz.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy a külterületi buszmegállók felújításában gondolkodnak-e?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy a második ütemben valósulhat meg a külterületi buszvárók felújítása. A kínai bolt előtti építmény nem olyan régi, stabil, azt gondolták átvinni a szőlőhegyi Kettes sori buszmegálló helyére, mert az nagyon rossz állapotban van.

Bán Balázs képviselő szerint, ha a központi, dunaujvárosi oldalon lévő buszvárót úgymint elbontják, azt nem lehetne átvinni Szőlőhegyre?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy az nagyon rossz állapotban van, azt nem tudják máshová felhasználni.

Molnárné Troppert Mária képviselő szerint az biztos, hogy nagyon sokat fog dobni a faluképen.

Márok Csaba polgármester szerint az időjárás engedni fogja, hogy hamarosan el is kezdjék a munkákat. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
171/2023. (X. 25.) határozata
buszvárók kivitelezésére árajánlatok bekéréséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Mezőfalva, Kisfaludy utca, Vörösmarty utca, József nádor utca, Fehérvári út mellett 7 db buszváró kivitelezésével kapcsolatosan árajánlatokat kér be az alábbi vállalkozásoktól:

1. Alap-Ép Kft. 2425 Nagykarácsony, Alkotmány út 10/A. sz. alatti vállalkozás
2. BH Duna Kft. 2400 Dunaújváros, Diófa u. 2/a. sz. alatti vállalkozás
3. SIZSO-BAU Kft. 2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 29. sz. alatti vállalkozás

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert arra, hogy az árajánlatokat kérje be.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: ülést követő 15 napon belül

9.) Napirend: Javaslat téli igazgatási szünet elrendelésére

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a környékbeli településeken is meghozták ezt a döntést, három munkanapról van szó. Kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő
Szavazott: 4 fő
Igen szavazat: 4 db
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
172/2023. (X. 25.) határozata
téli igazgatási szünet elrendeléséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 1. § (1) bekezdése és 7. §. (1) bekezdése, valamint a 2023. évi téli igazgatási szünet elrendeléséről szóló 407/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet 1. §-a alapján a Mezőfalvai Polgármesteri Hivatalban 2023. évre elrendeli a téli igazgatási szünetet, amely 2023. december 27. napjától 2024. január 1. napjáig tart.

A Képviselő-testület felkéri Borbély Anikó jegyzőt arra, hogy e döntés helyben szokásos módon történő közzétételéről gondoskodjon.

Felelős: Borbély Anikó jegyző
Határidő: 2023. november 24.

10.) Napirend: Helyi Választási Bizottsági tagok és póttagok megválasztása

Márok Csaba polgármester elmondja, hihetetlen, de a kertek alatt van a választás és látható, hogy már most döntéseket kell hozni ezzel kapcsolatban. Nagyon sok feladat lesz, majd ezután indul be a gépezet. Kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
173/2023. (X. 25.) határozata
a Helyi Választási Bizottsági tagok és póttagok megválasztásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23. és 25. § (1) és (3) bekezdései alapján a Helyi választási Iroda vezetőjének indítványára a Helyi Választási Bizottság tagjainak és póttagjainak az alábbi személyeket választja meg:

Tagok: Hajas Györgyné
Kovács-Menyhárt Marianna
László Tiborné

Póttagok: Váradi Tamás
Horváth Lászlóné

Felelős: Borbély Anikó jegyző/HVI vezető
Határidő: azonnal

11.) Napirend: Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások használati díjának megállapításáról szóló 5/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy ezek szerint jövő év elején fognak foglalkozni az új bérleti díjakkal?

Borbély Anikó jegyző válaszában elmondja, beszéltek a gazdasági vezetővel erről, aki javasolta, hogy mivel a novemberi ülésen lesz a 2024. évi költségvetési elképzelések tárgyalása, ezért akkor kellene döntést hozni a bérleti díjakról. Így, ha az emelés mellett dönt a testület 2024. január 1-től, akkor az érintettek egy hónappal előtte értesülhetnek róla.

Molnárné Troppert Mária képviselő elmondja, hogy akkor az már nem rendelet lesz, hanem határozattal állapíthatják meg a díjakat.

