



10. 5A
- 2013. 11. 05

**KÖZÉP-DUNÁNTÚLI KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG**

Ügyszámunk: 25503/2012.
Iktatószám: 40859/2013.
Ügyintézőnk: Nemes Dóra
Vízikönyvi szám: 172/8111-17280

Tárgy: Nagyvenyim, Mezőfalva, Baracs, Kisapostag szennyvízelvezetés II. ütem vízjogi létesítési engedélye

H A T Á R O Z A T

1. **Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata** (2422 Mezőfalva, Kinizsi u. 44., KÜJ: 102820089, KSH: 15727165-8411-321-07) – a továbbiakban: engedélyes – részére, az alábbi feltételekkel

vízjogi létesítési engedélyt

adok arra, hogy a Nagyvenyim, Mezőfalva, Baracs, Kisapostag szennyvízelvezetés II. ütem bővítésének közcélú vízelétesítményeit a Kristály Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. (8600 Siófok, Fő u. 15.) által készített, 0920. tervszámú tervdokumentáció alapján kivitelezze.

- 1.1. A vízelétesítmények helye: Nagyvenyim, Mezőfalva, Baracs és Kisapostag települések közigazgatási területe

2. **Tárgyi vízelétesítmények az alábbi főbb műszaki jellemzők betartása mellett valósíthatók meg:**

- 2.1. Elvezetésre kerülő szennyvíz mennyisége:

| | | |
|--------------------|---------------------------|----------------|
| Nagyvenyim: | 330 m ³ /d | 2977 LEÉ |
| Mezőfalva: | 226 m ³ /d | 2729 LEÉ |
| Baracs: | 255 m ³ /d | 2417 LEÉ |
| <u>Kisapostag:</u> | <u>84 m³/d</u> | <u>783 LEÉ</u> |
| II. ütem összesen: | 895 m ³ /d | 8906 LEÉ |

- 2.2. Épülő vízelétesítmények településenként:

NAGYVENYIM

Gravitációs vezeték:

| Gravitációs vezeték NA 200 KG PVC | | | Házi bekötések NA 150 KG PVC | |
|-----------------------------------|------------------------|------------|------------------------------|------------|
| jele | helye | hossza (m) | hossza (m) | száma (db) |
| 1-0-1 | Álmos vezér | 160 | 62,72 | 10 |
| 1-1-1 | Rét, Széchenyi | 482,5 | 149 | 16 |
| 1-1-1-1 | Széchenyi | 96 | 103,27 | 9 |
| 1-1-1-2 | Névtelen u. (926 hrsz) | 112 | 5,3 | 2 |
| 1-1-2 | Móricz Zs. | 129 | 91,64 | 10 |
| 1-1-3 | Búzavirág | 123 | 36,95 | 9 |

Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!

Telefon: (22) 514-300

Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Ügyfélszolgálat: (22) 514-310

Telefax: (22) 313-564

Levél cím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Ügyfélfogadási idő: hétfő: 8⁰⁰-12⁰⁰

Honlap: <http://kdtktvf.zoldhatosag.hu>

szérda: 8⁰⁰-12⁰⁰ és 13⁰⁰-16⁰⁰

péntek: 8⁰⁰-12⁰⁰

kedd, csütörtök: nincs ügyfélfogadás!

