

MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.

☎: 25/510-360; Fax: 25/506-820

E-mail: hivatal@mezofalva.hu

ELŐTERJESZTÉS

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. augusztus 4-i rendkívüli testületi ülésére

Napirend: Javaslat a Mezőfalva, 288 hrsz-ú ingatlan értékesítéséhez kiírt pályázat eredményének megállapítására

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Borbély Anikó jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

A Mezőfalva, Kossuth L. u. 13. sz. alatti, 288 hrsz-ú 1/1 önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan pályázat útján történő értékesítéséről döntés született a 72/2021. (VII. 7.) képviselő-testületi határozattal. A pályázati kiírás a határozatban foglaltaknak megfelelően közzétételre került, pályázat beadásának határideje 2021. augusztus 4. 12.00 óra. A beérkező pályázatok ellenőrzését a bontásról gondoskodó - vagyonrendeletünk alapján felálló - Bíráló Bizottság végzi el, majd ugyanezen napon 15.00 órakor kezdődően licittárgyalás kerül lebonyolításra.

Tekintettel arra, hogy a határidők és a nyári szabadságolások jelentősen behatárolják a rendkívüli testületi ülések lehetséges időpontjait, ezért a tárgyi ügyben szükséges képviselő-testületi döntés meghozatala a 2021. augusztus 4-én 16.00 órakor kezdődő rendkívüli testületi ülés napirendjén szerepel. Ebből következőleg a pályázatok bontásának és a licittárgyalásnak a jegyzőkönyve a testületi ülésen kerül ismertetésre.

A nyertes pályázóval kötendő adásvételi szerződés tervezete a 72/2021. (VII. 7.) képviselő-testületi határozattal már elfogadásra került. Ezen előzmények ismeretében az alábbi határozati javaslat került előkészítésre:

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (.....) határozata
a Mezőfalva, 288 hrsz-ú ingatlan pályázat útján történő
értékesítésének eredményéről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az 1/1 önkormányzati tulajdonban lévő belterületi Mezőfalva, Kossuth u. 13. sz. alatti 288 hrsz-ú, 2313 m² területű kivett lakház udvar megnevezésű ingatlan versenyeztetési eljárásban történő értékesítésére kiírt pályázat nyertese, akivel az adásvételi szerződés megkötésére kerül. Az ingatlan vételára Ft, melyből a vevőnek a már megfizetett óvadékot leszámítva Ft-ot kell még megfizetnie.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: döntést követő 15. nap

Mezőfalva, 2021. július 28.

Márok Csaba
polgármester

MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.

☎: 25/510-360; Fax: 25/506-820

E-mail: hivatal@mezofalva.hu

ELŐTERJESZTÉS

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 4-i rendkívüli testületi ülésére

Napirend: Javaslat szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásra való pályázatra

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Borosné Sógorka Augusztia igazgatási osztályvezető

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter pályázatot hirdetett – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – a Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1 pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra. A program továbbra is azt a célt szolgálja, hogy a legrászorultabb családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyag-költsége. Pályázatot azon települési önkormányzatok nyújthatnak be, ahol a 2020. január 1-jei adatok alapján a lakosságszám az 5000 főt nem haladja meg.

Az igényelhető mennyiség számításának módja, az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra: az önkormányzat által 2020-ban foglalkoztatott közfoglalkoztatási létszám adatának átlaga, az önkormányzat 2019. évi OSAP 1206 statisztikai adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma, továbbá szintén a jelzett statisztikai adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma (osztva hárommal), illetve a 2020. január 1-jei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoportos adata (osztva kettővel).

