



FEJÉR MEGYE
MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 26-án 16.00 órai kezdettel megtartott munkaterv szerinti testületi üléséről.

Az ülés helye: Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó terme (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.)

Napirend:

1.) Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi munkatervére

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítésben közreműködő: Jásperné Csendes Melinda igazgatási előadó

2.) Javaslat a Mezőfalvi Önkéntes Tűzoltó Egyesület ingatlan használatára vonatkozó megállapodásra

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Kaltenecker Miklós Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke

3.) Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására

Előadó: Borbély Anikó jegyző

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző

4.) Javaslat az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének felülvizsgálatára

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző

5.) A polgármester előző évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása

Előadó: Borbély Anikó jegyző

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző

6.) A Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata és szükség esetén a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előadó: Borbély Anikó jegyző

Előkészítő: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető

Napirendhez meghívott: Német Nemzetiségi Önkormányzat képviselői

7.) Javaslat a Mezőfalva, 288 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez kiírt pályázat eredményének megállapítására

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

8.) Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde külső játszóelemeire vonatkozó árajánlatok bekérésére

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

9.) Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde kerítés- és tereprendezéssel kapcsolatos árajánlatok bekérésére

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

10.) Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde eszközbeszerzésével kapcsolatos árajánlatok bekérésére

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

11.) Javaslat a Magyar Falu Program kommunális eszközbeszerzés pályázaton való részvételre

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

12.) Javaslat a Magyar Falu Program önkormányzati járdaépítés pályázaton való részvételre

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

13.) Javaslat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásával kapcsolatos pályázaton való részvételre

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

14.) Javaslat a Mezőfalva, 0141/2 hrsz-ú ingatlan telekalakításának megindítására

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

15.) Javaslat a Mezőfalva, 487, 488, 490/1, 491, 492 hrsz-ú ingatlanok telekalakításának megindítására

Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

16.) Döntés a hulladék lerakói pályázatban nem elszámolható lerakás díjáról

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

17.) A Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és AMI játszótér felújításával kapcsolatos árajánlatok értékelése

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

18.) Javaslat a Mezőfalva, Kinizsi u. 38. sz. alatti ingatlanon lévő művelődési ház díszterem és színpad padozatcseréjével kapcsolatos pótmunkák elfogadására

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Egyebek

Hozott határozatok:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 1-29/2022. (I. 26.) határozatai

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 26-án 16.00 órai kezdettel a 2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44. szám alatti Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozó termében megtartott munkaterv szerinti testületi üléséről.

Jelen lévő önkormányzati képviselők:

Márok Csaba	polgármester
Masinka Csabáné	alpolgármester
Bán Balázs	képviselő
Papp Gyöngyi	képviselő
Pethes Bálint	képviselő
Sóki László	képviselő

Jelen lévő napirendhez meghívottak:

Kaltenecker Miklós	Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke
Szabó Norbert	műszaki előadó

Jelen lévő tanácskozási joggal meghívottak:

Borbély Anikó	jegyző
Borosné Sógorka Augusztina	igazgatási osztályvezető
Kovácsné Huber Zita	Mezőfalvai Tündérvilla Óvoda vezetője
Horváth István	könyvtáros
Nagy Erika Csilla	közművelődési munkatárs
Németh Sándorné	védőnő, Egészségház képviseletében

Jelen van továbbá:

Jásperné Csentes Melinda	jegyzőkönyvvezető
--------------------------	-------------------

Márok Csaba polgármester köszönti a megjelenteket és megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes, Molnárné Troppert Mária képviselő igazoltan van távol. A kiküldött meghívóban szereplő napirendhez képest javasolja, hogy az Önkéntes Tűzoltó Egyesület ingatlan használati megállapodásáról szóló napirend kerüljön előre a 16. helyről a 2. helyre, mert a napirendhez meghívott elnök megérkezett, valamint kerüljön felvételre az iskolai játszótér felújítással kapcsolatos árajánlatok értékelése és a Művelődési Ház felújításának pótmunkájának megtárgyalása. Az így javasolt napirend:

Napirend:

1). Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi munkatervére

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítésben közreműködő: Jásperné Csentes Melinda igazgatási előadó

2.) Javaslat a Mezőfalvi Önkéntes Tűzoltó Egyesület ingatlan használatára vonatkozó megállapodásra

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Kaltenecker Miklós Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke

- 3.) Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására**
Előadó: Borbély Anikó jegyző
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
- 4.) Javaslat az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének felülvizsgálatára**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
- 5.) A polgármester előző évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása**
Előadó: Borbély Anikó jegyző
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
- 6.) A Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata és szükség esetén a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása**
Előadó: Borbély Anikó jegyző
Előkészítő: Borosné Sógorka Augusztina igazgatási osztályvezető
Napirendhez meghívott: Német Nemzetiségi Önkormányzat képviselői
- 7.) Javaslat a Mezőfalva, 288 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez kiírt pályázat eredményének megállapítására**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 8.) Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde külső játszóelemeire vonatkozó árajánlatok bekérésére**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 9.) Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde kerítés- és tereprendezéssel kapcsolatos árajánlatok bekérésére**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 10.) Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde eszközbeszerzésével kapcsolatos árajánlatok bekérésére**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 11.) Javaslat a Magyar Falu Program kommunális eszközbeszerzés pályázaton való részvételre**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

12.) Javaslat a Magyar Falu Program önkormányzati járdaépítés pályázaton való részvételre

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

13.) Javaslat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásával kapcsolatos pályázaton való részvételre

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

14.) Javaslat a Mezőfalva, 0141/2 hrsz-ú ingatlan telekalakításának megindítására

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

15.) Javaslat a Mezőfalva, 487, 488, 490/1, 491, 492 hrsz-ú ingatlanok telekalakításának megindítására

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

16.) Döntés a hulladék lerakói pályázatban nem elszámolható lerakás díjáról

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

17.) A Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és AMI játszótér felújításával kapcsolatos árajánlatok értékelése

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

18.) Javaslat a Mezőfalva, Kinizsi u. 38. sz. alatti ingatlanon lévő művelődési ház díszterem és színpad padozatcseréjével kapcsolatos pótmunkák elfogadására

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Egyebek

Kéri, hogy aki a napirendet elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2022. (I. 26.) határozata
a 2022. január 26-i testületi ülés napirendjének elfogadásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a 2022. január 26-i testületi ülés napirendjét az alábbiak szerint elfogadja:

Napirend:

- 1.) Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi munkatervére**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítésben közreműködő: Jásperné Csendes Melinda igazgatási előadó
- 2.) Javaslat a Mezőfalvi Önkéntes Tűzoltó Egyesület ingatlan használatára vonatkozó megállapodásra**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
Kaltenecker Miklós Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke
- 3.) Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására**
Előadó: Borbély Anikó jegyző
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
- 4.) Javaslat az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének felülvizsgálatára**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
- 5.) A polgármester előző évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása**
Előadó: Borbély Anikó jegyző
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
- 6.) A Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata és szükség esetén a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása**
Előadó: Borbély Anikó jegyző
Előkészítő: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
Napirendhez meghívott: Német Nemzetiségi Önkormányzat képviselői
- 7.) Javaslat a Mezőfalva, 288 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez kiírt pályázat eredményének megállapítására**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 8.) Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde külső játszóelemeire vonatkozó árajánlatok bekérésére**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