| Gravitációs vezeték NA 200 KG PVC | | | Házi bekötések NA 150 KG PVC | |
|-----------------------------------|------------------------------------|-----------------|------------------------------|------------|
| jele | helye | hossza (m) | hossza (m) | száma (db) |
| 6-2-0 | Nefelejcs | 294,9 | 205,49 | 23 |
| 6-3-0 | Földvári | 178,5 | 200,88 | 16 |
| 7-1-1 | Táncsics M. Tulipán Földvári | 712,05 | 492,2 | 54 |
| 7-1-1-1 | Béke Földvári | 388 | 233,8 | 25 |
| 7-1-1-1-1 | Zrínyi M. | 94 | 68,17 | 8 |
| 7-1-1-1-2 | Üzlet köz | 128 | 36,79 | 6 |
| 7-1-1-2 | Akácfa | 355 | 286,3 | 30 |
| 7-1-1-3 | Tulipán, Szegfű | 143,5 | 85,8 | 11 |
| 7-1-1-4 | Névtelen u. (1106 hrsz) | 71 | 15,52 | 3 |
| 7-1-2-2 | Bem J. | 219 | 103,6 | 12 |
| 7-1-2-1-1 | Dózsa Gy. | 238,5 | 232,23 | 25 |
| 7-1-2-2-1 | Dózsa Gy. | 160 | 158,94 | 17 |
| 7-1-3 | Rózsa | 166,5 | 92,59 | 11 |
| 7-1-5 | Gárdonyi G. | 142 | 116,26 | 13 |
| 7-1-6 | Határvölgyi | 281 | 285,30 | 27 |
| 7-2-0 | Holló, Ibolya Táncsics | 652,63 | 275,40 | 30 |
| 7-2-1 | Hársfa | 208,44 | 119,9 | 17 |
| 7-2-2 | Zrínyi M. | 588,65 | 386,58 | 44 |
| 7-2-2-1 | Bem J. | 151,78 | 52,91 | 6 |
| 7-2-3 | Zrínyi M. | 78,76 | 49,58 | 6 |
| 7-2-4 | Holló | 33,54 | 18,98 | 2 |
| 7-3-0 | Bem J. Hársfa | 203,49 | 77,58 | 11 |
| 7-4-0 | Ősz | 55,8 | 4,24 | 1 |
| 7-4-1 | Erdő sor | 209,98 | 127,48 | 19 |
| 7-5-0 | Budai N. A. | 229,45 | 120,47 | 14 |
| Összesen: | | 12972,97 | 8275,44 | 943 |

Gravitációs hálózatban épül összesen:

- gravitációs csatorna: 12972,97 m, NA 200 KG PVC
- házi bekötő csatorna: 8275,44 m, NA 150 KG PVC
- házi bekötések száma: 943 db

| Gravitációs vezeték NA 200 KG PVC | | | Házi bekötések NA 150 KG PVC | |
|-----------------------------------|--------------------------------------|----------------|------------------------------|------------|
| jele | helye | hossza (m) | hossza (m) | száma (db) |
| 2-1-2 | Béke | 192,40 | 151,85 | 15 |
| 2-2-0 | Diófa | 375,00 | 271,64 | 30 |
| 2-3-0 | Dózsa Gy. Tompai M. | 677,40 | 435,32 | 52 |
| 2-3-1 | Arany J. | 134,00 | 99,86 | 9 |
| 2-3-2 | Arany J. Csokonai | 642,60 | 416,26 | 42 |
| 2-3-3 | Köz (1116 hrsz) Zrínyi sor | 857,90 | 460,43 | 53 |
| 2-3-3-1 | Zrínyi sor | 188,70 | 112,90 | 15 |
| 2-4-0 | Rákóczi F. | 498,00 | 122,14 | 17 |
| 3-0-0 | Ady E. Honvéd sor Fehérvári út | 728,20 | 639,34 | 59 |
| 3-0-1 | Árpád sor | 221,90 | 94,69 | 11 |
| 3-0-2 | Honvéd sor | 75,00 | 23,08 | 5 |
| 3-1-0 | Ady E. | 308,30 | 117,02 | 17 |
| 3-1-1 | Damjanich | 535,40 | 499,29 | 50 |
| 3-1-2 | Szt. István | 512,00 | 536,85 | 52 |
| 4-1-1 | Petőfi S. Ady E. | 125,00 | 50,46 | 8 |
| Összesen: | | 9933,04 | 6986,17 | 730 |

Gravitációs hálózatban épül összesen:

- gravitációs csatorna: 9933,04 m, NA 200 KG PVC
- házi bekötő csatorna: 6986,17 m, NA 150 KG PVC
- házi bekötések száma: 730 db

Átemelők:

M-2 jelű átemelő

- kapacitása: 139,0 m³/d
- átmérője: 2,4 m
- szivattyú típusa: 2 db ABS AFP 0835.6 M 55/2 (Q= 7,0 l/s H=16 m)
- épül: Mezőfalva, József A. u. 0182 hrsz