Településünk esetében ismereteink és számításaink szerint ezek a következő adatok:

• közfoglalkoztatási átlagléttség 2020-ban:	24 fő
• 2019. évi OSAP 1206 statisztika aktív korúak ellátásában részesülők száma:	67 fő
• 2019. évi OSAP 1206 statisztika rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma (112) osztva hárommal:	37,33 fő
• 2020. január 1-ei lakosságszámból 80 év feletti korcsoportos adata (170) osztva kettővel:	85 fő
Összesen:	213,33 fő

Az önkormányzat **egyfajta tüzelőanyag** megvásárlásához igényelhet támogatást. Javasolom, hogy az előző évekhez hasonlóan keménylombos tűzifát igényeljünk, ebben az esetben legfeljebb 2 m³/ellátott mennyiségre vagyunk jogosultak. A kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV.23.) Korm. rendelet 2. melléklete felsorolja a jelentős munkanélküliséggel sújtott településeket. Mezőfalva nem szerepel ebben a kategóriában, ezért a támogatás mértéke a tavalyi évvel megegyezően 15.000 Ft/ erdei m³ + ÁFA (bruttó 19.050 Ft/m³). A támogatás felhasználásánál most is feltétel, hogy a támogatáson felül 1000 Ft/erdei m³ + ÁFA önrészt kell vállalni. A támogatás igénylésének további feltétele, hogy a szociális rászorultságot és a 2021. évi

igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő – önkormányzati rendeletben kell szabályozni.

A kiírás meghatározza, hogy mely ellátotti kört kell előnyben részesíteni, valamint a háztartásonként adható legmagasabb mennyiséget. Ennek meghatározása a rendeleti szabályozás feladata lesz. Az idei évben is vállalni kell, hogy a részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér az önkormányzat.

A pályázatot kizárólag elektronikus úton kell benyújtani 2021. augusztus 31. napjáig. A pályázati döntéssel szemben jogorvoslatnak helye nincs és kifogás sem nyújtható be. A támogatásból vásárolt tűzifát 2022. február 15-éig kell a rászorulóknak részére kiosztani, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása legkésőbb 2022. március 31-éig történhet meg. A támogatás felhasználásának elszámolási határideje: 2022. április 15.

A fentiekben jelzettek alapján 213 ellátotti részre lehet 2 m³/fő tűzifa iránti támogatást igényelni, amely összesen 426 m³. Az elmúlt évben 200 m³-t pályázott meg az önkormányzat és 135 m³-t nyert el. Javasoljuk a testületnek, hogy a tavalyi évi igényt és a rászorultság adatokat figyelembe véve az idei évben is 200 m³-re pályázzon, melynek összértéke 3.810.000,- Ft. Az ezen felül biztosítandó önerő bruttó 254.000 Ft.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslat készült:

Határozati javaslat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2021. (.....) határozata
2021. évi szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó
támogatásra való pályázatról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról szóló 2021. júliusi helyi önkormányzatokért felelős miniszteri pályázati kiírás alapján 200 m³ kemény lombos fafajta szociális célú tűzifavásárláshoz pályázatot nyújt be.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy vállalja az önkormányzati segélykeret terhére az állami támogatáson felül **Bruttó 254.000,- Ft, azaz Kettőszáz-ötvennégyezer forint** önrész biztosítását.

A Képviselő-testület egyúttal nyilatkozik arról és vállalja, hogy a szociális célú tűzifában részesülőkől ellenszolgáltatást nem kér.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Bencze Éva pénzügyi osztályvezető végrehajtásban való közreműködésért

Határidő: 2021. augusztus 31. pályázat elektronikus rögzítésére

Mezőfalva, 2021. július 27.

Márok Csaba
polgármester

MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.

☎: 25/510-360; Fax: 25/506-820

E-mail: hivatal@mezofalva.hu

ELŐTERJESZTÉS

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. augusztus 4-i rendkívüli testületi ülésére

Napirend: Javaslat a Magyar Faluprogram „Szolgálati lakás felújítása, fejlesztése” pályázattal kapcsolatos árajánlatok bekérésére

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Tisztelt Képviselő-testület!

