

JEGYZŐKÖNYV

Készült Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata Képviselőtestületének 2010. augusztus 9-én 16 órai kezdettel megtartott üléséről.

Jelen vannak:

Márok Csaba polgármester
Bán Balázs képviselő
Cseke Ottó képviselő
Csizmadia Imre képviselő
Kis Attila képviselő
Masinkáné Baranyai Mariann képviselő
Molnárné Troppert Mária képviselő
Sóki László képviselő
Tarány Sándor képviselő
Virág Attila képviselő
Dr. Woth László jegyző

Márok Csaba polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 10 fővel határozatképes. A kiküldött meghívóban szereplő napirendeket ajánlja megtárgyalásra, azzal, hogy az „Egyebek, bejelentések” is kerüljenek fel a napirendek közé.

A képviselőtestület a napirendekre tett ajánlást 10 igen szavazattal – egyhangúlag – elfogadta

Napirend:

1.) 800-as sorszámú (kisebbségi) Szavazatszámlláló Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: Dr. Woth László címzetes főjegyző a HVI vezetője

2.) Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázathoz való csatlakozás

Előadó: Dr. Woth László címzetes főjegyző

3.) Lakáskérelem elbírálása

Előadó: Márok Csaba polgármester

4.) Kovács József és Horváth Sándor Tiborné ingatlanvételi felajánlása

Előadó: Márok Csaba polgármester

5.) Mezősport Kft Mikulás KHT-ban lévő üzletrészének helyzete

Előadó: Márok Csaba polgármester

Egyebek, bejelentések

Dr. Woth László címzetes főjegyző letette írásban a javaslatot a kisebbségi Szavazatszámmláló Bizottság tagjainak megválasztására. Ismerteti a választás menetét és a Helyi Választási Bizottság feladatát. Német és Cigány kisebbségi választás lesz a jelölő szervezetek által jelölt tagok közül. Nekik nem kell kopogtatócédulát gyűjteniük.

Márok Csaba polgármester kéri, hogy aki a javaslatot elfogadja, szavazzon.

A képviselőtestület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

63/2010.(VIII.09.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete a választási eljárásról szóló 1997. évi C tv. 23 § (1), 12, valamint a 27 § (1) bekezdése alapján

- Helyi Választási Bizottság tagjának

Danyi András (Mezőfalva, Petőfi u. 9/A)
Kovács Menyhárt Mariannát (Mezőfalva, Árpád u. 40.)
Mahovicsné Kőkuti Bernadettet (Mezőfalva, Velinszky 2.)

- Szavazatszámmláló Bizottság tagjának (pót tagjának)

Sivák Zitát, (Mezőfalva, Nádas u. 5.)
Gróf Ilonát, (Mezőfalva, Bartók Béla u. 16.)
Farkas Imrénét (Mezőfalva, Csokonai 10.)

megválasztja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Dr. Woth László címzetes főjegyző

Márok Csaba polgármester kéri a jegyzőt, hogy tájékoztassa a testületet a választás időrendjétől.

Dr. Woth László címzetes főjegyző elmondja, hogy a mai napon csomagolják a jelölőszelvényeket, holnap érkeznek, és 16-án kezdjük kivinni, 19-én mindenkinek meg kell kapnia. 19-22-ig megnézhetik, mi szerepel a választói jegyzékben, utána az ajánlószelvények összegyűjtése következik. Képviselőknek 40 db, polgármestereknek 120 db. Ajánlószelvény

kell összegyűjteni. Az ajánlószelvények hitelesítésre és a listára való felvétel céljából szeptember 3-án 16 óráig kell benyújtani. A szavazólapon névsor szerint szerepelnek majd a jelöltek, kivéve a kisebbségi szavazólapot, ott sorsolás alapján döntenek el a sorrendet. Ezután jön az igazi kampányidőszak. Lesz kampánylap, ami mindenkinek egyenlő arányú bemutatkozást biztosít az újságba. Lesz egy helyi képviselői, egy helyi polgármesteri és egy megyei önkormányzati képviselői szavazólap.

A képviselőtestület a tájékoztatást tudomásul vette.

Márok Csaba polgármester a Bursa Hungarica ösztöndíjpályázathoz való csatlakozásra kéri a testület döntését. A javaslatot írásban megkapta a testület, a pályázathoz eddig minden évben csatlakozott az önkormányzat

A képviselőtestület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

64/2010.(VIII.09.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete csatlakozik a Bursa Hungarica felsőoktatási önkormányzati ösztöndíj pályázathoz. Felhatalmazza Márok Csaba polgármestert az erre vonatkozó nyilatkozat aláírására.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2010. szeptember 30.

Márok Csaba polgármester lakáskérelmet ismertet, melyet Bordás Anita, jelenleg balmazújvárosi pedagógus adott be. Az egyik üres lakása a rendőrlakás, a másik a Semmelweis utcai. A kérelmező csak a kisebb lakást tudja bevállalni, ezért javasolja a rendőrlakás odaadását, melyből egy kisebb lakás le van választva.