| Gravitációs vezeték NA 200 KG PVC | | | Házi bekötések NA 150 KG PVC | |
|-----------------------------------|--------------------------|----------------|------------------------------|------------|
| jele | helye | hossza (m) | hossza (m) | száma (db) |
| 5-1-2-3 | Dózsa Gy. | 238,00 | 225,05 | 19 |
| 5-1-2-4 | Bocskai Marx | 484,70 | 145,55 | 15 |
| 5-1-2-4-1 | Szív Wesselényi | 483,90 | 306,79 | 30 |
| 5-1-2-5 | Madách | 203,00 | | |
| 5-1-2-6 | Március 15. | 199,00 | 293,87 | 38 |
| 5-1-2-7 | Wesselényi | 91,00 | 236,61 | 20 |
| 5-1-3 | Kossuth L. Ifjúság | 300,50 | 184,46 | 17 |
| 5-2-0 | Francia park | 89,80 | 37,77 | 5 |
| 5-3-0 | Francia park | 97,3 | 146,08 | 17 |
| 6-0-0 | Sallai Május 1. | 682,1 | 890,01 | 78 |
| 6-1-0 | Sallai Táncsics M. | 424,20 | 374,06 | 30 |
| 6-1-1 | Rákóczi F. | 164,20 | 59,39 | 7 |
| 6-2-0 | Madách I. | 401,50 | 322,88 | 27 |
| 6-2-1 | Rákóczi F. | 303,80 | 171,95 | 18 |
| 6-2-1-1 | Dózsa Gy. | 253,00 | 264,76 | 25 |
| 6-2-2 | Rákóczi F. Wesselényi | 505,10 | 255,67 | 28 |
| 6-2-2-1 | Március 15. Petőfi S. | 594,50 | 519,06 | 46 |
| 6-2-2-1-1 | Petőfi S. | 300,00 | 161,00 | 15 |
| 7-0-0 | Kokasdi | 479,10 | 435,70 | 35 |
| 9-1-1 | Iskola | 178,50 | 15,34 | 3 |
| 9-2-0 | Szt. István | 238,10 | 81,75 | 8 |
| 9-3-0 | József A. | 445,10 | 204,73 | 25 |
| 9-4-0 | József A. | 189,10 | 12,19 | 2 |
| 10-1-0 | Móricz Zs. | 138,00 | 107,55 | 14 |
| 10-2-0 | Templom | 266,00 | 89,32 | 12 |
| Összesen: | | 12492,5 | 8642,69 | 821 |

KISAPOSTAG

Gravitációs vezeték:

| Gravitációs csatornák NA 200 KG PVC | | | Házi bekötések NA 150 KG PVC | | Nyomott házi bekötések | |
|--|-------------------------|---------------|---------------------------------|-----------------------------------|------------------------|------------|
| jele | helye | hossza (m) | hossza (m) | száma (db) | hossza (m) | száma (db) |
| 1-0-0-1 | Duna sor | 300,00 | 51,24 | 9 | 44,1 (NA 40 KPE) | 1 |
| 1-0-0-11 | Duna sor | 22,00 | 4,10 | 1 | | |
| 1-0-0-12 | Duna sor | 45,00 | 15,82 | 2 | | |
| 1-0-2 | Akácfa köz | 107,60 | 15,81 | 3 | | |
| 1-0-7 | Papírgyári út (Új u) | 177,50 | 14,77 | 3 | | |
| 1-0-8 | Meggyes Petőfi | 380,50 | 153,51 | 14 | | |
| 1-0-8-1 | Petőfi | | | | | |
| 1-1-0-1 | Sport | 190,00 | 5,18 | 1 | | |
| 1-1-2 | Petőfi Arany | 995,50 | 196,53 | 30 | | |
| 1-1-3 | Meggyvágó | 295,00 | 32,21 | 4 | | |
| 1-2-0 | Petőfi | | | | | |
| 1-3-1 | Kossuth | 186,00 | 109,28 | 14 | 57,6 (NA 50 KPE) | 6 |
| 1-3-1-1 | Diófa köz | 62,10 | 2,81 | 1 | | |
| 1-3-1-2 | Kossuth | 138,00 | 48,6 | 9 (14 db ellátott ingatlan) | | |
| 1-3-2 | Dózsa | 277,00 | 89,37 | 15 | | |
| 1-3-6-1 | Váci | 53,10 | 16,61 | 2 | | |
| 1-3-6-11 | Táncsics | 55,00 | 5,81 | 1 | | |
| 1-3-6-2 | Rózsafa Ságvári | 182,90 | 151,68 | 19 | | |
| 1-4-0 | Bem | 156,00 | 35,35 | 9 | | |
| 1-5-0 | Táncsics | 212,90 | 105,19 | 9 | | |
| 1-7-0 | Zrínyi | 499,20 | 117,92 | 23 | 38,69 (NA 40 KPE) | 3 |
| 1-7-1 | Zrínyi | 189,00 | 33,72 | 9 | | |