9.) Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde kerítés- és tereprendezéssel kapcsolatos árajánlatok bekérésére

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

10.) Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde eszközbeszerzésével kapcsolatos árajánlatok bekérésére

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

11.) Javaslat a Magyar Falu Program kommunális eszközbeszerzés pályázaton való részvételre

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

12.) Javaslat a Magyar Falu Program önkormányzati járdaépítés pályázaton való részvételre

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

13.) Javaslat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásával kapcsolatos pályázaton való részvételre

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

14.) Javaslat a Mezőfalva, 0141/2 hrsz-ú ingatlan telekalakításának megindítására

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

15.) Javaslat a Mezőfalva, 487, 488, 490/1, 491, 492 hrsz-ú ingatlanok telekalakításának megindítására

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

16.) Döntés a hulladék lerakói pályázatban nem elszámolható lerakás díjáról

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

17.) A Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és AMI játszótér felújításával kapcsolatos

árajánlatok értékelése

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

18.) Javaslat a Mezőfalva, Kinizsi u. 38. sz. alatti ingatlanon lévő művelődési ház díszterem és színpad padozatcseréjével kapcsolatos pótmunkák elfogadására

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Egyebek

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Tárgyalt napirend:

1.) Napirend: Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi munkatervére

Márok Csaba polgármester elöljáróban elmondja, hogy köszöni jegyző asszonynak a munkát, hiszen látható, hatalmas mennyiségű anyag készült el, melyek időben ki is lettek küldve. A munkatervvel kapcsolatban elmondja, hogy mivel a közmeghallgatás a Művelődési Házban szokott lenni és ismeretes mindenki előtt, hogy jelenleg felújítás folyik ott, mely várhatóan februárban nem fog befejeződni, ezért március 9-ét jelölték meg a megtartására.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy a februári ülés miért került 15-ére, keddi napra?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy a költségvetést február 15-ig kell betervezni, ezért került keddi napra.

Borbély Anikó jegyző emlékeztet arra, hogy az SZMSZ-ben meg van határozva a közmeghallgatás időpontja február hónapra, és mivel március 9-re tűzték ki az új időpontot a Művelődési Ház felújítása miatt, ezért javasolja a munkaterv elfogadása előtt az alábbi határozati javaslat elfogadását: „Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy a Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (XII. 2.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdésében meghatározott közmeghallgatás tartásának időpontjára vonatkozó kötelezettségének technikai – Művelődési Házban folyó padozatfelújítási munkavégzés - ok miatt nem tud eleget tenni. Ezért a Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2022. évben - a munkaterv-tervezetben javasolt időpontot elfogadva - 2022. március 9-én tartja a közmeghallgatást. Felelős: Márok Csaba polgármester Határidő: 2022. március 9.”

Márok Csaba polgármester további kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki jegyző asszony által elhangzott határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2022. (I. 26.) határozata
a közmeghallgatás időpontjáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy a Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti- és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (XII. 2.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdésében meghatározott közmeghallgatás tartásának időpontjára vonatkozó kötelezettségének technikai – Művelődési Házban folyó padozatfelújítási munkavégzés - ok miatt nem tud eleget tenni. Ezért a Képviselő-testület úgy határoz, hogy 2022. évben - a munkaterv-tervezetben javasolt időpontot elfogadva - 2022. március 9-én tartja a közmeghallgatást.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2022. március 9.

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött munkaterv-tervezetet elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő
Szavazott: 6 fő
Igen szavazat: 6 db
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2022. (I. 26.) határozata
a Képviselő-testület 2022. évi munkatervéről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Képviselő-testület 2022. évi munkatervét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: az ülést követő 15 nap

(Az elfogadott munkaterv a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

2.) Napirend: Javaslat a Mezőfalvi Önkéntes Tűzoltó Egyesület ingatlan használatára vonatkozó megállapodásra

Márok Csaba polgármester köszönti Kaltenecker Miklós elnököt. Tájékoztat arról, hogy Endl Gábor ügyvéd úr segített a megállapodás-tervezet elkészítésében, melyet előzetesen elnök úrnak is megküldtek. Hangsúlyozza, hogy a haszonkölcsön szerződés-tervezetben 6 évre szól a használat, mivel nyertes pályázat esetén 5 év a fenntartási kötelezettség, az 5 év nem lenne

megfelelő. Folyamatosan próbálnak elköltözködni onnan, de egyszerre mindent nem tudnak elhozni, mert nincs máshol hely.

Kaltenecker Miklós Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke elmondja, hogy a birtokba vétel és az átadás-átvételhez ragaszkodnának, a közmű órák leolvasása is együtt kell megtörténnjen. Lesznek átalakítások, emiatt szükséges az is, hogy milyen állapotban veszik át az ingatlant, ezért úgy gondolja, hogy az Önkormányzat részéről is kell egy ember, akivel közösen ott vannak az átadáskor.

Márok Csaba polgármester nem látja akadályát, természetesen az ő részükről is jelen lesz valaki, ez máskor is így volt, hiszen a szolgálati lakás bérbeadáskor is mindkét fél jelen szokott lenni.

Kaltenecker Miklós Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke a megállapodásban szereplő havi 50.000,- Ft bérleti díjjal kapcsolatban arról érdeklődik, hogy erről az Egyesület fog-e kapni egy másik szerződést, mivel könyvelési szempontból ezt az összeget valahol fel kell tüntetni?

Borbély Anikó jegyző válaszában elmondja, hogy nincs szükség külön szerződésre, hiszen térítésmentesen biztosítja az Önkormányzat az ingatlant, azzal hogy nem kell bérleti díjat fizetni, támogatást nyújt az Egyesületnek és ennek számszerűsítése történik a szerződésben.

Kaltenecker Miklós Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke szerint ha az Önkormányzat könyveiben ezt fel kell tüntetni, akkor az Egyesületnél is szerepelnie kell.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy ügyvéd úr külön kérése volt, hogy a bérleti díj így szerepeljen a megállapodásban, mert a nemzeti vagyronról szóló törvény alapján kell eljárni. A Mini bölcsődénél sincs pénzmozgás.

Kaltenecker Miklós Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke elmondja, hogy a megállapodásban szerepel, hogy az Önkormányzat engedélyével lehet átalakításokat végezni az épületen, viszont az Egyesület nem élhet igénnyel, ha a szerződés megszűnik. Az ingatlan értékéhez képest nagy értéknövekedést fog eredményezni, ha pl. nyernek a pályázaton és azt ráköltik az épületre. Már eddig is 1,5 millió forintot költöttek rá, ez akkor el fog veszni? A tervezetben szerepel, hogy végrehajtott értéknövelő beruházásai megtérítésére csak annyiban tarthat igényt az Egyesület, mennyiben erre vonatkozóan külön írásbeli megállapodást köt.