A képviselőtestület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

65/2010.(VIII.09.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Képviselőtestülete bérbe adja a tulajdonát képező, Mezőfalva, Kinizsi u. 20. sz. alatt lévő összkomfortos fokozatú lakásának 48 m²-es lakrészét 305 Ft/m²/hó, összesen 14.640 Ft/hó lakásbérleti díjért 2010. szeptember 1-jétől jelenlegi munkaviszonyának fennállásáig, legfeljebb 5 évi időtartamra, Bordás Anita tanárnőnek. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megfelelő feltételekkel történő megkötésére.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2010.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy Kovács József mezőfalvi lakos területére véletlenül került egy szennyvíz akna, melyből már volt probléma. Nevezett a lányával arra jutott, hogy a bolondvári árok mellett 20 m-es sávot eladnának 200 ezer forintért. Ezt az ajánlatukat írásban benyújtották. Ez a terület osztatlan közös tulajdonban van, ezért ajánlották ketten.

Csizmadia Imre képviselő szerint ezt együtt kellene kezelni a Kisfaludy utcai megközelíthetőségi lehetőséggel.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy abban nem állapodtak meg, hogy ki milyen költséget visel, van kimérési költség is. A tárgyalásnál mi az ügyvédi költséget vállaljuk. Aki a határozati javaslattal egyetért, szavazzon!

A képviselőtestület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

66/2010.(VIII.09.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete megvásárolja Kovács József (Mezőfalva, Kisfaludy u. 7.) és tulajdonostársaitól a mezőfalvi 176/9 hrsz.-ú beépítetlen terület megnevezésű 2000 m² területű ingatlant megvásárolja, mivel a csatornaépítés kapcsán az egyik akna erre a területre került. A terület vételára 220.000 Ft, azaz Kettőszázhuszezer Forint.

A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés megkötésére és a vételár kifizetésére.

Felelős: Márok Csaba polgármester
Határidő: 2010.08.30.

Márok Csaba polgármester a Mezősport Kft. üzletrészének helyzetét vizsgálja. Simon úr arról tájékoztatta, hogy a Mezősport Kft. a Mikulás Kft.-ben vásárolt 500 ezer Ft-os üzletrészt eladná, szeretnék bevenni az önkormányzatot is. Vagy fenntartjuk ebben a Kft.-ben az üzletrészünket, vagy értékesítjük az újonnan belépőknek.

Csizmadia Imre képviselő úgy gondolja, hogy egyszerűbb volna megszabadulni a Mikulás Kft.-ből, mi inkább értékesítenénk. Az értéke nem fog emelkedni, mert többfelé fog osztódni. Most ebben nem kellene döntenet, csak konkrét ajánlat alapján.

Márok Csaba polgármester ezzel egyetértve javasolja a döntés elnapolását.

A képviselőtestület 10 igen szavazattal a döntést elnapolta.

Márok Csaba polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy könyvtárosunk pótlására Horváth István bízta meg határozott időre. A könyvtár szakfelügyeletével egyeztetett, ők javasolták, hogy végezze el a segéd-könyvtárosi tanfolyamot. Ilyen tanfolyamot a fővárosi Szabó Ervin Könyvtár indít. Az állásra a pályázat kiírása a szeptemberi testületi ülésen lesz.

A képviselőtestület a tájékoztatást elfogadta.

Márok Csaba polgármester emlékeztet arra, hogy a testület már döntött a Zöldfa Étterem teraszának eladásáról. Fő gond az volt, hogy ne legyen a két tulajdonos között vita. A vételi szándékot most megerősítették.

Csizmadia Imre képviselő felhívja a figyelmet arra, hogy a Zöldfának már van egy harmadik tulajdonosa is.

Márok Csaba polgármester rámutat arra, hogy ezek a tulajdoni lapból kiderülnek, mindenképpen ügyvéd fogja készíteni az adásvételt. Kéri, hogy aki a terasz eladásával egyetért, szavazzon.

A képviselőtestület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

67/2010.(VIII.09.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának képviselőtestülete a Mezőfalva belterületén lévő önálló helyrajzi számú 125 m² nagyságú kőterület megnevezésű ingatlant a Zöldfa Vendéglő tulajdonosának értékesíti. A vételár bruttó 375.000 forint, azaz Háromszázhetvenötezer forint, melyet a nagyközség költségvetési számlájára kell megfizetni az önkormányzat részére. Vevő tudomással bír a terasz alatt húzódó ivóvízgerinc-vezetékéről.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: 2010. szeptember 30.

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy az önkormányzat 100 millió Ft-os összköltség mellett elnyert a Civil Ház pályázatát. A beadott egészségházas pályázat is nyert, támogató döntése van. Az óvoda tornaszoba nem lett nyertes, mert a pályázatunkban van egy csomó önállóan nem támogatható költségünk.