Nyomóvezetékek:

| Nyomott vezeték NA 50 KPE | | | Házi bekötések NA 40 KPE | |
|---------------------------|------------|--------------|--------------------------|------------|
| jеле | helye | hossza (m) | hossza (m) | száma (db) |
| 1-0-1 NY | Templom u. | 102 | 23,11 | 6 |
| 1-3-3 NY | Hársfa köz | 80 | 64,52 | 8 |
| Összesen: | | 182,1 | 87,63 | 14 |

Épül összesen:

Gravitációs vezeték:

- gravitációs csatorna: 6820,00 m, NA 200 KG PVC
- házi bekötő csatorna: 2058,97 m, NA 150 KG PVC
82,79 m, NA 40 KPE
137,1 m, NA 50 KPE
(ebből 79,5 m meglévő gravitációs csatornára)
- házi bekötések száma:
 - gravitációs: 301 db
 - nyomott: 15 db (ebből 5 db patakkeresztező bekötővezeték)

Nyomott vezeték:

- nyomott csatorna: 182,1 m, NA 50 KPE
- házi bekötő csatorna: 87,63 m, NA 150 KG PVC
- házi bekötések száma: 29 db (14 db + a gravitációs rendszeren 15 db)

Az ellátott ingatlanok száma:

301 db gravitációsan

29 db nyomott bekötés

19 db csatlakozó víziközmű hálózattal (14 db a patakkereszteзésekkel + 5 db a 1-3-1-2 vezeték (az ellátott ingatlanok száma 14, de csak 9 bekötés))

Összesen: 349 db

Átemelők:

K 1-3-1 jelű kisátemelő

- kapacitása: 4,2 m³/d
- átmérője: Ø 1,60 m
- Kisapostag, Kossuth L. u. 102. sz. ingatlan előtti 327/1 hrsz
- szivattyú: 1 db ABS AS 0530 S12/2 (Q=2,5 l/s H=9 m)

K 1-12-0 jelű kisátemelő

- kapacitása: 2,0 m³/d
- átmérője: Ø 1 m
- Kisapostag, Pipacs köz 264 hrsz
- szivattyú: 1 db ABS AS 0530 S17/2 (Q=7,0 l/s H=6 m)

K 2-3-0 jelű kisátemelő

- kapacitása: 10 m³/d
- átmérője: Ø 1,60 m
- Kisapostag, József A. u. 14 hrsz
- szivattyú: 2 db ABS AS 0631 S12/2 (Q=4,8 l/s H=9 m)

- Invitel Távközlési ZRt. E-704/2012. számú közműegyeztetési nyilatkozatában foglaltak
- Magyar Telekom NyRt. 9250115-31119329-2/2010. ügyiratszámú közműkezelői nyilatkozatában foglaltak
- Dél-Mezőföldi Víziközmű Üzemeltető Kft. 2012. november 7-én kelt közmű-üzemeltetői nyilatkozatában foglaltak
- Kisapostag-Baracs Víz Szolgáltató Kft. 2012. november 7-én kelt közmű-üzemeltetői nyilatkozatában foglaltak
- Dunaújvárosi Víz-, Csatorna- Hőszolgáltató Kft. 76-22/2010. iktatószámú nyilatkozatában foglaltak
- Magyar Közút Nonprofit ZRt. FEJ-858/8/2012., FEJ-858/9/2012. és FEJ-858/10/2012. iktatószámú közútkezelői hozzájárulásában foglaltak

4. Szolgáltatáslapítás, védősáv megállapítás:

- 4.1. Engedélyes köteles a vízilétesítménnyel érintett állami tulajdonú országos közutak vonatkozásában (Mezőfalva 1020, 1322, 1581 és Kisapostag 182/9, 210/2 és 077 hrsz.-ú ingatlanok) vízvezetési szolgalmi jog alapítása iránti kérelmet az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges földhivatali munkarészekkel együtt **jelen döntés kézhezvételét követő 60 napon belül a Felügyelőségre benyújtani.**
- 4.2. Kisapostag Község Önkormányzata (2428 Kisapostag, Petőfi S. u. 63.) javára és az alábbi ingatlanok terhére szennyvízvezetési szolgalmi jogot alapítok Kisapostag község közigazgatási területén a Geopárd-föld Mérnöki Kft. által 150/2013. és 151/2013. munkaszám alatt készített szolgalmi munkarészek alapján:

Kisapostag belterület

| Helyrajzi szám | Tulajdonos személyes adatai, lakcíme | Szolgálattal érintett terület (m ²) |
|----------------|---|---|
| 259/3 | <p>Németh Mihály János</p> <p>Születési név: Németh Mihály János Lakcím: 2428 Kisapostag, Bem József u. 4. Személyi száma: 1-520614-1155</p> | 103 |
| | <p>Németh Astrid Sonja</p> <p>Születési név: Schafer Astrid Sonja Lakcím: 2428 Kisapostag, Bem József u. 4. Születési hely: Berlin Születési idő: 1962. 10. 03. Anyja neve: Nöller Dorit</p> | |
| 204 | <p>Magyar Állam</p> <p>Tulajdonosi jog gyakorlója: Magyar Nemzeti Vagyongazdálkodó Zrt. (1133 Budapest, Pozsonyi út 56.), Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-045784, KSH: 14077340-6420-114-01</p> <p>Vagyongazdálkodó: Fejér Megyei Kormányhivatal (8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9.), KSH: 15789295-8411-312-00</p> | 185 |

2. A régészeti megfigyelésről készült jelentést a munkák befejezését követő 30 napon belül meg kell küldeni a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalnak.
3. A földmunkák megkezdéséről a Fejér Megyei Kormányhivatal Székesfehérvári Járási Hivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalt (8000 Székesfehérvár, Honvéd u. 8.) 8 nappal korábban írásban értesíteni kell.

5.2. Környezetvédelmi előírások:

- 5.2.1. Az építés során keletkező hulladékok elszállítását kizárólag engedéllyel rendelkező vállalkozó végezheti.
- 5.2.2. A szennyvízelvezető rendszert, mint bűzforrást jelentő létesítményeket, úgy kell kialakítani és üzemeltetni, az elérhető legjobb technika alkalmazásával, hogy ne okozzon zavaró bűzhatást. Azoknál az átemelőknél, melyek lakóházak 20 m-es körzetében találhatóak, megfelelő műszaki védelemmel ki kell küszöbölni a káros bűzhatás kialakulását.

5.3. Engedélyes kötelesek:

- az építés során jelen engedély előírásait betartani;
 - a mindenkori hatósági ellenőrzés lehetőségét az arra jogosítottak biztosítani;
 - a munkálatok befejeztével tartandó műszaki átadás-átvételi eljárást 8 nappal megelőzően a Középdunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőségre bejelenteni, az arról készült jegyzőkönyvet 15 napon belül megküldeni.
 - az I. fokú vízügyi hatóságnak 30 napon belül be kell jelenteni:
 - A munkálatok megkezdésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett. Amennyiben a beruházás az 50 millió Ft értékhatárt meghaladja, vagy közbeszerzési eljárás hatálya alá tartozik, a munkálatok tervezett megkezdését 10 nappal megelőzően jogszabályban meghatározott tartalommal kell bejelenteni.
 - Az engedélyes személyében bármely okból bekövetkezett változást, továbbá, ha a létesítmények az engedély érvényességi ideje alatt nem valósultak meg. Az engedélyes személyében történt változás esetén az engedélyt annak mellékletével együtt az új engedélyesnek át kell adni.
 - A kivitelezés során felmerülő minden olyan műszaki és egyéb változást, akadályt, mely az engedélyben foglalt előírások, adatok megváltoztatását igényli.
 - A munkálatok befejezésének időpontját e vízjogi engedély számának közlése mellett.
 - A munkálatok befejezése esetén a vízálléstartó üzemeltetőjének nevét és címét.
- 5.4. A munkálatok csak e határozat jogerőre emelkedése után kezdhetők meg, és jelen engedély a vízálléstartó üzemeltetésére nem jogosít. Az üzemeltetési engedély iránti kérelmet a jogszabály szerint összeállított dokumentációval a Felügyelőséghez be kell nyújtani.
 - 5.5. Az engedélyezési tervdokumentációt az engedélyesnek jelen határozat jogerőre emelkedését követően adom ki.
 - 5.6. Jelen vízjogi engedély nem mentesíti az engedélyest más szükséges hatósági engedélyek beszerzésének kötelezettsége alól.
 6. Engedélyem jelen határozat jogerőre emelkedésétől a létesítmény tényleges üzembe helyezéséig, de legfeljebb **2 évig hatályos**.
 7. Elrendelem, hogy a határozat jogerőre emelkedését követő 8 napon belül a Vízikönyvi Okirattár Vezetője a jogszabály alapján előírt és e határozatból eredő jogokat, kötelezettségeket, tényeket és az ezzel összefüggő adatokat a vízikönyvi nyilvántartásba jegyezze be.
 8. Az igazgatási szolgáltatási díj megfizetésre került, egyéb eljárás költség nem merült fel.

