



**FEJÉR MEGYE  
MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG**

*J E G Y Z Ó K Ö N Y V*

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 30-án 16.00 órai kezdettel megtartott munkaterv szerinti testületi üléséről.

Az ülés helye: Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.)

**Napirend:**

- 1.) Tájékoztató a 2022. évi III. negyedévi gazdálkodásról és javaslat a 2022 évi költségvetési rendelet III. negyedévi módosítására**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 2.) Tájékoztató a 2023. évi költségvetési elképzelésekről**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 3.) Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**  
Előadó: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
- 4.) Szolgálati lakás iránti kérelmek elbírálása**  
Előadó: Márok Csaba polgármester
- 5.) Javaslat a bölcsőde kivitelezéssel kapcsolatos pótmunkák kifizetésére**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 6.) Mezőfalva, 444/5 hrsz-ú ingatlan vételi szándék ügyében való döntés**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 7.) Javaslat a közösségi színterekre vonatkozó bérleti díjakra**  
Előadó: Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke
- 8.) Javaslat a Manókuckó Bölcsőde szakmai programjának kiegészítésére és ismételt elfogadására**  
Előadó: Tóth Andrea intézményvezető és Varga Anna Éva szakmai vezető

**9.) Javaslát a Bölcsőde épület ingatlannyilvántartási feltüntetésének jóváhagyására**

Előadó: Márok Csaba polgármester

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

**10.) Javaslát a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázaton való részvételre**

Előadó: Márok Csaba polgármester

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

**11.) Javaslát az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel megkötött haszonkölcsön szerződés módosítására**

Előadó: Márok Csaba polgármester

**Egyebek**

**Hozott határozatok:**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 202-221/2022. (XI. 30.) határozatai

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2022. (XII. 5.) rendelete

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 30-án 16.00 órai kezdettel a 2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44. szám alatti Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott munkaterv szerinti testületi üléséről.

### Jelen lévő önkormányzati képviselők:

Márok Csaba	polgármester
Masinka Csabáné	alpolgármester
Bán Balázs	képviselő
Molnárné Troppert Mária	képviselő/Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke
Papp Gyöngyi	képviselő
Pethes Bálint	képviselő
Sóki László	képviselő

### Jelen lévő napirendhez meghívottak:

Bencze Éva	pénzügyi osztályvezető
Borosné Sógorka Augusztá	igazgatási osztályvezető
Szabó Norbert	műszaki előadó
Tóth Andrea	Szociális, Családsegítő és Gyermekjóléti Intézmény vezetője
Varga Anna Éva	Bölcsőde szakmai vezetője

### Jelen lévő tanácskozási joggal meghívottak:

Borbély Anikó	jegyző
Kovácsné Huber Zita	Mezőfalvai Tündérváros Óvoda vezetője
Nagy Erika Csilla	közművelődési munkatárs
Horváth István	könyvtáros
Németh Sándorné	védőnő, Egészség ház képviselőjében

### Jelen van továbbá:

Jásperné Csendes Melinda	jegyzőkönyvvezető
--------------------------	-------------------

**Márok Csaba polgármester** köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes. A kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest javasolja, hogy, kerüljön felvételre a Bölcsőde szakmai programjának kiegészítése, a Bölcsőde épületének ingatlan nyilvántartásban való feltüntetése, a belterületi utak fejlesztése pályázaton való részvétel és az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötött haszonkölcsön szerződés módosítása. Kérdezi, hogy van-e más javaslat?

**Sóki László Pénzügyi Bizottság elnökeként** javasolja, hogy kerüljön felvételre a közösségi színterekre vonatkozó bérleti díjakról szóló Pénzügyi Bizottsági javaslat megtárgyalása.

**Masinka Csabáné alpolgármester** javasolja, hogy a polgármester 2022. évi jutalmazásáról szóló előterjesztést vegyék le a napirendről, ne siessenek a döntéssel, beszéljék meg és a következő ülésen tárgyalják.

**Márok Csaba polgármester** bejelenti személyes érintettségét és kéri, hogy zárják ki az ő személyét érintő napirend levételére vonatkozó szavazásból. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
202/2022.(XI. 30.) határozata  
a polgármester érintettségéről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 49. § (1) bekezdése alapján Márok Csaba személyesen érintett polgármestert a polgármester munkájának értékeléséről és jutalmazásáról szóló napirend levételére vonatkozó döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Márok Csaba polgármester** kéri, hogy aki egyetért azzal, hogy a polgármester jutalmazásáról szóló előterjesztés kerüljön levételre a napirendről, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

Döntéshozatalból kizárva: Márok Csaba polgármester személyére vonatkozó döntés miatt

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
203/2022.(XI. 30.) határozata  
a polgármester jutalmazásáról szóló napirend levételéről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a „Javaslat a polgármester 2022. évi munkájának értékelésére és jutalmazására” című napirendet leveszi a napirendről és azt a következő testületi ülésen tárgyalja.

Felelős: Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke

Határidő: 2022. december 14.

Az így javasolt napirend:

**Napirend:**

- 1.) **Tájékoztató a 2022. évi III. negyedévi gazdálkodásról és javaslat a 2022 évi költségvetési rendelet III. negyedévi módosítására**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 2.) **Tájékoztató a 2023. évi költségvetési elképzelésekről**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 3.) **Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**  
Előadó: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
- 4.) **Szolgálati lakás iránti kérelmek elbírálása**  
Előadó: Márok Csaba polgármester
- 5.) **Javaslat a bölcsőde kivitelezéssel kapcsolatos pótmunkák kifizetésére**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 6.) **Mezőfalva, 444/5 hrsz-ú ingatlan vételi szándék ügyében való döntés**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 7.) **Javaslat a közösségi színterekre vonatkozó bérleti díjakra**  
Előadó: Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke
- 8.) **Javaslat a Manókuckó Bölcsőde szakmai programjának kiegészítésére és ismételt elfogadására**  
Előadó: Tóth Andrea intézményvezető és Varga Anna Éva szakmai vezető
- 9.) **Javaslat a Bölcsőde épület ingatlannyilvántartási feltüntetetésének jóváhagyására**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 10.) **Javaslat a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázaton való részvételre**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 11.) **Javaslat az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel megkötött haszonkölcsön szerződés módosítására**  
Előadó: Márok Csaba polgármester

#### **Egyebek**

Kéri, hogy aki a napirendet elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő  
Szavazott: 7 fő  
Igen szavazat: 7 db  
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
204/2022. (XI. 30.) határozata  
a 2022. november 30-i testületi ülés napirendjének elfogadásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. november 30-i testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

**Napirend:**

- 1.) Tájékoztató a 2022. évi III. negyedévi gazdálkodásról és javaslat a 2022 évi költségvetési rendelet III. negyedévi módosítására**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 2.) Tájékoztató a 2023. évi költségvetési elképzelésekről**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 3.) Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**  
Előadó: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
- 4.) Szolgálati lakás iránti kérelmek elbírálása**  
Előadó: Márok Csaba polgármester
- 5.) Javaslat a bölcsőde kivitelezéssel kapcsolatos pótmunkák kifizetésére**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 6.) Mezőfalva, 444/5 hrsz-ú ingatlan vételi szándék ügyében való döntés**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 7.) Javaslat a közösségi színterekre vonatkozó bérleti díjakra**  
Előadó: Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke
- 8.) Javaslat a Manókuckó Bölcsőde szakmai programjának kiegészítésére és ismételt elfogadására**  
Előadó: Tóth Andrea intézményvezető és Varga Anna Éva szakmai vezető

**9.) Javaslat a Bölcsőde épület ingatlanyilvántartási feltüntetésének jóváhagyására**

Előadó: Márok Csaba polgármester

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

**10.) Javaslat a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázaton való részvételre**

Előadó: Márok Csaba polgármester

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

**11.) Javaslat az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel megkötött haszonkölcsön szerződés módosítására**

Előadó: Márok Csaba polgármester

**Egyebek**

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**Tárgyalt napirend:**

**1.) Napirend: Tájékoztató a 2022. évi III. negyedévi gazdálkodásról és javaslat a 2022. évi költségvetési rendelet III. negyedévi módosítására**

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, ezért felkéri az elnököt, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

Sóki László elnök tájékoztat arról, hogy a Pénzügyi Bizottság változtatás nélkül elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a pénzügyi anyagot.