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselő-testülete a 33/2021. (VI.12.) sz. határozata alapján pályázatot nyújtott be az MFP-ÖTIK/2021 című pályázati felhíváson. A Miniszterelnökség tájékoztatása alapján a benyújtott pályázat megfelelt a pályázati kiírásban meghatározott tartalmi értékelési szempontoknak és bruttó 14.848.268.- forint támogatási összeget állapított meg az Önkormányzat javára. A támogatási összeg 100 %-os támogatottságot jelent és előfinanszírozott, ami azt jelenti, hogy a támogatói okirat megküldését követően folyósításra kerül.

A pályázat keretén belül a Semmelweis u. 520/5/A/7 hrsz-ú szolgálati lakás külső hőszigetelése, homlokzatvakolása, külső és belső nyílászáróinak cseréje, belső burkolás, festés, erősáramú vezetékek és szerelvények, valamint a kazán cseréje valósulna meg. A tervezői költségbecslés az előterjesztés mellékletét képezi. A tárgyi kivitelezési munkával kapcsolatban szükséges legalább 3 db érvényes árajánlat bekérése.

Az ajánlattételre meghívott vállalkozók tekintetében a képviselő-testület tagjai javaslatlételre fel lettek kérve. Az előterjesztés elkészítéséig a képviselő-testülettől javaslat nem érkezett, így a kivitelezési munkákkal kapcsolatban javaslom, hogy a következő vállalkozások kerüljenek ajánlattételre felkérésre:

1. Alap-Ép Kft. 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 10.
2. Dunabau 777. Kft. 1085 Budapest, József krt. 69.
3. Optimagépszer Kft. 2400 Dunaújváros, Baracsi út 39.
4. Damnin-Épszer Kft. 1063 Budapest, Színyei M. u. 10.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ha szükséges észrevételeiket tegyék meg, illetve véleményüket fogalmazzák meg, ellenkező esetben az alábbi határozat elfogadását javaslom:

Határozati javaslat

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2021. (VIII. 4.) határozata
az MFP-ÖTIK/2021 kódszámú szolgálati lakás felújítása pályázattal kapcsolatos
árajánlatok bekéréséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az MFP-ÖTIK/2021 kódszámú szolgálati lakás felújítása című pályázat megvalósítása érdekében a kivitelezési munkákkal kapcsolatban árajánlatot kér be a következő vállalkozásoktól:

1. Alap-Ép Kft. 2400 Dunaújváros, Kenyérgyári út 10.
2. Dunabau 777. Kft. 1085 Budapest, József krt. 69.
3. Optimagépszer Kft. 2400 Dunaújváros, Baracsi út 39.
4. Damnin-Épszer Kft. 1063 Budapest, Színyei M. u. 10.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a kivitelezéssel kapcsolatos árajánlatokat kérje be.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 15 nap

Mezőfalva, 2021. augusztus 2.

Márok Csaba
polgármester

Mezőfalva, Semmelweis u. 13. sz. 520/5/A/7 hrsz alatti szolgálati lakások felújítása
MFP-ÖTIK/2021/2 című pályázathoz
Munkanem összesítő

	Anyagköltség	Díjköltség
- zsaluzás és állványozás:	45 000	195 000
- költségtérítés:	-	150 000
- irtás, föld- és sziklamunka:	230 000	-
- vakolás és rabilolás:	187 500	180 000
- Aljzatkészítés, hideg- és melegburkolatok készítése:	597 050	730 050
- Bádgozás:	18 200	49 000
- Asztalosszerkezet elhelyezése:	1 878 000	326 750
- Felületképzés:	346 250	976 250
- Szigetelés:	937 500	1 335 000
- Villanszerelés:	1 125 000	835 000
- Épületgépészeti szerelés:	1 100 000	450 000
ÖSSZESEN:	6 464 500	5 227 050

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
Építmény közvetlen költsége:	6 464 500	5 227 050
Áfa veteítési alap		11 691 550
ÁFA	27%	3 156 719

5. A munka ára **14 848 269**

2021. május 10.