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy a felújítási munkák azért vannak így meghatározva, mert az Önkormányzat nem tud elszámolni senkivel. Az Önkormányzat odaad egy ingatlant használatra, de a ráköltött összeget nem tudja visszaadni, mert az oda be van építve. Azzal a kockázattal építkeznek, hogy az ott marad. Természetesen mindenki azt szeretné, ha nagyon sokáig működne még az Egyesület és nem kellene a szerződést felmondani.

Kaltenecker Miklós Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke arról érdeklődik, hogy ha a továbbiakban az Egyesület megnyeri a pályázatot és például nyílászáró cserére kerül sor, akkor az Önkormányzat részéről a műszaki előadóval egyeztessenek a részletekről?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy a műszaki előadó a hozzáértő, vele kell egyeztetni majd.

Pethes Bálint képviselő arról érdeklődik, hogy a szerződés-tervezetben 6 év használat szerepel, nem lehetne-e ezt az időtartamot 10 évre módosítani? Ugyanis, ha a jövőben minden évben tudnak pályázni és szerencsés esetben nyerhetnek is, akkor mindig egy évet tolódik a fenntartási kötelezettség, ekkor viszont kevés a 6 év. Úgy gondolja, ha 10 év lenne a használat, akkor nem kellene a közeljövőben szerződést módosítani. Javasolja, hogy 10 évre írják alá a szerződést.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy részéről nincs akadálya a 10 évnek.

Kaltenecker Miklós Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke a Tűzoltószerternál lévő konténerrel kapcsolatban elmondja, hogy jó volna, ha születne egy arra vonatkozó papír is, amelyben szerepel, hogy a konténer az Önkormányzat oda helyezte el, mert nem tudja máshová vinni. Fizikailag elválasztották már kerítéssel, viszont egy helyrajzi számon van.

Márok Csaba polgármester szerint írhatnak róla megállapodást.

Pethes Bálint képviselő a döntés előtt bejelenti személyes érintettségét – mivel az Önkéntes Tűzoltó Egyesület tagja – és kéri, hogy a kizárás kérdésében döntsenek.

Márok Csaba polgármester javasolja, hogy Pethes Bálint képviselőt ne zárják ki a döntéshozatalból. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
4/2022. (I. 26.) határozata
Pethes Bálint képviselő érintettségéről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 49. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Pethes Bálint személyesen érintett képviselőt az Önkéntes Tűzoltó Egyesület ingatlan használati megállapodására vonatkozó döntéshozatalból nem zárja ki.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki Pethes Bálint képviselő módosító javaslatát elfogadja azzal, hogy a haszonkölcsön szerződésben az ingyenes, szívességi használat 6 év helyett 10 évig, 2032. január 31-ig álljon fenn, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2022. (I. 26.) határozata
Pethes Bálint képviselő módosító javaslatáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Pethes Bálint képviselő javaslatára úgy határoz, hogy a Mezőfalva külterület 0141/11 hrsz. alatt nyilvántartott 1313 m² nagyságú, kivett tűzoltóság megnevezésű ingatlanra Mezőfalva Nagyközség Önkéntes Tűzoltó Egyesületével kötendő haszonkölcsön szerződésben az ingyenes, szívességi használat időtartama 6 év helyett 10 évig, 2032. január 31-ig álljon fenn.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2022. január 31.

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot az elhangzott módosítással elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő
Szavazott: 6 fő
Igen szavazat: 6 db
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2022. (I. 26.) határozata
a Mezőfalva Nagyközség Önkéntes Tűzoltó Egyesület ingatlanhasználatáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy az önkormányzati tulajdonú Mezőfalva külterület 0141/11 hrsz. alatt nyilvántartott 1313 m² nagyságú, kivett tűzoltóság megnevezésű ingatlant e határozat mellékletét képező haszonkölcsön szerződésben foglalt tartalommal támogatásként ingyenesen a Mezőfalva Nagyközség Önkéntes Tűzoltó Egyesület részére tíz év időtartamra kölcsönadja. A támogatás értékben kifejezett mértékét - 50.000,- Ft/hó, tehát 600.000,- Ft/év – az ingatlan bérleti díjának elengedése jelenti.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2022. január 31.

(Az elfogadott haszonkölcsön szerződés a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

3.) Napirend: Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására

Márok Csaba polgármester kérdés és hozzászólás nem lévén bejelenti személyes érintettségét és javasolja, hogy zárják ki a döntéshozatalból. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő
Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2022. (I. 26.) határozata
polgármester érintettségéről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 49. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Márok Csaba személyesen érintett polgármestert a polgármester tiszteletdíjára és költségéértetésére vonatkozó döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött 1. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő
Szavazott: 5 fő
Igen szavazat: 5 db
Nem szavazat: 0
Döntéshozatalból kizárva: Márok Csaba polgármester személyére vonatkozó döntés miatt

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2022. (I. 26.) határozata
a polgármester illetményének megállapításáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Márok Csaba polgármester havi bruttó illetménye 2022. január 1. napjától kezdődő hatállyal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4) bekezdés d) pontja alapján 780.000,- Ft, azaz Hétszáznyolcvanezer forint.

Felelős: Borbély Anikó jegyző
Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött 2. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő
Szavazott: 5 fő
Igen szavazat: 5 db
Nem szavazat: 0
Döntéshozatalból kizárva: Márok Csaba polgármester személyére vonatkozó döntés miatt

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
9/2022. (I. 26.) határozata
a polgármester költségtérítésének megállapításáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Márok Csaba polgármester havi költségtérítése 2022. január 1. napjától kezdődő hatállyal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján 117.000,- Ft-, azaz Egyszáztizenhétezer forint.

Felelős: Borbély Anikó jegyző
Határidő: azonnal

4.) Napirend: Javaslát az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének felülvizsgálatára

Masinka Csabáné alpolgármester kérdés és hozzászólás nem lévén bejelenti személyes érintettségét és kéri, hogy a kizárás kérdésében döntsének.

Márok Csaba polgármester javasolja, hogy Masinka Csabáné alpolgármestert zárják ki a döntéshozatalból. Kéri, hogy aki ezzel egyetért, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő
Szavazott: 6 fő
Igen szavazat: 6 db
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2022. (I. 26.) határozata
alpolgármester érintettségéről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 49. § (1) bekezdése alapján úgy határoz, hogy Masinka Csabáné személyesen érintett alpolgármestert az alpolgármester tiszteletdíjára és költségtérítésére vonatkozó döntéshozatalból kizárja.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött 1. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő
Szavazott: 5 fő
Igen szavazat: 5 db
Nem szavazat: 0

Döntéshozatalból kizárva: Masinka Csabáné alpolgármester személyére vonatkozó döntés miatt

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2022. (I. 26.) határozata
az alpolgármester tiszteletdíjának megállapításáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Masinka Csabáné alpolgármester havi tiszteletdíját 2022. január 1. napjától kezdődő hatállyal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltakra figyelemmel 180.000,- Ft-ban, azaz Egyszáznyolcanezer forintban állapítja meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött 2. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 5 fő

Igen szavazat: 5 db

Nem szavazat: 0

Döntéshozatalból kizárva: Masinka Csabáné alpolgármester személyére vonatkozó döntés miatt