Márok Csaba polgármester köszöni a pénzügynek a precíz, pontos munkát. Kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve a 2022. III. negyedévi gazdálkodásról szóló határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
205/2022. (XI. 30.) határozata  
az önkormányzat 2022. III. negyedévi gazdálkodásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről szóló tájékoztatót az alábbiak szerint hagyja jóvá.

1. Az önkormányzat 2022. évi gazdálkodásának III. negyedévi helyzetéről szóló tájékoztató az önkormányzat, valamint az önkormányzat költségvetési szerveinek adatait – a helyi

önkormányzat 1/2022. (II. 16.) számú költségvetési rendeletében meghatározottak szerint - tartalmazza.

**Az önkormányzat és költségvetési szervei 2022. évi költségvetési előirányzatainak III. negyedévi alakulása (Me.: forint)**

2. A Képviselő-testület az önkormányzat 2022. évi költségvetési előirányzatainak III. negyedévi teljesítését az alábbiak szerint fogadja el:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2022. III. negyedévi teljesítés	Teljesítés alakulása
<b>Kiadások összesen</b>	1.064.462.769	1.120.125.008	739.581.177	66,03 %
<b>Bevételek összesen</b>	1.064.462.769	1.120.125.008	964.104.061	86,07 %

Ennek intézményenkénti részletezését az 1. melléklet tartalmazza.

3. A 2022. III. negyedévi költségvetési bevételek és kiadások

- eredeti előirányzatait,
- a módosított előirányzatokat,
- a III. negyedévi teljesítést

kiemelt előirányzatonkénti bontásban, önkormányzati szintre összesítve a 2. melléklet tartalmazza.

4. Az önkormányzat működési költségvetése kiadási előirányzatainak 2022. III. negyedévi teljesítését a képviselő-testület a következők szerint hagyja jóvá:

Előirányzat megnevezése	Eredeti előirányzat	Módosított előirányzat	2022. III. negyedévi teljesítés	Teljesítés alakulása
<b>Működési költségvetés kiadásai:</b>	<b>854.492.437</b>	<b>889.069.634</b>	<b>529.211.940</b>	<b>59,52 %</b>
<b>Ebből:</b>				
- személyi juttatások	423.322.655	430.361.670	304.859.841	70,84 %
- munkaadót terhelő járulékok	64.172.348	65.039.531	45.182.990	69,47 %
- dologi kiadások	179.612.327	191.116.811	167.615.658	87,70 %
<b>Előirányzat megnevezése</b>	<b>Eredeti előirányzat</b>	<b>Módosított előirányzat</b>	<b>2022. III. negyedévi teljesítés</b>	<b>Teljesítés alakulása</b>
- ellátottak pénzbeli juttatásai	8.000.000	8.000.000	2.543.770	31,80 %
- egyéb működési célú kiadások (tartalék nélkül)	9.998.271	10.108.838	9.009.681	89,13 %
- tartalék	169.386.836	184.442.784	-	-

Az önkormányzat működési célú bevételeinek és kiadásainak mérlegét a 3. melléklet mutatja be.



Az önkormányzat és költségvetési szervei egyéb működési célú kiadásainak, ezen belül is a pénzeszközátadásainak előirányzatát és a teljesítés alakulását a 6. melléklet részletezi.

5. Az önkormányzat felhalmozási kiadásainak teljesítését és a teljesítés alakulását az alábbiak szerint hagyja jóvá:

<b>Előirányzat megnevezése</b>	<b>Eredeti előirányzat</b>	<b>Módosított előirányzat</b>	<b>2022. III. negyedévi teljesítés</b>	<b>Teljesítés alakulása</b>
<b>Felhalmozási költségvetés kiadásai:</b>	<b>197.585.842</b>	<b>218.670.884</b>	<b>197.984.747</b>	<b>90,54 %</b>
<b>Ebből:</b>				
- beruházások	176.069.083	180.939.073	168.333.904	93,03 %
- felújítások	21.516.759	37.731.811	29.650.843	78,58 %
- egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0 %

Az önkormányzat felhalmozási célú bevételeinek és kiadásainak mérlegét a 4. melléklet mutatja be.

Az önkormányzat és költségvetési szervei felújítási és felhalmozási kiadásainak előirányzatát és a teljesítés alakulását intézményenként és feladatonként a 8. melléklet tartalmazza.

A finanszírozási kiadások összege 12.384.490 Ft államháztartáson belüli megelőlegezést tartalmaz.

6. Az állami támogatás jogcímenkénti részletezését az 5. melléklet tartalmazza.

7. Az önkormányzat és költségvetési szervei 2022. III. negyedévi pénzeszközátvételeinek és kapott támogatásainak előirányzatait és azok teljesítését a 7. melléklet részletezi.

8. Az önkormányzat saját 2022. III. negyedévi előirányzatait és azok teljesítését a 9. melléklet tartalmazza.

9. A Polgármesteri Hivatal 2022. III. negyedévi előirányzatait és azok teljesítését a 10. melléklet részletezi.

10. A Tündéerkert Óvoda 2022. III. negyedévi előirányzatait és azok teljesítését a 11. melléklet mutatja be.

11. A Szociális Intézmény és Manókuckó Bölcsőde 2022. III. negyedévi előirányzatait és azok teljesítését a 12. melléklet részletezi.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

(A határozat mellékletét képező táblák a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Márok Csaba polgármester** kéri, hogy aki az önkormányzat 2022. III. negyedévi költségvetés módosításáról szóló rendelet-tervezetet a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe elfogadja, név szerint szavazzon.

Szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

**Névszerinti szavazás eredménye:**

Bán Balázs	képviselő	igen
Masinka Csabáné	alpolgármester	igen
Molnárné Troppert Mária	képviselő	igen
Papp Gyöngyi	képviselő	igen
Pethes Bálint	képviselő	igen
Sóki László	képviselő	igen
Márok Csaba	polgármester	igen

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

Tartózkodás: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2022. (XII. 5.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat költségvetéséről szóló 1/2022. (II. 16.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**2.) Napirend: Tájékoztató a 2023. évi költségvetési elképzelésekről**

**Márok Csaba polgármester** elmondja, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, ezért felkéri az elnököt, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

**Sóki László elnök** tájékoztat arról, hogy a Pénzügyi Bizottság megfontoltnak találta a 2023. évi elképzelésekről szóló tájékoztatót és az alábbi kiegészítésekkel azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek: a napelemes rendszereink fejlesztése továbbra is célként megfogalmazódhat, a közvilágítás korszerűsítésének a jövő évben mindenféleképpen prioritást kell élveznie, a megvalósítás mikéntje pedig még további szakmai előkészítést igényel, valamint a meglévő II. világháborús emlékhely felújítása és végleges helyének meghatározása történjen meg 2023-ban.

**Pethes Bálint képviselő** elmondja, hogy a faluközpont jelleg felé elindulást el kellene kezdeni tervezni, nem konkrét kivitelezésre gondol, de legalább meg lehetne terveztetni a fasor közé a sétányt, a templomudvar folytatását. A Zöldfa felőli résszel is kellene valamit kezdeni, valami konkrét elképzelés szükséges, jövőre talán szerencsések lesznek és több EU-s forrás lesz és ha már kész tervek vannak, akkor hamarabb tudnak reagálni. Az elképzelésekbe ugyan összeget nem tudnak írni, viszont magát a tervezést bele lehetne foglalni. A napelem részét a bizottsági ülésen megbeszélték, bíznak abban, hogy az E.ON-nal dűlőre tudnak jutni és jobb megtérüléssel lehet új napelemeket telepíteni.

**Masinka Csabáné alpolgármester** elmondja, hogy hosszasan beszéltek a Pénzügyi Bizottsági ülésen a közvilágítás korszerűsítéséről, neki ez a kiegészíteni valója volt.

**Molnárné Troppert Mária képviselő** elmondja, szintén volt szó a Pénzügyi Bizottság ülésén a II. világháborús emlékhely felújításáról. Abban állapodtak meg, hogy az Önkormányzat

kipótolja a Német Önkormányzat által gyűjtött 280.000,- Ft-ot és a betűk vésésének költségében segítséget nyújt. Az emlékhely elhelyezése kapcsolódik Pethes Bálint képviselő javaslatához, hiszen a sétány helyén van most az emlékhely, át kell helyezni feljebb vagy lejjebb. Így a helyét rendbe kell rakni, hogy a sétányt el tudják kezdeni. Beleférne-e a jövő évben az emlékhely új helyre történő áthelyezése és a sétány Semmelweis utcáig történő kialakítása?

