

2019. évi szennyvízszállítás

| Megnevezés | Ft | m ³ | kg | Mf. Lak | Mf. Köz. | Dújv.köz. | Nagylók Nv. Köz. | Rácalmás kö. Ell.sz. |
|-----------------|-----------|----------------|-----------|------------|--------------|--------------|--------------------|----------------------|
| Sittara Kft | 396 000 | 198,00 | 178 200 | | 198 | | | |
| GWE | 403 211 | 288,01 | 259 207 | | 288,01 | | | |
| Csizmadia | 84 020 | 60,01 | 54 013 | | 60,01 | | | |
| Mfv. RT | 2 784 000 | 1 392,00 | 1 252 800 | | 1392 | | | |
| Límelog | 25 201 | 18,00 | 16 201 | | 18 | | | |
| Modul Trend Kft | 60 000 | 30,00 | 27 000 | | 30 | | | |
| Mfv. Lakosság | 260 594 | 222,73 | 200 457 | 222,73 | | | | |
| Dunaújváros | 78 000 | 55,71 | 50 143 | | 55,71 | | | |
| DVCSH | 1 591 000 | 1 591,00 | 1 431 900 | | 1591 | | | |
| Összesen: | 5 682 026 | 3 855,47 | 3 469 920 | 222,73 | 1986,02 | 1646,71 | 0 | 0 |
| kg összesen: | | | | 200 457,00 | 1 787 418,00 | 1 482 039,00 | 0,00 | 0,00 |
| | | | | | | | | 3 469 914,00 |

Mezőfalva köz.

Rt nélküli

Mezőfalva lak.:

Mf. Közsolg.

származó árbevétel:

Mezőfalva, 2020.03.16.

Bognár József

968 432

260 594

1 229 026

FODOR MIRIÁLYNÉ
KÖNYVELŐ
2422 Mezőfalva, Zrínyi M. ut 52.
Regisz.: 153239

Handwritten signature

Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal
2020. MÁR. 16.

Érkezett: Láttam: *BA*
Kapja: *FAG* Iktatva: 2020. MÁR. 16.
Érkezései azonosító: *4.227/2020*
Iktatószám: *115/84-7/2020*

Határozati javaslat

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2020. (III. 25.) határozata
a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közszolgáltatás éves
költségelszámolásáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatással összefüggésben Bognár József közszolgáltató által készített 2019. évre vonatkozó éves költségelszámolást – Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi Bizottsága javaslatát figyelembe véve - elfogadja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: ülést követő 15. nap a közszolgáltató tájékoztatására

MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.

☎: 25/510-360; Fax: 25/506-820

E-mail: hivatal@mezofalva.hu

ELŐTERJESZTÉS

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. március 25-i testületi ülésére

Napirend: Javaslat a 2020. évi Közbeszerzési Tervre

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Tisztelt Képviselő-testület!

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 42. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérők a költségvetési év elején, legkésőbb március 31. napjáig éves összesített közbeszerzési tervet kötelesek készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről.

Közbeszerzési eljárás lefolytatása szükséges minden olyan beszerzés megkezdése előtt, amely tárgyban az adott piacon kért vagy kínált általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás meghaladja az adott tárgyban meghatározott nemzeti értékhatárt.

A nemzeti közbeszerzési értékhatár Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény 70. § (1) bekezdése alapján 2020. január 1. – 2020. december 31. között:

| | |
|------------------------------------|-------------------|
| - árubeszerzés esetén | 15 millió forint |
| - szolgáltatás megrendelése esetén | 15 millió forint |
| - építési beruházás esetén | 50 millió forint |
| - szolgáltatási koncesszió esetén | 30 millió forint |
| - építési koncesszió esetén | 100 millió forint |

Ha egy építési beruházás, vagy ugyanazon közvetlen cél megvalósítására irányuló szolgáltatás megrendelés, illetve azonos vagy hasonló felhasználásra szánt áruk beszerzése részekre bontva, több szerződés útján valósul meg, a közbeszerzés becsült értékének meghatározásához az összes rész értékét figyelembe kell venni.

A Kbt. 43. § (2) bekezdésében meghatározottak alapján „Az ajánlatkérő köteles az EKR-ben közzétenni:
a) a közbeszerzési tervet, valamint annak módosítását az elfogadást követően haladéktalanul.”

(4) „A (2) bekezdés a) pont szerinti közbeszerzési tervnek a tárgyévét követő évre vonatkozó közbeszerzési terv EKR-ben történő közzétételéig kell elérhetőnek lennie.”

Az Önkormányzat 2020. évi közbeszerzési tervét a határozati javaslat melléklete tartalmazza.

Határozati javaslat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2020. (III. 25.) határozata
a 2020. évi közbeszerzési tervről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2020. évre vonatkozó – a határozat mellékletét képező – közbeszerzési tervét elfogadja, egyúttal elrendeli annak a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 43. § (2) bekezdés a) pontja szerinti közzétételét.

Felelős: Borbély Anikó jegyző

Szabó Norbert műszaki előadó a végrehajtásban való közreműködésért

Határidő: a közzétételre 2020. március 31.

Mezőfalva, 2020. március 18.

**Márok Csaba
polgármester**

1. melléklet a .../2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozathoz

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
2020. évi közbeszerzési terve**

| A közbeszerzés tárgya és mennyisége | CPV kód | Becsült érték | Irányadó eljárásrend | tervezett eljárási típus | Időbeli ütemezés | | Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben |
|-------------------------------------|------------|-------------------|----------------------|---|--|--|---|
| | | | | | az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja | szertőlés teljesítésének várható időpontja vagy a szertőlés időtartama | |
| I. Árbeszerzés | - | - | - | - | - | - | - |
| II. Építési beruházás | | | | | | | |
| 2 csoportszobás bölcsöde építésc | 45000000-7 | 299.000.000.- Ft. | Kbt. második rész | Kbt. 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás | 2020. III. negyedév | 2021. III. negyedév | nem |
| III. Szolgáltatás-megrendelés | - | - | - | - | - | - | - |
| IV. Építési koncesszió | | | | | | | |
| V. Szolgáltatási koncesszió | - | - | - | - | - | - | - |
| - | - | - | - | - | - | - | - |

Jelen közbeszerzési tervet Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete/2020. (III. 25.) határozatával elfogadta.
Kelt: Mezőfalva, 2019. március 25.

Márok Csaba
polgármester

MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.

☎: 25/510-360; Fax: 25/506-820

E-mail: hivatal@mezofalva.hu

ELŐTERJESZTÉS

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. március 25-i testületi ülésére

Napirend: Általános Iskola intézményi átszervezésének véleményezése

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Feketéné Hevesi Andrea jegyzői referens

Tisztelt Képviselő-testület!

A Dunaújvárosi Tankerületi Központ a Klebersberg Központ elnökéhez intézményátszervezési javaslatot nyújtott be a Mezőfalvi Petőfi Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Hantosi Tagiskolája felső tagozat törlésének kezdeményezése tárgyában, melynek véleményezésére kéri fel az ingatlan tulajdonos Önkormányzatot. Ennek határideje 2020. március 30. Az átszervezés lényegét tartalmazó Dunaújvárosi Tankerületi Központ levele előterjesztésem mellékletét képezi, melyet kérem szíveskedjen áttanulmányozni.

Fentiek alapján az alábbi határozati javaslat készült:

Határozati javaslat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

..../2020. (III. 25.) határozata

általános iskolai intézményátszervezés véleményezéséről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján kijelenti, hogy a Dunaújvárosi Tankerületi Központ Petőfi Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola intézményátszervezésével kapcsolatos elképzelését megismerte és azzal a megkeresés szerinti tartalommal *egyetért/nem ért egyet*.

(Egyet nem értés esetén annak indokolása.)

A Képviselő-testület *(egyetértés esetén)* felhatalmazza Márok Csaba polgármestert arra, hogy e döntésről a Dunaújvárosi Tankerületi Központot tájékoztassa.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2020. március 30.

Mezőfalva, 2020. március 17.

Márok Csaba
polgármester

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
GAZDASÁGI PROGRAMJA
2019. október 13 – 2024. októberéig**

I. fejezet

Bevezető

Mezőfalva a település fejlődése érdekében össze tudott fogni, ami megmutatkozik elért eredményeinken. A jövő feladata is az, hogy a település érdekében együtt kell dolgoznunk, és nem az egyéni és egyéb érdekek mentén, hanem közösen Mezőfalváért. Egy olyan környezetet kell kialakítanunk, hogy az itt élők minél jobban érezzék magukat. Egy tiszta egészséges környezetben mindenki szívesen él.

II. fejezet

Rövid történeti áttekintés

Mezőfalva nagyközség a Mezőföld délkeleti részén fekszik, amely terület legelőiben gazdag, kiváló termőföldű és vízfolyásokkal is ellátott, földművelésre kiválóan alkalmas. Éppen ezért e terület mindenkor biztos megélhetést nyújtott az ott megtelepedő emberek számára.

Miután a magyarság 896-ban véglegesen megtelepedett, Géza fejedelem besenyőket telepített le ezen a vidéken és a besenyő telepek bizonyos önállóságot élveztek egészen a XIV. század közepéig. Ispánságukat Nagy Lajos király szüntette meg, felvette őket az országos nemesek sorába. A mezőfalvi vidék királyi birtok volt és folyamatosan lakott, a X-XIII. századból több helyen ismerünk falvakat.

A tatárjárás elpusztítja a terület lakosságának nagy részét. A XV-XVI. század lakossága a török korban elpusztult.

A Mezőföld kis településeinek hálózatát nem kiemelt morfológiai adottság, jelentős vízi vagy közlekedési út hozta létre. Erre a tájra a termőföld vonzotta az embereket.

A tatárok után a törökök dúlják végig a területet.

1659-től a Mezőföld nagy része a Zirci Apátság birtoka lett, ennek egy részét alkotta a mai Mezőfalva területe. A területek része a ciszterek és a két világi birtokos tulajdonában maradt egész 1947-ig. A település közigazgatási területének kb. 80%-a egyházi, 10-12%-a világi nagybirtok volt.

A térség tudatos fejlesztését, a birtokrendszer megszerzését 1766-tól kezdte meg a német apátsághoz tartozó Zirci Apátság.

A XVIII. század végétől kb. 4500 katasztrális holdanként saktáblaszerűen alakították ki a vízfolyások mellett a majorrendszert.

A XIX. század elején az intenzív mezőgazdasági művelésre való áttéréshez több munkás kézre volt szükség, így 1811-ben Dréta Antal zirci apát József királyi herceg közbenjárásával Hercegfalva néven új, szabályos utca és telekrendszerű jobbágyfalut telepített a térségbe.

A telepített emberek kétharmad része sváb származású volt, akik Mór környékéről érkeztek ide. A lakosság többi része magyarnak, szlávoknak, tótnak tartotta magát.

A jobbágyfaluhoz hasonló rendszerben alakították ki az 1830-as évektől kimért szőlőhegyet, a hercegfalvi szőlőket.

Hercegfalva 1848 után élte „virágkorát”. Az 1848-as szabadságharc után a nagy számú német többség miatt kapott a település kiemelt szerepet az újrászerveződő közigazgatási rendszerben. A település járási székhelyként működött 1850 és 1854 között. Hercegfalu járáshoz tartozott ezen időszakban négy mezőváros (Adony, Dunapentele, Cece, Sárosd), valamint kilenc falu, összesen 13 település.

A XX. század eleji gazdasági válság és az I. világháború nehéz időköt hozott a Mezőföldre is. A térségből sok munkásember vándorolt ki Amerikába. A faluból 1241 férfit vittek el frontszolgálatra.

A két világháború között virágzó mezőgazdasági termelés Hercegfalva térségének gazdagodását is szolgálta. A hat majorban népiskolai oktatás folyt. Kieépült a vasúthálózat, 1937-ben felszentelték az új plébánia templomot, több majorság a mai formájában kialakult, vasúton értékesítették a jó minőségű gabonát, naponta szállítottak tejet Pestre.

Mezőföld ezen része a II. világháborúban hadműveleti terület volt. 1946 májusában a térségből több ezer németet telepítettek ki Németország amerikai megszállási övezetébe.

1949-től megkezdődött a tsz-ek szerveződése. 1958-ban már a földterületek 98%-a állami tulajdonban van. A Mezőfalvi Állami Gazdaság 1960-ban a térségben már 17.600 hektáron gazdálkodik.

1954-1990. között a mezőgazdasági termelés fellendül, de már a 70-es évektől egyre többen Dunaújváros üzemeiben dolgoznak.

Mezőfalva belterülete majdnem a kétszeresére nő 1945-1980. között. Fentiekén túl a belterületi népesség nagymértékű növekedése részben a Honvédség fejlesztő szerepének, részben Dunaújváros erőteljes munkaerővonzásának köszönhető. 1961-ben kieépül a Mezőfalvát Dunaújvárossal összekötő út.

A rendszerváltást követően, a 90-es évek elején a mezőgazdaság és az ipar országos válsága súlyos helyzetbe hozta a térség településein élöket is. Az addig a termelészövetkezetben, az állami gazdaságban és a dunaújvárosi ipari üzemekben (Vasmű, Házgyár, Papírgyár) dolgozó mezőfalviak létbiztonsága megrendült. Ezzel egyidejűleg több dunaújvárosi lakó költözött a településre, ahol az alacsony telekárak mellett saját lakáshoz juthattak, és saját kertjük műveléséből egészíthették ki csekély jövedelmüket.

Az Állami Gazdaságból létrejött Mezőfalva Zrt. a 90-es évek végén magánkézbe került, a cég a tartós bérletbe adott állami tulajdonú földeken gazdálkodik. A Tsz megszűnt, a hozzá tartozó földterületeket a kárpótlás során magántulajdonba adták, így meglehetősen elaprózott birtokszerkezet alakult ki. A majorok egy részében megszűnt a tevékenység, az épületek és az infrastruktúra állaga leromlott.

Az utóbbi években a korábban Dunaújvárosban dolgozó helyi lakosok egy része magánvállalkozóként önállóan keresi a boldogulást.

Nehezen, de mégiscsak meginduló birtokkoncentráció, a családi gazdaságok kialakulása, valamint az országos és uniós támogatási és pályázati rendszerek bevezetése kedvező változásokat jelenthet a mezőgazdaságban. A dunaújvárosi üzemek helyzetének stabilizálódása várhatóan újra foglalkoztatni tudja a környék szabad munkaerő-kapacitását.

III. fejezet

Helyzetelemzés

1. A település földrajzi elhelyezkedése, adottsága

A település Dunaujvárostól 16 km-re nyugati irányban helyezkedik el két fő közlekedési út találkozásánál, amelyik a Dunaujváros – sárbogárdi út és a Székesfehérvár – dunaföldvári út. A település a Mezőföldön fekszik, területe alapvetően sík. A külterülete 8006, belterülete pedig 276 hektár. A külterületen jellemző a szántóföldi növénytermesztés, ami a jó minőségű csernozjom talajokon kedvező.