A két nyertes pályázat kapcsán egyeztetett Rác Krisztina projektmenedzserrel, az IKSZT és a Civil Ház pályázatát rakják össze, ezeket együttesen kell kezelni. A Civil Háznál megváltozott az önerő, erre kell a testületnek döntést hozni arra vonatkozóan, hogy biztosítjuk az önerőt.

A képviselőtestület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

68/2010.(VIII.09.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete 97 /2009.(IX.28.)sz. határozatát módosítja.

Az Önkormányzat az NFT II. Közép-dunántúli Operatív Program 3.1.1/C komponensére, kistelepüléseken településkép javítása című pályázati kiíráson a Civil Ház közösségi intézményi felújításra és környezetének rendezése c. pályázatot elnyerte, a támogató levélnek megfelelően a támogatási összeg csökkentése miatt a költségek az alábbiak szerint módosulnak:

A pályázat bruttó költsége 100.219.707.-Ft melyből a támogatás mértéke 81.163.702.- Ft, a saját forrás 19.056.005 Ft. Az önrészt a képviselőtestület a költségvetés elkülönített keretéből biztosítja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy az OTP-nek van javaslata arról, hogy minden egyes pályázatra, ha a testületnek van döntése, akkor a pályázatot mellékelve ők három hét alatt kidolgozzák a finanszírozási ajánlatot. Ezt meg kellene tenni. A Civil Háznál jó lenne a felgyorsulna a folyamat, tudjunk szerződést kötni szeptemberben, ebben az esetben októberben tudunk pályázatot benyújtani az Euró Önerő Alaphoz. Októberben kér az OTP-től ajánlatot, a szeptemberi ülésen már lehet erről dönteni.

A képviselőtestület az ajánlatkéréssel egyhangúlag egyetértett.

Márok Csaba polgármester elmondja, hogy dr. Jászka Ernő ma hozta a Kistérségi Társulási Szerződést a gyógy-testnevelési feladatok ellátására, Dunaújváros elfogadta, a mai napon aláírásra került. A feladatellátás szeptembertől indul. Tudni kell, hogy Mezőfalva látja el Dunaújvárost, Rácalmást és Nagyvenyimet, tudjuk, mennyi gyerek van. Lehet, hogy sikerül munkahelyet is teremteni. Aki a szerződés jóváhagyásával egyetért, szavazzon!

A képviselőtestület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

69/2010.(VIII.09.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a gyógy-testnevelési feladatok ellátásáról szóló Többcélú Kistérségi Társulási Szerződést aláírja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: azonnal

Márok Csaba polgármester tájékoztatja a testületet arról, hogy felvette a kapcsolatot Sátoraljaújhely polgármesteri hivatalával, akik az árvízkárosultak megsegítése kapcsán elmondták, hogy csak a pénzre van szükségük, mert ebből a lakosságnak építőanyag jegyet adnak.

Többen tapasztalhatták, hogy az iskolában trófeakiállítást rendeztünk. Ez magánjellegű kezdeményezés. Megköszöni Jaksics Erzsébet iskolaigazgató hozzáállását, hogy fogadta ezt a kiállítást, melynek szakmai megnyitója augusztus 28-án lesz. Szeretettel várunk mindenkit, aki el tud jönni.

Cseke Ottó jelezte, hogy sportnál az ablakok cserére szorulnak. Ennek kapcsán bontott ablakokat ajánlott fel az egyik helyi vállalkozó, kb. 200 ezer Forintért, ennek felé be tudja vállalni az önkormányzat, a másik felét Simon Lajos, akkor mehet az ablakcsere. Aki ezzel egyetért, szavazzon!

A képviselőtestület 10 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbi határozatot hozta:

70/2010.(VIII.09.) Ök.sz. Képviselőtestületi Határozat

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzatának Képviselőtestülete a sportpályán lévő öltöző épületének ablakcseréjét a sportpálya másik tulajdonosával közösen 50-50 %-ban vállalja.

Felelős: Márok Csaba polgármester

Határidő: folyamatos

Csizmadia Imre képviselő elmondja, hogy a nagyvenyimi falunapokon felsorolták, hogy milyen támogatói kör volt, aki a falunapot támogatta. Megütközve hallotta, hogy a Dél-mezőföldi Kft-t is a támogatók között sorolták. Milyen jogalappal nyúlt bele egy település támogatásába? Ha az önkormányzati cégnek saját reprezentációs kerete van, akkor döntéshelyzetbe kell hozni a településeket.

Márok Csaba polgármester tájékoztat arról, hogy a Kft. ügyvezető igazgatója 10 millió Ft-ig dönthet támogatásról.

Más megtárgyalandó ügy nem lévén az ülést bezárta.

K.m.f.

Dr. Woth László
címzetes főjegyző

Márok Csaba
polgármester