



**FEJÉR VÁRMEGYE
MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 5-én 16.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli testületi üléséről.

Az ülés helye: Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.)

Napirend:

1.) Javaslat a Kinizsi u. 1-37., 2-2/E. sz. előtti közút szilárd burkolattal való ellátására és csapadékvízének elvezetésére

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

2.) A Semmelweis utcai lakóközösség közterület használati kérelmének elbírálása

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Hozott határozatok:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 157-160/2023. (X. 5.) határozatai

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 5-én 16.00 órai kezdettel a 2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44. szám alatti Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott nyílt rendkívüli testületi üléséről.

Jelen lévő önkormányzati képviselők:

Márok Csaba	polgármester
Masinka Csabáné	alpolgármester
Bán Balázs	képviselő
Molnárné Troppert Mária	képviselő/Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Papp Gyöngyi	képviselő
Sóki László	képviselő

Jelen lévő napirendhez meghívottak:

Szabó Norbert	műszaki előadó
---------------	----------------

Jelen lévő tanácskozási joggal meghívottak:

Borbély Anikó	jegyző
---------------	--------

Jelen van továbbá:

Jásperné Csendes Melinda	jegyzőkönyvvezető
--------------------------	-------------------

Márok Csaba polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. A kiküldött meghívóban szereplő napirendhez elfogadását javasolja az alábbiak szerint:

Napirend:

1.) Javaslat a Kinizsi u. 1-37., 2-2/E. sz. előtti közút szilárd burkolattal való ellátására és csapadékvízének elvezetésére

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

2.) A Semmelweis utcai lakóközösség közterület használati kérelmének elbírálása

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Kéri, hogy aki a napirendet elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2023. (X. 5.) határozata
a 2023. október 5-i rendkívüli testületi ülés napirendjének elfogadásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. október 5-i rendkívüli testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend:

1.) Javaslat a Kinizsi u. 1-37., 2-2/E. sz. előtti közút szilárd burkolattal való ellátására és csapadékvízének elvezetésére

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

2.) A Semmelweis utcai lakóközösség közterület használati kérelmének elbírálása

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Tárgyalt napirend:

1.) Napirend: Javaslat a Kinizsi u. 1-37., 2-2/E. sz. előtti közút szilárd burkolattal való ellátására és csapadékvízének elvezetésére

Márok Csaba polgármester elmondja, szép számmal érkeztek be már a nyilatkozatok a lakóktól, nagyon pozitív a hozzáállásuk.

Szabó Norbert műszaki előadó tájékoztat arról, hogy eddig a lakók több, mint kétharmada jelezte részvételi szándékát, a fennmaradó ingatlantulajdonosok is valószínűleg vállalni fogják a kötelezettséget egy-két kivétellel.

Molnárné Troppert Mária képviselő szerint nagyon jó ez az arány.

Bán Balázs képviselő elmondja, a megállapodás 4. pontjában kitértek arra, hogy aki nem vállalja az együttműködést, az a későbbiekben a hozzájárulás megfizetésére kötelezhető.

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy rendeletalkotással kötelezheti az Önkormányzat az érintettet az érdekeltségi hozzájárulás megfizetésére, azonban először megpróbálnak a lakóval személyesen beszélni, hátha sikerül meggyőzni.

Bán Balázs képviselő szerint a közel 19 milliós beruházáshoz a fejenkénti százezer forint csepp a tengerben, viszont nem kérnek többet tőlük. Arról érdeklődik, melyik számláról van szó, aminek a terhére ez a beruházás meg fog valósulni?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy a közműfejlesztési számláról van szó, az összeget csak víziközműre és annak helyreállítására lehet fordítani, az útban vannak csatornafedelekek, aknafedelekek, amiket szintre kell majd emelni, illetve van egy egyoldali vízvezető árok is benne.

Molnárné Troppert Mária képviselő arról érdeklődik, hogy itt a vízvezetés hogyan valósul meg?

Szabó Norbert műszaki előadó válaszában elmondja, hogy az út páros oldali részén lesz egy csapadékvíz szikkasztó árok kialakítva.

Molnárné Troppert Mária képviselő arról érdeklődik, hogy a bejárókat mindenkinek magának kell megcsinálnia?

Szabó Norbert műszaki előadó válaszában elmondja, a bejárókat nem érinti az aszfaltozás.

Molnárné Troppert Mária képviselő a vízvezető árok miatt kérdezi.

Márok Csaba polgármester elmondja, a másik oldalon lesz az árok.

Szabó Norbert műszaki előadó tájékoztat arról, hogy a páros oldalon van négy ház, de azokat sem érinti az árok, mert különálló szikkasztók lesznek a kapubejárók között, nem lesznek összekötve.