**Márok Csaba polgármester** felhívja a figyelmet arra, hogy bárhova is tervezik a szobor kialakítását, az mindenképpen közterület legyen. Nincs problémája az Egyházzal és jó a kapcsolat is az Atyával, viszont nem tudni, mikor kerül ide másik plébános és nem akar senkivel vitát. Ha a márványtáblák betűvel való bevésése egy komplex pályázat keretében kerülne megvalósításra, akkor természetesen a fakivágás, fatelepítés, bokortelepítés, kis járdák kialakítása ebbe beleférhet. A sétány kialakítása során figyelembe kell venni, hogy a templom kerten keresztül a parókia és a templom között lenne a kijárata, egyébként ez a korábbi tervekben is így volt, viszont ezt az Egyházzal egyeztetni kell, hiszen hozzájárulás szükséges.

**Pethes Bálint képviselő** szerint az Egyházzal történő egyeztetést már most el kellene kezdeni, hogy haladjon a dolog. Mert ha megvan a beleegyezés, akkor a templom melletti járda helyén lehetne kerékpárút.

**Masinka Csabáné alpolgármester** szerint nehéz dolog lesz a megállapodás, mert az Atya tőle kért segítséget a télen, hogy a gyerekek ne biciklizzenek ott, mert balesetveszélyes.

**Pethes Bálint képviselő** pontosan ezért mondta az előbb azt, hogy a kerékpárút kialakítása után ott már csak gyalogosok mehetnének át.

**Márok Csaba polgármester** a koncepció kialakítása kapcsán mindenképpen meg kell keresniük a Püspökséget is, aki a vázlatrak alapján hagyja majd jóvá. Ez több lépcsőben fog történni. Akár Palánkai Tibort is meg lehetne keresni, aki korábban a sétány terveit készítette, nem tudja, ki emlékszik rá, de a butikok elé egy egységesítő falat is tervezett.

**Molnárné Troppert Mária képviselő** elmondja, hogy a templom hátsó kerítéséhez is mindenképpen hozzá kell nyúlni, mert az ajtó sokkal keskenyebb, mint a járda, mert csak így folytatható a sétány. A szobor elhelyezése véleménye szerint a jelenlegitől balra, beljebb lenne a legcélszerűbb.

**Márok Csaba polgármester** úgy gondolja, hogy mindenképpen meg kell keresni egy településtervezőt.

**Molnárné Troppert Mária képviselő** másik témaként említi, hogy a Tájházzal kapcsolatban kér a Német Önkormányzat segítséget egy felújítás miatt. Egy Teleki László pályázatban való induláshoz kell az anyagi támogatás, mivel itt önrészt kell biztosítani. Illetve a fenntartáshoz is szükségük lenne egy kis támogatásra, mert az idén a Német Önkormányzat nem kapott plusz forrást erre, elég nehéz kigazdálkodni a gondnok díját és az összes rezsiköltséget. Ebben kérne a Német Önkormányzat segítséget abban a formában, hogy vagy egy részét átvállalná az Önkormányzat, vagy egy egyszeri támogatást adna. Minden önkéntes munkát ők megcsinálnak, fenntartják a nyitva tartást, a programokat, de pénzbeli támogatás kellene.

**Márok Csaba polgármester** elmondja, hogy természetesen, ha pályázati önrészt kell biztosítani, akkor személy szerint nem fog nemet mondani, de úgy gondolja a testület többi tagja sem. Milyen nagyságrendű a Tájház fenntartási költsége?

**Molnárné Troppert Mária képviselő** válaszában elmondja, hogy 300.000,- Ft-ról van szó.

**Márok Csaba polgármester** szerint maradjanak abban, hogy meg kell nézni, melyik lehetőség a jobb, egyszeri támogatás, vagy költségátvállalás. Hangsúlyozza, hogy ezek az elképzelések 2023-ra vonatkoznak, a konkrét megvalósítás az év folyamán történik majd.

**Bán Balázs képviselő** is szeretne hozzátenni egy-két elképzelést. Az egyik az iskola hátsó részén a tornaterem felőli ajtó megvilágításáról már többször beszéltek. Nagyon balesetveszélyes, hiszen sötétben semmit nem látni. Másik témája a régi körforgó aktualizálása, időzített bombáról van szó, a Közutat nem lehet megkerülni, viszont az átkelés partizánakcióban történik minden egyes alkalommal, bármikor bárkit elűthet az autó, mert nem látható be az útrész. Valamilyen zebrás megoldást kellene előírni, tudja, hogy többször beszéltek már erről is, de 2023-ban jó lenne erre megoldást találni.

**Márok Csaba polgármester** válaszában elmondja, hogy az iskolai hátsó ajtó megvilágítása a fenntartó feladata lenne. A zebra tekintetében már többször megbeszélték, hogy ott, ahol most az emberek átmennek az úton, oda nem engedi a Közút a zebrát, ezzel ellentétben a Vörösmarty utca 34. elé engedélyezné, ahol viszont senki sem használná, mert lusta elmenni addig, mivel kerülni kell. Tudja, hogy időzített bomba. A végleges megoldás az volna, ha valóban tényleges körforgó lenne, mert akkor kötelezőként ki kellene alakítani a zebrát.

**Molnárné Troppert Mária képviselő** arról érdeklődik, hogy a körforgó kialakításának milyen akadályai vannak?

**Márok Csaba polgármester** válaszában elmondja, hogy sok pénzbe kerül, 60 és 100 millió forint között mozog egy körforgó kialakítása.

**Bán Balázs képviselő** ennek ellenére javasolja, hogy 2023-ban mindenképpen foglalkozzanak a zebra témájával. Megjegyzi, hogy örömmel olvasta a tájékoztatóban, hogy a buszmegállók felújítása szerepel az elképzelések között Leader pályázat keretében.

**Márok Csaba polgármester** válaszában elmondja, hogy a buszmegállókön kívül az utcánév táblák is benne vannak a Leader pályázatban.

**Papp Gyöngyi képviselő** a játszótérrel kapcsolatban elmondja, hogy a műfüves focipálya szét van tépve, mit lehet azzal kezdeni?

**Masinka Csabáné alpolgármester** emlékeztet arra, hogy minden évben széttépik.

**Márok Csaba polgármester** válaszában elmondja, hogy sajnós az ottani új drótkerítést is széttépték, nem tudja, milyen kerítést kellene odatenni, amiben nem tudnak kárt tenni. Maga a műfüves pálya karbantartását nem tervezték be a jövő évre, igaz van képviselő asszonynak, valóban foglalkozni kell vele.

**Sóki László képviselő** szerint az országban nincs olyan pálya, aminek ne bontanák le a kerítését. Ha már nála van a szó, megemlíti, hogy mindenkit foglalkoztat a közlekedési morál. Az országban tesztelnek ilyen sebességmérő dobozokat, melyet több helyre is lehet telepíteni. Ezt oda teszik, ahová akarják, nem úgy, mint a traffipaxot. Kért információt a Rendőrségtől, hogy hova lehetne letelepíteni ezeket a dobozokat, folyamatban van az ügy, valószínűleg a

holnapi megbeszélésen már többet tudnak mondani. Az sem kizárt, hogy több településsel közösen is megvásárolhatnák az eszközöket, így megoszlanának a költségek. Ebben is gondolkodhatnának.

**Pethes Bálint képviselő** tájékoztat arról, hogy ezek a dobozok úgy működnek, hogy 7-8 dobozt lehetne telepíteni önkormányzatonként, a mellette elmenő autós nem tudja, hogy van-e benne készülék vagy sem. Vásárolhatnának közösen másik településekkel ilyen mérőeszközöket, amelyek fixen benne lennének bizonyos dobozokban.

**Sóki László képviselő** elmondja, hogy a települések megosztják egymás között, hogy mikor melyik településen melyik doboz van. A dobozok elhelyezését a Rendőrséggel együttműködve kell meghatározni. A doboz ára jelenleg úgy tudja, 185.000,- Ft körül van, viszont a mérőeszköz 10 millió forint feletti árban van. Viszonylag drága, de még mindig olcsóbb, mint a félkarú sebességmérő oszlop, egyébiránt sok jó tapasztalat van a dobozokról, hatékonyak bizonyul, lassítja a forgalmat.

**Borbély Anikó jegyző** arról érdeklődik, hogy a sebességmérő eszköz kinek a tulajdonát fogja képezni?

**Sóki László képviselő** válaszában elmondja, hogy a Rendőrség tulajdona lesz, az önkormányzatok vásárolják, akik hozzájárulásukat adják a működtetéshez. A dobozok viszont az önkormányzatoké lesznek.