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2022. (I. 26.) határozata
az alpolgármester költségtérítésének megállapításáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Masinka Csabáné alpolgármester havi költségtérítése 2022. január 1. napjától kezdődő hatállyal Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (3) bekezdése alapján 27.000,- Ft-, azaz Huszonhétezer forint.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

5.) Napirend: A polgármester előző évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása

Márok Csaba polgármester kérdés és hozzászólás nem lévén bejelenti személyes érintettségét, ezért kéri, hogy a kizárás kérdésében döntsenek. Javasolja, hogy ne zárják ki a döntéshozatalból. Kéri, hogy aki a javaslattal egyetért, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2022. (I. 26.) határozata
polgármester érintettségéről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 49. § (1) bekezdése alapján Márok Csaba személyesen érintett polgármestert a polgármester előző évben igénybe vett szabadsága mértékére vonatkozó döntéshozatalból nem zárja ki.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő
Szavazott: 6 fő
Igen szavazat: 6 db
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2022. (I. 26.) határozata
a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékéről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy Márok Csaba polgármester a 2021. évben öt megillető 42 nap szabadságból mindösszesen 35 nap szabadságot vett igénybe, a ki nem adott szabadságainak száma 7 nap.

2022. évben a polgármestert megillető szabadság a következő:	Alapszabadság:	25 nap
	Pótszabadság:	14 nap
	2021. évről áthozott:	7 nap
	Összesen:	46 nap

Felelős: Borbély Anikó jegyző
Határidő: folyamatos

6.) Napirend: A Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata és szükség esetén a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Bán Balázs képviselő elmondja, hogy az előterjesztésben az Önkormányzatnál az szerepel, hogy mivel jegyzői referens nincsen még, ezért át kellett nevezni a kapcsolattartót. Arról érdeklődik, hogy mit tervez a Hivatal ezzel a munkakörrel?

Borbély Anikó jegyző válaszában elmondja, hogy ugyan a napirendhez nem tartozik, de nem tervezik ezt munkakört betölteni diplomás dolgozóval. A feladatok a kollégák között el lettek osztva, jelen pillanatban azon gondolkodnak, hogy legyen-e valaki felvéve, ez még kialakulóban van.

Márok Csaba polgármester a Német Önkormányzattal kapcsolatban örömet fejez ki, hogy ismét nyertek keresztek felújítására közel 3 millió forintot. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött 1. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2022. (I. 26.) határozata
a Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzattal
kötött együttműködési megállapodásról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80. § (2) bekezdésében foglaltak alapján felülvizsgálta a Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzattal 2019. november 28-án megkötött jelenleg is hatályban lévő együttműködési megállapodást, melynek eredményeként megállapítja, hogy annak érdemi módosítására nincs szükség, csupán technikai jellegű változtatást igényel. Az így előkészített együttműködési megállapodást az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert arra, hogy e döntésről a Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzatot tájékoztassa.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2022. január 31.

(Az elfogadott együttműködési megállapodás a jegyzőkönyvhöz csatolva.)

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött 2. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
16/2022. (I. 26.) határozata
együttműködési megállapodás felülvizsgálatát követő**

Szervezeti és Működési Szabályzat módosítási kötelezettségről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. tv. 80. § (2) bekezdésében foglaltak szerinti Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzattal megkötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatát követően nincs szükség a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

7.) Napirend: Javaslat a Mezőfalva, 288 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez kiírt pályázat eredményének megállapítására

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy határidőre nem érkezett pályázat. Többen is megtekintették az ingatlant, de eddig nincs komoly érdeklődő. Többen is azt mondták, hogy jobb volna, ha nem lenne rajta épület. Az idő előrehaladtával romlik az állapota, tehát érdemes újra hirdetni. Kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2022. (I. 26.) határozata a Mezőfalva, 288 hrsz-ú ingatlan pályázat útján történő értékesítésének eredményéről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az 1/1 önkormányzati tulajdonban lévő belterületi Mezőfalva, Kossuth u. 13. sz. alatti 288 hrsz-ú, 2313 m² területű kivett lakóház udvar megnevezésű ingatlan versenyeztetési eljárásban történő értékesítésére kiírt pályázat eredménytelen, tekintettel arra, hogy a beadási határidőig pályázat nem érkezett.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

8.) Napirend: Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde külső játszóelemeire vonatkozó árajánlatok bekérésére

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy kültérben homokozó kiépítése kötelező, minden más játszóelem elhelyezése csak ajánlott. A Magyar Bölcsődék Egyesületének szakértőjével történt egyeztetés alapján egy bölcsődei csúszda kiépítése javasolt. A két játszóelem beszerzése és a beépítéssel kapcsolatos költségek kb. bruttó 1.000.000.- forint költséget jelentenek. Emlékeztet arra, hogy a kültéri játszóelemek beszerzése nincs a pályázatban, saját forrásból kell megoldani.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy ebben az összegben csak a homokozó és a csúszda van benne?

Szabó Norbert műszaki előadó válaszában elmondja, hogy a két elem van benne, de csak becsült az ár, majd a beérkezett árajánlatok után tudnak pontosat.

Márok Csaba polgármester további kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
18/2022. (I. 26.) határozata
a bölcsőde külső játszóelemeire vonatkozó árajánlatok bekéréséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 2 csoportszobás bölcsőde külső játszóelemeinek beszerzésével, telepítésével és tanúsításával kapcsolatban árajánlatot kér be.

A munkákkal kapcsolatban a következő vállalkozások lesznek felkérve ajánlattételre:

1. Noble Kft. 2490 Pusztaszabolcs, Arany J. u. 41. sz.
2. Kastély Kft. 9400 Sopron, Panoráma u. 2. sz.
3. Szüts Szabolcs „EV” 8128 Aba-Belsőbáránd, Erdésház Puszta 1. sz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kivitelezéssel kapcsolatos árajánlatokat kérje be.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: ülést követő 15 napon belül

9.) Napirend: Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde kerítés- és tereprendezéssel kapcsolatos árajánlatok bekérésére

Márok Csaba polgármester kivetíti a bölcsőde helyszínrajzát, kéri a műszaki előadót, ismertesse a tartalmát.

Szabó Norbert műszaki előadó elmondja, hogy a hátsó telekhatáron van egy jó állapotban lévő kerítés, melyet a szomszéd ingatlanok tulajdonosai húztak fel, ehhez nem nyúlnának hozzá. A szintkülönbség az utcához képest kb. 3 méter lenne, tehát ha a külső telekhatárra kerítést akarnának építeni, akkor egy 3 méteres támfalat kellene csinálni és arra még egy 1,5 méteres kerítést. Ha ezt így tennék, valószínűleg a hátsó telektulajdonosok felháborodnának jogosan, ezért azt találták ki, hogy a telekhatártól 3,5 méterre lenne egy belső támfal kerítés