2. Főbb demográfiai jellemzők

| | 2015. évi | 2016. évi | 2017. évi | 2018. évi |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Állandó lakosok száma | 4.800 | 4.755 | 4.716 | 4.749 |
| 0-10 évig | 492 | 483 | 483 | 496 |
| 11-20 évig | 549 | 529 | 507 | 515 |
| 21-30 évig | 677 | 667 | 669 | 662 |
| 31-40 évig | 712 | 677 | 648 | 644 |
| 41-50 évig | 697 | 727 | 727 | 757 |
| 51-60 évig | 686 | 647 | 631 | 614 |
| 61-70 évig | 535 | 571 | 601 | 625 |
| 71-80 évig | 298 | 294 | 279 | 279 |
| 81-90 évig | 137 | 139 | 154 | 141 |
| 90 év felett | 17 | 21 | 17 | 16 |
| Születettek száma | 57 | 41 | 40 | 42 |
| Mezőfalvi anyakönyvbe bejegyzett házasságkötések száma | 8 | 14 | 11 | 13 |
| Mezőfalvi házassági anyakönyvbe jegyzett házasságok felbontása (válások száma) | 11 | 12 | 6 | 4 |
| Elhunytak száma | 63 | 46 | 60 | 69 |

3. Az infrastruktúra helyzete

A település közúton jól megközelíthető, a vasút kiépítettsége meg van ugyan, azonban az állomás falutól való távolsága jelentős, ezért nem meghatározó. A településen az ivóvíz-, gázhálózat és a szennyvízhálózat a teljes belterületen kiépített, megoldott a vezetékes telefonellátottság, azonban a mobil szolgáltatók terjedésével a lakosok bizonyos száma – kiköttette azt, tekintettel arra, hogy egyre kevésbé használta. Igénybe vehető még a kábeltelevízió szolgáltatása is. Megoldott a szilárd hulladék elszállítása, mely heti rendszerességgel történik, továbbá bevezetésre került a szelektív hulladékgyűjtés is.

4. Vállalkozási tevékenységet végzők száma, összetétele

| 2019. évi adatok | |
|--|---------------------|
| Nemzetgazdasági ágazat | Vállalkozások száma |
| A = mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat | 74 |
| B = bányászat, kőfejtés | 0 |
| C = feldolgozóipar | 24 |
| D = villamosenergia-, gáz-, hőellátás, légkondicionálás | 7 |
| E = vízellátás, szennyvíz gyűjtése, kezelése, hulladékgazdálkodás, szennyződésmntesítés | 4 |
| F = építőipar | 53 |
| G = kereskedelem, gépjárműjavítás | 48 |
| H = szállítás, raktározás | 14 |
| I = szálláshely-szolgáltatás, vendéglátás | 14 |
| J = információ, kommunikáció | 17 |
| K = pénzügyi, biztosítási tevékenység | 7 |
| L = ingatlanügyletek | 6 |
| M = szakmai, tudományos, műszaki tevékenység | 21 |
| N = adminisztratív és szolgáltatást támogató tevékenység | 4 |
| O = közigazgatás, védelem, kötelező társadalombiztosítás | 1 |
| P = oktatás | 6 |
| Q = humán-egészségügyi, szociális ellátás | 16 |
| R = művészet, szórakoztatás, szabadidő | 8 |
| S = egyéb szolgáltatás, (például szakszervezeti érdekképviselő, egyházi tevékenység, számítógépjavítás, fodrászat, temetkezés stb) | 18 |
| T = háztartás munkaadói tevékenysége, termék előállítása, szolgáltatás végzése saját fogyasztásra | 0 |
| U = területen kívüli szervezet | 0 |
| X= egyéb | 27 |
| Összesen: | 369 |

5. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása

Önkormányzati tulajdonban működő intézmény:

- Petőfi Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény.

Címe: 2422 Mezőfalva, József nádor u. 13.

A község központjában lévő épületkomplexum a gyermekek oktatásának testi, szellemi fejlődésének szinte minden részét biztosítja.

Iskola:

| tanulói létszáma 2019-10-15 | Pedagógus létszáma | Technikai dolgozók létszáma | Pedagógus asszisztens | Nevelést, oktatást közvetlenül segítő | Óraadó pedagógus |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|--------------------------|--|---------------------|
| Mezőfalva: 308 fő | 28 fő | 8 fő | 3 fő | 4 fő | 6 fő |

Az Iskola 2013-01-01-től átkerült a Klebelsberg Intézményfenntartó Központhoz, csak a működtetés maradt az önkormányzatnál, majd 2017. január 1-től a működtetési feladatokat is átvette a KLIK. Az iskola alapfokú művészetoktatást, német nemzetiségi nyelvoktatást és nappali rendszerű általános iskolai képzést nyújt. A technikai dolgozókat is a Tankerületi Központ alkalmazza.

Az Önkormányzat által fenntartott intézmények:

Polgármesteri Hivatal:

14 fő

Szociális, Családsegítő és Gyermekjóléti Intézmény:

15 fő

Óvoda:

| Gyermekek létszáma | Óvónők létszáma | Dajkák létszáma | Gyógypedagógus | Pedagógiai asszisztens | Óvodatitkár |
|-----------------------|--------------------|--------------------|----------------|---------------------------|-------------|
| Mezőfalva: 155 fő | 12 fő | 6 fő | 1 fő | 2 fő | 1 fő |

Az épület felújítása megtörtént. Tornaszobával és két nagy csoportszobával bővült az intézmény. A fűtés a bővített részen is a hivatali aprítékkazánnal történik. A gyereklétszám olyan mértékben növekszik, hogy jelenleg a felvehető 160 férőhelyre már csak 2 üres hely van, ami az óvodavezető jelzése alapján várhatóan betöltésre kerül. A gyermeklétszám emelkedése fokozottan alátámasztja a fejlesztést.

Egészségügy

Az egészségügyi alapellátás Mezőfalván teljes körűen biztosított. A falu felnőtt lakosságát két körzeti orvos látja el. A körzetekben 1-1 szakápoló végzettségű asszisztens és a két körzetre 1 szintén szakápoló végzettségű egészségügyi szakedző végzi a betegellátást. Külön biztosított a gyermekorvos, aki vállalkozóként dolgozik 1 fő asszisztenssel. A fogászati alapellátást a Szép és Ép Fog Kft. végzi vállalkozásban. A védőnői feladatokat kettő

körzetben 2 fő szakképzett védőnővel látjuk el. Kisebb labor fenntartását is biztosítjuk annak érdekében, hogy az alapvető orvosi laborvizsgálatokat itt a helyszínen el tudjuk végezni, és ne kelljen a lakosságnak ezért Dunaújvárosba utaznia.

Szociális ellátás

Az Önkormányzat fenntartásában működik a Szociális, Családsegítő, és Gyermejjóléti Intézmény. Fontos megemlíteni, hogy ez az intézmény szakemberrel teljes körűen ellátott. Megoldandó feladatként fogalmazódik meg az intézménynél a jelenlegi épület átalakítása, illetve esetlegesen új épület bevonása az intézményi feladatellátásba. Sajnálatos tényként kell megállapítani, hogy az intézmény egyre nagyobb ügyfélkört kell, hogy kezeljen. Az épület energetikai felújítása megtörtént.

Talán egyedülállóan a környéken, Mezőfalván működik Önkormányzat fenntartásában konyha. Itt elsődlegesen az óvodások étkezésének biztosítása, ezen kívül iskolai étkeztetés és szociális, valamint dolgozói étkeztetés is történik.

A konyhával szemben támasztott legfőbb követelmény, hogy az ételek elkészítése során előnyben részesítse az idényszerű friss alapanyagokat. A konyhánk új funkcióval is bővült az előző időszakban, melyet a mostani ciklusban is el kell, hogy lásson, ami nem más, mint hogy a rendezvényeken is komoly szerepet kaptak az általuk készített ételek.

A konyha felújítása sikeresen befejeződött, a gyerekek és a dolgozók nagy meglepedésére. A két pályázatból a komplett infrastruktúra, valamint az eszközállomány is megújult.

Kultúra, sport

Az Önkormányzat szakfeladatként üzemelteti a Könyvtárt és a Művelődési Házat. Az ő elsődleges feladatuk a könyvtár működtetése és a mezőfalvi kulturális élet szervezése. Ennek helye egyrészt az iskola épületében lévő könyvtár, valamint a Kinizsi utcai művelődési ház. 1 fő könyvtáros, 1 fő művelődésszervező, 2 fő művelődésszervezést segítő és két fő takarító a jelenlegi személyzet.

Az ECHO-s pályázatnak köszönhetően a létszám is biztosított a megfelelő működéshez, illetve több képzés és tanfolyam is megszervezésre került az utóbbi időben, amit természetesen a jövőben is folytatni kell. A civil szervezetekkel sikerült kapcsolatunkat életszerűvé és működőképessé tenni és ez által nagyon komoly szerepet vállalnak a falu életében. Rendszeres civil megbeszéléseket tartunk, ahol az aktuális feladatokról, programokról egyeztetünk. A megbeszélésekre nagy igény fogalmazódott meg a civil szervezetek vezetői részéről.

A labdarúgás területén előre léptünk, folyamatosan igényelünk társasági adót, amiből a fejlesztések szemmel láthatóak. A sportolók felszereltsége is jelentősen javult ennek a támogatásnak köszönhetően. Sajnálatosan kell megállapítani, hogy itt a támogatói oldalon kell fejlődünk, elsősorban helyiekre támaszkodva. A ciklusban szintén fokozott hangsúlyt kell, hogy kapjon a sport támogatása, mivel gyermekeink egészséges felnevelése nagyon fontos az Önkormányzat szempontjából.

Másik két szakág is komolyat fejlődött az elmúlt időszakban. Az egyik a birkózás, ami a gyerekek körében nagyon népszerű, komoly sportsikereket érnek el a hazai versenyeken.

A másik az ökölvívás, amiben sikerült már több komoly nemzetközi versenyt is megszervezni. Itt a helybiztosításhoz járultunk hozzá a Discó épületével. Ennek átalakítása jelenleg is folyamatban van.

Környezeti állapot

Nagyon fontos leszögezni azt, hogy Mezőfalva nagyközség területén környezetszennyező üzem nem végez tevékenységet. A vízrendszer jelenleg a község tulajdonában van és hosszú távon is itt kell tartani. Előttünk álló feladat, hogy a beton-azbeszt csőhálózat cseréjét folytatni kell a településen. Az illegális szemetelőkkel szemben határozottan, és keményen kell eljárni. Jelenleg nincs visszatartó erő a szankciókban. Az országos és helyi szemétgyűjtő akciók lehetőségét maximálisan ki kell használni. Az önkormányzati tulajdonú földutak javítását a gazdákkal, vállalkozókkal közösen folytatni kell.

Az önkormányzat tulajdonában lévő Páskom tó és a mellette lévő 10 hektáros szántóterület egy olyan meghatározó fejlődési irányt ad a falunak, ahol zöldövezeti telkeket alakíthatunk ki, segítve ezzel az ide települő emberek letelepedését. Komoly érték a föld. Ez a mi községünk területén azért is jelent komoly értéket, mivel a Mezőföldnek egyik legjobb részén helyezkedik el a település, a szántóföldi növénytermesztés számára megfelelő környezetet jelent. A település körül az erdőterület aránya (erdősültség is) jónak mondható, ami a levegő tisztaságára, oxigéntartalmára pozitív hatással van.

A település hazai és nemzetközi kapcsolatrendszere

Az Önkormányzatnak fel kell venni a kapcsolatot a környezetében működő jelentős vállalatokkal, vállalkozásokkal, tájékoztatni kell őket az Önkormányzat gondjairól, nehézségeiről és céljairól. Mivel jelen vannak a község életében, ezért kell, hogy ők szerepet kapjanak a hosszabb távú elképzelésekben is.

Nagy öröm számunkra, hogy a községnek két testvértelepülése is van. A szlovákiai Kisújfalú, és az ausztriai Herzogsdorf. Mindkét településsel rendszeresen ápoljuk a kapcsolatot. A nyelvi nehézségek ellenére a herzogsdorfiakkal is jól együtt tudunk működni, és így lehetőség nyílik az általános iskolában hosszú évek óta biztosított német nyelvoktatásban megszerzett tudás felelevenítésére és továbbfejlesztésére.

Megvalósult fejlesztések

Az elmúlt 8-10 évben megvalósult fejlesztések:

| | |
|--|---------------|
| 1.) Energiatakarékossági program: - fűtéskorszerűsítés, - világításkorszerűsítés | 10 millió Ft |
| 2.) Közvilágítás korszerűsítés | 10 millió Ft |
| 3.) Önkormányzati utak aszfaltozása | 17 millió Ft |
| 4.) Könyvtár felújítása | 3,5 millió Ft |
| 5.) Eü. Központ bővítése gyermekorvosi rendelővel | 4,2 millió Ft |
| 6.) Családsegítő központ kialakítása | 1,8 millió Ft |
| 7.) Belterületen 4 db buszöböl kiépítése | 18 millió Ft |
| 8.) Butikok előtt szerviz út, járda kiépítése | 3,5 millió Ft |
| 9.) József nádor szobor állítása, park kialakítása | 4,2 millió Ft |
| 10.) 3 km járda építése | 3,5 millió Ft |
| 11.) ravatalozó felújítása | 3,2 millió Ft |
| 12.) Rákóczi utcai játszótér felújítása, kialakítása | 7,0 millió Ft |
| 13.) Parkok kialakítása | 1,2 millió Ft |
| 14.) Szennyvízcsatorna I. ütem megépítése | 980 millió Ft |

| | |
|--|----------------|
| 15.) Iskola tetőtér beépítése | 4,5 millió Ft |
| 16.) Óvoda vizesblokkok felújítása | 5,4 millió Ft |
| 17.) Iskola vizesblokkok felújítása | 1,8 millió Ft |
| 18.) Óvoda konyha építése | 4,5 millió Ft |
| 19.) Bartók utca aszfaltburkolat felújítása | 11,5 millió Ft |
| 20.) Parkolók építése | 1,8 millió Ft |
| 21.) Információs táblarendszer kialakítása | 1,5 millió Ft |
| 22.) Iskola infrastrukturális fejlesztése és akadály-mentesítése | 280 millió Ft |
| 23.) Semmelweis utca páratlan oldalon parkoló kialakítása | 6,5 millió Ft |
| 24.) Óvoda felújítása | 235 millió Ft |
| 25.) Konyha felújítása | 45 millió Ft |
| 26.) I. világháborús szobor felújítása | 2 millió Ft |
| 27.) Iskolai fejlesztések | 126 millió Ft |
| 28.) Konyha eszközfejlesztés | 22 millió Ft |
| 29.) Energetikai fejlesztés PH,és ÖNO | 39 millió Ft |
| 30.) Leader játszótérfejlesztés | 10 millió Ft |
| 31.) Leader Hangtechnika fejlesztés, Rendezvénysátor | 10 millió Ft |
| 32.) Leader rendezvény plusz székbeszerzés | 5 millió Ft |
| 33.) Magyar falu orvoseszközfejlesztés | 3 millió Ft |

Folyamatban lévő fejlesztések:

| | |
|--|--------------|
| 1.) Magyar falu program Polgármesteri Hivatal belső felújítása | 32 millió Ft |
| 2.) Klímastratégia kidolgozása | 10 millió Ft |

Tervezett fejlesztések:

| | |
|---|-------------------------|
| 1.) Belterületi útjavítás | 30 millió Ft |
| 2.) Belterületi kerékpárút kialakítása | 30 millió Ft |
| 3.) Csapadékvíz elvezető árok felújítás | 100 millió Ft |
| 4.) Szökőkút átépítése | 5 millió Ft |
| 5.) Csomópont kialakítása | 4,2 millió Ft |
| 6.) Ivóvízhálózat rekonstrukció | 900 millió Ft |
| 7.) Civil Ház fejlesztése | 10 millió Ft |
| 8.) Iskolai Naperőmű építése | 40 millió Ft |
| 9.) Régi diszkó épületének felújítása | 30 millió Ft |
| 10.) ÖNO belső felújítása | 20 millió Ft |
| 11.) Gyalogosátkelők helyek kialakítása | 20 millió Ft |
| 12.) Selyemmajori csatornahálózat kiépítése | 25 millió Ft |
| 13.) Ivóvízvezeték kiváltása | 2,5 millió Ft |
| 14.) Belterületi utak újraaszfaltozása | 500 millió Ft |
| 15.) Civil Ház fejlesztése | 20 millió Ft |
| 16.) Tájház állagmegóvó munkálatai | 1 millió Ft |
| összesen millió Ft | 1737,7 millió Ft |

Az előttünk álló ciklusban megint komoly szerepet kapnak a pályázati források. Jelentős fejlesztést csak ezek segítségével tudunk végrehajtani.