Márok Csaba polgármester további kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki az önkormányzati tulajdonú lakások használati díjáról szóló rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendelet-tervezetet elfogadja, név szerint szavazzon.

Szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Névszerinti szavazás eredménye:

Bán Balázs képviselő igen

Molnárné Troppert Mária képviselő igen

Papp Gyöngyi képviselő igen

Márok Csaba polgármester igen

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2023. (X. 27.) önkormányzati rendelete
az önkormányzati tulajdonú lakások használati díjának megállapításáról szóló 5/2010.
(II. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**12.) Napirend: I. ütem közvilágítási lámpatestek cseréjének kivitelezésére vonatkozó
árajánlatok értékelése**

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy az ülés elején a műszaki előadót hívta telefonon a szakértő, aki küldött a témához kapcsolódóan anyagot. Kéri a műszaki előadót, ismertesse a kapott információkat.

Szabó Norbert műszaki előadó elmondja, hogy az árajánlatok beérkeztek, melyeket véleményezésre elküldött a tervezőnek. Azt javasolta, hogy a beérkezett árajánlatokat adó cégeknek tisztázó kérdéseket kellene feltenni, ami alapján tisztán láthat a testület és tud dönteni. A tisztázó kérdések a következők:

- az ajánlat tartalmazza a felszerelt és üzembe helyezett világítótestek első üzembe helyezését megelőző villamos biztonsági felülvizsgálatot és jegyzőkönyveit, megvalósulási rajzokat, kivitelezői és felelős műszaki vezetői nyilatkozatot
- a garanciavállalási nyilatkozat minimum 10 év legyen a szerelésre és a világítótestre
- szerelési és karbantartási útmutató megléte
- a bontott hulladék elszállítása és külön a kompakt fénycső veszélyes hulladék folyamatos gyűjtése és bizonylatolt átvevőhelyre történő leadása
- szükséges fénytechnikai ellenőrző számítás elvégzése a megajánlott világítótesttel, majd a relux file-t a számításához használt világítótest fotometriai adatbázissal való megküldése
- az ajánlati ár tartalmazza a kiviteli terv és árazatlan költségvetés szerinti tételeket
- speciális szerszám esetén a lámpatest nyitásához szükséges szerszámot tartalmazza az ajánlat
- vállalási határidőt a vállalkozási szerződés aláírásától számítva meg kell adni

Ha a felsorolt tisztázó kérdésekre válaszolnak a cégek, akkor már tud dönteni a testület.

Márok Csaba polgármester elmondja, mivel nem rendelkeznek szakmai tapasztalattal, ezért maximálisan a hozzáértő javaslatát ajánlatos elfogadni, hogy jó döntést tudjanak hozni. Bízuk tervező úrban, ugyan egy kicsit megkésve küldte a szakvéleményét, így későbbre tolódik a döntés. Valószínűleg a buszvárós árajánlatokról is rendkívüli ülés keretében kell majd dönteni, így ezzel együtt megtehetik.

Molnárné Troppert Mária képviselő arról érdeklődik, hogy mikorra valósulhat meg az I. ütem?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, úgy gondolja, idén mindenképpen elkezdődhet a munka. Korábban azt mondták, két hét alatt végeznek az I. ütemmel. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy Szócs László tervező által javasolt tisztázó kérdéseket tegyenek fel az árajánlatot adó vállalkozásoknak, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
174/2023. (X. 25.) határozata
közvilágítás I. ütem tisztázó kérdésekről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a közvilágítás I. ütem kivitelezésére beérkezett árajánlatok vonatkozásában Szócs László tervező által javasolt tisztázó kérdéseket tesz fel az árajánlatot adó vállalkozásoknak.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: ülést követő 15 napon belül

13.) Napirend: II. ütem közvilágítás korszerűsítésével kapcsolatos tervezési ajánlatok értékelése

Szabó Norbert műszaki előadó elmondja, beérkeztek az árajánlatok, látható, hogy háromszor annyi a lámpa az I. ütemhez képest, háromszor annyi a tervezési díj is. A lámpaszám 338 db a II. ütemben, Szőlőhegy nincsen benne.