építve, ami a szinteket figyelembe véve jóval kisebb lenne, 80 cm-es alappal, 1 méter magas támfallal és 1,5 méter magas kerítéssel. Ez a kerítés letörve az épület sarkáig 64 méter hosszú lenne zsalukő lábazattal és 3D-s drótfonattal. Ezt a kerítéselemet elfogadja a Hatóság, mert ebben nem tud beszorulnia a kisgyerekek keze. A külső játszóelemek a belső udvarban lesznek elhelyezve, továbbá lesz egy térköves rész, ahol tudnak a gyerekek motorozni, ez is előírás. Ezen kívül előírás még, hogy legyen egy kifejezett nyári fektető, ez részben nyitott-fedett lesz, ahol a gyerekeket jó időben a levegőn altatják. Fontos elmondani, hogy az épülettől a telek 5%-ot lejt. Tehát fel kell tölteni a területet földdel, majd természetesen füvesíteni kell és az előírt növényzetet telepíteni. A két oldali kerítés ugyanúgy lenne építve, ahogyan az elhangzott, csak két sor zsalukő elengedő a támfalnak, mert ez laposabb rész. Az épület elején a kerítés úgy nézne ki, hogy lenne kettő kis kertkapu és egy nagyobb kapu, ahol pl. egy kisteherautó befér. A külső kerítés 94 méter hosszú lenne összesen. A főbejáratnál kell lennie egy előírt alumíniumszerkezetű ajtónak, melyre olyan biztonsági zárat kérnek, ami megakadályozza, hogy a kisgyermek ki tudjon rajta jutni, viszont a Tűzoltóság tiltja az ilyen zárok felhelyezését, mert akkor nem felel meg az épület tűzbiztonsági szempontból. Erre azt találták ki, hogy a fedett-nyitott részhez kerülne egy fa léckerítés színesre festve, melyre rá lehetne rakni egy biztonsági zárat. Amikor a szülő reggel hozza, délután viszi a gyermeket, akkor nyitva lenne, ezen kívül pedig zárva. A telekhatáron nem lesz kerítés, mert a parkolóknál nincs igény rá, hiszen szabad bejárású parkolók lesznek. 7 db parkoló van betervezve, ez a vállalási árban meg is fog épülni, viszont ez kevés, ezért a mellette lévő részen parkoló előkészítést csinálnának, a kövezés elő lenne készítve, hogy később le lehessen térkövezni. Ha a későbbiekben lenne rá igény, akkor a megvásárolt szomszédos ingatlan előtt is lehetne parkolót kialakítani. Az épület előtti járdaszakasz térkővel lenne burkolva. A kerítés és tereprendezés várható költsége kb. 20 millió forint.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy ezt a 20 millió forintot saját forrásból kell-e biztosítaniuk, továbbá az említett kerítés letörés a sarokban miért történik?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy ez nincs a pályázatban, tehát önerő. A kerítés letörés pedig egyrészt takarékosági szempont, másrészt ott történne a csapadékvíz szikkasztása, oda lenne vezetve az egész telekről a víz.

Masinka Csabáné alpolgármester arról érdeklődik, hogy az utcafronton milyen fajta kerítés van betervezve?

Szabó Norbert műszaki előadó válaszában elmondja, hogy ugyanaz a 3D-s háló kerülne fel, mert ez elé lehet pl. sövényt, bokrot ültetni és nem utolsó szempont a takarékoság is.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy azért is sürgetik ezeket a dolgokat, mert ugyan a használatba vételi engedélyhez nem, de a működési engedélyhez biztosan készen kell legyen. Úgy gondolja, hogy szépen haladnak a munkálatok, sok ember dolgozik azon, hogy szeptemberben indulhasson az intézmény. Az előterjesztésen nagyon sokat dolgoztak a műszaki előadóval, nagyon kellett figyelni az előírásokra.

Masinka Csabáné alpolgármester arról érdeklődik, hogy ki tudja-e gazdálkodni a költségvetésből az összeget?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, reméli, hogy ki tudja gazdálkodni. Emlékeztet arra, hogy a tavalyi évben megigényelte az Önkormányzat a költségnövekményt,

elvileg már van döntés róla, ugyan ők nem a megyétől, hanem az Irányító Hatóságtól kapnak értesítést, eddig még nem érkezett meg. Ennek az összege 13 millió forint, ha ezt megkapják, akkor a fennmaradó részt kell a költségvetésből pótolni.

Pethes Bálint képviselő arról érdeklődik, hogy közbeszerzési szempontból elég-e a három árajánlat?

Szabó Norbert műszaki előadó válaszában elmondja, hogy az egybeszámítás mindig tárgyévben számít, ezt nem érinti, egyébként is önerő.

Márok Csaba polgármester további kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2022. (I. 26.) határozata**

a bölcsődei kerítésépítéssel és tereprendezéssel kapcsolatos árajánlatok bekéréséről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 2 csoportszobás bölcsőde kerítésépítési és tereprendezési kivitelezésével kapcsolatban árajánlatot kér be.

A munkákkal kapcsolatban a következő vállalkozásokat kéri fel ajánlattételre:

1. Alap-Ép Kft. 2425 Nagykarácsony, Alkotmány u. 10/a. sz.
2. SIZSO-BAU Kft. 2422 Mezőfalva, Petőfi S. u. 29. sz.
3. Dunabau 777 Kft. 1085 Budapest, József krt. 69. sz.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kivitelezéssel kapcsolatos árajánlatokat kérje be.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: ülést követő 15 napon belül

10.) Napirend: Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde eszközbeszerzésével kapcsolatos árajánlatok bekérésére

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy az eszközbeszerzés benne van a pályázatban.

Pethes Bálint képviselő arról érdeklődik, hogy a 11 millió forintban benne van minden bútor?

Szabó Norbert műszaki előadó válaszában elmondja, hogy azt az eszközlístát, amely össze lett állítva a pályázatíró által, a tavalyi év végén átnézte a szakértő, ő tett kiegészítéseket. A beszerzés keretien belül egyrészt beszerzésre kerülnek a szükséges bútorzatok, gyerek öltöző bútorok, irodai bútorok, valamint a gyermekjátékok és kiszolgáló eszközök. Bizonyos méretre készíthető bútorok esetében asztalosoknak lesz kiküldve árajánlatkérő, pl. öltözőbútor, ezeket nem kell minősíttetni.

Masinka Csabáné alpolgármester arról érdeklődik, hogy az eszkozygyártó cégek nem gyártanak ilyen bútorokat?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy gyártanak, de drágábban, továbbá nem minden méretben. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött 1. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2022. (I. 26.) határozata
a bölcsőde gyermekjáték és kiszolgáló eszközök eszközbeszerzési árajánlatok
bekéréséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 2 csoportszobás bölcsőde gyermekjáték és kiszolgáló eszközök beszerzésével kapcsolatban a következő vállalkozásokat kéri fel ajánlattételre:

1. HOR Zrt. 1076 Budapest, Péterfy S. u. 7.
2. Nomiland Kft. 1054 Budapest, Kálmán u. 1.
3. Fair Play Trade Kft. 1171 Budapest, Lokátor u. 7.
4. Quatro Sport Kft. 6000 Kecskemét, Csongrádi u. 3.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: ülést követő 15 napon belül

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a kiküldött 2. számú határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

21/2022. (I. 26.) határozata
a bölcsőde bútorok eszközbeszerzési árajánlatok bekéréséről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a 2 csoportszobás bölcsőde bútorbeszerzésével kapcsolatban a következő vállalkozásokat kéri fel ajánlattételre:

1. Halmosi Károly „EV” 2422 Mezőfalva, Fehérvári u. 48.
2. Makovics Levente „EV” 2400 Dunaujváros, Szórád M. u. 18. IV/1.
3. Happy Wood Kft 1114 Budapest, Mészöly G. u. 4.
4. Csákvári Zoltán 2400 Dunaujváros, Üdülő sor 8.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a beszerzésekkel kapcsolatos árajánlatokat kérje be.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: ülést követő 15 napon belül

11.) Napirend: Javaslat a Magyar Falu Program kommunális eszközbeszerzés pályázaton való részvételre

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a pályázat keretén belül a korábban beszerzett kistraktorhoz csatlakoztatható pótkocsi és szárvágó eszköz beszerzésére nyújtana be pályázatot az Önkormányzat. Kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő
Szavazott: 6 fő
Igen szavazat: 6 db
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
22/2022. (I. 26.) határozata
Magyar Falu Program önkormányzati kommunális eszközbeszerzés pályázaton való részvételtől

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program „Kommunális eszköz beszerzése” MFP-KOEB/2022. című pályázati eljáráson részt kíván venni, és 5.000.000.- Ft támogatási összegben pályázatot nyújt be.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert arra, hogy a MFP-KOEB/2022. címen kiírt pályázati eljáráson pályázatot nyújtson be, és az eljárás során az Önkormányzatot képviselje.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2022. február 5.

12.) Napirend: Javaslat a Magyar Falu Program önkormányzati járdaépítés pályázaton való részvételre

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a pályázat keretén belül a Vörösmarty u. 35-53. számú ingatlanok előtti járdaszakasz felújítására, valamint az Iskola bejárata és a Kinizsi utca közötti szakasz felújítására nyújtana be pályázatot az Önkormányzat. Az Iskolánál egy kb. 60 méteres járdaszakasz van, amit rendbe lehetne tenni. Ugyan nem járda téma, de beszélt a Tankerülettel arról a lehetőségről, hogy közösen kellene a kerítést felújítani, mert borzalmas állapotban van. Az alja az jó, az oszlopokat kell lecserélni és akár műanyag elemekkel megoldani, mert a fát festeni kell. A kézműves ház bejáratánál egy fa kinyomta az alapot, azt ki kell venni és elbontható a ház saroknál lévő kerítés, mert az már nagyon régi. A Tankerület vezetője azt mondta, készítsenek műszaki megoldást és megegyeznek.

Pethes Bálint képviselő szerint a műanyag elem nem lesz oda gyenge, széttörik a gyerekek?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy erős anyagból vannak, vandálbiztosak. A fa pedig kezelendő, nincs olyan ember, aki lefessené és azt is tönkre lehet tenni. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2022. (I. 26.) határozata

Magyar Falu Program önkormányzati járdaépítés pályázaton való részvételről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Magyar Falu Program „Önkormányzati járdaépítés/felújítás támogatása” MFP-BJA/2022. című pályázati eljáráson részt kíván venni, és 10.000.000.- Ft támogatási összegben pályázatot nyújt be.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert arra, hogy a MFP-BJA/2022. címen kiírt pályázati eljáráson pályázatot nyújtson be, és az eljárás során az Önkormányzatot képviselje.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2022. február 8.

13.) Napirend: Javaslat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásával kapcsolatos pályázaton való részvételre

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy a pályázat keretén belül a Kinizsi utca végének szilárd burkolattal történő kiépítése valósulna meg, a maximális 20.000.000.- forint pályázati támogatáshoz 5.000.000.- forint önrészt kell biztosítani az Önkormányzatnak.

Masinka Csabáné alpolgármester szerint a lakóknak hozzá kellene járulniuk a költségekhez.

Márok Csaba polgármester véleménye szerint a lakók nem zárkóznának el, ha fizetni kell bele. Kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2022. (I. 26.) határozata
önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása
pályázaton való részvételről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter államháztartásért felelős miniszter egyetértésével kihirdetett, az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, ezen belül is belterületi utak, járdák, hidak felújítására kiírt pályázaton részt kíván venni, és 25.000.000.- forint értékben pályázatot kíván benyújtani.

A pályázati felhívás alapján a 25% önrészt, 5.000.000.- forint értékben az Önkormányzat a 2022. évi költségvetés tartalék keretének terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert arra, hogy a helyi önkormányzatokért felelős miniszter államháztartásért felelős miniszter egyetértésével kihirdetett, az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására, ezen belül is belterületi utak, járdák, hidak felújítására kiírt pályázati eljárás során pályázatot nyújtson be, és az eljárás során az Önkormányzatot képviselje.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2022. február 4.

14.) Napirend: Javaslat a Mezőfalva, 0141/2 hrsz-ú ingatlan telekalakításának megindítására

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy ez a terület a Dunaföldvár felé vezető út jobb oldalán van, jelenleg fával van beültetve. Kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2022. (I. 26.) határozata
Mezőfalva, 0141/2 hrsz-ú ingatlan telekalakításának megindításáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Mezőfalva, 0141/2 hrsz-ú ingatlan telekalakítását Németh László földmérő által elkészített tervezési vázlat alapján megindítja, az ingatlan telekalakítására vonatkozó nettó 290.000.- ft-os árajánlatot elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert arra, hogy a Mezőfalva, 0141/2 hrsz-ú ingatlan telekalakítási eljárását indítsa meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: ülést követő 15 napon belül

15.) Napirend: Javaslat a Mezőfalva, 487, 488, 490/1, 491, 492 hrsz-ú ingatlanok telekalakításának megindítására

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy az adott ingatlanok telekalakításával 9 db lakóingatlan és az ezeket körülvevő közterületi út kerülhetne kialakításra.

Pethes Bálint képviselő elmondja, hogy ahhoz, hogy értékesíteni lehessen őket, ahhoz közművek is kellenek.

Szabó Norbert műszaki előadó válaszában elmondja, hogy első lépés a telkek kialakítása, ezután lehet árajánlatokat kérni a közművesítésre.

Pethes Bálint képviselő szerint a közművesítés lesz a legnagyobb költség.