A csatornaüzemeltetés még mindig nem került nyugvópontra, az elkövetkezendő időszak még mindig tartogat kedvezőtlen meglepetéseket. Azt mindenképpen megállapíthatjuk, hogy a hozzánk hasonló kis település a rendszer teljes átalakítása óta sok mindent nem tud tenni, csak csatlakozhat valamelyik nagy szolgáltatóhoz. Így tettük ezt mi is, szennyvízzel a paksi székhelyű Mezőföldvíz Kft-hez csatlakoztunk. Sajnos nem jött létre a Dunaújváros központú helyi cég, ami talán a vitás kérdéseket is megoldotta volna, mivel tulajdonosi szerkezete nem felelt meg az új jogszabálynak.

Másik közszolgáltatásnál, a személyszállításnál az eddigieknek megfelelően a KDV Társulás keretein belül oldjuk meg a feladatot.

Vízszolgáltatónk a szekszárdi székhelyű ERÖV Zrt., itt változtatást nem tervezünk.

A kéményseprő ipari szolgáltatást átvette a Katasztrófavédelem, a feladatot a székesfehérvári Kémény Zrt-vel oldják meg, itt várható törvényi változás.

A település jelenlegi állapotában meglévő gyenge és erős pontok

| | |
|---|--|
| <p>Erősségek: Fejlesztésre váró területek biztosítottak Stabil gazdálkodás Jó közlekedési lehetőség Aszfaltozott úthálózat Civilszervezetek működése Folyamatosan erősödő, fejlődő vállalkozások</p> | <p>Gyengeségek: Népességcsökkenés Szakképzett munkaerő hiánya Szociális problémák a külterületeken</p> |
| <p>Lehetőségek: Földrajzi elhelyezkedés M6-os autópálya közelsége M8-as autópálya megépítése Fejleszthető turisztikai lehetőségek (lovasszporturizmus, stb.) Vállalkozásbarát önkormányzat</p> | <p>Veszélyek: a nagyközség további fejlődése megtorpanhat a koronavírussal kapcsolatos negatív hatások miatt</p> |

Fejlesztési koncepció:

Fejlesztési alapelvek

Intézményhálózatunk a pályázati lehetőségek rendszeres kihasználtságának köszönhetően szinte teljes egészében már megújult. Az ellátó rendszer így teljes körűen biztosítja a településen élők kiszolgálását. Fejlesztéseink kapcsán mindig azok élveztek prioritást, melyekhez pályázati forrást is tudtunk találni, mivel így is minden egyes fejlesztés szükségelt olyan előre nem látható plusz kiadást, mely az önkormányzatnak jelentős kiadást jelentett. Természetesen a felújításokkor nem új épületeket építettünk, hanem a meglévő, elavult műszaki tartalmú épületeinket próbáltuk átalakítani a mai kor követelményeinek. A falu teljes körű ellátása érdekében egy nagyon komoly fejlesztési célt tűztünk ki magunk elé, mely nem más, mint egy két csoportszobás bölcsőde megépítése. Az ehhez szükséges terület egy része

rendelkezésre áll, a további területszükséglet előszerződés alapján adott, bízunk abban, hogy hamarosan beadott pályázatunkra is döntés születik. Ezáltal Mezőfalván alternatívát biztosítunk a fiataloknak a családalapításhoz és a megfelelő színvonalú gyermekneveléshez is. Ellátórendszerünknel fokozott figyelmet kívánunk fordítani a jövőben is az egészségügyre, minden igyekezetünkkel azon leszünk, hogy a jelenlegi teljes körű ellátást a jövőben is tudjuk biztosítani.

Életünket az utóbbi időben egyre jobban meghatározza úthálózatunk fejlettsége. Jelentős mértékben megnövekedett az autók száma, ezzel párhuzamosan a vezetők száma is. A települést észak-déli és kelet-nyugati irányban is úthálózat szeli át, melyből sikeresen tudunk lépni az elmúlt időszakban a Mezőfalva-Dunaújváros közötti út felújításával. Az idei évben pedig elindult a további rendbetétel, melynek köszönhetően Sárbogárdig az útpálya felújításra kerül, a balesetveszélyes helyek kanyarodásával, ívtompítással mérséklődnek. Ezen útszakaszt rengetegen használják, akik térségünkben a Balatonra mennek az M7-es nyári túlterhelés miatt.

A belterületi úthálózaton próbálunk lehetőséget teremteni egy kerékpárút kialakítására, illetve több helyen szeretnénk megoldani a gyalogosok biztonságos közlekedését, zebrák, ehhez kapcsolódó járdaszakaszok kialakításával. Változatlanul fokozott figyelmet szentelünk a fejlesztéseink pályázatból történő megvalósítására, a Kormány által meghirdetett Magyar Falu keretében minden évben kisebb léptékű fejlesztéseket szeretnénk megvalósítani, mely szintén az itt élők érdekeit szolgálja. Terveink között szerepel a régi tanácsháza vizesblokkjának újjáépítése, illetve az idősek számára a közlekedés biztonságossá tétele. Örülünk annak, hogy ugyanezen csomag keretében lehetőség van úthálózatunk fejlesztésére is, mely igaz, hogy döntő többségében már aszfaltozott, azonban a szakemberek egyöntetű véleménye alapján elhasználódott.

Az előző ciklus komoly erőfeszítéseinknek köszönhetően közbiztonságunk kiváló, elértük, hogy rendőrszolgálat üzemeljen településünkön, melynek pozitív hatásait az itt élők érezhetik.

Községi programjaink megvalósításában plusz forrást jelentett a pályázatok kihasználása, melyet nem csak Önkormányzatunk, hanem civil szervezetek is sikeresen tettek. Ennek jó gyakorlatát a jövőben is fenn kívánjuk tartani. Mezőfalva erőssége a sok civil szervezet, melyet a jövőben is be kívánunk vonni a települési információáramlásba és döntéshozatalba.

Szeretném azt is hangsúlyozni, hogy jelen gazdasági program felülvizsgálatakor koronavírus járvány söpör végig a világon. Önkormányzatunk olyan helyzettel találta magát szembe, amivel eddig soha és remélem a jövőben sem, ebből adódóan nem tudjuk, hogy településünket ez a járvány milyen formában, milyen mértékben fogja sújtani. Az ebből adódó feladatokat még becsülni sem tudjuk. Azt azonban mindenképpen leszögezem, hogy mind az Önkormányzat, mind a falu lakossága komolyan vette a járványt és fegyelmezetten tudomásul vette az ezzel kapcsolatos országos és helyi döntéseket. Itt a kezdeti lépéseink jók, viszont a jövőbeni kihatásokról fogalmunk sincs....

A program megvalósításának ütemezése:

A megvalósítást mindig annak megfelelően ütemezzük ahogy azt a pályázati lehetőségek engedik. Összességében megállapíthatjuk, hogy Mezőfalva azon települések közé tartozik, akik sikeresek voltak az elmúlt időszakban, vállalkozásai száma gyarapodott, vállalkozásainak

termelési értéke jelentősen növekedett, a foglalkoztatás szinte 100%-osnak mondható, az emberek jobban élnek. Szeretnénk ezt a jövőben is megtartani, ezt a fejlődési pályát továbbra is követni annak érdekében, hogy az itt élő emberek életkörülményei javuljanak.

Mezőfalva, 2020. március 24.

Márok Csaba
polgármester

MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.

☎: 25/510-360; Fax: 25/506-820

E-mail: hivatal@mezofalva.hu**E L Ő T E R J E S Z T É S****Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
2020. március 25-i testületi ülésére****Napirend: Javaslat a Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítására****Előadó: Borbély Anikó jegyző****Tisztelt Képviselő-testület!**

A Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségekről szóló 2007. évi CII. törvény (a továbbiakban: Vnytv.) rendelkezései alapján teljesítik a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüket. A nyilatkozat tételéről, átadásáról, kezeléséről, nyilvántartásáról, az abban foglalt adatok védelméről és az ellenőrzési eljárás kezdeményezése előtti meghallgatás lefolytatásának szabályairól a 2014. március 17-én kelt szabályzat rendelkezik, és a nyilatkozattétel az abban foglaltak szerint rendszeresen megtörténik, nyilvántartásba vételéről gondoskodunk. Ugyanakkor a Vnytv. 4. § a) pontja előírja, hogy a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséget a szervezet Szervezeti és Működési Szabályzatában (a továbbiakban: SZMSZ) fel kell tüntetni, amely esetünkben elmaradt, ezért javaslatot teszünk a Hivatal SZMSZ-ének ezirányú módosítására. Javasolom továbbá, hogy az igazgatási osztály feladatainak felsorolása kerüljön pontosításra tekintettel arra, hogy az óvodakötelesek nyilvántartásának vezetése elkerült a jegyző hatásköréből, viszont nem szerepelt benne az anyakönyvvezető által eddig is felvehető teljes hatályú apai elismerő nyilatkozat felvétele, valamint a gyámügyi feladat- és hatáskörök év eleji változásából eredően bővülő feladatok ellátása, úgyszintén nincs feltüntetve, hogy a köztisztviselők teljesítményértékelésével összefüggő feladatot az osztályvezetők végzik, illetve pontosítani szükséges az eredeti példányban kiadott SZMSZ-re vonatkozó részt. Kérem az alábbiak szerinti határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását:

Határozati javaslat**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének****.../2020. (III. 25.) határozata a****Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosításáról**

I. Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatát (a továbbiakban: SZMSZ) 2020. április 1-jei hatálybalépéssel az alábbiak szerint módosítja:

1. Az SZMSZ III. Fejezet 2. pontja igazgatási osztály feladatainak felsorolásából törlésre kerül a „Nyilvántartást vezet az óvodáskorú gyermekekről.”, és helyébe az alábbi feladatok kerülnek felsorolásra:

„Teljes hatályú apai elismerő nyilatkozat felvétele.

A gyámhatósági feladat- és hatáskörök tekintetében ellátja a családvédelmi koordinációval kapcsolatos feladatokat, a gyermek családi jogállásának rendezése érdekében megállapítja a gyermek családi és utónevét, hozzájárul a kiskorú gyermeknek az apaság megállapítása iránti perben az anya pertársaként való részvételéhez, megállapítja az ismeretlen szülőktől származó gyermek és a képzelt szülők adatait, a szülő vagy más törvényes képviselő kérelmére igazolást állít ki arról, hogy a gyermek tekintetében az anyakönyvbe bejegyzett apa vagy anya képzelt személy, tájékoztatást nyújt a rendezetlen családi jogállás kezeléséről, gyámnevezésre vagy gyámságból való kizárásra irányuló nyilatkozatot vesz fel.”

2. Az SZMSZ III. Fejezet 4.1. pontjának helyébe - a cím kivételével - a következő rendelkezés lép:

„A jegyző a hatáskörébe tartozó munkáltatói jogok közül a köztisztviselő teljesítményértékelésével és minősítésével, valamint az értékelés alapjául szolgáló teljesítménykövetelmények meghatározásával kapcsolatos feladatokat - saját szervezeti egységük vonatkozásában - a pénzügyi osztályvezetőre és igazgatási osztályvezetőre átruházza.”

3. Az SZMSZ IV. Fejezet 1.1. pontja az alábbiakkal egészül ki:

„A polgármesteri hivatal valamennyi köztisztviselője az egyes vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségről szóló 2007. évi CLII. törvény értelmében vagyonyilatkozatot köteles tenni. A vagyonyilatkozat-tételére, átadására, kezelésére, nyilvántartására, az abban foglalt adatok védelmére és az ellenőrzési eljárás kezdeményezése előtti meghallgatás lefolytatásának szabályaira a jegyző külön szabályzatba foglalt rendelkezései az irányadóak.”

4. Az SZMSZ V. Fejezet harmadik mondata helyébe a következő rendelkezés lép:

„A polgármesteri hivatal szervezeti és működési szabályzata 5 eredeti példányban kerül kiadásra és kapja:

- 1) Jegyző
- 2) Polgármester
- 3) Pénzügyi osztályvezető
- 4) Igazgatási osztályvezető
- 5) Irattár

II. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt arra, hogy az SZMSZ egységes szerkezetbe foglalásáról és kiadásáról gondoskodjon.

Felelős: Borbély Anikó jegyző

Határidő: 2020. április 15.

Mezőfalva, 2020. március 10.

Borbély Anikó
jegyző

MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.

☎: 25/510-360; Fax: 25/506-820

E-mail: hivatal@mezofalva.hu

ELŐTERJESZTÉS

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének

2020. március 25-én tartandó nyílt testületi ülésére

Napirend: Mezőfalva Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása

Előadó: Márok Csaba polgármester

Előkészítő: Szabó Norbert műszaki előadó

Napirendhez meghívott: Szabó Norbert műszaki előadó

Tisztelt Képviselő-testület!