A Kisapostag, 204, 259/3 és a Baracs, 0115/1 hrsz.-ú ingatlanok tekintetében a rendelkező rész 4.2 és 4.3 pontjában szolgálmi jogot alapítottam a jogosult erre irányuló, 2013. március 21-én kelt kérelme és a csatolt földhivatali munkarészek alapján. Az idegen tulajdonban lévő területekre vonatkozóan megállapítottam, hogy a vezetéképítés az ingatlanok rendeltetésszerű használatát nem zárja ki, így itt a vízelétesítmények megépítéséhez szennyvízvezetési szolgalmat kellett alapítani.

A Kisapostag, 204 hrsz.-ú ingatlan a Magyar Állam tulajdonában álló vízfolyás, vagyongazdálkodója a Fejér Megyei Kormányhivatal. Az eljárásban benyújtásra került a tulajdonossal és a vagyongazdálkodóval történő szolgálmi megállapodás megkísérlésének igazolása. Csatolták a megállapodás tervezetét, és a ki-postázását igazoló tértivevényeket, melyeket az érintettek átvettek.

A Kisapostag, 259/3 hrsz.-ú ingatlan magánszemélyek tulajdonában áll. Az eljárásban benyújtásra került az ingatlantulajdonosokkal történő szolgálmi megállapodás megkísérlésének igazolása. Csatolták a megállapodás tervezetét, és a ki-postázását igazoló tértivevényeket, melyeket a tulajdonosok átvettek.

A Baracs, 0115/1 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában az ingatlan tulajdonosa, a Mezőfalvai Mezőgazdasági Termelő és Szolgáltató Zrt. a szolgálmi jog megalapításához a 2013. március 13-án kelt szolgálmi jogi megállapodásban hozzájárult. (Az ingatlan tulajdonjog fenntartással eladásra került Baracs, Nagyvenyim és Perkáta települések önkormányzatai részére. A jogosultság a földhivatali tulajdoni lapon bejegyzésre került. Erre való tekintettel a jogosult önkormányzatokat jelen határozatom meghozataláról döntésem megküldésével tájékoztatom.)

A megvalósításra engedélyezett közcélú vízelétesítményt érintő vízvezetési szolgálmi jog megalapítására a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Vgtv.) 20. §-a hatalmazza fel az eljáró vízügyi hatóságot. Az ingatlan tulajdonosa köteles tűrni, hogy a közcélú vízelétesítményt az ingatlanán elhelyezzék és üzemeltessék, illetve az ehhez szükséges munkákat elvégezzék, feltéve, ha az ingatlan rendeltetésszerű használatát nem zárja ki.

A vízelétesítmény elhelyezésével összefüggő használati korlátozások tartalmáról, a jogosultat és az ingatlan tulajdonosát érintő, a létesítéssel és a használattal összefüggő egyéb jogosultságokról és kötelezettségekről a Vhr. 6. § (5) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a tervező előírásai alapján hoztam döntést.

Az ingatlanok értékcsökkenésében bekövetkező kár, valamint az építési munkálatok kapcsán keletkező kár esetében kártalanítási megállapodás hiányában is fennáll a kártalanítási kötelezettség. E kérdésben vita esetén a kártalanítás nem a vízügyi hatóságnál, hanem az illetékes bíróság előtt indított polgári peres eljárás keretében érvényesíthető.

A földhivatali megkeresés jogalapja a Vgtv. 27. §-a.