Koós Károly tervező

É-07-0137

MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.

Tel: 25/510-360; Fax: 25/506-820

E-mail: hivatal@mezofalva.hu

Előterjesztés

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. augusztus 4-i rendkívüli testületi ülésére

Napirend: Javaslat a Nyári falunapi rendezvénysorozathoz kapcsolódó önkormányzati támogatásokra

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Bencze Éva pénzügyi osztályvezető

Előzetesen véleményezi: Pénzügyi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

2018-ban a Vidékfejlesztési Program keretében civil szervezeteink különböző rendezvényekre nyújtottak be pályázatokat, amelyhez 20 %-os önrészt kellett vállalniuk utófinanszírozás mellett. Az önrész finanszírozásához kérték az önkormányzat támogatását, mivel a rendezvények az egész település lakossága által látogatható kulturális találkozók lesznek.

2019 nyarán és 2020 januárjában az Irányító Hatóság sikeresnek ítélte mindhárom civil szervezet pályázatát. A Mezőfalvi MEDOSZ SE bruttó 6.281.420 Ft összértékű projektjében 2.527.289 Ft szerepel a 100 éves ünnepség megszervezésére, amelynek önrésze 505.458 Ft.

A Mezőfalvi Gazdák Vadásztársasága Egyesület bruttó 5.708.498 Ft-os projektje 2.540.000 Ft-ot tartalmaz rendezvényszervezésre, amelynek önrésze 508.000 Ft.

A Mezőfalvi Polgárőrség Egyesület bruttó 5.856.247 Ft összköltségvetésű pályázata rockkoncertek megrendezését teszi lehetővé 3.500.000 Ft értékben, amelynek önrésze 700.000 Ft.

A pandémia miatt a tavalyi évben egyik szervezet sem tudta a maga kulturális rendezvényét megtartani, ezért ezek az idei évben a korlátozások feloldását követően Nyári falunapi rendezvénysorozat keretében kerülnek megrendezésre. Az eredeti 2020. évi költségvetés tartalmazta a civil szervezetek részére megszavazott önrészeket, azonban ezeket nem utaltuk át a korlátozások miatt, sőt az idei évi költségvetésben szereplő támogatási összegekbe sem építettük be az újabb veszélyhelyzetre tekintettel.

Az önrészek biztosításához szükséges fedezetet a 2021. évi költségvetés működési célú tartaléka tartalmazza. A támogatások idei teljesítéséhez és a sikeres települési rendezvények érdekében az alábbi határozati javaslatok kerültek előkészítésre:

1. Határozati javaslat

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021. (VIII. 4.) határozata
a Mezőfalvi MEDOSZ SE Nyári falunapi rendezvényének támogatásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lakosság művelődésének, szórakozásának, sportolásának és szabadidejének hasznos eltöltése érdekében a 2021. évi költségvetésében szereplő működési célú tartalék terhére a Mezőfalvi MEDOSZ SE részére 505.458 Ft, azaz Ötszázötezer-négyszázötvennyolc forint összegű működési célú támogatást nyújt a Nyári falunapi rendezvénysorozat keretében megvalósuló 101 éves ünnepség – sportegyesületi találkozó lebonyolításához. A támogatás a 1946953014 projektazonosítójú pályázat 20 %-os önrészének biztosításához használható fel utólagos elszámolással.

- Felelős: 1. Márok Csaba polgármester a támogatás folyósításáért
Határidő: 2021. augusztus 16.
2. Bencze Éva pénzügyi osztályvezető a támogatás pénzügyi elszámoltatásáért
Határidő: 2021. szeptember 30.