A Fémrőzsa Kft. a Mezőfalva, 2898, 2899, 2901 és 2902 hrsz-ú ingatlanokkal kapcsolatban az érvényben lévő településrendezési eszközök módosítását kérte az Önkormányzattól. Az érintett ingatlanok a Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2019. (IV.24.) sz. határozata alapján a területek Általános gazdasági terület besorolást kaptak, a 9/2019. (IV.29.) sz. rendelettel jóváhagyott Helyi Építési Szabályzatban és Szabályozási Tervben azonban még Kertes mezőgazdasági területbe vannak besorolva.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/3012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján a módosítással kapcsolatos eljárás lefolytatása megtörtént.

Az elkészített rendelet-tervezetet a képviselő testület 13/2020. (I.22.) sz. határozatával elfogadta.

A képviselő-testület által elfogadott és megküldött rendelet-tervezettel kapcsolatban a Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítésze FE/ÁF/00024-3/2020. számú záró szakmai véleményében megjegyezte, hogy a megküldött iratanyag nem tartalmaz arra vonatkozóan információt, hogy a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Területi Vízvédelmi Hatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala, Közlekedésért felelős miniszter, Légi közlekedési hatóság, Katonai légügyi hatóság, Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály, Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság, Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály és az Országos Atomenergetikai Hivatal az eljárás során megkeresésére került. Amennyiben az érintett szervek nem kerültek megkeresésre, abban az esetben az eljárás nem teljesszerű.

Az eljárás során a véleményezési szakaszban a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, a Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság, mint Területi Vízvédelmi Hatóság, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály és a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály, mint érintett államigazgatási szerv megkeresésre kerültek.

A rendelet-tervezet fenti számú határozattal történő elfogadását követően, az Állami Főépítész levele alapján az Országos Vízügyi Főigazgatóság, Budapest Főváros Kormányhivatala, Közlekedésért felelős miniszter, Légi közlekedési hatóság, Katonai légügyi hatóság, Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság és az Országos Atomenergetikai Hivatal megkeresésére kerültek.

A megkeresésére reagálva, a Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság és a Honvédelmi minisztérium Állami Légügyi Főosztálya észrevételt, kifogást nem tett, a többi megkeresett szerv a jogszabályban megadott határidőn belül nem válaszolt.

A Főépítészeti tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdés alapján a településrendezési eszközök fejlesztésével kapcsolatban az előkészítési munkálatokat a települési főépítész készítette elő, amelyről feljegyzés is készült. A főépítész előkészítő munkálataival kapcsolatban dokumentum az állami főépítész részére nem került megküldésre.

Fentiek alapján a rendelet előterjesztését elfogadásra javaslom:

Általános indokolás: az előterjesztés bevezetőjében elhangzottak alapján Mezőfalva Nagyközség a Fémrózsa Kft. kérelmére a településrendezési tervet és helyi építési szabályzatot és az erről szóló önkormányzati rendeletet módosítani kívánja.

Részletes indokolás:

1-5. §-okban kerülnek rögzítésre a szakmai háttéranyagok és vélemények alapján szükséges módosítások.

6. § A rendelet hatályba lépésének napját tartalmazza.

Hatásvizsgálat

a Mezőfalva Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 9/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításához

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1-2) bekezdése alapján a jogszabály előkészítésének hatásvizsgálatával kapcsolatban a – a rendelet várható következményeiről – az alábbi tájékoztatást adom:

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások:

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján az Önkormányzatnak el kell készíteni a Település Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló rendeletet. A rendelet megalkotásával és használatával elérhető, hogy a településkép mindenki számára elfogadható legyen és egy szép és élhető település jelenjen meg. Tekintettel arra, hogy a település szerkezeti terve hosszú távon azt az elképzelést tartalmazza, hogy a szóban forgó településrészen gazdasági tevékenységet lehessen folytatni, ezért jogos a Kft. kérelme a módosítás iránt, nem ellentétes Mezőfalva Nagyközség hosszú távú elképzeléseivel, továbbá az érintett szakhatóságok sem elleneztek, ami észrevételük volt az bedolgozásra került a rendelet-tervezetbe és a kérelmező az ezzel kapcsolatos költségeket is megfizette.

2. Környezeti és egészségügyi hatások:

Környezeti és egészségügyi hatások nem várhatók.

3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

A rendelet megalkotása kisebb adminisztratív terhet keletkeztet az önkormányzat részéről, a településen élők részére többlet adminisztráció nem keletkezik.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A szóban forgó mezőgazdasági terület gazdasági övezetté történő minősítése rendeleti szabályozással történhet meg, ennek elmaradása esetén a területet gazdasági tevékenységre nem lehet igénybe venni. Ha elmarad a rendeletmódosítás, az törvényességi felügyeleti intézkedést vonhat maga után.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

(Az Állami Főépítész záró szakmai véleménye az előterjesztéshez csatolva.)

Mezőfalva, 2020. március 19.

Márok Csaba
polgármester



FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Mezőfalvai Polgármesteri Hivatal
2020 FEBR 21. Láttam: 24
Érkezett:
Kapja: *elöl* Iktatva:
Érkeztetési azonosító:
Iktatószám:

Iktatószám: FE/ÁF/00024-3/2020
Ügyintéző: Mikus Melinda/
Telefon: Sáfár Bernadett
06-22/512-250

Tárgy: Mezőfalva nagyközség helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosítása a Szőlőhegyi kisvállalkozási területen fémhulladék-kereskedelmi telep létesítése érdekében egyszerűsített eljárásban - záró szakmai vélemény -
Hiv. szám: ME/302-1/2020.

Márok Csaba
polgármester

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata
MEZŐFALVA
Kinizsi Pál u. 44.
2 4 2 2

Tisztelt Polgármester Úr!

A „Mezőfalva Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítása a Szőlőhegyi kisvállalkozási területen fémhulladék-kereskedelmi telep létesítése érdekében” megnevezésű, 2020. január 23-án érkezett, záró véleményezéshez készült dokumentációt kérésére áttekintettem.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 8. §-a és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Eljr.) 40. § (2) bekezdés a) pontja szerint az alábbi végső szakmai véleményt adom:

A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX.15.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdés c) pontja alapján a területfejlesztéssel és -rendezéssel, a településfejlesztéssel és -rendezéssel, a településkép-védelemmel, továbbá az épített környezet alakításával és védelmével, valamint az építésüggyel kapcsolatos települési önkormányzati feladatokkal kapcsolatos döntéseket a települési önkormányzat közigazgatási területére kiterjedő illetékességgel a települési főépítész készíti elő.

Fentiek értelmében, ha az önkormányzat településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát dolgoz ki, településrendezési eszközt (településszerkezeti terv és helyi építési szabályzat) vagy településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet készít, illetve módosít, térségi- vagy települési főépítészre kell foglalkoztatnia. Főépítész közreműködéséről nincs tudomásom.

A településen hatályos településrendezési eszközök:

- Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 106/2019. (IV.24.) határozata a „Településszerkezeti Tervről”
- Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2019. (IV.29.) önkormányzati rendelete „Mezőfalva Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről”

A beérkezett tervdokumentáció:

Jelen szakmai véleményem alapja az Origó Tervművek Kft. (Rigó István településrendező tervező TT 01-5189) által elkészített „Mezőfalva Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének módosítása a Szőlőhegyi kisvállalkozási területen fémhulladék-kereskedelmi telep létesítése érdekében” megnevezésű, „2019. november” keltezésű véleményezési tervdokumentáció.

A tervezési munkát az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben meghatározott tervezői jogosultság szerinti tervező irányításával végezték.

Az Eljr. 40. § (1) bekezdése alapján a polgármester, a véleményezési szakasz lezárását követően a településrendezési eszköz tervezetét, az eljárás során beérkezett valamennyi vélemény és a véleményezési szakaszban keletkezett egyéb dokumentum egy példányát, továbbá azok másolati példányát elektronikus adathordozón megküldi végső szakmai véleményezésre az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak.

Az Eljr. 40. § (3) bekezdése értelmében záró szakmai vélemény akkor adható, ha az (1) bekezdés szerinti valamennyi dokumentum hiánytalanul megküldésre került.

Megküldött dokumentumok:

- jóváhagyandó munkarészként Mezőfalva nagyközség módosított helyi építési szabályzata és szabályozási terve;
- a véleményezési szakaszban beérkezett államigazgatási szervek véleményei;
- Mezőfalva nagyközség helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének módosításával kapcsolatban 2019. december 19-én tartott lakossági fórumról készült jegyzőkönyv;
- az Eljr. 39.§ (2) bekezdése szerinti, Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2020. (I.22.) határozata „a HÉSZ és Szabályozási módosítására vonatkozó véleményekre adott válaszokról”;
- Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2020. (I.22.) határozata „a HÉSZ és Szabályozási Tervre vonatkozó rendelet-tervezetről”.

Az egyeztetési folyamat:

- Az Eljr. 32. § (4) bekezdés alapján a 41.§ szerinti véleményezési szakaszban FE/ÁF/00252-8/2019. ügyszámú, 2019. november 29-én kelt levelemben adtam véleményt.
- Az eltérő vélemények egyeztetésére, egyeztető tárgyalás összehívására nem került sor.
- Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 13/2020. (I.22.) határozatával döntött „a HÉSZ és Szabályozási tervre vonatkozó rendelet-tervezetről” és a véleményezési eljárást lezárta.
- Az Eljr. 42. § (1) bekezdése szerinti partnerségi egyeztetés a megküldött dokumentumok alapján megtörtént.

Tervezési feladat:

„A rendezés alá vont terület Mezőfalva, Szőlőhegy 2898, 2899, 2901 és 2902 hrsz.-ú ingatlanokra terjed ki, melyek a hatályos településszerkezeti tervben funkciójában megváltozó, Általános gazdasági területbe tartoznak, azonban a szabályozási tervben még Kertes mezőgazdasági terület Mk-Sz2 jelű övezetbe soroltak.

A módosítás célja egyrészt az érintett ingatlanokon egy fémhulladék-kereskedelmi telep engedélyezéséhez szükséges építészeti keretek rögzítése, másrészt távlatban a honvédségi út keleti oldalán tervezett általános gazdasági terület többi ingatlana esetében is alkalmazható építési övezet bevezetése.”

Záró szakmai vélemény:

A megküldött iratanyag nem tartalmaz információt arra vonatkozóan, hogy az önkormányzat az egyeztetési eljárás során megkereste-e a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Területi Vízvédelmi Hatóságát, a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (vízvédelem, vízgazdálkodás, tűzvédelem, polgári védelem), az Országos Vízügyi Főigazgatóságot, Budapest Főváros Kormányhivatalát, a közlekedésért felelős minisztert, a légi közlekedési hatóságot, a katonai légügyi hatóságot, a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási

Főosztályát, a Fejér Megyei Rendőr-főkapitányságot, a Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztályát és az Országos Atomenergia Hivatalt.
Amennyiben ezek az államigazgatási szervek nem vettek részt az egyeztetési folyamatban, az egyeztetési eljárás nem teljeskörű.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2020. (I.22.) határozata szerint „Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megismerte és megtárgyalta Mezőfalva Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervének módosításával kapcsolatosan megkeresett államigazgatási szervek által megküldött véleményekre adott válaszokkal kapcsolatos előterjesztést és azt- az előterjesztés szerinti tartalommal - elfogadja.”

Az FE/ÁF/00252-8/2019. számú levelemben rögzítésre került azon véleményem, miszerint nem értek egyet a tervezési területen tervezett tevékenység, a fémhulladék-kereskedelmi telep mezőgazdasági kertes területfelhasználású környezetben való elhelyezésével. A záró véleményezésre megküldött dokumentáció szerint ezen észrevétel nem került elfogadásra.

Az FE/ÁF/00252-8/2019. számú levélben leírt véleményemet továbbra is fenntartom.

További teendők:

Az Eljr. 43. §-a szabályozza a településrendezési eszköz elfogadási és hatálybaléptetési szakaszát, melynek (1) bekezdése szerint az legkorábban, az egyszerűsített eljárás esetén a településrendezési eszköz (2) bekezdés szerinti közzétételét követő 5. napon, de leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba.

Az Eljr. 43. § (2) bekezdés szerinti településrendezési eszköz közzététele: a polgármester a településrendezési eszközt az elfogadásáról szóló jegyzőkönyvvel együtt a képviselő-testületi döntést követő 15 napon belül megküldi az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalnak és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervnek, vagy az elektronikus úton hitelesített dokumentumok elérését biztosítva 15 napon belül értesíti az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatalt és az eljárásban részt vevő összes államigazgatási szervet annak elérési lehetőségéről.

Az Eljr. 43. § (3) bekezdése szerint, amennyiben az állami főépítési hatáskörében eljáró fővárosi és megyei kormányhivatal vagy az eljárásban részt vevő államigazgatási szerv jogszabályi ütközést észlel, haladéktalanul kezdeményezi a fővárosi és megyei kormányhivatalnál a polgármester egyidejű tájékoztatása mellett a településrendezési döntés jogszerűségével kapcsolatos törvényességi felügyeleti eljárás lefolytatását.

Az elfogadott településrendezési tervet, helyi építési szabályzatot és szabályozási tervet - digitális adathordozón. *.pdf formátumban és papíralapon is kérem megküldeni.

Felhívom továbbá a figyelmet, hogy az *Építéstudományi Dokumentációs és Információs Központ*ról, valamint az *Országos Építéstudományi Nyilvántartásról* szóló 313/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdés g) pontja alapján a településrendezési eszközöket, a rendeletet vagy határozatot és terv-mellékletet az önkormányzat döntését követő 30 napon belül a jegyző köteles a (2) bekezdés szerint a Dokumentációs Központ részére ingyenesen átadni, illetve megküldeni.

A végső szakmai véleményezési szakaszban a nyilatkozatomat az Eljr. 40. § (2) bekezdés a) pontja alapján adtam ki.

Feladatkörömet a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 7 § h) pontja állapítja meg. Illetékességemet megállapító jogszabály a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009.(IX.15.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése. A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 2/2020 (I. 28.) utasítása alapján történt.

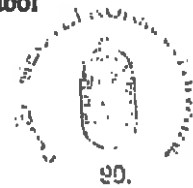
Székesfehérvár, 2020. február 21.

Tisztelettel:

Dr. Simon László
kormány megbízott
névében és megbízásából



Fakász Tamás
állami főépítész



Feljegyzés

Mezőfalva Nagyközség Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási tervének Mezőfalva, Szőlőhegyi gazdasági területen lévő, 2899 hrsz-ú ingatlanon (továbbiakban: ingatlan) kialakítandó fémhulladék-kereskedelmi telep kialakítása érdekében tervezett módosítása (továbbiakban: módosítás) Megalapozó vizsgálati dokumentáció elkészítését nem tette szükségessé, tekintettel arra, hogy Megalapozó vizsgálat a település teljes közigazgatási területére vonatkozó hatályos Településrendezési eszközökhöz 2018-ban a 314/2012 (XI.8.) Korm. rend. (továbbiakban: Eljr.) 1. melléklete szerinti teljes tartalommal készült.