Márok Csaba polgármester kérdés és további hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő
Szavazott: 6 fő
Igen szavazat: 6 db
Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2022. (I. 26.) határozata
Mezőfalva, 487, 488, 490/1, 491, 492 hrsz-ú ingatlanok
telekalakításának megindításáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Mezőfalva, 487, 488, 490/1, 491, 492 hrsz-ú ingatlanok

telekalakítását Németh László földmérő által elkészített tervezési vázlat alapján megindítja, az ingatlanok telekalakítására vonatkozó nettó 525.000.- ft-os árajánlatot elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert arra, hogy a Mezőfalva, 487, 488, 490/1, 491, 492 hrsz-ú ingatlanok telekalakítási eljárását indítsa meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: ülést követő 15 napon belül

16.) Napirend: Döntés a hulladék lerakói pályázatban nem elszámolható lerakás díjáról

Márok Csaba polgármester emlékeztet arra, hogy a tavalyi évben az Önkormányzat 0578 hrsz-ú ingatlanon található 540 m³ illegálisan elhelyezett hulladék elszállítására 13.025.000.- forint vissza nem térítendő állami támogatást kapott. A pályázat a hulladék lerakói díját nem támogatta, így azt az Önkormányzatnak saját forrásból kell biztosítania. Volt egy kis huzakodás a szolgáltatóval, ugyanis nem az árajánlat szerinti összeggel akarta leszámolni, hanem sokkal többel. A számla visszaküldésre került és kérte őket, hogy az eredeti lerakási díjjal történjen a számlázás, szerencsére ez meg is történt. Erről a díjról van most szó. Hozzáteszi, sajnos saját maga is tapasztalja, hogy tele van a határ szeméttel, sok helyen csak nő a szeméthegy. Kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 27/2022. (I. 26.) határozata hulladéklerakás pályázatban nem elszámolható díjáról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a „Tisztítsuk meg az Országot!” című pályázattal kapcsolatosan, a nem elszámolható hulladéklerakói díj – bruttó 3.316.525.- forint összegben történő – kifizetését költségvetése terhére biztosítja.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: ülést követő 15 napon belül

17.) Napirend: A Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és AMI játszótér felújításával kapcsolatos árajánlatok értékelése

Márok Csaba polgármester emlékeztet arra, hogy egy tavaly szeptemberben született döntés szerint az Önkormányzat 725.030,- Ft-ot vállalt az iskolai játszótér felújításából. A fennmaradó összeget a Petőfi Sándor Iskolafejlesztési Alapítvány és a Tankerület vállalta.

Bán Balázs képviselő arról érdeklődik, hogy pontosan mit újítanak fel?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy minden játék javítása megtörténik. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
28/2022. (I. 26.) határozata
az iskolai játszótér felújításával kapcsolatos árajánlatok értékeléséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy a Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és AMI játszótér felújításával kapcsolatosan beérkezett kivitelezői árajánlatok közül – azonos műszaki tartalom mellett – a legkedvezőbb árajánlatot Szűts Szabolcs „EV” adta bruttó 1.854.200.- forint értékben.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert arra, hogy a kivitelezéssel kapcsolatos szerződést kösse meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: ülést követő 15 napon belül

18.) Napirend: Javaslat a Mezőfalva, Kinizsi u. 38. sz. alatti ingatlanon lévő művelődési ház díszterem és színpad padozatcseréjével kapcsolatos pótmunkák elfogadására

Masinka Csabáné alpolgármester távozott az ülésteremből, a Képviselő-testület 5 fővel határozatképes.

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a padlóburkolat megbontása után derült ki, hogy nincs szükség betonozásra, elengedő a szintkiegyenlítés. A színpad mennyezetének nádazása és vakolata olyan műszaki állapotban van, hogy a helyiség használata során az bármikor leszakadhat. A mennyezet egy szövetanyaggal volt korábban elburkolva, így ez nem volt látható. Korábban a színpad egy része tárolásra volt használva és az oldalfalak lambéria burkolattal voltak lezárva. A burkolat megbontásakor derült ki, hogy a fáborkolat alatt a vakolat levált, illetve több helyen feltáskásodott. A színpad fent leírt munkálatai egyeztetésre kerültek és a kivitelező elkészítette a pótmunkákkal kapcsolatos költségvetést, melyben benne vannak a munkálatok során elhagyásra került műveletek is, az esztrich betonozás és hidegburkolás, így ezeknek a költségeknek a kiesése is figyelembe lett véve.

Masinka Csabáné alpolgármester visszaérkezett az ülésterembe, a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes.

Bán Balázs képviselő a színpadi függönyről érdeklődik, valamint hol fogják tárolni a székeket?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy az első függöny megmarad, hátulra viszont kell valami drapéria. A székeknek majd találnak más helyet.

Bán Balázs képviselő elmondja, hogy korábban szó esett a nagyterem világításának korszerűsítéséről is.

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy ebben a munkálatban nincsen benne világítás korszerűsítés, de lehet vásárolni még plusz lámpát. További kérdés és hozzászólás nem lévén kéri, hogy aki a kiküldött határozati javaslatot elfogadja, szavazzon.

A szavazáskor jelen van: 6 fő

Szavazott: 6 fő

Igen szavazat: 6 db

Nem szavazat: 0

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
29/2022. (I. 26.) határozata
a Művelődési Ház pótmunkáiról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Mezőfalva, Kinizsi u. 38. sz. alatti ingatlanon lévő Művelődési Ház díszterem és színpad padozatcseréjével kapcsolatos pótmunkákkal kapcsolatos költségeket nettó 992.724.- forint összegben elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kivitelezéssel kapcsolatban korábban megkötött vállalkozói szerződést a pótmunkák költségével kiegészítve módosítsa és a módosított szerződést a vállalkozóval kösse meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: ülést követő 15 napon belül

Egyebek

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a munka- és tűzvédelmi feladatokat végző vállalkozó jelezte, hogy 5 ezer forinttal emelné a díját, eddig 50.000,- Ft volt a szerződésben, most 55.000,- Ft-ra módosítja.

Szolgálati lakások tekintetében elmondja, hogy van olyan bérlő, akinek hamarosan lejár a bérleti szerződése, viszont a veszélyhelyzetre tekintettel automatikusan hosszabbodik, ha kéri az érintett. Ha véget ér a veszélyhelyzet, a lejárt szerződésekkel mindenképpen foglalkozni kell és a testület eldöntheti, hogy kinek mennyi időre adja a lakást.

Bán Balázs képviselő elmondja, hogy sokan kérdezik tőle, hogy lesz-e idén szelektív naptár. A Művelődési Ház személyügyi tekintetében történt-e előrelépés?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy a tavalyi naptár egy pályázatnak köszönhetően készült, érdemes lenne elgondolkodni azon, hogy lehetne egy egyszerű naptárat

készíttetni, melyben be lehet jelölni az időpontokat. A Művelődési Ház személyügyi tekintetében az az álláspont, hogy mivel veszélyhelyzet van és ráadásul most tombol is a járvány, éppen ezért rendezvény sincsen. Mindenképpen készülni fog egy rendezvénynaptár. Arra jutottak, hogy a jelenlegi járványhelyzet miatt a téletemetési műsort nem tartják meg, mert több fellépő is beteg. Felmerült annak a kérdése, hogy ha lesz nagyobb rendezvény, akkor eseti megbízással a közművelődési munkatárs mellé alkalmaznak olyan embert, aki besegít. A közművelődési munkatárnak erre a személyre lenne is javaslata, aki megfelelő lenne. A közmunkaprogramon belül keresik azt a segítőt, aki a takarításban és egyéb fizikai dolgokban részt venne. A hangosítás tekintetében pedig úgy járnának el, hogy kisebb technikai dolognál a Művelődési Ház eszköze megfelelő, nagyobb hangosításnál pedig úgyis kell szakembert hívni. Hozzáteszi, hogy ha egy embert felvonnának a Művelődési Házba állandóra, akkor az egy évben 4 millió forint kiadást jelentene az Önkormányzatnak. Ezért is meggondolandó ebben a rendezvényszegény időszakban új ember felvétele.