**Márok Csaba polgármester** tájékoztat arról, hogy holnap találkoznak az új dunajvárosi megbízott kapitánnyal, reméli, fognak tudni információval szolgálni ezekkel az eszközökkel kapcsolatban. Úgy gondolja, hogy jó dolog, hiszen a háromlábú eszközöket csak bizonyos helyekre lehet letelepíteni, itt Mezőfalván a Honvéd utcánál van ilyen pont, illetve a sportpályánál és Szőlőhegyen. Máshová nem állíthatják, mert nincs mérési pont kialakítva, pedig elkelne Selyemmajorhoz is és még számos helyre. További kérdés és hozzászólás nem lévén összefoglalja az elhangzott kiegészítéseket: a napelemes rendszerek fejlesztése továbbra is célként megfogalmazódhat. A közvilágítás korszerűsítése mindenképpen prioritást kell élvezzen 2023-ban, a megvalósítás mikéntje még további szakmai előkészítést igényel. A meglévő II. világháborús emlékhely felújítása és végleges helyének meghatározása is történjen meg 2023-ban. A faluközpont és a sétány megtervezése szintén kezdődjön el a jövő évben. A Tájház működtetésével kapcsolatos költségekhez való hozzájárulás, illetve szükség esetén a Tájház felújítás pályázati önrész biztosításában önkormányzati segítség a Német Nemzetiségi Önkormányzatbank. Az iskolai tornaterem hátsó bejárata megvilágítására gondot kellene fordítani, melyhez egyeztetni kellene a Dunajvárosi Tankerületi Központtal. A Vörösmarty utcai körforgóhoz a gyalogátkelőhely átgondolása fontos volna a jövő évben. A játszótéren a műfüves focipálya karbantartása esedékes volna jövőre. Újfajta sebességmérő berendezés vásárlásának lehetősége több településsel közösen megfontolandó a jövő évben. Kéri, hogy aki a 2023. évi költségvetési elképzelésekről szóló tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve az elhangzott kiegészítésekkel elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének  
206/2022. (XI. 30.) határozata  
a 2023. évi költségvetési elképzelésekről szóló tájékoztatóról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetési elképzelésekről szóló tájékoztatót a Pénzügyi Bizottság véleményét is figyelembe véve az alábbi kiegészítésekkel elfogadja:

- A napelemes rendszerek fejlesztése továbbra is célként megfogalmazódhat.
- A közvilágítás korszerűsítése mindenképpen prioritást kell élvezzen 2023-ban, a megvalósítás mikéntje még további szakmai előkészítést igényel.
- A meglévő II. világháborús emlékhely felújítása és végleges helyének meghatározása is történjen meg 2023-ban.
- A faluközpont és a sétány megtervezése szintén kezdődjön el a jövő évben.
- A Tájház működtetésével kapcsolatos költségekhez való hozzájárulás, illetve szükség esetén a Tájház felújítás pályázati önrész biztosításában önkormányzati segítség a Német Nemzetiségi Önkormányzat számára.
- Az iskolai tornaterem hátsó bejárata megvilágítására gondot kellene fordítani, melyhez egyeztetni kell a Dunaújvárosi Tankerületi Központtal.
- A Vörösmarty utcai körforgóhoz a gyalogátkelőhely átgondolása fontos volna a jövő évben.
- A játszótéren a műfüves focipálya karbantartása esedékes volna jövőre.
- Újfajta sebességmérő berendezés vásárlásának lehetősége több településsel közösen megfontolandó a jövő évben.

Felelős: Márok Csaba polgármester  
Bencze Éva pénzügyi osztályvezető  
Határidő: 2023. február 15.

### **3.) Napirend: Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**

**Márok Csaba polgármester** szerint nagyon komplett anyagot olvashattak. Mezőfalván a belterületi ingatlanok kommunális adója évi 4.000,- Ft, a külterületié 3.000,- Ft, a szomszéd településeken jóval több ennél. Most sem abban látják a jövőt, hogy megnöveljék a lakosság terheit, nem terveznek adóemelést. Elmondható, hogy nagyon sok az elektronikus ügy az adóban, persze megmaradt pár papíralapú bevallás is. Mutatják a számok is, hogy az adóigazgatás jól teljesít, azáltal van komoly stabilitásuk.

**Pethes Bálint képviselő** arról érdeklődik, hogy a szelektív kukákkal kapcsolatban mennyire lenne fizikailag nagy feladat, ha pl. felemelnék a kommunális adót évi 20.000,- Ft-ra és aki be tudja mutatni a szemétszállítási szerződését, annak elengednének valamennyit?

**Borbély Anikó jegyző** válaszában elmondja, hogy semmilyen feltételhez nem köthető az adó.

**Pethes Bálint képviselő** arról érdeklődik, hogy mekkora munka lenne minden évben lekérdezni és ellenőrizni a szerződéseket?

**Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető** válaszában elmondja, hogy nagyon nagy munka lenne.

**Molnárné Troppert Mária képviselő** szerint az a kérdés, hogy hogyan tudják rákényszeríteni az embereket, hogy elvigyék a szelektív kukájukat és persze használják is?

**Márok Csaba polgármester** úgy gondolja, hogy az is probléma, hogy azt sem tudják, kinek nincs szerződése. Még ha, mint hivatal kikérik a listát a szolgáltatótól, akkor sem használhatják fel. A beszámolóval kapcsolatban kiemelt egy számot, mégpedig a talajterhelési díjat, mely 2,7 millió forint befizetést mutat, holott egy köbméter szennyvíz talajterhelési díja 1.800,- Ft. Maga részéről köszöni a komoly beszámolót.

**Molnárné Troppert Mária képviselő** is köszöni a munkát, nagyon áttekinthető az anyag.

**Sóki László képviselő** szerint is érthető volt a szöveg, köznyelven készült, lekötötte a figyelmét, amikor olvasta.

**Márok Csaba polgármester** további kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
207/2022.(XI. 30.) határozata  
az adóigazgatásról szóló beszámoló elfogadásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat-és hatásköreiről szóló 1991. évi XX. törvény 138. § (3) bekezdés g) pontjában foglaltaknak megfelelően a jegyző beszámoltatása alapján ellenőrizte az adóztatást, az arról készített beszámolót elfogadja.

Felelős: Borbély Anikó jegyző

Határidő: azonnal

#### **4.) Napirend: Szolgálati lakás iránti kérelmek elbírálása**

**Márok Csaba polgármester** tájékoztat arról, hogy 4 szolgálati lakásnál lejártak a bérleti szerződések még a veszélyhelyzet ideje alatt, a bérlők be is nyújtották meghosszabbítás iránti kérelmüket. A Semmelweis u. 15-ben lakó – egyébként Dunaújvárosban dolgozó - rendőr ügyében több szomszédbeli település polgármesterét is megkérdezte, nincs-e szabad szolgálati lakás a számára, ugyanis érkezett az egyik helyi óvónőtől szolgálati lakás iránti kérelem. Az érintett rendőr felé jelezték ezt, a rendőrkapitány annyit kért, hogy január végéig maradjon a mezőfalvi lakásban, mert addigra Dunaújvárosban megürrül egy szolgálati lakás. Úgy gondolja, meghosszabbíthatják január 31-ig a bérleti szerződést. Ezután kaphatná meg az óvónő ezt a lakást.

**Molnárné Troppert Mária képviselő** támogatja az óvónő lakáskérelmét, hiszen akkoriban ezek a lakások a pedagógusoknak készültek.

**Bán Balázs képviselő** a 2023-as koncepcióban olvasta, hogy lehetőség nyílik majd szolgálati lakás felújítására, amennyiben a lakó pedagógus.

**Márok Csaba polgármester** elmondja, hogy a tavalyi kiírásban óvoda pedagógus szerepelt, hogy a 2023-as kiírásban mi lesz benne, azt nem tudni.

**Bán Balázs képviselő** szerint azt is meg kellene vizsgálni, hogy ki mekkora lakásban lakik, mert valaki egyedül van egy nagy lakásban, valakik pedig ketten egy kis lakásban. Nem kellene ezt átgondolni? A Liget sor 6-ra gondol itt, egy személy lakik abban a nagy lakásban.

**Márok Csaba polgármester** személyesen is tapasztalta, hogy nem olyan kicsi a Semmelweis utcai lakás, két embernek tökéletes.