A módosítás Alátámasztó javaslatának kidolgozása, az Eljr. 3. melléklete figyelembevételével, az alábbi tartalom szerint vált indokolttá:

1. Tájrendezési javaslatok
2. Zöldfelületi rendszer fejlesztése
3. Közlekedési javaslatok
4. Közművesítési javaslatok
5. Környezeti hatások és feltételek
6. Hatályos településszerkezeti tervvel való összhang bemutatása
7. Szabályozási koncepció
8. Beépítési terv

A módosítást megalapozó Telepítési tanulmányterv az Eljr. 7. mellékletében foglalt tartalmi követelmények figyelembevételével került kidolgozásra.

Budapest, 2020. március 6.



Tóth Gábor

mb. települési főépítész

**Mezőfalva Helyi Építési Szabályzatának
és Szabályozási tervének módosítása
a Szőlőhegyi kisvállalkozási területen
fémhulladék-kereskedelmi telep
létesítése érdekében**

Rendelet-tervezet

Tervező:

 **Origó Tervművek Kft.**

2020. március

**Mezőfalva Helyi Építési Szabályzatának
és Szabályozási tervének módosítása
a Szőlőhegyi kisvállalkozási területen
fémhulladék-kereskedelmi telep
létesítése érdekében**

Rendelet-tervezet

Tervezők

Település- és tájrendezés,
környezetalakítás:



Rigó István
TT, TK, K 01-5189

Közlekedés:



Heckenast Judit
Tkö, KÖ-T 01-5295

Közműellátás:



Hanczár Zsoltné
MK 01-2418 TE, TH, TV

Környezetvédelem:



dr. Bata Gábor
SZKV-1.1., SZKV-1.3.

 **Origó Tervművek Kft.**

2020. március

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2020. (.....) önkormányzati rendelete
Mezőfalva Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló
9/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró

Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész,
Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatalának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya,
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság,
Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság,
Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály,
Fejér Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály,
Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály,
Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály,
Fejér Megyei Kormányhivatal Dunajvárosi Járási Hivatala Földhivatali Osztály,
Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály,
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,
Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály,
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda,
Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság,
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály,
Országos Atomenergetikai Hivatal,
Országos Vízügyi Főigazgatóság,
Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala,
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság,
Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály Útügyi Osztály

szakmai véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Mezőfalva Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 9/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉS) 3. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A Szabályozási terven jelölt, nem telekhatáron húzódó építési övezet, övezet határvonalakat az építési hely meghatározása és az építési használat megengedett határértékeinek érvényesítése során telekhatárként kell figyelembe venni.”

2. §

A HÉSZ 21. § (3) bekezdése az alábbi d) ponttal egészül ki:

„d) Gá-Sz – Szőlőhegyi kisvállalkozási terület”

3. §

A HÉSZ 21. §-a az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A Gá-Sz jelű építési övezetben:

- a) Legfeljebb 400 m² bruttó alapterületű épületek helyezhetők el.
- b) Az előkert legkisebb mérete 4,0 m, a hátsókert legkisebb mérete 20,0 m.
- c) A hátsókert területének legalább 80%-át zöldfelületként kell kialakítani.”

4. §

A HÉSZ 1. mellékletének 6. táblázata az alábbi sorral egészül ki:

„6. Általános gazdasági területek építési övezetei

| Építési övezet jele | Kialakítható telek legkisebb területe (m ²) | Beépítési mód | Megengedett legnagyobb beépítettség (%) | Megengedett legnagyobb épületmagasság (m) | Legkisebb zöldfelület (%) |
|---------------------|---|---------------|---|---|---------------------------|
| Gá-Sz | 3000 | O | 20 | 4,0 | 25 |

”

5. §

A jelen rendelet 1. mellékletében foglalt tervlapon „Módosítással érintett terület határa” jellel lehatárolt területre a HÉSZ 2. melléklet Szabályozási terv II. tervlapján rögzített tartalom helyébe jelen rendelet 1. mellékletének vonatkozó tartalma lép.

6. §

Ez a rendelet 2020. április 9. napján lép hatályba.

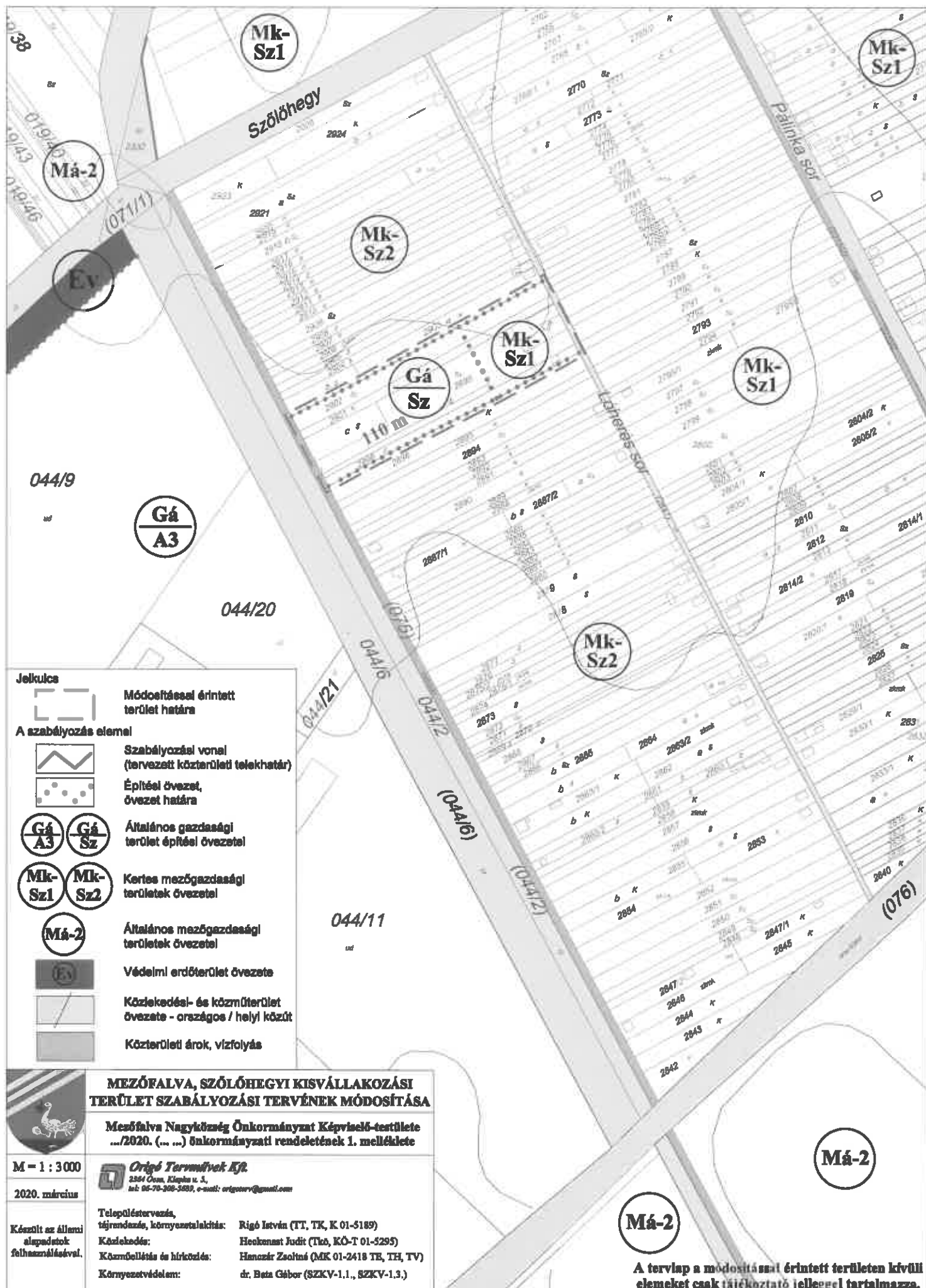
Mezőfalva, 2020. március 25.

Márok Csaba
polgármester

Borbély Anikó
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2020.

Borbély Anikó
jegyző



Jelkulcs

| | |
|-----------------------------|--|
| | Módoítással érintett terület határa |
| A szabályozás elemei | |
| | Szabályozási vonal (tervezett köztérületi telekhatár) |
| | Építési övezet, övezet határa |
| | Általános gazdasági terület építési övezete |
| | Általános gazdasági terület építési övezete |
| | Kertés mezőgazdasági területek övezete |
| | Kertés mezőgazdasági területek övezete |
| | Általános mezőgazdasági területek övezete |
| | Védelmi erdőterület övezete |
| | Közlekedési- és köznyitület övezete - országos / helyi közút |
| | Köztérületi árok, vízfolyás |

MEZŐFALVA, SZŐLŐHEGYI KISVÁLLAKOZÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
.../2020. (....) önkormányzati rendeletnek 1. melléklete

M - 1 : 3000
2020. március

Origo Tervezők Kft.
2384 Ócsa, Klárika u. 5.,
tel: 06-70-308-3889, e-mail: origo@origo.hu

Készült az Állami alapadatok felhasználásával.

Településtervezés, tájrendezés, környezetalakítás: Rigó István (TT, TK, K 01-5189)
Közlekedés: Heckenast Judit (Tkb, KÖ-T 01-5295)
Közüzemellátás és hírközlés: Henoczár Zsoltina (MK 01-2418 TE, TH, TV)
Környezetvédelem: dr. Bata Gábor (SZKV-1.1., SZKV-1.3.)

A tervlap a módosítással érintett területen kívüli elemeket csak tájékoztató jelleggel tartalmazza.

MEZŐFALVA NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44.

☎: 25/510-360; Fax: 25/506-820

E-mail: hivatal@mezofalva.hu

Határozati javaslat

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
...../2020. (III. 25.) határozata
a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. tőkeemeléséről**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az Önkormányzat folyamatban lévő pályázataihoz biztosítandó önrész miatt, valamint egyes pályázatok utófinanszírozása, és az előre nem látható költségek miatt a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. tőkeemeléséről szóló döntését a III. negyedévi költségvetési adatok alapján tudja meghozni.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2020. november 30.

Mezőfalva, 2020. március 17.

**Márok Csaba
polgármester**

Határozati javaslat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének .../2020. (III. 25.) határozata önszerveződő közösségek pályázat elbírálási határidejéről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az új típusú koronavírus miatt Kormány által kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel az önszerveződő közösségek 2020. évi támogatására kiírt pályázatok elbírálásának határidejét – 2020. március 25. – határozatlan ideig elhalasztja. A napirend tárgyalását a veszélyhelyzet elmúltát követően fogja a Képviselő-testület napirendre tűzni.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

Határozati javaslat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2020. (III. 25.) határozata
Magyar Falu Program belterületi utak fejlesztése pályázatról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a jelenleg meghirdetett Magyar Falu Programban pályázatot kíván benyújtani belterületi utak fejlesztésére, melynek keretében a Kinizsi utca végének aszfaltozását kívánja megoldani a Bokút Kft. tervei alapján.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a pályázat előkészítésére és az elkészült és engedélyezett tervek alapján történő beadására.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2020. május 22.

Határozati javaslat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2020. (III. 25.) határozata
Magyar Falu Program közösségi tér fejlesztése pályázatról

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Magyar Falu Programban meghirdetett Községi tér fejlesztése felhívásra pályázatot nyújt be. A Képviselő-testület a pályázat keretében meg kívánja valósítani a Tájház állagmegóvását, a kulcsos ház eszközfelszereltségének javítását, a Művelődési Ház padozat- és színpad felújítását, a régi tanácsháza vizesblokkjának felújítását, állagmegóvási munkáit.

A Képviselő-testület felhatalmazza Márok Csaba polgármestert a pályázat előkészítésére és beadására.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2020. május 22.

Határozati javaslat
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat képviselő-testületének
...../2020. (III. 25.) határozata
az SZMSZ 2. függelékének kiegészítéséről

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti - és Működési Szabályzatáról szóló 18/2019. (XII. 2.) önkormányzati rendelet 2. függelékét - a Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles nyilvántartásában bejegyzett kormányzati funkció kódok felsorolását – az alábbival kiegészíti:

„074040 Fertőző megbetegedések megelőzése, járványügyi ellátás „


A Képviselő-testület felkéri Márok Csaba polgármestert arra, hogy a változást a Magyar Államkincstár által vezetett közhiteles törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés érdekében küldje meg.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: ülést követő 8 nap

1. melléklet a 4/2020. (III. 31.) polgármesteri határozattal meg erősített 75/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozathoz
 Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
 2020. évi közbeszerzési terve

| A közbeszerzés tárgya és mennyisége | CPV kód | Becsült érték | Irányadó eljárásrend | tervezett eljárási típus | Időbeli ütemezés | | Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére? |
|-------------------------------------|------------|-------------------|----------------------|---|--|--|---|
| | | | | | az eljárás megindításának, illetve a közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja | szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama | |
| I. Árbeszerzés | - | - | - | - | - | - | - |
| II. Építési beruházás | | | | | | | |
| 2 csoportosbás bőltcsöde építésc | 45000000-7 | 299.000.000.- Ft. | Kbt. második rész | Kbt. 115. § szerinti hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárás | 2020. III. negyedév | 2021. III. negyedév | nem |
| III. Szolgáltatás-megrendelés | | | | | | | |
| IV. Építési koncesszió | | | | | | | |
| V. Szolgáltatási koncesszió | | | | | | | |

Jelen közbeszerzési tervet Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat polgármestere a 4/2020. (III. 31.) határozatával meg erősítette
 Kelt: Mezőfalva, 2019. március 25.


 Márk Csaba
 polgármester



1. melléklet a 6/2020. (III. 31.) polgármesteri határozattal megerősített 77/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozathoz

**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának
GAZDASÁGI PROGRAMJA
2019. október 13 – 2024. októberéig**

I. fejezet

Bevezető

Mezőfalva a település fejlődése érdekében össze tudott fogni, ami megmutatkozik elért eredményeinken. A jövő feladata is az, hogy a település érdekében együtt kell dolgoznunk, és nem az egyéni és egyéb érdekek mentén, hanem közösen Mezőfalváért. Egy olyan környezetet kell kialakítanunk, hogy az itt élők minél jobban érezzék magukat. Egy tiszta egészséges környezetben mindenki szívesen él.

II. fejezet

Rövid történeti áttekintés

Mezőfalva nagyközség a Mezőföld délkeleti részén fekszik, amely terület legelőiben gazdag, kiváló termőföldű és vízfolyásokkal is ellátott, földművelésre kiválóan alkalmas. Éppen ezért e terület mindenkor biztos megélhetést nyújtott az ott megtelepedő emberek számára.