Molnárné Troppert Mária képviselő arról érdeklődik, hogy az oszlop kinézete fog-e változni?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy csak a lámpatest lesz lecserélve. Úgy gondolja, már az I. ütem megvalósítása is nagy lépést fog jelenteni. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 4 fő

Szavazott: 4 fő

Igen szavazat: 4 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
175/2023. (X. 25.) határozata
II. ütem közvilágítás tervezés árajánlatok értékeléséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy a Mezőfalva Nagyközség Közigazgatási területén II. ütemben megvalósuló közvilágítás cseréjének tervezésével kapcsolatban beérkezett árajánlatok közül – azonos műszaki tartalom mellett – a legkedvezőbb árajánlatot Szócs László „EV” adta bruttó 2.957.449.- forint értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert arra, hogy a tervezéssel kapcsolatos szerződést kösse meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: ülést követő 15 napon belül

Egyebek

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy Mondain galambkiállítás lesz a tornateremben november 3-5-ig. A szervező kérte, hogy a testület nyilvánítsa önkormányzati rendezvénynek a kiállítást. Ez tavaly is így volt, a településnek jelentős és érdekes színfoltja, ezért támogatja ezt. Hozzászólás nem lévén az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja: „Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja és teret biztosít annak, hogy a V-302 Sárbogárd és környéke Postagalambsport Egyesület és a Mondain Tenyésztők Baráti Köre szervezésében 2023. november 3-5-ig települési önkormányzati rendezvényi jelleggel megrendezésre kerüljön a Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tornatermében a Mondain galambkiállítás. Felelős: Márok Csaba polgármester Határidő: 2022. november 5. Kéri, hogy aki ezt elfogadja, szavazzon:

A szavazáskor jelen van: 4 fő
Szavazott: 4 fő
Igen szavazat: 4 db
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 176/2023. (X. 25.) határozata a Galambkiállításról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja és teret biztosít annak, hogy a V-302 Sárbogárd és környéke Postagalambsport Egyesület és a Mondain Tenyésztők Baráti Köre szervezésében 2023. november 3-5-ig települési önkormányzati rendezvényi jelleggel megrendezésre kerüljön a Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola tornatermében a Mondain galambkiállítás.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2022. november 5.

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy holnap, október 26-án Zombán írják alá a Nemzeti Vízművek Zrt-vel a megállapodást az átadásról.

Bán Balázs képviselő a búcsúval kapcsolatban korábban már írt egy esszét, hogy mit is kellene vele kezdeni, mert láthatták, hogy szinte alig volt valami. Ilyen körülmények között

valószínűleg ki fog fulladni. Az Önkormányzat akar-e, lát-e ebben lehetőséget egy községi rendezvény kibontakozására, hogy akár a játszórészleget egyfajta kulturális eseménnyel kibővítve egy falusi eseményt alakítsanak ki? Az árusok is úgy nyilatkoztak, hogy még egy ilyen évet nem tudnak végigvinni.

Molnárné Troppert Mária képviselő szerint az a probléma, hogy vallási esemény lévén az Atya nem igazán hajlandó aznap kibővítettebb misét tartani, akár meg lehetne hívni a püspököt is. A régi hagyományok szerint a sváboknál búcsúbál szokott lenni, a templom ünnepe volt ez. A Német Önkormányzat már korábban próbálkozott, hogy szervez búcsúbált, de mindig közbejött valami. Bán Balázs képviselőnek válaszolva, pl. egy búcsúbállal lehetne kiegészíteni magát a búcsút. Ez a borzalmas drága giccs, ami volt most is, a családokat ez ilyen formában nem érdekli. Elfajult ez az egész, régen kegytárgyakat, édességet árultak a templom körül, aztán más helyre került, lett lánchinta, dodzsem, de igazából vásár lett belőle, szerinte ez nem méltó ehhez az ünnephez. Jó nagyon képviselő úr felvetése, gondolkodjanak, hogy mit lehetne csinálni. Egyébként a búcsú, a templom ünnepe tulajdonképpen megvalósul a Vigasságokban. Nem tudja, tudják-e a jelenlévők, hogy az első templom, amit lebontottak, annak a búcsúja július első hétvégéjére esett, tehát nagyon közel van a Vigasságokhoz. Az új októberi időpont Sarlós Boldogasszony nevéhez kapcsolódott, mert júliusban aratás volt, akkor nem volt idő felkészülni rá.