**Borbély Anikó jegyző** elmondja, hogy az előterjesztésben szereplő kérelmezőkről személyenként kell dönteni, hogy megkapja-e a lakást, illetve mennyi időre. A Liget sor 6-ban 2023. február 28-ig van szerződése az ott lakó köztisztviselőnek, viszont időközben ő is kérte írásban a meghosszabbítást, így célszerű a többivel együtt dönteni róla.

**Masinka Csabáné alpolgármester és Molnárné Troppert Mária képviselő** szerint 2 évre adják oda a lakásokat.

**Márok Csaba polgármester** kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött 1. számú határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy Balog Szilvia részére a Liget sor 4. sz. alatti lakást 2023. január 1-től 2024. december 31-ig biztosítsuk, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének  
208/2022. (XI. 30.) határozata  
Balog Szilvia szolgálati lakás iránti kérelméről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy 2023. január 1-től 2024. december 31-ig, - ezen belül is legfeljebb a Mezőfalvai Polgármesteri Hivatallal fennálló munkaviszonya idejére – Balog Szilvia részére a 2422 Mezőfalva, Liget sor 4. sz. alatti összkomfortos önkormányzati szolgálati lakásra vonatkozóan bérleti jogviszonyt biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester



Határidő. 2023. december 9.

**Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött 1. számú határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy Kiss Nóra Kinga részére a Semmelweis u. 13. sz. alatti lakást 2023. január 1-től 2024. december 31-ig biztosítsuk, szavazzon.**

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének  
209/2022. (XI. 30.) határozata  
Kiss Nóra Kinga szolgálati lakás iránti kérelméről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy 2023. január 1-től 2024. december 31-ig, - ezen belül is legfeljebb a Mezőfalvai Tündéerkert Óvodával fennálló munkaviszonya idejére – Kiss Nóra Kinga részére a 2422 Mezőfalva, Semmelweis u. 13. sz. alatti összkomfortos önkormányzati szolgálati lakásra vonatkozóan bérleti jogviszonyt biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő. 2023. december 9.

**Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki Nagy Dávidra vonatkozóan a következő határozati javaslatot elfogadja, szavazzon: Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy Nagy Dávid 2422 Mezőfalva, Semmelweis u. 15. sz. alatti összkomfortos önkormányzati szolgálati lakásra 2022. december 31-én lejárató bérleti jogviszonyát 2023. január 31-ig meghosszabbítja, azt követően azonban részére nem áll módjában szolgálati lakást biztosítani, tekintettel arra, hogy a meglévő lakásállomány számával a jelenleg önkormányzattal foglalkoztatási jogviszonyban álló kérelmezők száma megegyezik. A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.**

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének  
210/2022. (XI. 30.) határozata  
Nagy Dávid szolgálati lakás iránti kérelméről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy Nagy Dávid 2422 Mezőfalva, Semmelweis u. 15. sz. alatti összkomfortos önkormányzati szolgálati lakásra 2022. december 31-én lejáráó bérleti jogviszonyát 2023. január 31-ig meghosszabbítja, azt követően azonban részére nem áll módjában szolgálati lakást biztosítani, tekintettel arra, hogy a meglévő lakásállomány számával a jelenleg önkormányzattal foglalkoztatási jogviszonyban álló kérelmezők száma megegyezik.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a bérleti szerződés fentiek szerinti meghosszabbítására.

Felelős: Márok Csaba polgármester  
Határidő: 2023. december 9.

**Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött 1. számú határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy Tóth Andrea részére a Semmelweis u. 17. sz. alatti lakást 2023. január 1-től 2024. december 31-ig biztosítsuk, szavazzon.**

A szavazáskor jelen van: 7 fő  
Szavazott: 7 fő  
Igen szavazat: 7 db  
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének  
211/2022. (XI. 30.) határozata  
Tóth Andrea szolgálati lakás iránti kérelméről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy 2023. január 1-től 2024. december 31-ig, - ezen belül is legfeljebb a Szociális, Családsegítő és Gyermejköltségi Intézmény és Manókuckó Bölcsődével fennálló munkaviszonya idejére – Tóth Andrea részére a 2422 Mezőfalva, Semmelweis u. 17. sz. alatti összkomfortos önkormányzati szolgálati lakásra vonatkozóan bérleti jogviszonyt biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester  
Határidő: 2023. december 9.

**Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a Semmelweis u. 15. sz. alatti lakásra, ha tudnak pályázni felújításra, akkor célszerű hosszabb időre kötni a szerződést, mert a pályázat fenntartási ideje 5 év. Úgy gondolja, hogy a pályázat beadásakor igazolni kell a szerződés időtartamát. Javasolja, hogy 6 év legyen.**

**Masinka Csabáné alpolgármester is 6 évet javasol.**

**Borbély Anikó jegyző tájékoztat arról, hogy a pályázat nem személyhez kötött, csak foglalkozáshoz. Ha időközben el akar költözni, akkor nem kényszeríthetik a maradásra.**

**Márok Csaba polgármester javasolja, hogy maradjon az 5 év. Kéri, hogy aki a kiküldött 1. számú határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy Scheidl Boglárka részére a Semmelweis u. 15. sz. alatti lakást 2023. február 1-től 2028. január 31-ig biztosítsuk, szavazzon.**

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének  
212/2022. (XI. 30.) határozata  
Scheidl Boglárka szolgálati lakás iránti kérelméről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy 2023. február 1-től 2028. január 31-ig, - ezen belül is legfeljebb a Mezőfalvai Tündéerkert Óvodával fennálló munkaviszonya idejére – Scheidl Boglárka részére a 2422 Mezőfalva, Semmelweis u. 15. sz. alatti összkomfortos önkormányzati szolgálati lakásra vonatkozóan bérleti jogviszonyt biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2023. december 9.

**Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött 1. számú határozati javaslatot elfogadja azzal a kiegészítéssel, hogy László Klaudia részére a Liget sor 6. sz. alatti lakásra 2023. március 1-től 2024. december 31-ig bérleti jogviszonyt biztosítson, szavazzon.**

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének  
213/2022. (XI. 30.) határozata  
László Klaudia szolgálati lakás iránti kérelméről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy 2023. március 1-től 2024. december 31-ig, - ezen belül is legfeljebb a Mezőfalvai Polgármesteri Hivatallal fennálló munkaviszonya idejére – László Klaudia részére a 2422 Mezőfalva, Liget sor 6. sz. alatti összkomfortos önkormányzati szolgálati lakásra vonatkozóan bérleti jogviszonyt biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2023. december 9.

#### **5.) Napirend: Javaslát a bölcsőde kivitelezéssel kapcsolatos pótmunkák kifizetésére**

**Márok Csaba polgármester** elmondja, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, ezért felkéri az elnököt, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

**Sóki László elnök** tájékoztat arról, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Molnárné Troppert Mária képviselő** nem érti, a bölcsőde szakértő miért nem a tervezés időszakában jelent meg és akkor láthatta volna a hiányosságokat.

**Márok Csaba polgármester** válaszában elmondja, hogy mindenki megkapta a terveket, a bölcsőde szakértőt is többször hívták a munkafolyamatok alatt.

**Bán Balázs képviselő** emlékeztet arra, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén is elmondta, hogy elképesztőnek tartja, hogyan maradhatott ki a tervezésből a mosókonyha vízvezetékrendszerének kiépítése.

**Molnárné Troppert Mária képviselő** ismétli magát, nem érti, hogy miért nincs senkinek ebben felelőssége.

**Márok Csaba polgármester** kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja a Pénzügyi Bizottság javaslatát is figyelembe véve, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 1 db

A Képviselő-testület 6 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

#### **Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 214/2022. (XI. 30.) határozata a bölcsőde kivitelezéssel kapcsolatos pótmunkák kifizetéséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 2 csoportszobás bölcsőde kivitelezésével kapcsolatban elvégzett pótmunkákat a SIZSO-BAU Kft. által elkészített árajánlatok alapján 2.520.900.- forint + ÁFA értékben jóváhagyja és azt a vállalkozó részére kifizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert, hogy a megküldésre kerülő számlát kifizesse.

Felelős: Márok Csaba polgármester  
Határidő: ülést követő 15 napon belül

**6.) Napirend: Mezőfalva, 444/5 hrsz-ú ingatlan vételi szándék ügyében való döntés**

**Márok Csaba polgármester** elmondja, hogy a napirendi pontot a Pénzügyi Bizottság tárgyalta, ezért felkéri az elnököt, hogy ismertesse a Bizottság véleményét.