Miután a magyarság 896-ban véglegesen megtelepedett, Géza fejedelem besenyőket telepített le ezen a vidéken és a besenyő telepek bizonyos önállóságot élveztek egészen a XIV. század közepéig. Ispánságukat Nagy Lajos király szüntette meg, felvette őket az országos nemesek sorába. A mezőfalvi vidék királyi birtok volt és folyamatosan lakott, a X-XIII. századból több helyen ismerünk falvakat.

A tatárjárás elpusztítja a terület lakosságának nagy részét. A XV-XVI. század lakossága a török korban elpusztult.

A Mezőföld kis településeinek hálózatát nem kiemelt morfológiai adottság, jelentős vízi vagy közlekedési út hozta létre. Erre a tájra a termőföld vonzotta az embereket.

A tatárok után a törökök dúlják végig a területet.

1659-től a Mezőföld nagy része a Zirci Apátság birtoka lett, ennek egy részét alkotta a mai Mezőfalva területe. A területek része a ciszterek és a két világi birtokok tulajdonában maradt egész 1947-ig. A település közigazgatási területének kb. 80%-a egyházi, 10-12%-a világi nagybirtok volt.

A térség tudatos fejlesztését, a birtokrendszer megszerzését 1766-tól kezdte meg a német apátsághoz tartozó Zirci Apátság.

A XVIII. század végétől kb. 4500 katasztrális holdanként sakktáblaszerűen alakították ki a vízfolyások mellett a majorrendszert.

A XIX. század elején az intenzív mezőgazdasági művelésre való áttéréshez több munkás kézre volt szükség, így 1811-ben Dréta Antal zirci apát József királyi herceg közbenjárásával Hercegfalva néven új, szabályos utca és telekrendszerű jobbágyfalut telepített a térségbe.

A telepített emberek kétharmad része sváb származású volt, akik Mór környékéről érkeztek ide. A lakosság többi része magyarnak, szlávoknak, tótnak tartotta magát.

A jobbágyfaluhoz hasonló rendszerben alakították ki az 1830-as évektől kimért szőlőhegyet, a hercegfalvi szőlőket.

Hercegfalva 1848 után élte „virágkorát”. Az 1848-as szabadságharc után a nagy számú német többség miatt kapott a település kiemelt szerepet az újrászerveződő közigazgatási rendszerben. A település járási székhelyként működött 1850 és 1854 között. Hercegfalu járáshoz tartozott ezen időszakban négy mezőváros (Adony, Dunapentele, Cece, Sárosd), valamint kilenc falu, összesen 13 település.

A XX. század eleji gazdasági válság és az I. világháború nehéz időköt hozott a Mezőföldre is. A térségből sok munkásemler vándorolt ki Amerikába. A faluból 1241 férfit vittek el frontszolgálatra.

A két világháború között virágzó mezőgazdasági termelés Hercegfalva térségének gazdagodását is szolgálta. A hat majorban népiskolai oktatás folyt. Kiepült a vasúthálózat, 1937-ben felszentelték az új plébánia templomot, több majorság a mai formájában kialakult, vasúton értékesítették a jó minőségű gabonát, naponta szállítottak tejet Pestre.

Mezőföld ezen része a II. világháborúban hadműveleti terület volt. 1946 májusában a térségből több ezer németet telepítettek ki Németország amerikai megszállási övezetébe.

1949-től megkezdődött a tsz-ek szerveződése. 1958-ban már a földterületek 98%-a állami tulajdonban van. A Mezőfalvi Állami Gazdaság 1960-ban a térségben már 17.600 hektáron gazdálkodik.

1954-1990. között a mezőgazdasági termelés fellendül, de már a 70-es évektől egyre többen Dunaujváros üzemeiben dolgoznak.

Mezőfalva belterülete majdnem a kétszeresére nő 1945-1980. között. Fentiekén túl a belterületi népesség nagymértékű növekedése részben a Honvédség fejlesztő szerepének, részben Dunaujváros erőteljes munkaerővonzásának köszönhető. 1961-ben kiepül a Mezőfalvát Dunaujvárossal összekötő út.

A rendszerváltást követően, a 90-es évek elején a mezőgazdaság és az ipar országos válsága súlyos helyzetbe hozta a térség településein élöket is. Az addig a termelészövetkezetben, az állami gazdaságban és a dunaujvárosi ipari üzemekben (Vasmű, Házgyár, Papírgyár) dolgozó mezőfalviak létbiztonsága megrendült. Ezzel egyidejűleg több dunaujvárosi lakó költözött a településre, ahol az alacsony telekárak mellett saját lakáshoz juthattak, és saját kertjük műveléséből egészíthették ki csekély jövedelmüket.

Az Állami Gazdaságból létrejött Mezőfalva Zrt. a 90-es évek végén magánkézbe került, a cég a tartós bérletbe adott állami tulajdonú földeken gazdálkodik. A Tsz megszűnt, a hozzá tartozó földterületeket a kárpótlás során magántulajdonba adták, így meglehetősen elaprózott birtokszerkezet alakult ki. A majorok egy részében megszűnt a tevékenység, az épületek és az infrastruktúra állaga leromlott.

Az utóbbi években a korábban Dunaujvárosban dolgozó helyi lakosok egy része magánvállalkozóként önállóan keresi a boldogulást.

Nehezen, de mégiscsak meginduló birtokkoncentráció, a családi gazdaságok kialakulása, valamint az országos és uniós támogatási és pályázati rendszerek bevezetése kedvező változásokat jelenthet a mezőgazdaságban. A dunaujvárosi üzemek helyzetének stabilizálódása várhatóan újra foglalkoztatni tudja a környék szabad munkaerő-kapacitását.

III. fejezet

Helyzetelemzés

1. A település földrajzi elhelyezkedése, adottsága

A település Dunaujvárostól 16 km-re nyugati irányban helyezkedik el két fő közlekedési út találkozásánál, amelyik a Dunaujváros – sárbogárdi út és a Székesfehérvár – dunaföldvári út. A település a Mezőföldön fekszik, területe alapvetően sík. A külterülete 8006, belterülete pedig 276 hektár. A külterületen jellemző a szántóföldi növénytermesztés, ami a jó minőségű csernozjom talajokon kedvező.

2. Főbb demográfiai jellemzők

| | 2015. évi | 2016. évi | 2017. évi | 2018. évi |
|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Állandó lakosok száma | 4.800 | 4.755 | 4.716 | 4.749 |
| 0-10 évig | 492 | 483 | 483 | 496 |
| 11-20 évig | 549 | 529 | 507 | 515 |
| 21-30 évig | 677 | 667 | 669 | 662 |
| 31-40 évig | 712 | 677 | 648 | 644 |
| 41-50 évig | 697 | 727 | 727 | 757 |
| 51-60 évig | 686 | 647 | 631 | 614 |
| 61-70 évig | 535 | 571 | 601 | 625 |
| 71-80 évig | 298 | 294 | 279 | 279 |
| 81-90 évig | 137 | 139 | 154 | 141 |
| 90 év felett | 17 | 21 | 17 | 16 |
| Születettek száma | 57 | 41 | 40 | 42 |
| Mezőfalvi anyakönyvbe bejegyzett házasságkötések száma | 8 | 14 | 11 | 13 |
| Mezőfalvi házassági anyakönyvbe jegyzett házasságok felbontása (válások száma) | 11 | 12 | 6 | 4 |
| Elhunytak száma | 63 | 46 | 60 | 69 |

3. Az infrastruktúra helyzete

A település közúton jól megközelíthető, a vasút kiépítettsége meg van ugyan, azonban az állomás falutól való távolsága jelentős, ezért nem meghatározó. A településen az ivóvíz-, gázhálózat és a szennyvízhálózat a teljes belterületen kiépített, megoldott a vezetékes telefonellátottság, azonban a mobil szolgáltatók terjedésével a lakosok bizonyos száma – kikötötte azt, tekintettel arra, hogy egyre kevésbé használta. Igénybe vehető még a kábeltelevízió szolgáltatása is. Megoldott a szilárd hulladék elszállítása, mely heti rendszerességgel történik, továbbá bevezetésre került a szelektív hulladékgyűjtés is.

4. Vállalkozási tevékenységet végzők száma, összetétele

| 2019. évi adatok | |
|--|---------------------|
| Nemzetgazdasági ágazat | Vállalkozások száma |
| A = mezőgazdaság, erdőgazdálkodás, halászat | 74 |
| B = bányászat, kőfejtés | 0 |
| C = feldolgozóipar | 24 |
| D = villamosenergia-, gáz-, hőellátás, légkondicionálás | 7 |
| E = vízellátás, szennyvíz gyűjtése, kezelése, hulladékgazdálkodás, szennyződésmentesítés | 4 |
| F = építőipar | 53 |
| G = kereskedelem, gépjárműjavítás | 48 |
| H = szállítás, raktározás | 14 |
| I = szálláshely-szolgáltatás, vendéglátás | 14 |
| J = információ, kommunikáció | 17 |
| K = pénzügyi, biztosítási tevékenység | 7 |
| L = ingatlanügyletek | 6 |
| M = szakmai, tudományos, műszaki tevékenység | 21 |
| N = adminisztratív és szolgáltatást támogató tevékenység | 4 |
| O = közigazgatás, védelem, kötelező társadalombiztosítás | 1 |
| P = oktatás | 6 |
| Q = humán-egészségügyi, szociális ellátás | 16 |
| R = művészet, szórakoztatás, szabadidő | 8 |
| S = egyéb szolgáltatás, (például szakszervezeti érdekképviselő, egyházi tevékenység, számítógépjavítás, fodrászat, temetkezés stb) | 18 |
| T = háztartás munkaadói tevékenysége, termék előállítás, szolgáltatás végzése saját fogyasztásra | 0 |
| U = területen kívüli szervezet | 0 |
| X= egyéb | 27 |
| Összesen: | 369 |

5. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása

Önkormányzati tulajdonban működő intézmény:

- Petőfi Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény.

Címe: 2422 Mezőfalva, József nádor u. 13.

A község központjában lévő épületkomplexum a gyermekek oktatásának testi, szellemi fejlődésének szinte minden részét biztosítja.

Iskola:

| tanulói létszáma 2019-10-15 | Pedagógus létszáma | Technikai dolgozók létszáma | Pedagógus asszisztens | Nevelést, oktatást közvetlenül segítő | Óraadó pedagógus |
|--------------------------------|-----------------------|-----------------------------------|--------------------------|--|---------------------|
| Mezőfalva: 308 fő | 28 fő | 8 fő | 3 fő | 4 fő | 6 fő |

Az Iskola 2013-01-01-től átkerült a Klebelsberg Intézményfenntartó Központhoz, csak a működtetés maradt az önkormányzatnál, majd 2017. január 1-től a működtetési feladatokat is átvette a KLIK. Az iskola alapfokú művészetoktatást, német nemzetiségi nyelvoktatást és nappali rendszerű általános iskolai képzést nyújt. A technikai dolgozókat is a Tankerületi Központ alkalmazza.

Az Önkormányzat által fenntartott intézmények:

Polgármesteri Hivatal:

14 fő

Szociális, Családsegítő és Gyermekjóléti Intézmény:

15 fő

Óvoda:

| Gyermekek létszáma | Óvónők létszáma | Dajkák létszáma | Gyógypedagógus | Pedagógiai asszisztens | Óvodatitkár |
|-----------------------|--------------------|--------------------|----------------|---------------------------|-------------|
| Mezőfalva: 155 fő | 12 fő | 6 fő | 1 fő | 2 fő | 1 fő |

Az épület felújítása megtörtént. Tornaszobával és két nagy csoportszobával bővült az intézmény. A fűtés a bővített részen is a hivatali aprítékkazánnal történik. A gyereklétszám olyan mértékben növekszik, hogy jelenleg a felvehető 160 férőhelyre már csak 2 üres hely van, ami az óvodavezető jelzése alapján várhatóan betöltésre kerül. A gyermeklétszám emelkedése fokozottan alátámasztja a fejlesztést.

Egészségügy

Az egészségügyi alapellátás Mezőfalván teljes körűen biztosított. A falu felnőtt lakosságát két körzeti orvos látja el. A körzetekben 1-1 szakápoló végzettségű asszisztens és a két körzetre 1 szintén szakápoló végzettségű egészségügyi szakdolgozó végzi a betegellátást. Külön biztosított a gyermekorvos, aki vállalkozóként dolgozik 1 fő asszisztenssel. A fogászati alapellátást a Szép és Ép Fog Kft. végzi vállalkozásban. A védőnői feladatokat kettő

körzetben 2 fő szakképzett védőnővel látjuk el. Kisebb labor fenntartását is biztosítjuk annak érdekében, hogy az alapvető orvosi laborvizsgálatokat itt a helyszínen el tudjuk végezni, és ne kelljen a lakosságnak ezért Dunaújvárosba utaznia.

Szociális ellátás

Az Önkormányzat fenntartásában működik a Szociális, Családsegítő, és Gyermekjóléti Intézmény. Fontos megemlíteni, hogy ez az intézmény szakemberrel teljes körűen ellátott. Megoldandó feladatként fogalmazódik meg az intézménynél a jelenlegi épület átalakítása, illetve esetlegesen új épület bevonása az intézményi feladatellátásba. Sajnálatos tényként kell megállapítani, hogy az intézmény egyre nagyobb ügyfélkört kell, hogy kezeljen. Az épület energetikai felújítása megtörtént.

Talán egyedülállóan a környéken, Mezőfalván működik Önkormányzat fenntartásában konyha. Itt elsődlegesen az óvodások étkezésének biztosítása, ezen kívül iskolai étkeztetés és szociális, valamint dolgozói étkeztetés is történik.

A konyhával szemben támasztott legfőbb követelmény, hogy az ételek elkészítése során előnyben részesítse az idényszerű friss alapanyagokat. A konyhánk új funkcióval is bővült az előző időszakban, melyet a mostani ciklusban is el kell, hogy lásson, ami nem más, mint hogy a rendezvényeken is komoly szerepet kaptak az általuk készített ételek.

A konyha felújítása sikeresen befejeződött, a gyerekek és a dolgozók nagy megelégedésére. A két pályázatból a komplett infrastruktúra, valamint az eszközállomány is megújult.

Kultúra, sport

Az Önkormányzat szakfeladatként üzemelteti a Könyvtárt és a Művelődési Házat. Az ő elsődleges feladatuk a könyvtár működtetése és a mezőfalvi kulturális élet szervezése. Ennek helye egyrészt az iskola épületében lévő könyvtár, valamint a Kinizsi utcai művelődési ház. 1 fő könyvtáros, 1 fő művelődésszervező, 2 fő művelődésszervezést segítő és két fő takarító a jelenlegi személyzet.