Bán Balázs képviselő elmondja, ezt nem tudták eddig, nem igazán volt felszínen.

Márok Csaba polgármester úgy gondolja, hogy a fő problémát az érdektelenségre az okozta, hogy pl. egy dodzsem menet 2 ezer forintba került. Ez borzasztó és értelmetlenül drága. Egyébként a búcsú önmagában nem önkormányzat által felügyelt esemény, naptár alapján, beosztás szerint járták a településeket.

Molnárné Troppert Mária képviselő szerint a koordinálás mégiscsak az Önkormányzatra is tartozik, hiszen a helyet ő határozta meg. Korábban a glóbusznál volt, eredetileg pedig a kápolna és a templom közötti sétányon.

Márok Csaba polgármester az október 23-i megemlékezéssel kapcsolatban elmondja, hogy nagyon szépre sikerült, az iskolai ünnepély is megható volt. Szép számmal jelentek meg az emberek az emlékműnél, az időjárás is kedvezett, talán jövőre padokat érdemes lenne kitenni, hogy az idősebbek le tudjanak ülni.

Bán Balázs képviselő szerint szép dolog volt dr. Pozsonyi László jelenléte az ünnepségen, hogy átérzi, mint egykori '56-os résztvevő, hogy ott legyen a megemlékezésen. Az is meggondolandó, hogy esetleg egy hosszabb ünnepség után felvonulni a Művelődési Házba, vagy akár a Könyvtárba, egyrészt az időjárás miatt is, másrészt az ülőhely ott biztosított, nem kellene padokat kivinni az emlékműhöz. Az a kis séta pedig nem árt senkinek.

Molnárné Troppert Mária képviselő ezt nagyon jó ötletnek tartja. Az emlékművel kapcsolatban elmondja, látható, hogy a fa állaga romlik, minden évben egy kis karbantartást igényel, reped szét. Sajnos a fának ez a hátránya. Az az ötlete, hogy a környékét ágyással lehetne körbevenni, ezáltal rendezettebb lenne. Mert sajnos a gaz nő, így nem mindig figyelnek oda rá a közmunkások, de ha ágyás lenne virágokkal, akkor rendezettebben lehetne gondozni.

Márok Csaba polgármester jó ötletnek tartja az ágyást.

Bán Balázs képviselő elmondja, közeledik november 1-je, a temetőnek pedig nincs gondnoka.

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy hétfőn, 30-án informálisan megpróbálnak Atyával beszélni a temetőről, hogy ő mit gondol a helyzetről. Várja a képviselőket is.

Bán Balázs képviselő elmondja, közeleg a tél, a Művelődési Ház és a Könyvtár összehívásában gondolkodnak-e?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy a könyvtáros is kérdezte már őt, mivel tavaly is a rezsihelyzet miatt zárva volt a Könyvtár, hogy decemberben hogy alakulnak majd a dolgok. Most még enyhe az idő, de amint hidegebbre fordul, beszélnek majd róla.

Bán Balázs képviselő elmondja, az előző hétvégén a falu több utcájában áramingadozás volt megfigyelhető. Tudja, nem az Önkormányzat hatásköre, de tudnak-e esetleg valamit ezzel kapcsolatban?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy hívta többször telefonon az E.ON-os kapcsolattartót, de nem érte el. Több jelzés ment a szolgáltatónak, reméli hamar megtalálják a problémát.


Bán Balázs képviselő utolsó témaként említi, több lakos is említette neki, hogy az a hír járja, hogy a sismándi Mezőfalvai Zrt-ben mezőgazdasági hulladék lerakót akarnak kiépíteni, ami majd a települést el fogja árasztani szaggal. Tud-e polgármester úr erről valamit?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, ő nem hallott erről semmit, inkább rosszindulatú pletykának gondolja ezt. Egyébként hulladékkal kapcsolatos bármilyen ügy az Önkormányzatot is érintené, tehát tudnának róla.

Molnárné Troppert Mária képviselő elmondja, hogy a templom külső világítása nem működik, korábban már említette, kéri, ha lehet, hozassák helyre, úgyis az Önkormányzat fizeti az áramszámlát.