Márok Csaba polgármester emlékeztet arra, hogy az engedélyes tervben is így szerepel.

Masinka Csabáné alpolgármester elmondja, ezt már tavaly elkészítették a tervezővel.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy minden lakóval külön szerződést kötnek?

Borbély Anikó jegyző válaszában elmondja, hogy nem lesz külön megállapodás mindenkivel, hanem a lakók megbíztak egy személyt, aki a nevükben eljár, de emlékeztet arra, hogy a megállapodás tervezet is kiküldésre került.

Márok Csaba polgármester további kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött 1. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2023. (X. 5.) határozata
a Kinizsi u. 1-37., 2-2/E. előtti közút építéséről és csapadékvíz elvezetéséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Mezőfalva, Kinizsi u. 1-37. és 2-2/E sz. alatti ingatlanok előtt található 491, 492, 493, 494, 490/7, 487, 495 hrsz-ú közút szilárd burkolattal történő kiépítését és csapadékvíz-elvezetését lakossági önerős útépitési kezdeményezés alapján önkormányzati beruházásban megvalósítja, melynek fedezetét – az érdekeltségi hozzájárulás mellett - a társadalmi összefogással megvalósuló közműfejlesztési lebonyolítási számlán lévő keret terhére biztosítja.

A Képviselő-testület a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 31. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az érdekeltségi hozzájárulás megfizetését vállaló érdekeltségi tulajdonosokkal a beruházás megvalósítására vonatkozóan az előterjesztés szerinti tartalommal megállapodást köt, melynek aláírására Márok Csaba polgármestert felhatalmazza.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2023. október 11.

(Az elfogadott megállapodás a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött 2. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő
Szavazott: 6 fő
Igen szavazat: 6 db
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2023. (X. 5.) határozata
a Kinizsi u. 1-37., 2-2/E. sz. előtti közútra vonatkozó
árajánlatok bekéréséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Mezőfalva, Kinizsi u. 1-37. sz. és 2-2/E sz. alatti ingatlanok előtt található 491, 492, 493, 494, 490/7, 487, 495 hrsz-ú közút szilárd burkolattal történő kiépítésével és csapadékvíz-elvezetésének kivitelezésével kapcsolatosan árajánlatokat kér be az alábbi vállalkozásoktól:

1. Alap-Ép Kft. 2425 Nagykarácsony, Alkotmány út 10/A.
2. BH Duna Kft. 2400 Dunaújváros, Diófa u. 2/a.
3. Duna-via Kft. 2459 Rácalmás, Kereskedők utcája 7.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert az árajánlatok bekérésére.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2023. október 13.

2.) Napirend: A Semmelweis utcai lakóközösség közterület használati kérelmének elbírálása

Márok Csaba polgármester szerint ez egy szüreti utóhatás, ő személy szerint támogatja. Mivel közterület használatról van szó és az utca le lenne zárva, így a testületnek kell engedélyeznie. Véleménye szerint támogatandó a rendezvény a közösségépítés miatt is.

Bán Balázs képviselő szerint ezért is térítésmentesen adják meg az engedélyt.

Márok Csaba polgármester elmondja, annak idején a sátras lakodalmaknál volt ez, mert akkor is le kellett zárni az utcát.

Sóki László képviselő úgy emlékszik, akkor nem kellett a testület engedélye.

Borbély Anikó jegyző elmondja, most azért kell a testületi döntés, mert a szóban forgó rendelethez az szerepel, hogy az 1. mellékletben nem szereplő egyéb igények esetén a képviselő-testület jogosult dönteni. A testület a határozatában állapítja meg az egyéb feltételeket, így mivel közösségépítő kulturális rendezvényről van szó, ezért javasolja a polgármester, hogy térítésmentesen engedélyezzék a közterület használatot. Alapesetben egyébként polgármesteri hatáskörbe tartozik.

Molnárné Troppert Mária képviselő arról érdeklődik, hogy ha már a Semmelweis utcáról van szó, nem lehetne-e egy 30-as táblát kitenni, mert több kisgyerekes család is költözött oda?

Márok Csaba polgármester szerint nincs akadálya. Emlékeztet arra, hogy az előző rendkívüli ülésen beszéltek a lakóövezetéről, beszélni fog az úttervezővel a besorolások miatt. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:


**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2023. (X. 5.) határozata
a Semmelweis utcai lakók közterület használati kérelméről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Mezőfalva, Semmelweis u. 20-46. sz. közötti 2000 m² alapterületű közterületen 2023. október 7-én 12.00 – 24.00 óra között közösségépítő kulturális rendezvény megtartása céljára a közterülethasználatot térítésmentesen engedélyezi.