Az eljárásban engedélyezett vízelétesítmények a KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0042. projekt keretén belül tervezett beruházásban valósulnak meg. Jelen közigazgatási hatósági ügyet a szennyvíz-elvezetési és -tisztítási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról szóló 29/2013. (II. 12.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kiemelt r.) 1. melléklet 98. pontja alapján nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánította. A beruházó és a projektgazda a Mezőfalva és Térsége Szennyvízberuházó Önkormányzati Társulás. A Társulás elnöke által tett nyilatkozat szerint a jelen engedély alapján megvalósuló vízelétesítmények a Társulás tagjainak beruházási hozzájárulás arányú osztatlan közös tulajdonába kerülnek.

Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata, mint engedélyes, Kisapostag Község Önkormányzata és Baracs Község Önkormányzata, mint a szolgálmi jogok jogosultjai, illetve Mezőfalva és Térsége Szennyvízberuházó Önkormányzati Társulás, mint beruházó, a 2013. március 21-én illetve a 2013. március 25-én kelt megállapodásaikban rögzítették, hogy a megállapodó felek hozzájárulnak a szennyvízvezetési szolgálmi jog megalapításához és bejegyzéséhez.

A vízelétesítmények helyét határozatom rendelkező részének 1.1 pontjában, a létesítmények főbb műszaki jellemzőit a 2. pontban rögzítettem.

A tervdokumentációt mellékelve a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kr.) alapján az ügyben érintett szakhatóságokat szakhatósági állásfoglalásuk megadása céljából megkerestem.

„Mezőfalva Nagyközség Önkormányzata megbízásából a KRISTÁLY Kft. - mint eljáró - kérelme alapján, Mezőfalva, Nagyvenyim, Baracs, Kisapostag települések szennyvízelvezetésének II. ütemére vonatkozó vízjogi létesítési engedélyezési eljárás ügyében, a Közép-dunántúli Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség megkereste hatóságomat szakhatósági állásfoglalás kiadása érdekében, a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet 32/E. § alapján.

Megállapítottam, hogy a KRISTÁLY Tervező, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. által elkészített és a megkereső szerv által Népegészségügyi Szakigazgatási Szervünknek megküldött – „Mezőfalva, Nagyvenyim, Baracs, Kisapostag települések szennyvízelvezetése II. ütem” tárgyú, KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0042 számú – vízjogi létesítési engedélyezési tervdokumentáció eleget tesz a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény, a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet, a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges kérelemről és melléleteiről szóló 18/1996. (VI. 13.) KHVM rendelet, a víziközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet, valamint az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet, az ivóvízellátást szolgáló vízellátási-művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet előírásainak, valamint a hatályos közegészségügyi rendelkezéseknek.

A fentiekre tekintettel a rendelkező részben foglaltak szerint döntöttem.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhely alapján hoztam meg.

Az önálló jogorvoslat a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL tv. 44. § (9) bekezdése alapján zártam ki, s e jogszabályi helyre hivatkozással adtam tájékoztatást a jogorvoslat lehetőségéről.

Az ügyben hatáskörömet az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységéről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés b.) pontja, az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b.) pontja, a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet állapítja meg.

Illetékességünket az Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálatról, a népegészségügyi szakigazgatási feladatok ellátásáról, valamint a gyógyszerészeti államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 323/2010. (XII. 27.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdése határozza meg.”

Tényállás tisztázásom során megállapítottam, hogy a tervezett beruházás táj- és természetvédelmi érdekeket nem sért.

A Kisapostag 14, 40/1, 62/4, 121, 165/2, 204, 210/1, 210/2, 210/3, 347, és 450/32 hrsz.-ú ingatlanok a 19297/2007. ügyszámú, (55037/2008. iktatószámú) határozat alapján a Kisapostag községi vízmű vízbázisának külső védőidomán található.

A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú mellékletének 109. pont bb) bekezdése szerint szennyvíz gyűjtőhálózat vízbázis hidrogeológiai védőövezetén méretmeggkötés nélkül a Felügyelőség döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles tevékenység.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdésének a) pontja értelmében a környezethasználat a környezeti hatásvizsgálat hatálya alá tartozó tevékenységek esetén, a tevékenységre a környezetvédelmi hatóság által kiadott környezetvédelmi engedély jogerőre emelkedését követően kezdődhet, illetőleg folytatható.