Márok Csaba polgármester más megtárgyalandó ügy nem lévén az ülést bezárta.

K.m.f.


Borbély Anikó
jegyző




Márok Csaba
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 25-én 16.00 órai kezdettel a Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében megtartott testületi ülésén jelenlévőkről.

Jelen vannak:

Márok Csaba polgármester

.....
.....

Masinka Csabáné alpolgármester

.....

Bán Balázs képviselő

.....
Bán Balázs

Molnárné Troppert Mária képviselő/Mezőfalvi Németh Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

.....
Molnárné Troppert Mária

Papp Gyöngyi képviselő

.....
Papp Gyöngyi

Pethes Bálint képviselő

.....

Sóki László képviselő

.....

Borbély Anikó jegyző

.....
Borbély Anikó

Jásperné Csendes Melinda jegyzőkönyvvezető

.....
Jásperné Csendes Melinda

Napirendhez meghívottak:

Vighné Nyegota Irén Cordastella Nonprofit Kft. vezetője

.....
Vighné Nyegota Irén

Buriánné Tarró Edit Erzsébet Vörösmarty Könyvtár igazgatója

.....
Buriánné Tarró Edit

Horváth István könyvtáros

.....
Horváth István

Szabó Norbert műszaki előadó

.....

Meghívottak:

Dr. Kovács Péter Dunaújvárosi Járási Hivatal vezetője

.....

Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető

.....
Borosné Sógorka Augusztia

Jaksics Erzsébet Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vezetője

.....
Jaksics Erzsébet

Kovácsné Huber Zita Mezőfalvai Tündérváros Óvoda vezetője

.....
Kovácsné Huber Zita

Tóth Andrea Szociális Intézmény és
Manókuckó Bölcsőde vezetője

TÓTH ANDREA

Nagy Erika Csilla közművelődési munkatárs

Nagy Erika Csilla

Németh Sándorné védőnő, Egészségház képviselőjében

Németh Sándorné

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

M E G H Í V Ó

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. október 25-én (szerda) 16.00 órai kezdettel
tartja munkaterv szerinti ülését, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.)
tanácskozó terme

Napirend:

- 1.) A Cordastella Nyugdíjas Otthon Nonprofit Kft. beszámolója az ellátási szerződésben foglaltakról**
Előadó: Vighné Nyegota Irén vezető
- 2.) A Vörösmarty Mihály Könyvtár szakmai beszámolója a Könyvtárellátási Szolgáltatási Rendszerben végzett tevékenységéről**
Előadó: Buriánné Tarró Edit Erzsébet igazgató
Napirendhez meghívott: Horváth István könyvtáros
- 3.) Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**
Előadó: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
Előkészítő: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
- 4.) Szociális Szolgáltatástervezési Konceptió felülvizsgálata és aktualizálása**
Előadó: Tóth Andrea intézményvezető
Előkészítő: Tóth Andrea intézményvezető
Előterjesztést előzetesen véleményezi: Helyi Szociálpolitikai Kerekasztal
Egészségügyi és Szociális Bizottság
Német Nemzetiségi Önkormányzat
Intézményvezetők
- 5.) Javaslat Mezőfalva Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosításához készült tervezet és telepítési tanulmányterv elfogadására**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Borbély Anikó jegyző
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 6.) Javaslat a Fejér Megyei Önkormányzatok Kegyeleti Központ Kft-ben meglévő üzletrész eladásáról**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető

7.) Kinizsi utcai útépitésre beérkezett árajánlatok elbírálása

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

8.) Buszvárók kivitelezésére vonatkozó árajánlatok bekérése

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

9.) Javaslat téli igazgatási szünet elrendelésére

Előadó: Borbély Anikó jegyző

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző

10.) Helyi Választási Bizottsági tagok és póttagok megválasztása

Előadó: Borbély Anikó jegyző

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző/HVI vezető

11.) Javaslat az önkormányzati tulajdonú lakások használati díjának megállapításáról szóló 5/2010. (II. 26.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére

Előadó: Borbély Anikó jegyző

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző

Mezőfalva, 2023. október 18.



Márok Csaba
polgármester