Az ECHO-s pályázatnak köszönhetően a létszám is biztosított a megfelelő működéshez, illetve több képzés és tanfolyam is megszervezésre került az utóbbi időben, amit természetesen a jövőben is folytatni kell. A civil szervezetekkel sikerült kapcsolatunkat életszerűvé és működőképessé tenni és ez által nagyon komoly szerepet vállalnak a falu életében. Rendszeres civil megbeszéléseket tartunk, ahol az aktuális feladatokról, programokról egyeztetünk. A megbeszélésekre nagy igény fogalmazódott meg a civil szervezetek vezetői részéről.

A labdarúgás területén előre léptünk, folyamatosan igényelünk társasági adót, amiből a fejlesztések szemmel láthatóak. A sportolók felszereltsége is jelentősen javult ennek a támogatásnak köszönhetően. Sajnálatosan kell megállapítani, hogy itt a támogatói oldalon kell fejlődünk, elsősorban helyiekre támaszkodva. A ciklusban szintén fokozott hangsúlyt kell, hogy kapjon a sport támogatása, mivel gyermekeink egészséges felnevelése nagyon fontos az Önkormányzat szempontjából.

Másik két szakág is komolyat fejlődött az elmúlt időszakban. Az egyik a birkózás, ami a gyerekek körében nagyon népszerű, komoly sportsikereket érnek el a hazai versenyeken.

A másik az ökölvívás, amiben sikerült már több komoly nemzetközi versenyt is megszervezni. Itt a helybiztosításhoz járultunk hozzá a Discó épületével. Ennek átalakítása jelenleg is folyamatban van.

Környezeti állapot

Nagyon fontos leszögezni azt, hogy Mezőfalva nagyközség területén környezetszennyező üzem nem végez tevékenységet. A vízrendszer jelenleg a község tulajdonában van és hosszú távon is itt kell tartani. Előttünk álló feladat, hogy a beton-azbeszt csőhálózat cseréjét folytatni kell a településen. Az illegális szemetelőkkel szemben határozottan, és keményen kell eljárni. Jelenleg nincs visszatartó erő a szankciókban. Az országos és helyi szemétgyűjtő akciók lehetőségét maximálisan ki kell használni. Az önkormányzati tulajdonú földutak javítását a gazdákkal, vállalkozókkal közösen folytatni kell.

Az önkormányzat tulajdonában lévő Páskom tó és a mellette lévő 10 hektáros szántóterület egy olyan meghatározó fejlődési irányt ad a falunak, ahol zöldövezeti telkeket alakíthatunk ki, segítve ezzel az ide települő emberek letelepedését. Komoly érték a föld. Ez a mi községünk területén azért is jelent komoly értéket, mivel a Mezőföldnek egyik legjobb részén helyezkedik el a település, a szántóföldi növénytermesztés számára megfelelő környezetet jelent. A település körül az erdőterület aránya (erdősültség is) jónak mondható, ami a levegő tisztaságára, oxigéntartalmára pozitív hatással van.

A település hazai és nemzetközi kapcsolatrendszere

Az Önkormányzatnak fel kell venni a kapcsolatot a környezetében működő jelentős vállalatokkal, vállalkozásokkal, tájékoztatni kell őket az Önkormányzat gondjairól, nehézségeiről és céljairól. Mivel jelen vannak a község életében, ezért kell, hogy ők szerepet kapjanak a hosszabb távú elképzelésekben is.

Nagy öröm számunkra, hogy a községnek két testvértelepülése is van. A szlovákiai Kisújfalu, és az ausztriai Herzogsdorf. Mindkét településsel rendszeresen ápoljuk a kapcsolatot. A nyelvi nehézségek ellenére a herzogsdorfiakkal is jól együtt tudunk működni, és így lehetőség nyílik az általános iskolában hosszú évek óta biztosított német nyelvoktatásban megszerzett tudás felelevenítésére és továbbfejlesztésére.

Megvalósult fejlesztések

Az elmúlt 8-10 évben megvalósult fejlesztések:

| | |
|--|---------------|
| 1.) Energiatakarékossági program: | 10 millió Ft |
| - fűtőkorszerűsítés, | |
| - világításkorszerűsítés | |
| 2.) Közvilágítás korszerűsítés | 10 millió Ft |
| 3.) Önkormányzati utak aszfaltozása | 17 millió Ft |
| 4.) Könyvtár felújítása | 3,5 millió Ft |
| 5.) Eü. Központ bővítése gyermekorvosi rendelővel | 4,2 millió Ft |
| 6.) Családsegítő központ kialakítása | 1,8 millió Ft |
| 7.) Belterületen 4 db buszöböl kiépítése | 18 millió Ft |
| 8.) Butikok előtt szerviz út, járda kiépítése | 3,5 millió Ft |
| 9.) József nádor szobor állítása, park kialakítása | 4,2 millió Ft |
| 10.) 3 km járda építése | 3,5 millió Ft |
| 11.) ravatalozó felújítása | 3,2 millió Ft |
| 12.) Rákóczi utcai játszótér felújítása, kialakítása | 7,0 millió Ft |
| 13.) Parkok kialakítása | 1,2 millió Ft |
| 14.) Szennyvízcsatorna I. ütem megépítése | 980 millió Ft |

| | |
|--|----------------|
| 15.) Iskola tetőtér beépítése | 4,5 millió Ft |
| 16.) Óvoda vizesblokkok felújítása | 5,4 millió Ft |
| 17.) Iskola vizesblokkok felújítása | 1,8 millió Ft |
| 18.) Óvoda konyha építése | 4,5 millió Ft |
| 19.) Bartók utca aszfaltburkolat felújítása | 11,5 millió Ft |
| 20.) Parkolók építése | 1,8 millió Ft |
| 21.) Információs táblarendszer kialakítása | 1,5 millió Ft |
| 22.) Iskola infrastrukturális fejlesztése és akadály-mentesítése | 280 millió Ft |
| 23.) Semmelweis utca páratlan oldalon parkoló kialakítása | 6,5 millió Ft |
| 24.) Óvoda felújítása | 235 millió Ft |
| 25.) Konyha felújítása | 45 millió Ft |
| 26.) I. világháborús szobor felújítása | 2 millió Ft |
| 27.) Iskolai fejlesztések | 126 millió Ft |
| 28.) Konyha eszközfejlesztés | 22 millió Ft |
| 29.) Energetikai fejlesztés PH,és ÖNO | 39 millió Ft |
| 30.) Leader játszótérfejlesztés | 10 millió Ft |
| 31.) Leader Hangtechnika fejlesztés, Rendezvénysátor | 10 millió Ft |
| 32.) Leader rendezvény plusz székbeszerzés | 5 millió Ft |
| 33.) Magyar falu orvoseszközfejlesztés | 3 millió Ft |

Folyamatban lévő fejlesztések:

| | |
|--|--------------|
| 1.) Magyar falu program Polgármesteri Hivatal belső felújítása | 32 millió Ft |
| 2.) Klímastratégia kidolgozása | 10 millió Ft |

Tervezett fejlesztések:

| | |
|---|-------------------------|
| 1.) Belterületi útjavítás | 30 millió Ft |
| 2.) Belterületi kerékpárút kialakítása | 30 millió Ft |
| 3.) Csapadékvíz elvezető árok felújítás | 100 millió Ft |
| 4.) Szőkőkút átépítése | 5 millió Ft |
| 5.) Csomópont kialakítása | 4,2 millió Ft |
| 6.) Ivóvízhálózat rekonstrukció | 900 millió Ft |
| 7.) Civil Ház fejlesztése | 10 millió Ft |
| 8.) Iskolai Naperőmű építése | 40 millió Ft |
| 9.) Régi diszko épületének felújítása | 30 millió Ft |
| 10.) ÖNO belső felújítása | 20 millió Ft |
| 11.) Gyalogosátkelőhelyek kialakítása | 20 millió Ft |
| 12.) Selyemmajori csatornahálózat kiépítése | 25 millió Ft |
| 13.) Ivóvízvezeték kiváltása | 2,5 millió Ft |
| 14.) Belterületi utak újraaszfaltozása | 500 millió Ft |
| 15.) Civil Ház fejlesztése | 20 millió Ft |
| 16.) Tájház állagmegóvó munkálatai | 1 millió Ft |
| összesen millió Ft | 1737,7 millió Ft |

Az előttnk álló ciklusban megint komoly szerepet kapnak a pályázati források. Jelentős fejlesztést csak ezek segítségével tudunk végrehajtani.

A csatornaüzemeltetés még mindig nem került nyugvópontra, az elkövetkezendő időszak még mindig tartogat kedvezőtlen meglepetéseket. Azt mindenképpen megállapíthatjuk, hogy a hozzánk hasonló kis település a rendszer teljes átalakítása óta sok mindent nem tud tenni, csak csatlakozhat valamelyik nagy szolgáltatóhoz. Így tettük ezt mi is, szennyvízzel a paksi székhelyű Mezőföldvíz Kft.-hez csatlakoztunk. Sajnos nem jött létre a Dunaújváros központú helyi cég, ami talán a vitás kérdéseket is megoldotta volna, mivel tulajdonosi szerkezete nem felelt meg az új jogszabálynak.

Másik közszolgáltatásnál, a személyszállításnál az eddigieknek megfelelően a KDV Társulás keretein belül oldjuk meg a feladatot.

Vízszolgáltatónk a szekszárdi székhelyű ERÖV Zrt., itt változtatást nem tervezünk.

A kéményseprő ipari szolgáltatást átvette a Katasztrófavédelem, a feladatot a székesfehérvári Kémény Zrt.-vel oldják meg, itt várható törvényi változás.

A település jelenlegi állapotában meglévő gyenge és erős pontok

| | |
|---|---|
| <p>Erősségek: Fejlesztésre váró területek biztosítottak Stabil gazdálkodás Jó közlekedési lehetőség Aszfaltozott úthálózat Civilszervezetek működése Folyamatosan erősödő, fejlődő vállalkozások</p> | <p>Gyengeségek: Népeségcsökkenés Szakképzett munkaerő hiánya Szociális problémák a külterületeken</p> |
| <p>Lehetőségek: Földrajzi elhelyezkedés M6-os autópálya közelsége M8-as autópálya megépítése Fejleszhető turisztikai lehetőségek (lovasszporturizmus, stb.) Vállalkozásbarát önkormányzat</p> | <p>Veszélyek: a nagyközség további fejlődése megtorpanhat a koronavírussal kapcsolatos negatív hatások miatt</p> |

Fejlesztési koncepció:

Fejlesztési alapelvek

Intézményhálózatunk a pályázati lehetőségek rendszeres kihasználtságának köszönhetően szinte teljes egészében már megújult. Az ellátó rendszer így teljes körűen biztosítja a településen élők kiszolgálását. Fejlesztéseink kapcsán mindig azok élveztek prioritást, melyekhez pályázati forrást is tudtunk találni, mivel így is minden egyes fejlesztés szükségelt olyan előre nem látható plusz kiadást, mely az önkormányzatnak jelentős kiadást jelentett. Természetesen a felújításokkor nem új épületeket építettünk, hanem a meglévő, elavult műszaki tartalmú épületeinket próbáltuk átalakítani a mai kor követelményeinek. A falu teljes körű ellátása érdekében egy nagyon komoly fejlesztési célt tűztünk ki magunk elé, mely nem más, mint egy két csoportosobás bölcsőde megépítése. Az ehhez szükséges terület egy része

rendelkezésre áll, a további területszükséglet előszerződés alapján adott, bízunk abban, hogy hamarosan beadott pályázatunkra is döntés születik. Ezáltal Mezőfalván alternatívát biztosítunk a fiataloknak a családalapításhoz és a megfelelő színvonalú gyermekneveléshez is. Ellátórendszerünknel fokozott figyelmet kívánunk fordítani a jövőben is az egészségügyre, minden igyekezetünkkel azon leszünk, hogy a jelenlegi teljes körű ellátást a jövőben is tudjuk biztosítani.

Életünket az utóbbi időben egyre jobban meghatározza úthálózatunk fejlettsége. Jelentős mértékben megnövekedett az autók száma, ezzel párhuzamosan a vezetők száma is. A települést észak-déli és kelet-nyugati irányban is úthálózat szeli át, melyből sikeresen tudunk lépni az elmúlt időszakban a Mezőfalva-Dunaujváros közötti út felújításával. Az idei évben pedig elindult a további rendbetétel, melynek köszönhetően Sárbogárdig az útpálya felújításra kerül, a balesetveszélyes helyek kanyarodásával, ívtompítással mérséklődnek. Ezen útszakaszt rengetegen használják, akik térségünkben a Balatonra mennek az M7-es nyári túlterhelés miatt.

A belterületi úthálózaton próbálunk lehetőséget teremteni egy kerékpárút kialakítására, illetve több helyen szeretnénk megoldani a gyalogosok biztonságos közlekedését, zebrák, ehhez kapcsolódó járdaszakaszok kialakításával. Változatlanul fokozott figyelmet szentelünk a fejlesztéseink pályázatból történő megvalósítására, a Kormány által meghirdetett Magyar Falu keretében minden évben kisebb léptékű fejlesztéseket szeretnénk megvalósítani, mely szintén az itt élők érdekeit szolgálja. Terveink között szerepel a régi tanácsháza vizesblokkjának újjáépítése, illetve az idősek számára a közlekedés biztonságossá tétele. Örülünk annak, hogy ugyanezen csomag keretében lehetőség van úthálózatunk fejlesztésére is, mely igaz, hogy döntő többségében már aszfaltozott, azonban a szakemberek egyöntetű véleménye alapján elhasználódott.

Az előző ciklus komoly erőfeszítéseinknek köszönhetően közbiztonságunk kiváló, elértük, hogy rendőrség üzemeljen településünkön, melynek pozitív hatásait az itt élők érezhetik.

Községi programjaink megvalósításában plusz forrást jelentett a pályázatok kihasználása, melyet nem csak Önkormányzatunk, hanem civil szervezeteink is sikeresen tettek. Ennek jó gyakorlatát a jövőben is fenn kívánjuk tartani. Mezőfalva erőssége a sok civil szervezete, melyet a jövőben is be kívánunk vonni a települési információáramlásba és döntéshozatalba.

Szeretném azt is hangsúlyozni, hogy jelen gazdasági program felülvizsgálatakor koronavírus járvány söpör végig a világon. Önkormányzatunk olyan helyzettel találta magát szembe, amivel eddig soha és remélem a jövőben sem, ebből adódóan nem tudjuk, hogy településünket ez a járvány milyen formában, milyen mértékben fogja sújtani. Az ebből adódó feladatokat még becsülni sem tudjuk. Azt azonban mindenképpen leszögezem, hogy mind az Önkormányzat, mind a falu lakossága komolyan vette a járványt és fegyelmetten tudomásul vette az ezzel kapcsolatos országos és helyi döntéseket. Itt a kezdeti lépéseink jók, viszont a jövőbeni kihatásokról fogalmunk sincs....