2. H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021. (VIII. 4.) határozata
a Mezőfalvi Gazdák Vadásztársasága Egyesület Nyári falunapi rendezvényének támogatásáról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lakosság művelődésének, szórakozásának, sportolásának és szabadidejének hasznos eltöltése érdekében a 2021. évi költségvetésében szereplő működési célú tartalék terhére a Mezőfalvi Gazdák Vadásztársasága Egyesület részére 508.000 Ft, azaz Ötszáznyolcezer forint összegű működési célú támogatást nyújt a Nyári falunapi rendezvénysorozat keretében megvalósuló Nyári évadzáró gazda- és vadásznapi lebonyolításához. A támogatás a 1950396481 projektazonosítójú pályázat rendezvényszervezéshez kapcsolódó 20 %-os önrészenek biztosításához használható fel utólagos elszámolással.

- Felelős: 1. Márok Csaba polgármester a támogatás folyósításáért
Határidő: 2021. augusztus 16.
2. Bencze Éva pénzügyi osztályvezető a támogatás pénzügyi elszámoltatásáért
Határidő: 2021. szeptember 30.

3. H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2021. (VIII. 4.) határozata
a Mezőfalvi Polgárőrség Egyesület Nyári falunapi rendezvényének támogatásáról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a lakosság művelődésének, szórakozásának, sportolásának és szabadidejének hasznos eltöltése érdekében a 2021. évi költségvetésében szereplő működési célú tartalék terhére a Mezőfalvi Polgárőrség Egyesület részére 700.000 Ft, azaz Hétszázezer Forint összegű működési célú támogatást nyújt a Nyári falunapi rendezvénysorozat keretében megvalósuló Nyári évadzáró rock est lebonyolításához. A támogatás a 1946719227 projektazonosítójú pályázat 20 %-os önrészenek biztosításához használható fel utólagos elszámolással.

- Felelős: 1. Márok Csaba polgármester a támogatás folyósításáért
Határidő: 2021. augusztus 16.
2. Bencze Éva pénzügyi osztályvezető a támogatás pénzügyi elszámoltatásáért
Határidő: 2021. szeptember 30.

Mezőfalva, 2021. július 27.

Bencze Éva
pénzügyi osztályvezető

KIVONAT

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága 2021. augusztus 4-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből.

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi Bizottsága
18/2021. (VIII. 4.) határozata a
„Nyári falunapi rendezvénysorozathoz kapcsolódó
önkormányzati támogatások” képviselő-testületi napirend
véleményezéséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megismerte és megtárgyalta a Nyári falunapi rendezvénysorozathoz kapcsolódó önkormányzati támogatásokra vonatkozóan készült képviselő-testületi előterjesztést és arra vonatkozóan az alábbi véleményt fogalmazza meg:

A Bizottság megállapítja, hogy az előterjesztés szerinti támogatásokhoz szükséges fedezetet a 2021. évi költségvetés működési célú tartaléka tartalmazza, viszont egyenlőre csak a Mezőfalvi MEDOSZ SE részére támogatja és javasolja a 101 éves ünnepség, sportegyesületi találkozó lebonyolításához kapcsolódó - előterjesztés határozati javaslatában szereplő - működési célú támogatás odaítélését.

A Bizottság a Mezőfalvi Gazdák Vadásztársasága Egyesület és a Mezőfalvi Polgárőrség Egyesület vonatkozásában a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló törvény összeférhetetlenségre, valamint a nem kizárt közjogi tisztségviselőre vonatkozó megengedő szabályainak értelmezése, együtt alkalmazhatósága miatt javasolja, hogy a Képviselő-testület a Fejér Megyei Kormányhivataltól kérendő szakmai állásfoglalás ismeretében döntsön a két szervezet támogatásáról.

A Bizottság felkéri Sóki László bizottsági elnököt arra, hogy a Képviselő-testületet a Bizottság döntéséről tájékoztassa.


Felelős: Sóki László elnök
Határidő: 2021. augusztus 4.

K. m. f.

Rabi Tímea s.k.
Bizottság tagja

Sóki László s.k.
Bizottság elnöke

A kivonat hiteles!
Mezőfalva, 2021. augusztus 9.


Jásperné Csentes Melinda
jegyzőkönyvvezető