**Sóki László elnök** tájékoztat arról, hogy a Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 1 igen, 1 nem szavazattal nem tudott állást foglalni. Bejelenti személyes érintettségét és kéri, hogy a kizárás kérdésében döntsenek.

**Márok Csaba polgármester** javasolja, hogy **Sóki László képviselőt** zárják ki a döntéshozatalból, Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő  
Szavazott: 7 fő  
Igen szavazat: 7 db  
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
215/2022. (XI. 30.) határozata  
Sóki László képviselő érintettségéről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 49. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy **Sóki László** személyesen érintett képviselőt a 444/5 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos vételi szándékra vonatkozó döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Márok Csaba polgármester  
Határidő: azonnal

**Márok Csaba polgármester** tájékoztat arról, hogy az 1. határozati javaslat szerint 11 millió forintért vásárolja meg az Önkormányzat az ingatlant, a 2. határozati javaslat szerint pedig nem kívánja megvásárolni.

**Pethes Bálint képviselő** képviselőtársai nevében is elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén kifejtették véleményüket, miszerint most nem kívánják megvásárolni az ingatlant.

**Márok Csaba polgármester** kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött 2. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő  
Szavazott: 6 fő  
Igen szavazat: 6 db  
Nem szavazat: 0

Döntéshozatalból kizárva: **Sóki László képviselő** személyes érintettség miatt

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
216/2022. (XI. 30.) határozata  
a Mezőfalva 444/5 hrsz-ú ingatlan vételi szándék ügyében való döntésről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Mezőfalva 444/5 hrsz-ú ingatlant nem kívánja megvásárolni.

Felelős. Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

**7.) Napirend: Javaslat a közösségi színterekre vonatkozó bérleti díjakra**

Sóki László elnök emlékeztet arra, hogy az utóbbi időben többször szóba kerültek a közösségi színterek bérleti díjai. A jelenlegi gazdasági helyzet miatt szükséges a díjak emelése. A Pénzügyi Bizottság ülésére készült egy határozati javaslat, melyet a Bizottság megtárgyalt és azt elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek az alábbiak szerint: „1.) Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága (a továbbiakban: Pénzügyi Bizottság) javaslatot tesz Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének arra, hogy a 2022. november 30-i munkaterv szerinti képviselő-testületi ülésén tűzze napirendre a közösségi színterekben alkalmazott bérleti díjak 2023. január 1. napjától alkalmazandó bérleti díjak összegének meghatározására vonatkozó napirendet. 2.) A Pénzügyi Bizottság az 1.) pontban foglaltakra az alábbi javaslatot fogalmazza meg: 1. Kiss Kálmán Művelődés Ház: a) Nagy terem alapdíja 30 főig: 40.000,- Ft/alkalom/fűtési szezonban: 60.000,- Ft/alkalom aa) 30 fő fölött: alapdíj + minden további személyre 500,- Ft/fő b) Kis terem: 10.000,- Ft/alkalom 2. Klubövezet nagy terem díja: 20.000,- Ft/alkalom/fűtési szezonban 40.000,- Ft/alkalom A közösségi színterek rendezvény céljára történő használatára terembérleti szerződést kell kötni és 10.000,- Ft kauciót kell megfizetni. A Pénzügyi Bizottság felhatalmazza Sóki László elnököt arra, hogy e javaslatot Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elé terjessze. Felelős: Sóki László elnök Határidő: 2022. november 30.

Márok Csaba polgármester kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a Pénzügyi Bizottság javaslatát elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
217/2022. (XI. 30.) határozata  
a közösségi színterekre vonatkozó bérleti díjakról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi Bizottság javaslatára a közösségi színterekben alkalmazott bérleti díjak 2023. január 1. napjától alkalmazandó bérleti díjak összegét az alábbiak szerint határozza meg:

## **1. Kiss Kálmán Művelődés Ház:**

a) Nagy terem alapdíja 30 főig: 40.000,- Ft/alkalom/fűtési szezonban: 60.000,- Ft/alkalom

aa) 30 fő fölött: alapdíj + minden további személyre 500,- Ft/fő

b) Kis terem: 10.000,- Ft/alkalom

**2. Klubövezet nagy terem díja: 20.000,- Ft/alkalom/fűtési szezonban 40.000,- Ft/alkalom**

A közösségi színterek rendezvény céljára történő használatára terembérleti szerződést kell kötni és 10.000,- Ft kauciót kell megfizetni.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2023. január 1.

## **8.) Napirend: Javaslát a Manókuckó Bölcsőde szakmai programjának kiegészítésére és ismételt elfogadására**

Varga Anna Éva bölcsőde szakmai vezetője elmondja, hogy olyan Szakmai Program nem létezik, amiben a Bölcsődék Egyesülete ne találna valami kis hibát. A kapott háromoldalas elemzés lényege, hogy mivel itt állami bölcsőde nem működött, valamint ez a bölcsi még nem indult be, ezért még nincsen kialakult olyan szakmai képe, ami Mezőfalvára jellemző, de három év alatti gyerekekre levonatkozatható. Tehát, ha már lesznek tapasztalatok, akkor kérték, hogy a Szakmai Program kerüljön kiegészítésre és Mezőfalva arculatára és az itt lakókra legyen levonatkoztatva. Megjegyzésként került bele az elemzésbe, hogy a helyi társintézményekkel, mint pl. Védőnői Szolgálat, Óvoda, Iskola nincs kapcsolat. Neki is meg kell ismerni az intézményeket, a védőnőkkel már találkozott személyesen, a magán bölcsivel is felvette három hete a kapcsolatot, de még nem sikerült találkozni. Kérése, hogy a település eseményeiről valamilyen formában tájékoztassák őt, azért, hogy belelásson, milyen élet folyik itt. Nagyon szívesen részt vett volna az Alapítványi Bálon is. Kifogásolták még, hogy a Szakmai Programban nem került feltüntetésre a honlap címe, ahol megjelenik az intézmény népszerűsítése, ez most belekerült.

Márok Csaba polgármester javasolja a bölcsőde vezetőnek, hogy a Művelődési Házban tud tájékozódni a programokról, valamint a helyi újságban és a honlapon is mindig olvashatóak a rendezvényekről szóló plakátok, meghívók. A bálokra nem meghívó van, hanem belépőjegyet kell vásárolni.

Papp Gyöngyi képviselő a bállal kapcsolatban megjegyzi, hogy ő mint képviselő-testületi tag egy hét után már nem tudott jegyet vásárolni, mert már elfogyott. Legközelebb lehetne félretenni bizonyos mennyiségű jegyet.

Márok Csaba polgármester kéri, hogy legközelebb szóljon neki képviselő asszony, a tavalyi bálkor határidő után jelezte 16 fő, hogy szeretne részt venni, őket is sikerült leültetni, akkor két plusz fő nem okozhat gondot.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy gyermeklétszámilag hogy állnak a beiratkozással?

**Varga Anna Éva bölcsőde szakmai vezetője** válaszában elmondja, hogy felmérés közepette vannak most is, eddig 16 fix jelentkező van. Előtérbe kerülnek azok a gyermekek, akiknek a szülőjének munkahelye van, továbbá veszélyeztetett gyermeknél védelembé vétel szükséges. Van jelenleg 6 hónapos és 1 éves gyermek is beiratva már, így jelenleg 26 főre tölthető fel.

**Masinka Csabáné alpolgármester** kéri a bölcsődevezetőt, hogy a decemberi újságba írjon egy tájékoztatást, hogy január elején nyit az intézmény, még mennyi szabad hely van és még várják a jelentkezőket.

**Molnárné Troppert Mária képviselő** szerint az már késő, mert az újság karácsony előtt jelenik meg.

**Márok Csaba polgármester** véleménye szerint januárban sem késő, ha jelentkeznek.

**Varga Anna Éva bölcsőde szakmai vezetője** elmondja, hogy azért is jó, ha januárban is van jelentkező, mert egy kisgyermeknevelő egyszerre kettő kisgyermeket tud beszoktatni, ez két hetet jelent. Ezt megköveteli a módszertan, ellenőrizni is fogják és dokumentálni is kell, hogy a két hetes anyával való fokozatos beszoktatás megtörtént-e. Ha minden jól megy és nem betegednek meg a kicsik gyakran, akkor két hónap alatt megvan a beszoktatás.