Bán Balázs képviselő elmondja, tapasztalta, hogy a Művelődési Ház udvarán vannak jelenleg a közmunkások és tüzelnek, hogy melegedjenek. Mikor lesz megoldás az ő helyükre? Ezen kívül arról érdeklődik, hogy a Művelődési Ház udvarán lévő betongarázs véglegesen ott marad-e? Így eléggé rendezetlennek néz ki az udvar.

Masinka Csabáné alpolgármester szerint egy kicsit dolgozni kellene, akkor nem fáznának.

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy jelenleg kétfelé van szedve a társaság, egyik fele fát szed, ezt a fát a másik csapat összerakja, fűrészeli. Kicsit mozogni kellene és rögtön nem fáznak. Egyébként a Művelődési Ház sincsen előttük bezárva, ha annyira fáznak, oda is bemehetnek. A Művelődési Ház udvarán lévő betongarázs, melyet tárolóként használnak lejjebb, a kukák helyére fog kerülni.

Bán Balázs képviselő elmondja, továbbra is sok a panasz arra vonatkozóan, hogy akár a gyermekorvosi rendelőt, akár a felnőtt körzeti rendelőt nem érik el a betegek telefonon. Arról érdeklődik, hogy jelzett-e valaki az egészségügyből, hogy esetleg segítségre lenne szükségük?

Márok Csaba polgármester válaszában elmondja, hogy nem kértek segítséget, viszont annyit jelzett az I. körzet asszisztense, hogy egyedül van a két körzetre, ezért nem tud minden telefont felvenni. A gyermekorvosi körzetre vonatkozóan annyit tud most mondani, hogy az iskolába alig jár gyermek, ebből az következik, hogy rengeteg a beteg, akit el kell látni és még mellette a telefont is felvenni képtelenség. Türelmet és megértést kell kérni mindenkitől.

Németh Sándorné védőnő fontosnak tartja elmondani, hogy a hétfői napon 150 beteg gyermeket kellett a gyermekorvosnak ellátnia. Nem gondolná, hogy a mostani helyzetben bárki helyet cserélne a doktornővel, vagy akár az asszisztenssel, két telefon csörög folyamatosan, közben a rendelőben van a beteg, ő csodálja, hogy még bírják.

Márok Csaba polgármester úgy gondolja, hogy hiába ül oda valaki a telefonhoz, ha nem tud válaszolni a kérdésekre, szakmai ember kell oda mindenképpen.

Bán Balázs képviselő a pedagógusok sztrájkjáról érdeklődik?

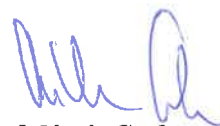
Kovácsné Huber Zita óvodavezető válaszában elmondja, hogy az Óvoda is részt vesz a sztrájkon, 8 és 10 óra között az óvónők nem tartanak foglalkozást, de gyermekfelügyelet továbbra is lesz.

Márok Csaba polgármester úgy tudja, hogy az iskola is csatlakozik a sztrájkhoz. Más megtárgyalandó ügy nem lévén az ülést bezárta.

K.m.f.



Borbély Anikó
jegyző



Márok Csaba
polgármester

JELENLÉTI ÍV

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. január 26-án 16.00 órai kezdettel a Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal tanácskozótermében megtartott testületi ülésén jelenlévőkről.

Jelen vannak:

Márok Csaba polgármester

Masinka Csabáné alpolgármester

Bán Balázs képviselő

Molnárné Troppert Mária képviselő/Mezőfalvi
Német Nemzetiségi Önkormányzat elnöke

Papp Gyöngyi képviselő

Pethes Bálint képviselő

Sóki László képviselő

Borbély Anikó jegyző

Jásperné Csendes Melinda jegyzőkönyvvezető

Napirendhez meghívottak:

Reinicz Anita Mezőfalvi Német Nemzetiségi
Önkormányzat képviselője

Móricz Csabáné Mezőfalvi Német Nemzetiségi
Önkormányzat képviselője

Szabó Norbert műszaki előadó

Kaltenecker Miklós Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke

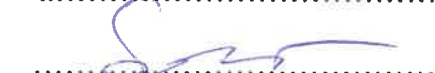
Meghívottak:

Dr. Kovács Péter Dunaújvárosi Járási Hivatal vezetője

Jaksics Erzsébet Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános
Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola vezetője

Kovácsné Huber Zita Mezőfalvai Tündéerkert
Óvoda vezetője

Tóth Andrea Szociális, Családsegítő és
Gyermekjóléti Intézmény vezetője



Nagy Erika Csilla közművelődési munkatárs

Nagy Erika Csilla

Horváth István könyvtáros

Horváth István

Németh Sándorné védőnő, Egészségház képviselőjében

Németh Sándorné

Borosné Sógorka Augusztina igazgatási osztályvezető

Borosné Sógorka Augusztina

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

M E G H Í V Ó

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
2022. január 26-án (szerda) 16.00 órai kezdettel
tartja munkaterv szerinti ülését, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.)
tanácskozó terme

Napirend:

- 1.) Javaslat a Képviselő-testület 2022. évi munkatervére**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítésben közreműködő: Jásperné Csendes Melinda igazgatási előadó
- 2.) Javaslat a polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítására**
Előadó: Borbély Anikó jegyző
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
- 3.) Javaslat az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének felülvizsgálatára**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
- 4.) A polgármester előző évben igénybe vett szabadsága mértékének megállapítása**
Előadó: Borbély Anikó jegyző
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
- 5.) A Mezőfalvi Német Nemzetiségi Önkormányzattal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata és szükség esetén a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása**
Előadó: Borbély Anikó jegyző
Előkészítő: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető
Napirendhez meghívott: Német Nemzetiségi Önkormányzat képviselői
- 6.) Javaslat a Mezőfalva, 288 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez kiírt pályázat eredményének megállapítására**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Borbély Anikó jegyző
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 7.) Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde külső játszóelemeire vonatkozó árajánlatok bekérésére**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 8.) Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde kerítés- és tereprendezéssel kapcsolatos árajánlatok bekérésére**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

- 9.) Javaslat a 2 csoportszobás bölcsőde eszközbeszerzésével kapcsolatos árajánlatok bekérésére**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 10.) Javaslat a Magyar Falu Program kommunális eszközbeszerzés pályázaton való részvételre**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 11.) Javaslat a Magyar Falu Program önkormányzati járdaépítés pályázaton való részvételre**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 12.) Javaslat az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatásával kapcsolatos pályázaton való részvételre**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 13.) Javaslat a Mezőfalva, 0141/2 hrsz-ú ingatlan telekalakításának megindítására**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 14.) Javaslat a Mezőfalva, 487, 488, 490/1, 491, 492 hrsz-ú ingatlanok telekalakításának megindítására**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
- 15.) Javaslat a Mezőfalvi Önkéntes Tűzoltó Egyesület ingatlan használatára vonatkozó megállapodásra**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó
Kaltenecker Miklós Önkéntes Tűzoltó Egyesület elnöke
- 16.) Döntés a hulladék lerakói pályázatban nem elszámolható lerakás díjáról**
Előadó: Márok Csaba polgármester
Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó
Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Egyebek

Mezőfalva, 2022. január 18.


Márok Csaba
polgármester