A Képviselő-testület kötelezi a lakóközösséget arra, hogy a Semmelweis u. 20-46. szám közötti területet mindkét oldalon kordonszalag kihúzásával és a lezárásra utaló tájékoztató szöveg feltüntetésével lássák el, a közterület lezárására vonatkozó tényről a területileg illetékes Dunaújvárosi Rendőrkapitányságot értesítsék. Felhívja a figyelmet arra, hogy a közterület használata során esetlegesen okozott károkért az érintett lakóközösség anyagi felelősséggel tartozik.

Felelős: Márok Csaba polgármester a lakóközösség értesítésére
Határidő: 2023. október 6.

Márok Csaba polgármester más megtárgyalandó ügy nem lévén az ülést bezárta.


Borbély Anikó
jegyző

K.m.f.




Márok Csaba
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. október 5-én 16.00 órai kezdettel a Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében megtartott nyílt rendkívüli testületi ülésén jelenlévőkről.

Jelen vannak:

Márok Csaba polgármester

Masinka Csabáné alpolgármester

Bán Balázs képviselő

Molnárné Troppert Mária képviselő/Mezőfalvi Németh Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Papp Gyöngyi képviselő

Pethes Bálint képviselő

Sóki László képviselő

Borbély Anikó jegyző

Jásperné Csendes Melinda jegyzőkönyvvezető

Napirendhez meghívottak:

Szabó Norbert műszaki előadó

Meghívottak:

Kovácsné Huber Zita Mezőfalvai Tündérváros Óvoda vezetője

Jaksics Erzsébet Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vezetője

Horváth István könyvtáros

Tóth Andrea Szociális Intézmény és Manókuckó Bölcsőde vezetője

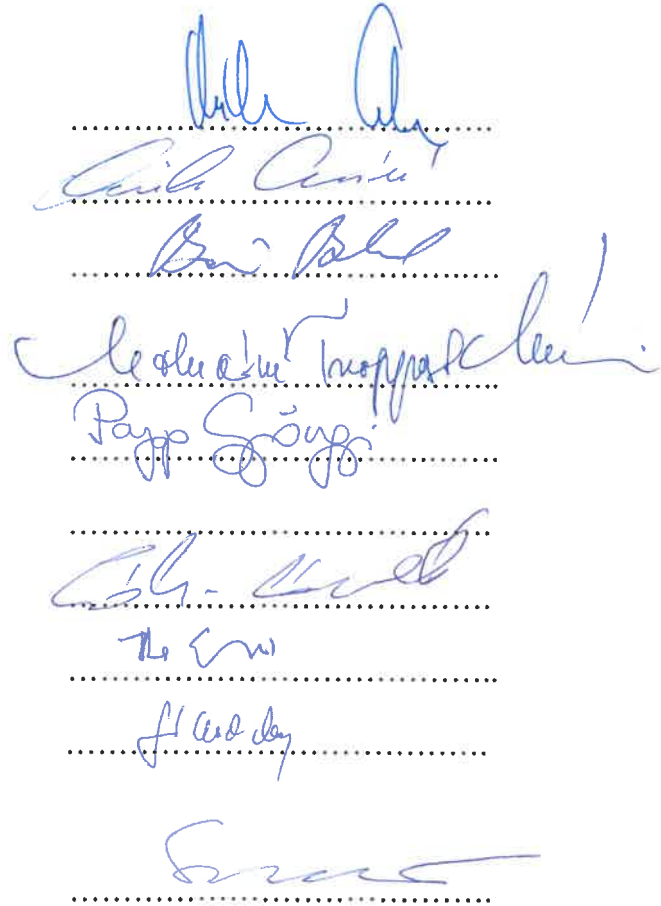
Nagy Erika Csilla közművelődési munkatárs

Németh Sándorné védőnő, Egészség ház képviselője

Dr. Kovács Péter Dunaújvárosi Járási Hivatal vezetője

.....

.....





Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

M E G H Í V Ó

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
2023. október 5-én (csütörtök) 16.00 órai kezdettel
tartja rendkívüli ülését, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.)
tanácskozó terme

Napirend:

1.) Javaslat a Kinizsi u. 1-37., 2-2/E. sz. előtti közút szilárd burkolattal való ellátására és csapadékvízének elvezetésére

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

2.) A Semmelweis utcai lakóközösség közterület használati kérelmének elbírálása

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Mezőfalva, 2023. október 3.



Márok Csaba
polgármester