**Pethes Bálint képviselő** szerint az újságcikkbe kerüljön bele, hogy két hét a beszoktatás, hogy tudjanak számolni a szülők ezzel.

**Varga Anna Éva bölcsőde szakmai vezetője** elmondja, hogy mindenképpen belekerül a tájékoztatóba.

**Márok Csaba polgármester** további kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
218/2022. (XI. 30.) határozata  
a Manókuckó Bölcsőde Szakmai Programjának  
kiegészítéséről és ismételt elfogadásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megismerte és megtárgyalta a Szociális Intézmény és Manókuckó Bölcsőde szakmai egységének (a továbbiakban: Manókuckó Bölcsőde) szakmai vezetőjének előterjesztését a Manókuckó Bölcsőde Szakmai Programjának kiegészítésére és ismételt elfogadására vonatkozóan.

A Képviselő-testület a 186/2022. (X. 12.) határozattal elfogadott Szakmai Program kiegészítését az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyja és a gyermekek védelméről és a



gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 104. § (1) bekezdés d) pontja alapján a Manókuckó Bölcsőde kiegészített Szakmai Programját jóváhagyja.

Felelős: Varga Anna Éva szakmai vezető

Határidő: folyamatos

(Az elfogadott Szakmai Program a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**9.) Napirend: Javaslat a Bölcsőde épület ingatlannyilvántartási feltüntetésének jóváhagyására**

**Márok Csaba polgármester** kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
219/2022. (XI. 30.) határozata  
a Bölcsőde épület ingatlannyilvántartási feltüntetéséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Mezőfalva, 446/1 hrsz-ú ingatlanon felépült 2 csoportszobás bölcsőde épületének - erre elkészített épületfeltüntetési vázrajz alapján – az ingatlannyilvántartásba történő feltüntetését jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az épületfeltüntetéssel kapcsolatos képviselő-testületi határozatot a Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 2. részére megküldje.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2022. december 1.

**10.) Napirend: Javaslat a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázaton való részvételre**

**Márok Csaba polgármester** tájékoztat arról, hogy a Kinizsi utcánál belevették az iskolaparkolót, az önkormányzati parkolót és az óvodaparkolót is. A Semmelweis utcánál a vízelvezetés került még bele, itt a felszíni vízelvezetés és a pangó talajvíz problémáját is meg kell oldani, dréncső lenne a legmegfelelőbb. A Kinizsi utca vége, ami jelenleg nem aszfaltos, új burkolatot kap, erre van engedélyes tervük.

**Pethes Bálint képviselő** arról érdeklődik, hogy a Semmelweis utcánál a Bölcsődétől a temetőig nem kellene-e forgalomkorlátozásban gondolkodni? Ha megnyílik a Bölcsőde, valószínűleg nagyobb lesz a forgalom.

**Márok Csaba polgármester** úgy véli, ezzel akkor foglalkozzanak, ha valóban probléma lesz.

**Molnárné Troppert Mária képviselő** szerint, ha már új aszfaltot kap a Semmelweis és a Kinizsi utca is, akkor lehetne egy kicsit szélesíteni rajtuk.

**Szabó Norbert műszaki előadó** tájékoztat arról, hogy ha akár csak fél méterrel ki akarnák szélesíteni az utat, akkor kintebb kell vinni a csapadékvíz szikkasztó árkot, valamint a járdákat befolyásolhatja.

**Márok Csaba polgármester** további kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 7 fő

Szavazott: 7 fő

Igen szavazat: 7 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének  
220/2022. (XI. 30.) határozata**

**a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázaton való  
részvételéről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a TOP\_PLUSZ-1.2.3-21 kódszámú „Belterületi utak fejlesztése” című pályázaton részt kíván venni és a megadott határidőig a pályázatot benyújtja.

A pályázatban megvalósítandó cél: a Kinizsi u. 1-37. sz. közötti útszakasz szilárd burkolattal történő kiépítése, a Kinizsi utca – József nádor utca közötti és József nádor – Kisfaludy utca közötti szakaszának újra aszfaltozása és parkoló kialakítása, valamint a Semmelweis utca újra aszfaltozása és csapadékvíz-elvezetése.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumokat az Önkormányzat nevében kérje be és a pályázatot nyújtsa be.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2022. december 15.

**11.) Napirend: Javaslat az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel megkötött haszonkölcsön szerződés módosítására**

**Márok Csaba polgármester** kiemeli a szerződés 7. pontját, miszerint „Szerződő felek megállapodnak, hogy a Haszonkölcsönbe vevőt terhelik az ingatlan fenntartásának rezsi (víz, csatorna, villany, gáz, stb.) költségei, melyek 2022. december 1. napjától az önkormányzati közüzemi szolgáltatói szerződések alapján Önkormányzat által az Egyesület részére történő tovább számlázás útján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat részére kerül kiegyenlítésre.”

Masinka Csabáné alpolgármester távozott az ülésteremből, a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

**Márok Csaba polgármester** elmondja, ez azt jelenti, hogy ugyanúgy az Önkormányzathoz jönnek a számlák, az Egyesület dolga az lesz, hogy az óraállásokat pontosítsák, ezáltal kevesebb lesz a fogyasztás a korábbinál, amikor a közmunkások voltak ott. Kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének  
221/2022. (XI. 30.) határozata  
az Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel megkötött  
haszonkölcsön szerződés módosításáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a Mezőfalva Nagyközség Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel 2022. január 28. napján megkötött haszonkölcsön szerződés 7. pontjában foglaltakra vonatkozó módosítás iránti kérelmet elfogadja és a szerződés ezen pontját az alábbiak szerint módosítja:

„7. Szerződő felek megállapodnak, hogy a Haszonkölcsönbe vevőt terhelik az ingatlan fenntartásának rezszi (víz, csatorna, villany, gáz, stb.) költségei, melyek 2022. december 1. napjától az önkormányzati közüzemi szolgáltatói szerződések alapján Önkormányzat által az Egyesület részére történő tovább számlázás útján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat részére kerül kiegyenlítésre.”

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a bérleti szerződés módosításának aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2022. december 7.

(Az elfogadott szerződés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

**Egyebek**

**Bán Balázs képviselő** a bölcsivel kapcsolatban arról érdeklődik, hogy mikor nyithat az intézmény?

Masinka Csabáné alpolgármester visszaérkezett az ülésterembe, a Képviselő-testület 7 fővel határozatképes.

**Márok Csaba polgármester** válaszában elmondja, hogy a Katasztrófavédelem, a Népegészségügy és a NÉBIH is mindent rendben talált az ellenőrzéskor, semmilyen aggály nem merült fel, megdicsérték őket. Mindegyik Hatóság kiadta már az állásfoglalását, mely a Kormányhivatalhoz kerül, aki meghozza a döntését. A Gyámügy még érkezni fog, ő meg meri célozni a január 2-i nyitást.

**Masinka Csabáné alpolgármester** arról érdeklődik, hogy a dolgozókat mikor szándékoznak felvenni?

**Márok Csaba polgármester** úgy gondolja, hogy az eljárás már hamar le fog futni, amikor minden jóváhagyás megérkezett, akkor fel lehet venni a dolgozókat, megítélése szerint ez december folyamán megtörténhet.

**Bán Balázs képviselő** a temető kapcsán elmondja, hogy Vajda Endre sírja szépen el lett boronálva, viszont tapasztalta, hogy az emberek továbbra is szemetelnek bele. Tudja, hogy ezzel az Önkormányzat nem tud mit kezdeni, csak elképesztő, hogy valami rendeződik, ennek ellenére ugyanúgy belerakják a zöldhulladékot. Van még egy egyházi sír, aminek az eleje teljesen kidőlt, senki nem törődik vele, meg tudnák-e oldani, hogy egy kicsit fixálják?

**Molnárné Troppert Mária képviselő** tájékoztat arról, hogy az említett sír a kereszt mögötti kriptá, melyből a ciszterci atyákat elvitték Zircra, ez a sír azóta üres. Emlékhelynek viszont fennmaradhatna, be vannak vésvé a nevek, melyek el vannak halványodva, egy tisztítás kéne és visszaállítani a helyére. A Vajda Endre sírral kapcsolatban kéri polgármester urat, hogy még a hiányzó földet valamikor hordják oda, és akkor már nem fogják odadobni a szemetet. Ezen kívül tapasztalat, hogy kevés a kuka, kellene még egy.