A program megvalósításának ütemezése:

A megvalósítást mindig annak megfelelően ütemezzük ahogy azt a pályázati lehetőségek engedik. Összességében megállapíthatjuk, hogy Mezőfalva azon települések közé tartozik, akik sikeresek voltak az elmúlt időszakban, vállalkozásai száma gyarapodott, vállalkozásainak

termelési értéke jelentősen növekedett, a foglalkoztatás szinte 100%-osnak mondható, az emberek jobban élnek. Szeretnénk ezt a jövőben is megtartani, ezt a fejlődési pályát továbbra is követni annak érdekében, hogy az itt élő emberek életkörülményei javuljanak.

Mezőfalva, 2020. március 31.




Márk Csaba
polgármester



Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
8/2020. (III. 31.) határozata
a Képviselő-testület 2020. március 25-i ülésén szavazásra feltett
önkormányzati rendeletről

Megállapítom, hogy Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület) 2020. március 25-én megtartott képviselő-testületi ülésén a testület részére szavazásra feltett Mezőfalva Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről (a továbbiakban: HÉSZ) szóló 9/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2020. (IV. 2.) önkormányzati rendelet megalkotásánál figyelemmel kell lenni a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésére, amely kimondja, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

A Képviselő-testület a feladat- és hatásköre gyakorlása során az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és b) pontja, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 48. § (1) bekezdésben foglaltak szerint rendeletet alkot, határozatot hoz.

Fentiek értelmében a HÉSZ módosítására vonatkozó rendelet elfogadására nem a Képviselő-testület, hanem a Képviselő-testület hatáskörében eljárva a polgármester jogosult.

Ezért felkérem a jegyzőt arra, hogy e döntés Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő megküldéséről, valamint a HÉSZ módosításáról szóló önkormányzati rendelet – érdemi rendelkezéseinek változatlanul hagyása mellett - a bevezető rész jogszabály-szerkesztési feladatának elvégzéséről és polgármester elé terjesztéséről 2020. április 1-ig gondoskodjon.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Borbély Anikó jegyző

Határidő: rendelet szerkesztésére és elfogadására 2020. április 1.
határozat megküldésére 2020. április 9.



**Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2020. (IV. 2.) önkormányzati rendelete
Mezőfalva Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló
9/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljáró Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörben eljáró

Fejér Megyei Kormányhivatal Kormány megbízotti Kabinet Állami Főépítész,
Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatalának Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztálya,
Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság,
Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság,
Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság,
Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály,
Fejér Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály,
Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály,
Fejér Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály,
Fejér Megyei Kormányhivatal Dunaújvárosi Járási Hivatala Földhivatali Osztály,
Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály,
Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály,
Veszprém Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Bányászati Osztály,
Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Pécsi Hatósági Iroda,
Fejér Megyei Rendőr-főkapitányság,
Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály,
Országos Atomenergetikai Hivatal,
Országos Vízügyi Főigazgatóság,
Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala,
Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Közlekedéspolitikáért Felelős Államtitkárság,
Budapest Főváros Kormányhivatala Közlekedési Főosztály Útügyi Osztály

szakmai véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Mezőfalva Nagyközség Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási tervéről szóló 9/2019. (IV. 29.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) 3. §-a az alábbi (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A Szabályozási terven jelölt, nem telekhatáron húzódó építési övezet, övezet határvonalakat az építési hely meghatározása és az építési használat megengedett határértékeinek érvényesítése során telekhatárként kell figyelembe venni.”

2. §

A HÉSZ 21. § (3) bekezdése az alábbi d) ponttal egészül ki:

„d) Gá-Sz – Szőlőhegyi kisvállalkozási terület”

3. §

A HÉSZ 21. §-a az alábbi (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) A Gá-Sz jelű építési övezetben:

- Legfeljebb 400 m² bruttó alapterületű épületek helyezhetők el.
- Az előkert legkisebb mérete 4,0 m, a hátsókert legkisebb mérete 20,0 m.
- A hátsókert területének legalább 80%-át zöldfelületként kell kialakítani.”

4. §

A HÉSZ 1. mellékletének 6. táblázata az alábbi sorral egészül ki:

„6. Általános gazdasági területek építési övezetei

| Építési övezet jele | Kialakítható telek legkisebb területe (m ²) | Beépítési mód | Megengedett legnagyobb beépítettség (%) | Megengedett legnagyobb épületmagasság (m) | Legkisebb zöldfelület (%) |
|---------------------|---|---------------|---|---|---------------------------|
| Gá-Sz | 3000 | O | 20 | 4,0 | 25 |

”

5. §

A jelen rendelet 1. mellékletében foglalt tervlapon „Módosítással érintett terület határa” jellel lehatárolt területre a HÉSZ 2. melléklet Szabályozási terv II. tervlapján rögzített tartalom helyébe jelen rendelet 1. mellékletének vonatkozó tartalma lép.

6. §

Ez a rendelet 2020. április 9. napján lép hatályba.


Mezőfalva, 2020. április 1.


Márk Csaba
polgármester

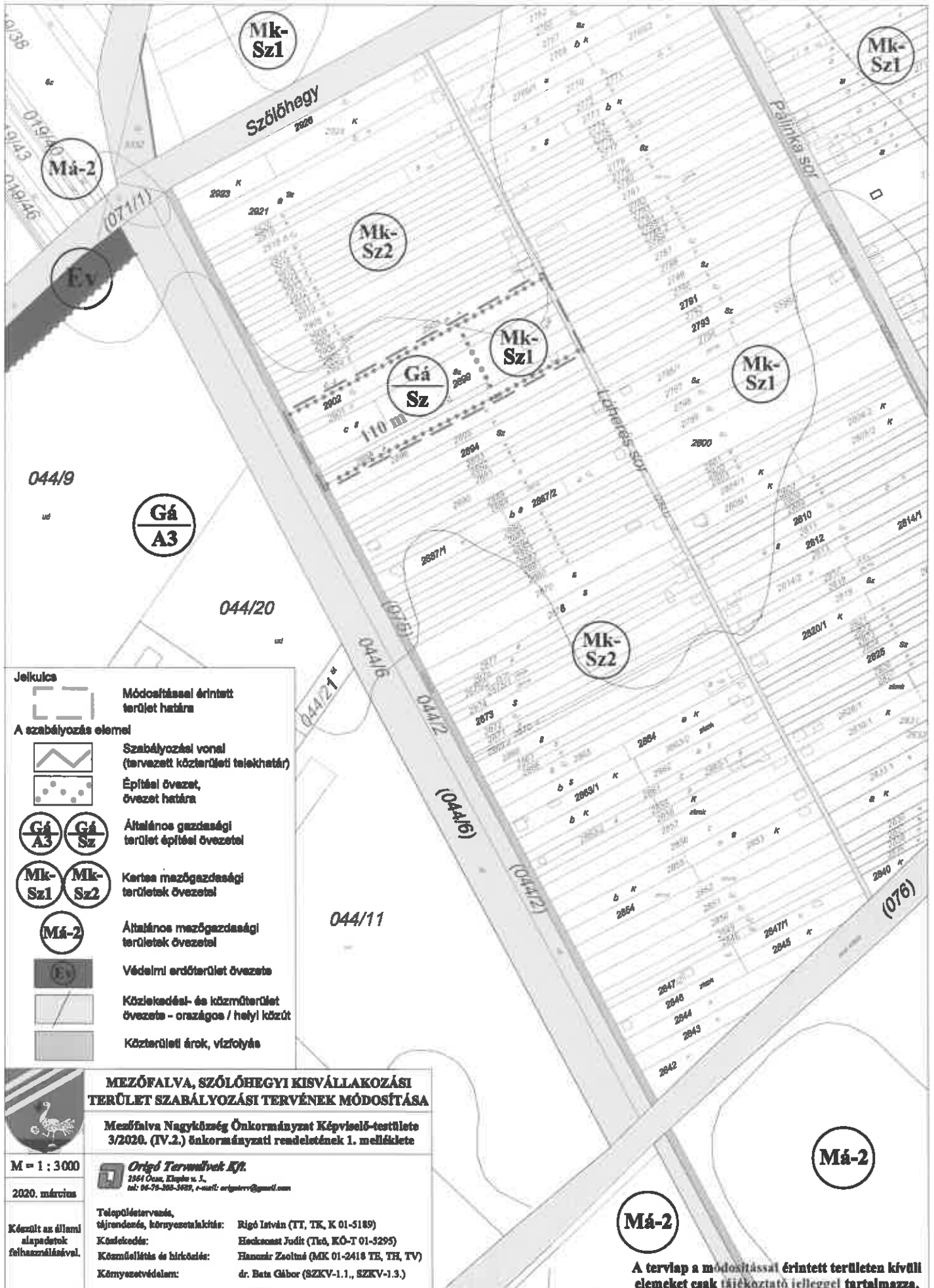



Borbély Anikó
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2020. április 2.


Borbély Anikó
jegyző





| | |
|-----------------------------|---|
| | Módosítással érintett terület határa |
| A szabályozás elemei | |
| | Szabályozási vonal (tervezett köztartományi telekhatár) |
| | Építési övezet, övezet határa |
| | Általános gazdasági terület építési övezetel |
| | |
| | Keresz gazdasági területek övezetel |
| | |
| | Általános mezőgazdasági területek övezetel |
| | Védelmi erdőterület övezete |
| | Közlekedési- és közműterület övezete - országos / helyi közút |
| | Köztartományi árok, vízfolyás |



MEZŐFALVA, SZŐLŐHEGYI KISVÁLLAKOZÁSI TERÜLET SZABÁLYOZÁSI TERVÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete 3/2020. (IV.2.) önkormányzati rendeletének 1. melléklete

M = 1 : 3000

2020. március



Origo Termévek Kft.
2861 Ócsa, Előre u. 3.
tel: 06-76-362-3629, e-mail: origo@origo.hu

Készült az állami alapadatok felhasználásával.

Településtervezés, tájrendezés, környezettervezés: Rigó István (TT, TK, K 01-5189)
Közlekedés: Heckenast Judit (TK, KÖ-T 01-5295)
Köznyelvi és hirdetés: Hanczár Zoltán (MK 01-2418 TB, TH, TV)
Környezetvédelem: dr. Bata Gábor (SZKV-1.1., SZKV-1.3.)

Má-2

A tervlap a módosítással érintett területen kívüli elemeket csak tájékoztató jelleggel tartalmazza.



Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
3/2020. (III. 31.) határozata
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közszolgáltatás éves
költségelszámolásáról szóló 74/2020. (III. 25.) képviselő-testületi
határozatának megerősítéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtése közszolgáltatás éves költségelszámolásáról szóló 74/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatában foglaltakat megerősítem tekintettel arra, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Felkérem a jegyzőt arra, hogy e döntés Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Borbély Anikó jegyző a határozat megküldéséért
Határidő: 2020. április 9.

Márók Csaba
polgármester





Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
4/2020. (III. 31.) határozata
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
2020. évi közbeszerzési tervről szóló 75/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatának
megegyezéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a 2020. évi közbeszerzési tervről szóló 75/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatában foglaltakat megerősítem tekintettel arra, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Felkérem a jegyzőt arra, hogy e döntés Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Borbély Anikó jegyző a határozat megküldéséért
Határidő: 2020. április 9.





Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
5/2020. (III. 31.) határozata
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
általános iskolai intézményát szervezés véleményezéséről szóló
76/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatának megerősítéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az általános iskolai intézményát szervezés véleményezéséről szóló 76/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatában foglaltakat megerősítem tekintettel arra, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Felkérem a jegyzőt arra, hogy e döntés Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Borbély Anikó jegyző a határozat megküldéséért
Határidő: 2020. április 9.





Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
6/2020. (III. 31.) határozata
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
2019-2024. időszakra szóló Gazdasági Programról szóló
77/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatának megerősítéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a 2019-2024. időszakra szóló Gazdasági Programról szóló 77/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatában foglaltakat megerősítem tekintettel arra, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Felkérem a jegyzőt arra, hogy e döntés Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Borbély Anikó jegyző a határozat megküldéséért
Határidő: 2020. április 9.





Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
7/2020. (III. 31.) határozata
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosításáról szóló
78/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatának megerősítéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a Polgármesteri Hivatal SZMSZ-ének módosításáról szóló 78/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatában foglaltakat megerősítem tekintettel arra, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Felkérem a jegyzőt arra, hogy e döntés Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Borbély Anikó jegyző a határozat megküldéséért
Határidő: 2020. április 9.





Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
9/2020. (III. 31.) határozata
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. tőkeemeléséről szóló
79/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatának megerősítéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a Mezőföldi Regionális Víziközmű Kft. tőkeemeléséről szóló 79/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatában foglaltakat megerősítem tekintettel arra, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Felkérem a jegyzőt arra, hogy e döntés Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Borbély Anikó jegyző a határozat megküldéséért
Határidő: 2020. április 9.





Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
10/2020. (III. 31.) határozata
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
önszerveződő közösségek pályázat elbírálási határidejéről szóló
80/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatának megerősítéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az önszerveződő közösségek pályázat elbírálási határidejéről szóló 80/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatában foglaltakat megerősítem tekintettel arra, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Felkérem a jegyzőt arra, hogy e döntés Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Borbély Anikó jegyző a határozat megküldéséért
Határidő: 2020. április 9.





Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
11/2020. (III. 31.) határozata
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Magyar Falu Program belterületi utak fejlesztése pályázatról szóló
81/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatának megerősítéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a Magyar Falu Program belterületi utak fejlesztése pályázatról szóló 81/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatában foglaltakat megerősítem tekintettel arra, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Felkérem a jegyzőt arra, hogy e döntés Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Borbély Anikó jegyző a határozat megküldéséért
Határidő: 2020. április 9.





Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
12/2020. (III. 31.) határozata
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
Magyar Falu Program közösségi tér fejlesztése pályázatról szóló
82/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatának megerősítéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének a Magyar Falu Program közösségi tér fejlesztése pályázatról szóló 82/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatában foglaltakat megerősítem tekintettel arra, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Felkérem a jegyzőt arra, hogy e döntés Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Borbély Anikó jegyző a határozat megküldéséért
Határidő: 2020. április 9.





Mezőfalva Nagyközség Polgármesterétől
2422 Mezőfalva, Kinizsi Pál u. 44. Tel.: 25/506-970, Fax: 25/506-820
e-mail: polgarmester@mezofalva.hu

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Polgármesterének
13/2020. (III. 31.) határozata
Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete
SZMSZ 2. függelékének kiegészítéséről szóló
83/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatának megerősítéséről

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján Mezőfalva Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének az SZMSZ 2. függelékének kiegészítéséről szóló 83/2020. (III. 25.) képviselő-testületi határozatában foglaltakat megerősítem tekintettel arra, hogy veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja.

Felkérem a jegyzőt arra, hogy e döntés Fejér Megyei Kormányhivatal részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Felelős: Borbély Anikó jegyző a határozat megküldéséért
Határidő: 2020. április 9.