Az érintettség okán a Kisapostagi vezeték szakaszok vonatkozásában a környezeti elemekre gyakorolt hatásokat a Felügyelőség előzetes vizsgálati eljárás keretében vizsgálta, arra vonatkozóan az előzetes vizsgálati eljárást lezáró, 4206/2010. ügyszámú (42292/2010. iktatószámú) határozatban a kiépítéssel és üzemeltetéssel kapcsolatos észrevételeit megtette.

A Kisapostag község belterületi szennyvíz csatornahálózat kiépítése során a kiadott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatban foglaltakat be kell tartani.

Jelen határozatommal szemben a Ket. 98. § (1) bekezdése alapján biztosítottam fellebbezési lehetőséget.

A Ket. 78. § (4) bekezdésének első mondata szerint, a hatóság a döntését a 28/A. § (1) bekezdésében meghatározott módon közölheti.

Kérem a T. Jegyzőt, hogy a határozat közzétételét követő öt napon belül a közzététel időpontjáról, helyéről a Felügyelőséget tájékoztatni szíveskedjen.

A Ket. 78. § (5) bekezdésének első mondata szerint, a hatóság a döntést *hivatalos iratként kézbesíti*, ugyanakkor a Kiemelt r. 2. § c) pontja szerint, az 1. § (1) bekezdése szerinti közigazgatási hatósági ügyekben *a döntések kézbesítése - az eljárás során a személyesen az ügyfélnek szóló végzések kivételével - hirdetményi úton történik*. A döntés kézbesítésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap.

A **10.00** pontban foglalt rendelkezésem jogalapja a Kiemelt r. 2. § c) pontja.

A Kiemelt r. 2. §-ában foglaltak szerint az 1. § (1) bekezdése b) pontja szerint a közigazgatási hatósági ügyekben hozott döntés fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható, melynek értelmében a határozat **11.00** pontjában foglaltak szerint jelen határozat fellebbezésre tekintet nélkül végrehajtható.

A Ket. 44. § (9) bekezdése szerint, a szakhatóság szakhatósági állásfoglalása és végzései ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.

A Ket. 80. § (5) bekezdésének második mondata szerint, a hirdetményi közléshez kapcsolódó határidők számításánál a hirdetménynek a hatóság hirdetőtábláján való kifüggesztését kell alapul venni.

Felhívom az érintett ügyfelek figyelmét, hogy **a döntés kézbesítése hirdetményi úton** történik. A Kiemelt r. 2. § c) pontja értelmében a döntés kézbesítésének napja a hirdetmény kifüggesztését követő ötödik nap, így fellebbezést ettől a naptól számított 15 napon belül lehet előterjeszteni a Ket. 99. § (1) bekezdése szerint. **Az érintett ügyfelek részére a Felügyelőség a döntését - tájékoztatásul - postai úton is megküldi.**

A jelen döntésem, amennyiben fellebbezést nem terjesztettek elő, a közlés utáni 15. napot követő napon külön értesítés nélkül jogerőre emelkedik a Ket. 73/A. § (1) bekezdés a) pontja alapján.

Az ügyintézési határidő leteltének napja: 2013. május 08. A Felügyelőség az ügyintézését a jelen döntés postára adásával lezárta, így az ügyintézési határidőt megtartottnak tekinti.

Döntésemet a Kr. 17. § (1)-(2) bekezdése, a Vgtv. 29. § (1) bekezdése, és a Kiemelt r. 1. § (2) bekezdés a) pontja szerinti hatáskörömben, valamint a Kr. 5. § (2) bekezdése és az 1. számú melléklet IV. fejezet 3. pontja, valamint a Ket. 21. § (1) bekezdés c) pontja szerinti illetékességem alapján hoztam meg.

Jelen határozat hatósági nyilvántartásba vételéről a környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól szóló 7/2000. (V. 18.) KöM rendelet szerint intézkedtem.

Tájékoztatom, hogy jogerős határozatom mellékleteként 1 példány záradékolt tervdokumentációt visszaküldök. A további példányok a Felügyelőségen a jogerős határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül átvehetők, ezt követően további őrzésükről nem áll módomban gondoskodni.

Székesfehérvár, 2013. április 23.



Dr. Zay Andrea
igazgató megbízásából

Bognár József s.k.
engedélyezési igazgatóhelyettes

Kiadmány hitelül:

Simon Ilona
engedélyezési előadó