**Márok Csaba polgármester** elmondja, hogy nagyon drágák a kukák.

**Bán Balázs képviselő** elmondja, hogy a régi bedarált sírkövek helyén nagy rakás alakult ki.

**Molnárné Troppert Mária képviselő** szerint a vállalkozók, akik a temetőben dolgoznak, ők teheték oda, de pontosan nem tudja. De a gondnok feladata, hogy ne engedjen lerakni ott semmit.

**Bán Balázs képviselő** tapasztalta, hogy a honlapon az étlap nem mindig van fent.

**Márok Csaba polgármester** válaszában elmondja, hogy az informatikusuk beteg volt, ezért nem került fel időben az étlap.

**Bán Balázs képviselő** a bölcsődei vízelvezetéssel kapcsolatban elmondja, hogy a lakók azt sérelmezik, hogy nincs kommunikáció a lakókkal, a kérelmükre sem válaszolt a Hivatal.

**Márok Csaba polgármester** válaszában elmondja, hogy többször a bejelentés óta kint voltak és amikor esett az eső, folyamatosan nézték a víz útját és fotóztak. Akkor is voltak kint, amikor szakadt az eső, akkor éppen az ő kertjükből folyt a víz a bölcsihez. Nem kell katasztrófális dolgokra gondolni, tehát egy kert végi ázásról beszélnek. Már többször elmondta, hogy azok a telkek a terület közepe felé lejtnek, akkor is vizes lenne, ha nem épült volna oda a bölcsi. A házak felé egyébként sem folyhat a víz, mert az magasabban van.

**Bán Balázs képviselő** érti polgármester urat, de most az a gondja a lakóknak, hogy nem kaptak semmiféle választ a levelükre, nincs kommunikáció.

**Márok Csaba polgármester** emlékeztet arra, hogy a problémával eddig is foglalkoztak, de mint elmondta, többször fotózták a területet, amikor esett az eső, idő, mire egyáltalán felméri, hogy van-e probléma. Ha van probléma, akkor a műszaki megoldását meg kell találni. Pontosan

a tegnapi napon fotóztak, ahol látszik, hogy nincs víz. A lakók részéről hamis az az állítás, hogy a bölcsi egész tetejéről oda folyik a víz. Ismétli magát, foglalkoznak az ügygel, fognak válaszolni a lakóknak.

**Molnárné Troppert Mária** képviselő elmondja, hogy a költségvetési elképzelések napirendnél polgármester úr lezárta egy mondattal az iskolai tornaterem hátsó ajtajánál lévő világítás problémáját. Úgy gondolja, mindegy, kihez tartozik az iskola épülete, előbb-utóbb az övék lesz újra. Mivel a rendezvények helyi szervezésűek, ezért úgy gondolja, az Önkormányzat magára vállalhatná, hogy egy reflektort helyez valahová az ajtó közelébe. Egyébként nyáron is probléma ez, a Vigasságokon is botorkáltak az emberek a sötétben.

**Márok Csaba** polgármester szerint a Tankertület vezetőjével ezt meg kell beszélni, kell az ő engedélye, csak úgy önhatalmúlag nem szereltethetnek oda lámpát. Más megtárgyalandó ügy nem lévén az ülést bezárta.

K.m.f.

  
**Borbély Anikó**  
jegyző



  
**Márok Csaba**  
polgármester



## JELENLÉTI ÍV

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. november 30-án 16.00 órai kezdettel a Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében megtartott munkaterv szerinti testületi ülésén jelenlévőkről.

### Jelen vannak:

Márok Csaba polgármester

Masinka Csabáné alpolgármester

Bán Balázs képviselő

Molnárné Troppert Mária képviselő/Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Papp Gyöngyi képviselő

Pethes Bálint képviselő

Sóki László képviselő

Borbély Anikó jegyző

Jásperné Csendes Melinda jegyzőkönyvvezető

### Napirendhez meghívottak:

Bencze Éva pénzügyi osztályvezető

Borosné Sógorka Augusztina igazgatási osztályvezető

Szabó Norbert műszaki előadó

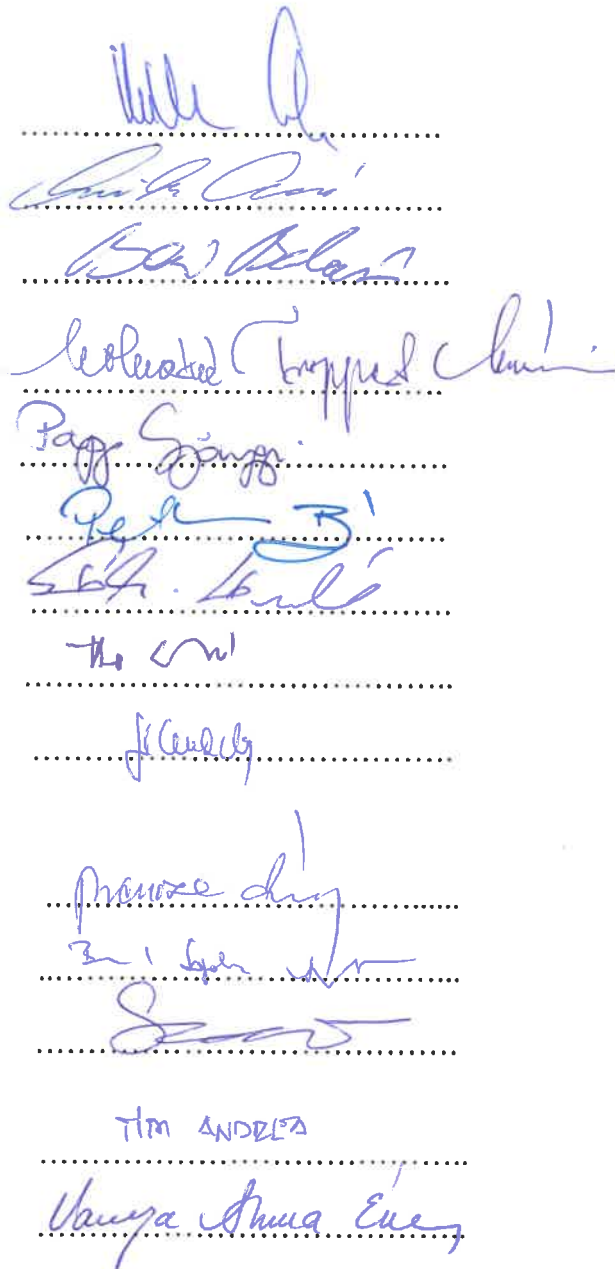
Tóth Andrea Szociális, Családsegítő és Gyermekjóléti Intézmény vezetője

Varga Anna Éva bölcsőde szakmai vezetője

### Meghívottak:

Dr. Kovács Péter Dunaújvárosi Járási Hivatal vezetője

Jaksics Erzsébet Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vezetője



Kovácsné Huber Zita Mezőfalvai Tündérbert  
Óvoda vezetője

*Kovácsné Huber Zita*

Nagy Erika Csilla közművelődési munkatárs

*Nagy Erika*

Horváth István könyvtáros

*Horváth István*

Németh Sándorné védőnő, Egészségház képviselőjében

*Németh Sándorné*

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....





*Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől*  
*2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820*  
*e-mail: polgarmester@mezofalva.hu*

## **M E G H Í V Ó**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete  
**2022. november 30-án (szerda) 16.00 órai kezdettel**  
tartja munkaterv szerinti ülését, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.)  
tanácskozó terme

### **Napirend:**

- 1.) Tájékoztató a 2022. évi III. negyedévi gazdálkodásról és javaslat a 2022 évi költségvetési rendelet III. negyedévi módosítására**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 2.) Tájékoztató a 2023. évi költségvetési elképzelésekről**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 3.) Beszámoló az adóigazgatási tevékenységről**  
Előadó: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
- 4.) Szolgálati lakás iránti kérelmek elbírálása**  
Előadó: Márok Csaba polgármester
- 5.) Javaslat a bölcsőde kivitelezéssel kapcsolatos pótmunkák kifizetésére**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság
- 6.) Mezőfalva, 444/5 hrsz-ú ingatlan vételi szándék ügyében való döntés**  
Előadó: Márok Csaba polgármester  
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó  
Előterjesztést előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

**7.) Javaslat a polgármester 2022. évi munkájának értékelésére és jutalmazására**  
Előadó: Sóki László Pénzügyi Bizottság elnöke

**Egyebek**

Mezőfalva, 2022. november 23.



  
**Márók Csaba**  
polgármester